



ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

РЕШЕНИЕ

16.12.2020

№ 81

О Прогнозном плане (программе)
приватизации муниципального
имущества, находящегося в
собственности муниципального
образования городской округ город
Нижний Новгород, на 2021-2023 годы

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 29 Устава города Нижнего Новгорода, Порядком планирования приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Нижний Новгород, и утверждения отчетов об исполнении прогнозных планов (программ) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Нижний Новгород, принятым решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 22.06.2016 № 131,

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, на 2021-2023 годы принять (прилагается).

2. Решение вступает в силу после его официального опубликования с 1 января 2021 года.

Глава
города Нижнего Новгорода

Председатель городской Думы
города Нижнего Новгорода

Ю.В. Шалабаев

О.В. Лавричев

Приложение
к решению городской Думы
города Нижнего Новгорода
от 16.12.2020 № 81

**Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества,
находящегося в собственности муниципального образования городской округ
город Нижний Новгород, на 2021-2023 годы**

I. «Нежилые помещения и здания»:

Адрес	Площадь, кв.м	Характеристика объекта	Способ привати- зации имущест- ва	Форма подачи предло- жений о цене	Кадастровый номер
Автозаводский район					
ул. Дьяконова, д.43	121,3	Нежилое помещение пом П4 в подвале № 1	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0040118:55
ул. Мельникова, д.8а	591,1	Нежилое помещение пом П2 на первом и втором этажах	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0040198:704
п. Новое Доскино, линия 13-я, д.13	22,1	Нежилое помещение пом П4 на первом этаже	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0040051:6
пр-кт Октября, д.15)*	46,0	Нежилое помещение пом П1 на первом этаже	Продажа на конкурсе	Открытая	52:18:0040209:300
)* Здание, в котором располагается помещение, является объектом культурного наследия регионального значения - «Ансамбль застройки жилых кварталов № 3, № 4 Соцгорода автозавода. Жилой дом (квартал № 3)», включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на основании решения Исполнительного комитета Горьковского областного Совета народных депутатов от 18.12.1989 № 471. Приказом Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области от 05.03.2019 № 25 на данный объект культурного наследия утверждено охранное обязательство.					
ул. Пермякова, д.34	654,1	Нежилое помещение пом П1 на первом и втором этажах	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0040098:1288
ул. Сергея Тюленина, д.20а	350,7	Нежилое одноэтажное здание, в том числе подземных этажей 0	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0040342:283
ул. Сергея Тюленина, д.20а	103,3	Нежилое одноэтажное здание, в том	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0040342:29

		числе подземных этажей 1			
ул. Сергея Тюленина, д.20а	38,9	Нежилое одноэтажное здание (склад), в том числе подземных этажей 0	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0040342:30
ул. Юлиуса Фучика, д.42а	383,1	Нежилое помещение пом П2 на первом и втором этажах	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0040421:199
Канавинский район					
ул. Карла Маркса, д.19	31,1	Нежилое помещение пом п10 на третьем этаже	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0030403:29
ул. Николая Пахомова, д.54	512,3	Нежилое трехэтажное здание, в том числе подземных этажей 0	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0030213:41
ул. Николая Пахомова, д.54	270,5	Нежилое одноэтажное здание (склад, гаражный бокс), в том числе подземных этажей 0	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0030213:42
ул. Советская, д.14	292,7	Нежилое помещение в подвале №2	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0030025:98
ул. Советская, д.18	127,6	Нежилое помещение пом п15 в подвале № 1	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0030038:348
Ленинский район					
канал Шуваловский, д.2, *)	576,2	Нежилое двухэтажное здание (контора, котельная), в том числе подземных этажей 0	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0050138:90
канал Шуваловский, д.2, *)	37,9	Нежилое одноэтажное здание (газораспределительная станция), в том числе подземных этажей 0	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0050138:94

*) Обязательным условием приватизации зданий является сохранение коммунально-бытового назначения в течение пяти лет со дня перехода прав					
Московский район					
ул. 50-летия Победы, д.30	37,9	Нежилое помещение пом П4 в подвале №1	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0020074:633
ул. Чаадаева, д.22А	1 583,1	Нежилое помещение пом П2 на первом, втором и третьем этажах	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0020125:267
Нижегородский район					
ул.Алексеевская, д.14/17а	142,3	Нежилое помещение пом п4 в подвале № 1	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0060066:241
ул.Алексеевская, д.14/17а	85,8	Нежилое помещение пом П8 в подвале № 1	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0060066:102
ул.Алексеевская, д.24В	77,8	Нежилое помещение пом П6 в подвале № 1	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0060067:1201
ул. Грузинская, д.12а	51,4	Нежилое помещение пом П1 в подвале №1	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0060054:182
ул.Грузинская, д.12Б	101,3	Нежилое помещение пом П1 в подвале № 1	Продажа на аукциона	Открытая	52:18:0060054:249
ул. Октябрьская, д.34	162,8	Нежилое помещение пом П1 в подвале № 1	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0060074:55
сл. Подновье, д.275	39,5	Нежилое одноэтажное здание	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0060239:45
ул. Сергиевская, д.24/43	14,9	Нежилое помещение пом п7 в подвале № 1	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0060052:98
ул. Сергиевская, д.24/43	2,4	Нежилое помещение пом п8 на первом этаже	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0060052:94
ул. Ульянова, д.11	418,5	Нежилое помещение пом П4 в подвале № 1, на первом, втором и третьем этажах	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0060080:502
Приокский район					
ул. Горная, д.14А	76,2	Нежилое помещение пом П1 в подвале № 1	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0080042:59

ул. Кемеровская, д.16/1	40,7	Нежилое помещение пом ПЗ на цокольном этаже № 1	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0080167:574
Советский район					
ул. Белинского, д.41	281,6	Нежилое помещение пом П1 на цокольном этаже № 1	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0070025:252
ул. Белинского, д.41	82,3	Нежилое помещение пом ПЗ в подвале	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0070025:126
пр-кт Гагарина, д.14	138,9	Нежилое помещение пом ПЗ в подвале № 1	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0070048:59
ул. Невзоровых, д.35	89,3	Нежилое помещение пом П1 в подвале № 1	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0070032:263
Сормовский район					
ул. Гаугеля, д.31	214,5	Нежилое помещение в подвале № 1	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0010515:104
ул. Озерная 2-я, д.5	388,9	Нежилое одноэтажное здание	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0010350:83
ул. Ф.Энгельса, д.1	39,4	Нежилое помещение в подвале № 1	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0010026:180
ул. Ф. Энгельса, д.2	68,6	Нежилое помещение в подвале №1	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0010026:313
ул. Ф. Энгельса, д.2	63,8	Нежилое помещение в подвале №1	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0010026:319

II. «Доли в праве общей долевой собственности на объекты недвижимости»:

Адрес	Общая пло щадь, кв. м	Характеристи ка объекта	Доли в праве общей долевой собстве нности	Способ приватизац ии имущества	Форма подачи предложе ний по цене	Кадастровый номер
Канавинский район						
ул. Советская, д.3	118,8	Нежилое помещение пом П12 на третьем этаже	17/25	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0030044:65

Горьковского областного Совета народных депутатов от 18.12.1989 № 471. Приказом Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области от 07.08.2019 № 76 на данный объект культурного наследия утверждено охранное обязательство.

Приокский район

мкр. Щербинки 1, д.1	83,2	Нежилое помещение пом П1 на первом этаже	23/100	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0080174:140 0
мкр. Щербинки 1, д.1	155,4	Нежилое помещение пом П2 в подвале №1	23/100	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0080174:171 9

Советский район

ул.Белинского, д.45	192,3	Нежилое помещение пом П1 в подвале № 1	31/50	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0070016:77
ул.Белинского, д.45	75,7	Нежилое помещение пом П4 в подвале № 1	31/50	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0070016:80
пр-кт Гагарина, д.56	200,3	Нежилое помещение пом П4 в подвале № 1	47/100	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0070189:191
ул. Пушкина, д.37	65,1	Нежилое помещение пом П1 на цокольном этаже № 1	21/50	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0070050:202

Сормовский район

ул. Василия Иванова, д.36А)*	978,8	Нежилое трехэтажное здание (баня № 4), в том числе подземных этажей 1	1/5	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0010490:116
-------------------------------------	-------	---	-----	------------------------	----------	-------------------

*) Обязательным условием приватизации является сохранение коммунально-бытового назначения имущества в течение 5 лет со дня перехода прав