



ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

**РЕШЕНИЕ**

№ \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Г 1  
О внесении изменений в постановление  
городской Думы города Нижнего  
Новгорода от 31.01.2007 № 4 «Об  
утверждении Муниципальной адресной  
программы сноса и реконструкции  
ветхого и сноса аварийного жилищного  
фонда в городе Нижнем Новгороде»

В соответствии со статьей 29 Устава города Нижнего Новгорода, в целях  
уточнения перечней ветхих домов и домов, признанных аварийными,

**ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:**

1. Внести в постановление городской Думы города Нижнего Новгорода от 31.01.2007 № 4 «Об утверждении Муниципальной адресной программы сноса и реконструкции ветхого и сноса аварийного жилищного фонда в городе Нижнем Новгороде» (с изменениями, внесенными постановлениями городской Думы города Нижнего Новгорода от 18.04.2007 № 34, от 19.12.2007 № 127, от 16.04.2008 № 54, от 28.05.2008 № 81, от 24.09.2008 № 132, от 19.11.2008 № 177, от 18.02.2009 № 12, от 22.04.2009 № 37, от 21.10.2009 № 117, решениями городской Думы города Нижнего Новгорода от 29.06.2010 № 19, от 23.03.2011 № 34, от 25.05.2011 № 67, от 14.12.2011 № 194, от 25.01.2012 № 11, от 21.03.2012 № 34, от 17.10.2012 № 168, от 20.03.2013 № 41, от 26.06.2013 № 101, от 20.11.2013 № 156, от 19.11.2014 № 181, от 16.12.2015 № 263, от 23.03.2016 № 48, от 22.06.2016 № 124, от 22.02.2017 № 29, от 19.04.2017 № 80, от 21.06.2017 № 141, от 20.09.2017 № 173, от 13.12.2017 № 269, от 21.11.2018 № 239, от 22.05.2019 № 98) следующие изменения:

1.1. В приложении 1 к Муниципальной адресной программе сноса и реконструкции ветхого жилого фонда в городе Нижнем Новгороде (далее –

Муниципальная адресная программа) «Адресный перечень ветхих домов, планируемых к сносу и реконструкции»:

1.1.1. Раздел «Московский район» дополнить строками следующего содержания:

«

ДАВЫДОВА ГЕРОЯ	9		А	0	2	1950	КАМН
ДАВЫДОВА ГЕРОЯ	11		А	0	2	1950	КАМН
ДАВЫДОВА ГЕРОЯ	15		А	0	2	1950	КАМН
ДАВЫДОВА ГЕРОЯ	17		А	0	2	1950	КАМН
ДАВЫДОВА ГЕРОЯ	19		А	0	2	1950	КАМН
ДАВЫДОВА ГЕРОЯ	21		А	0	2	1950	КАМН
ДАВЫДОВА ГЕРОЯ	32		А	0	2	1950	КАМН
МИРОШНИКОВА ЕВГЕНИЯ	10		А	0	2	1949	ДЕРВ
РЯБЦЕВА ГЕРОЯ	36		А	0	2	1950	КАМН
РЯБЦЕВА ГЕРОЯ	38		А	0	2	1950	КАМН
РЯБЦЕВА ГЕРОЯ	40		А	0	2	1950	КАМН
РЯБЦЕВА ГЕРОЯ	42		А	0	2	1950	КАМН
РЯБЦЕВА ГЕРОЯ	44		А	0	2	1950	КАМН
ШОТА РУСТАВЕЛИ	14		А	0	2	1950	КАМН

».

1.1.2. Раздел «Приокский район» дополнить строками следующего содержания:

«

ЕЛИСЕЕВА ГЕРОЯ	5		А	0	2	1939	Ш/БЛ
ЕЛИСЕЕВА ГЕРОЯ	6		А	0	2	1939	Ш/БЛ
СТОЛЕТОВА	1		А	0	2	1950	Ш/БЛ
СТОЛЕТОВА	3		А	0	2	1950	Ш/БЛ
СТОЛЕТОВА	5		А	0	2	1950	Ш/БЛ

».

1.1.3. Раздел «Советский район» дополнить строками следующего содержания:

«

БЕЛИНСКОГО	33/12		А	0	2	1928	ДЕРВ
БЕЛИНСКОГО	39/13		Г	0	2	1928	ДЕРВ
ГЕНКИНОЙ	12		А	0	2	1938	ДЕРВ
НЕВЗОРОВЫХ	17/18		А	0	2	1930	КАМН
НЕВЗОРОВЫХ	19		А	0	2	1928	ДЕРВ

НЕВЗОРОВЫХ	21		Г	0	2	1928	ДЕРВ
НЕВЗОРОВЫХ	23		А	0	2	1928	ДЕРВ
НЕВЗОРОВЫХ	25/19		А	0	2	1928	ДЕРВ
НЕВЗОРОВЫХ	28		З	0	2	1917	ДЕРВ
НЕВЗОРОВЫХ	30		А	0	2	1928	ДЕРВ
НЕВЗОРОВЫХ	32/17		А	0	2	1928	ДЕРВ
РЕСПУБЛИКАНСКАЯ	20	А	А	0	2	1957	ДЕРВ
РЕСПУБЛИКАНСКАЯ	20	В	Б	0	2	1958	ДЕРВ
РЕСПУБЛИКАНСКАЯ	20	Г	А	0	2	1957	ДЕРВ
ТВЕРСКАЯ	16/26		А	0	2	1928	ДЕРВ
ТВЕРСКАЯ	22/10		А	0	2	1947	ДЕРВ

».

1.1.4. Из раздела «Канавинский район» исключить строки следующего содержания:

«

А. БАРБЮСА	9		А	0	2	1949	дер.
АНРИ БАРБЮСА	20		А	0	2	1897	ДЕРВ
Б. Самарина	6		Б	0	1	1922	дер.
Витебская	27		А	0	2	1917	дер.
Витебская	29		А	0	1	1927	дер.
Войкова	5		А	0	1	1916	дер.
Гордеевская	159		А	0	2	1916	дер.
ЗЕЛЕНОДОЛЬСКАЯ	118		А	0	1	1914	ДЕРВ
Искры	12		А	0	2	1925	дер.
Пешкова Алеши	41-43		В	0	2	1916	дер.
Солнечная	9		А			1926	дер.

».

1.1.5. Из раздела «Ленинский район» исключить строки следующего содержания:

«

Арктическая	4		А	0	2	1940	камн.
Волочильная	5		А	0	1	1925	дер.
ГЕРОЯ ПОПОВА	13		А	0	1	1928	ДЕРВ
ГРЕКОВА	1		А	0	2	1950	КАМН
ГРЕКОВА	4		А	0	2	1950	КАМН
Дружбы	5		А	0	2	1934	к/з
Кутузова	2			0	2	1937	дер.
Кутузова	2	а		0	2	1959	дер.

Матросская	1	б		0	2	1960	дер.
Матросская	10			0	2	1958	дер.
Матросская	14			0	2	1937	дер.
Партизанская	3		А	0	2	1928	дер.
ПРАВДИНСКАЯ	36		А	0	2	1910	ДЕРВ
Правды	7		А	0	2	1924	дер.
Профинтерна	4		А	0	2	1932	к/з
Профинтерна	10		А	0	2	1926	к/з
Профинтерна	11		А	0	2	1931	к/з
Усиевича	4		А	0	2	1931	к/з
Усиевича	17		А	0	2	1926	к/з
Усиевича	23		А	0	2	1932	к/з
Шекспира	18			0	2	1931	дер.
Энтузиастов	3		А	0	2	1938	дер.
Энтузиастов	5		А	0	2	1938	дер.

».

1.1.6. Из раздела «Московский район» исключить строки следующего содержания:

«

Буревестника	12			0	2	1951	камн.
Давыдова Героя	2		А	0	2	1937	дер.
Давыдова Героя	3		А	0	2	1937	дер.
Давыдова Героя	18		А	0	2	1948	дер.
Мирошникова	1		А	0	2	1938	дер.
Мирошникова	2		А	0	2	1951	дер.
Орджоникидзе	3		А	0	2	1940	дер.
Орджоникидзе	11		А	0	2	1945	дер.
Орджоникидзе	23		А	0	2	1939	дер.
Рябцева Героя	28		А	0	2	1937	дер.

».

1.1.7. Из раздела «Нижегородский район» исключить строки следующего содержания:

«

Белинского	78		А	0	2	1917	дер.
БОЛЬШАЯ ПЕЧЕРСКАЯ	91	В	3	0	1	1917	КАМН
Гоголя	22		А	0	2	1917	дер.
КОВАЛИХИНСКАЯ	94		А	0	2	1917	ДЕРВ

Костина	24		Б	0	2	1917	дер.
НЕСТЕРОВА	41	А	Б	0	2	1917	ДЕРВ
ОКТЯБРЬСКАЯ	34		А	0	2	1917	ДЕРВ
Сергиевская	18	В	В	0	1	1917	камн.
СТУДЕНАЯ	12		В	0	2	1917	ДЕРВ

».

1.1.8. Из раздела «Приокский район» исключить строки следующего содержания:

«

2-й Кемеровский переулоч	2/14		А	0	2	1957	ш/бл.
Батумская	6		А	0	2	1939	дер.
Батумская	10		А	0	2	1932	к/з
Батумская	12		А	0	2	1949	к/з
Батумская	16		А	0	2	1940	дер.
Батумская	26	а	А	0	2	1952	дер.
Гагарина пр.	130	а	А	0	2	1930	дер.
Гагарина пр.	132		А	0	2	1930	дер.
Гагарина пр.	134		А	0	2	1930	дер.
Гагарина пр.	138		А	0	2	1930	дер.
Гагарина пр.	140		А	0	2	1930	дер.
Гагарина пр.	142		А	0	2	1930	дер.
Гагарина	144		А	0	2	1931	дер.
Елисеева Героя	1		А	0	2	1939	дер.
Елисеева Героя	9		А	0	2	1950	дер.
Елисеева Героя	10		А	0	2	1950	дер.
Кемеровская	10		А	0	2	1951	ш/бл.
Пятигорская	7		А	0	2	1930	дер.
Пятигорская	9		А	0	2	1930	дер.
Пятигорская	11		А	0	2	1930	дер.
Широтная	15		А	0	2	1959	дерв.
Широтная	16		А	0	2	1959	дерв.

».

1.1.9. Из раздела «Советский район» исключить строки следующего содержания:

«

Ашхабадская	23		А	0	2	1928	к/з
Ашхабадская	25/16		А	0	2	1928	к/з

Белинского	37		А	0	2	1928	дер.
Ванеева	33		А	0	2	1945	дерв.
ИЖОРСКАЯ	29		А	0	2	1949	ДЕРВ
Оранжерейная 1-я	14		А	0	1	1928	дер.
Оранжерейная 1-я	20		А	0	1	1928	дер.
Оранжерейная 1-я	22		А	0	1	1929	дер.
Оранжерейная 1-я	24		А	0	1	1933	дер.
Полтавская	45		А	0	3	1932	дер.
Светлогорская	8/7		А	0	2	1956	дерв.

».

1.1.10. Из раздела «Сормовский район» исключить строки следующего содержания:

«

Коммуны	29		А	0	2	1924	дер.
Коммуны	30		А	0	2	1929	дер.
Коммуны	32		А	0	2	1929	дер.
Коммуны	33		А	0	2	1929	дер.
Коммуны	35		А	0	2	1923	дер.
Коммуны	37		А	0	2	1929	дер.
Коммуны	43		А	0	2	1929	дер.
Коммуны	45		А	0	2	1929	дер.
Коперника	9		А	0	2	1926	дер.
Лобачевского	6		А	0	2	1929	дер.
Лобачевского	7		А	0	2	1929	дер.
Циолковского	2		А	0	2	1926	дер.
Циолковского	4		А	0	2	1926	дер.
Циолковского	6		А	0	2	1926	дер.
Циолковского	8		А	0	2	1926	дер.
Циолковского	10		А	0	2	1926	дер.
Циолковского	12		А	0	2	1926	дер.
Циолковского	28		А	0	2	1930	дер.
Циолковского	30		А	0	2	1930	дер.
Циолковского	38		А	0	2	1946	дер.

».

1.2. В приложении 2 к Муниципальной адресной программе «Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу»:

1.2.1. Раздел «Канавинский район» дополнить строками следующего содержания:

«

АКТЮБИНСКАЯ	6		А	0	2	1951	ДЕРВ
БАРБЮСА АНРИ	9		А	0	2	1949	ДЕРВ
БАРБЮСА АНРИ	20/29		А	0	2	1897	ДЕРВ
БОРИСА САМАРИНА	6		Б,Б1,Б 2	0	1	1922	ДЕРВ
ВЛАСТЬ СОВЕТОВ	24		А	0	2	1951	ДЕРВ
ВОЙКОВА	5		В	0	1	1915	ДЕРВ
ГОРДЕЕВСКАЯ	159		А	0	2	1917	ДЕРВ
ЗЕЛЕНДОЛЬСКАЯ	118		А	0	1	1914	ДЕРВ
ИНТЕРНАЦИОНАЛЬ НАЯ	20		А	0	2	1926	КАМН
ИСКРЫ	12		А	0	2	1925	ДЕРВ
КЛИМОВСКАЯ	27		А	0	2	1916	КАМН
ПЕШКОВА АЛЕШИ	41-43		А,Б,В	0	2	1916	ДЕРВ
ПРОКОФЬЕВА	18/45		А	0	2	1917	КАМН
СОЛНЕЧНАЯ	9		А	0	2	1926	ДЕРВ
УХТОМСКОГО	71		А	0	1	1950	ДЕРВ
ЧОНГАРСКАЯ	22		А	0	2	1949	Ш/БЛ

».

1.2.2. Раздел «Ленинский район» дополнить строками следующего содержания:

«

АРКТИЧЕСКАЯ	4		А	0	2	1940	КАМН
ВОЛОЧИЛЬНАЯ	5		А	0	1	1925	ДЕРВ
ГРЕКОВА	1		А	0	2	1950	Ш/БЛ
ГРЕКОВА	4		А	0	2	1950	КАМН
ДРУЖБЫ	5		А	0	2	1934	К/З
КОМПОЗИТОРСКАЯ	8	А	А	0	4	1971	КАМН
КУТУЗОВА	2	А	А	0	2	1959	ДЕРВ
МАТРОССКАЯ	1	Б	А	0	2	1960	ДЕРВ
МАТРОССКАЯ	10		А	0	2	1958	ДЕРВ
МАТРОССКАЯ	14		А	0	2	1937	ДЕРВ
ПАРТИЗАНСКАЯ	3		А	0	2	1928	ДЕРВ
ПРАВДИНСКАЯ	36		А	0	2	1910	ДЕРВ
ПРАВДЫ	7		А	0	2	1924	ДЕРВ
ПРАВДЫ	16		А	0	2	1924	ДЕРВ
ПРОФИНТЕРНА	4		А	0	2	1932	К/З

ПРОФИНТЕРНА	10		А	0	2	1926	К/З
ПРОФИНТЕРНА	11		А	0	2	1931	К/З
УСИЕВИЧА	4		А	0	2	1931	ДЕРВ
УСИЕВИЧА	17		А	0	2	1926	ДЕРВ
УСИЕВИЧА	23		А	0	2	1932	ДЕРВ
ШЕКСПИРА	18		А	0	2	1931	ДЕРВ
ЭНТУЗИАСТОВ	3		А	0	2	1938	ДЕРВ
ЭНТУЗИАСТОВ	5		А	0	2	1938	ДЕРВ
ЮПИТЕРСКИЙ ПЕРЕУЛОК	4		А	0	2	1955	ДЕРВ

».

1.2.3. Раздел «Московский район» дополнить строками следующего содержания:

«

БУРЕВЕСТНИКА	12		А	0	2	1951	КАМН
ДАВЫДОВА ГЕРОЯ	2		А	0	2	1937	ДЕРВ
ДАВЫДОВА ГЕРОЯ	3		А	0	2	1937	ДЕРВ
ДАВЫДОВА ГЕРОЯ	18		А	0	2	1948	ДЕРВ
МИРОШНИКОВА ЕВГЕНИЯ	1		А	0	2	1938	ДЕРВ
МИРОШНИКОВА ЕВГЕНИЯ	2		А	0	2	1951	ДЕРВ
МОСКОВСКОЕ ШОССЕ	75/63		А	0	1	1957	КАМН
МОСКОВСКОЕ ШОССЕ	75/64		Б	0	1	1956	КАМН
МОСКОВСКОЕ ШОССЕ	75/65		А	0	1	1957	КАМН
ОРДЖОНИКИДЗЕ	3		А	0	2	1940	ДЕРВ
ОРДЖОНИКИДЗЕ	11		А	0	2	1945	ДЕРВ
ОРДЖОНИКИДЗЕ	23		А	0	2	1939	ДЕРВ
РЯБЦЕВА ГЕРОЯ	28		А	0	2	1937	ДЕРВ
ХИМИКОВ	13		А,А1, А2	0	1	1928	ДЕРВ

».

1.2.4. Раздел «Нижегородский район» дополнить строками следующего содержания:

«



АЛЕКСЕЕВСКАЯ	15	Б	В	0	3	1917	КАМН
БЕЛИНСКОГО	78		А	0	2	1917	ДЕРВ
ГОГОЛЯ	22		А	0	2	1917	ДЕРВ
КОВАЛИХИНСКАЯ	94		А,а	0	2	1917	ДЕРВ
КОСТИНА	24		Б,Б1	0	2	1917	ДЕРВ
ЛУДИЛЬНЫЙ ПЕРЕУЛОК	2		А	0	2	1917	КАМН
МАЛАЯ ПОКРОВСКАЯ	28	А	Б	0	1	1917	КАМН
НЕСТЕРОВА	41	А	Б	0	2	1917	ДЕРВ
ОКТЯБРЬСКАЯ	34		А	0	2	1917	ДЕРВ

».

1.2.5. Раздел «Приокский район» дополнить строками следующего содержания:

«

1-Й КЕМЕРОВСКИЙ ПЕРЕУЛОК	3		А	0	2	1958	КАМН
2-Й КЕМЕРОВСКИЙ ПЕРЕУЛОК	2/14		А	0	2	1957	Ш/БЛ
БАТУМСКАЯ	6		А	0	2	1939	ДЕРВ
БАТУМСКАЯ	10		А	0	2	1932	К/З
БАТУМСКАЯ	12		А	0	2	1949	К/З
БАТУМСКАЯ	16		А	0	2	1940	ДЕРВ
БАТУМСКАЯ	26	А	А	0	2	1952	ДЕРВ
БОНЧ-БРУЕВИЧА	10		А	0	2	1952	КАМН
ГАГАРИНА ПРОСПЕКТ	130	А	А	0	2	1930	ДЕРВ
ГАГАРИНА ПРОСПЕКТ	132		А	0	2	1930	ДЕРВ
ГАГАРИНА ПРОСПЕКТ	134		А	0	2	1930	ДЕРВ
ГАГАРИНА ПРОСПЕКТ	138		А	0	2	1930	ДЕРВ
ГАГАРИНА ПРОСПЕКТ	140		А	0	2	1930	ДЕРВ
ЕЛИСЕЕВА ГЕРОЯ	1		А	0	2	1939	ДЕРВ
ЕЛИСЕЕВА ГЕРОЯ	9		А	0	2	1950	ДЕРВ
ЕЛИСЕЕВА ГЕРОЯ	10		А	0	2	1950	ДЕРВ

КЕМЕРОВСКАЯ	10		А	0	2	1951	Ш/БЛ
ПЯТИГОРСКАЯ	7		А	0	2	1930	ДЕРВ
ПЯТИГОРСКАЯ	9		А	0	2	1930	ДЕРВ
ПЯТИГОРСКАЯ	11		А	0	2	1930	ДЕРВ
ШИРОТНАЯ	15		А	0	2	1959	ДЕРВ
ШИРОТНАЯ	16		А	0	2	1959	ДЕРВ

».

1.2.6. Раздел «Советский район» дополнить строками следующего содержания:

«

АШХАБАДСКАЯ	23		А	0	2	1928	К/З
АШХАБАДСКАЯ	25/16		А	0	2	1928	ДЕРВ
БЕЛИНСКОГО	37		А	0	2	1928	ДЕРВ
ВАНЕЕВА	33		А	0	2	1945	ДЕРВ
ВАНЕЕВА	36	А	А	0	2	1958	КАМН
ВЕТЕРИНАРНАЯ	6		А	0	2	1950	КАМН
ГЕНКИНОЙ	14		А	0	2	1930	ДЕРВ
ИЖОРСКАЯ	29		А	0	2	1949	ДЕРВ
ПОЛТАВСКАЯ	45/18		А	0	3	1932	ДЕРВ
СВЕТЛОГОРСКАЯ	8/7		А	0	2	1956	ДЕРВ

».

1.2.7. Раздел «Сормовский район» дополнить строками следующего содержания:

«

КОММУНЫ	29		А	0	2	1927	ДЕРВ
КОММУНЫ	30		А	0	2	1929	ДЕРВ
КОММУНЫ	32		А,А1	0	2	1929	ДЕРВ
КОПЕРНИКА	11		А	0	2	1930	ДЕРВ
ЛОБАЧЕВСКОГО	6		А	0	2	1929	ДЕРВ
ЛОБАЧЕВСКОГО	7		А	0	2	1929	ДЕРВ
СУТЫРИНА	8		А	0	2	1930	Ш/БЛ
ЦИОЛКОВСКОГО	2		А	0	2	1926	ДЕРВ
ЦИОЛКОВСКОГО	4		А	0	2	1926	ДЕРВ
ЦИОЛКОВСКОГО	6		А	0	2	1926	ДЕРВ
ЦИОЛКОВСКОГО	8		А	0	2	1926	ДЕРВ
ЦИОЛКОВСКОГО	10		А	0	2	1926	ДЕРВ
ЦИОЛКОВСКОГО	12		А	0	2	1926	ДЕРВ
ЦИОЛКОВСКОГО	22		А	0	2	1930	ДЕРВ

ЦИОЛКОВСКОГО	28		А	0	2	1930	ДЕРВ
ЦИОЛКОВСКОГО	30		А	0	2	1930	ДЕРВ
ЦИОЛКОВСКОГО	38		А	0	2	1946	ДЕРВ

».

1.2.8. Из раздела «Автозаводский район» исключить строку следующего содержания:

«

КРАСНОУРАЛЬСКАЯ	11		А	0	2	1955	Ш/БЛ
-----------------	----	--	---	---	---	------	------

».

1.2.9. Из раздела «Канавинский район» исключить строки следующего содержания:

«

ВИТЕБСКАЯ	25		А	0	2	1917	ДЕРВ
-----------	----	--	---	---	---	------	------

».

1.2.10. Из раздела «Ленинский район» исключить строки следующего содержания:

«

АРКТИЧЕСКИЙ ПЕР.	10		А	0	1	1947	ДЕРВ
Матросская	8			0	2	1958	дерв.
ПРОФИНТЕРНА ПЕРЕУЛОК	9		А	0	1	1946	ДЕРВ
ГЕРОЯ САМОЧКИНА	32		А	0	5	1958	КАМН

».

1.2.11. Из раздела «Московский район» исключить строку следующего содержания:

«

Победы 50-летия	8		А	0	2	1927	к/з
-----------------	---	--	---	---	---	------	-----

».

1.2.12. Из раздела «Нижегородский район» исключить строки следующего содержания:

«

АЛЕКСЕЕВСКАЯ	33		А	0	2	1917	КАМН
БОЛЬШАЯ ПЕРЕКРЕСТНАЯ	5		А	0	2	1929	ДЕРВ
БОЛЬШАЯ ПЕРЕКРЕСТНАЯ	23		А	0	1	1917	ДЕРВ
Большая	25		А	0	2	1917	дерв.

Перекрестная							
БОЛЬШАЯ ПЕРЕКРЕСТНАЯ	34		А	0	2	1917	ДЕРВ
Большие Овраги	5		А	0	2	1917	дерв.
БОЛЬШИЕ ОВРАГИ	8		А	0	2	1917	ДЕРВ
Грузинская	13		А	0	2	1917	дерв.
КОВАЛИХИНСКАЯ	10		А	0	2	1917	ДЕРВ
КОВАЛИХИНСКАЯ	12		А	0	2	1917	ДЕРВ
Короленко	15		А, А1	0	2	1917	дерв.
Короленко	17		А	0	2	1917	дерв.
Короленко	18		А	0	2	1917	дерв.
Короленко	30		А	0	1	1917	дерв.
Короленко	38		А	0	2	1917	дерв.
Короленко	40		А	0	2	1917	дерв.
МАЛАЯ ЯМСКАЯ	23/19		А	0	2	1917	ДЕРВ
МАЛАЯ ЯМСКАЯ	25/18		А	0	2	1917	ДЕРВ
МАЛАЯ ЯМСКАЯ	29	А	Б	0	2	1917	ДЕРВ
Нижегородская	17		В	0	1	1917	дерв.
Нижегородская	19/29		А	0	2	1917	дерв.
Новая	22		Б	0	2	1917	дерв.
ПЛОТНИЧНЫЙ ПЕРЕУЛОК	14		А	0	2	1917	ДЕРВ
СЕРГИЕВСКАЯ	15		А,А1	0	2	1917	ДЕРВ
Славянская	1		А	0	2	1917	дерв.
Славянская	3		А	0	2	1917	дерв.
СЛАВЯНСКАЯ	4	А	Б	0	2	1917	ДЕРВ
Соревнования	14		А	0	2	1917	камн.
Студеная	45		А	0	2	1917	дерв.
Студеная	49/6		А,А1, Б	0	2	1917	дерв.
Черниговская	15		В,В1, В2	0	2	1917	камн.
Чернышевского	6		А, А1	0	2	1917	дерв.
Шевченко	7	А	Б	0	2	1917	дерв.
Шевченко	14		А	0	2	1917	дерв.
Шевченко	17		С	0	2	1917	камн.
Ярославская	13		А	0	2	1917	ДЕРВ

1.2.13. Из раздела «Советский район» исключить строки следующего содержания:

«

Барминская	1	А	А	0	2	1953	дерв.
Белинского	25		А	0	2	1917	дерв.
Белинского	27		А	0	2	1917	дерв.
Белинского	27	А	А	0	2	1917	камн.
НЕВЗОРОВЫХ	14	А	Б	0	2	1902	дерв.
Тверская	17	А	Г	0	2	1966	ДЕРВ

».

1.2.14. Из раздела «Сормовский район» исключить строки следующего содержания:

«

Пензенский переулок	15		А	0	2	1957	камн.
Пензенский переулок	20		А	0	2	1930	к/з

».

1.3. В приложении 4 к Муниципальной адресной программе «Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими реконструкции»:

1.3.1. Раздел «Нижегородский район» дополнить строками следующего содержания:

«

АЛЕКСЕЕВСКАЯ	33		А	0	2	1917	КАМН
БОЛЬШИЕ ОБРАГИ	5		А	0	2	1917	ДЕРВ
БОЛЬШИЕ ОБРАГИ	8		А	0	2	1917	ДЕРВ
ГРУЗИНСКАЯ	13		А	0	2	1917	ДЕРВ
КОРОЛЕНКО	15		А,А1	0	2	1917	ДЕРВ
КОРОЛЕНКО	17		А	0	2	1917	ДЕРВ
КОРОЛЕНКО	18		А	0	2	1917	ДЕРВ
КОРОЛЕНКО	30		А	0	1	1917	ДЕРВ
КОРОЛЕНКО	38		А	0	2	1917	ДЕРВ
КОРОЛЕНКО	40		А	0	2	1917	ДЕРВ
МАЛАЯ ЯМСКАЯ	25/18		А	0	2	1917	ДЕРВ
МАЛАЯ ЯМСКАЯ	23/19		А	0	2	1917	ДЕРВ
МАЛАЯ ЯМСКАЯ	29	А	Б	0	2	1917	ДЕРВ
НЕСТЕРОВА	37		А	0	2	1917	ДЕРВ
НИЖЕГОРОДСКАЯ	17		В	0	1	1917	ДЕРВ

НИЖЕГОРОДСКАЯ	19/29		А	0	2	1917	ДЕРВ
НОВАЯ	22		Б	0	2	1917	ДЕРВ
ПЛОТНИЧНЫЙ ПЕРЕУЛОК	14		А	0	2	1917	ДЕРВ
СЕРГИЕВСКАЯ	15		А,А1	0	2	1917	ДЕРВ
СЛАВЯНСКАЯ	1		А	0	2	1917	ДЕРВ
СЛАВЯНСКАЯ	3		А	0	2	1917	ДЕРВ
СЛАВЯНСКАЯ	4	А	Б	0	2	1917	ДЕРВ
СОРЕВНОВАНИЯ	14		А	0	2	1917	КАМН
СТУДЕНАЯ	12		А	0	2	1916	ДЕРВ
СТУДЕНАЯ	45		А	0	1	1917	ДЕРВ
СТУДЕНАЯ	49/6		Б	0	1	1917	ДЕРВ
ЧЕРНИГОВСКАЯ	15		В,В1, В2, В3	0	2	1917	КАМН
ШЕВЧЕНКО	7	А	Б	0	2	1917	ДЕРВ
ШЕВЧЕНКО	14		А	0	2	1917	ДЕРВ
ШЕВЧЕНКО	17		С	0	2	1917	КАМН
ЯРОСЛАВСКАЯ	13		А	0	2	1917	ДЕРВ

».

1.3.2. Раздел «Советский район» дополнить строкой следующего содержания:

«

ЗАПАДНЫЙ ГОРОДОК	8		А	0	2	1917	КАМН
---------------------	---	--	---	---	---	------	------

».

2. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава города Нижнего Новгорода

Председатель городской Думы  
города Нижнего Новгорода

Ю.В.Шалабаев

О.В.Лавричев

**Пояснительная записка**  
к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода  
**«О внесении изменений в постановление городской Думы города Нижнего  
Новгорода от 31.01.2007 № 4 «Об утверждении Муниципальной адресной программы  
сноса и реконструкции ветхого и сноса аварийного жилищного фонда в городе  
Нижнем Новгороде»**

Администрация города выносит на обсуждение депутатов городской Думы изменения, которые необходимо внести в постановление городской Думы города Нижнего Новгорода от 31.01.2007 № 4 «Об утверждении Муниципальной адресной программы сноса и реконструкции ветхого и сноса аварийного жилищного фонда в городе Нижнем Новгороде».

С целью принятия решений о развитии застроенной территории для привлечения внебюджетных средств для расселения жителей ветхого фонда перечень ветхих домов, планируемых к сносу и реконструкции (приложение № 1 к Муниципальной адресной программе), дополняется 35 многоквартирными домами:

- в Московском районе -14,
- в Приокском районе -5,
- в Советском районе -16.

В соответствии с имеющимися сведениями БТИ, федеральной геоинформационной системы ГИС ЖКХ, износ данных домов определялся в 2000 году и составлял от 45% до 66%, капитальный ремонт в данных домах в период с 2000 года не проводился. Принимая во внимание "Ведомственные строительные нормы. Правила оценки физического износа жилых зданий. ВСН 53-86(р)", утвержденные Приказом Госгражданстроя при Госстрое СССР от 24.12.1986 N446, практически применяемое правило увеличения значения износа здания без проведения капитального ремонта ориентировочно на 1% в год, износ предлагаемых к включению в состав Муниципальной адресной программы домов явно превышает установленные приложением 6 к "Методическому пособию по содержанию и ремонту жилищного фонда. МДК2-04.2004", утвержденному Госстроем России от 01.01.2004, значения, определенные для ветхого состояния здания: для каменных домов - свыше 70%, деревянных домов со стенами из местных материалов, а также мансард - свыше 65%.

Все предполагаемые к включению в состав Муниципальной адресной программы дома не соответствуют параметрам градостроительных регламентов, установленных для территорий, на которых они расположены.

Целесообразность включения данных домов в перечень ветхих домов, планируемых к сносу и реконструкции (приложение № 1 к Муниципальной адресной программе), подтверждена письмами администраций районов по месторасположению домов.

Из перечня ветхих (приложение №1 к Муниципальной адресной программе) исключается:

- 18 объектов в связи со сносом расселенных домов: 2 в Канавинском, 2 в Ленинском, 2 в Нижегородском, 2 в Приокском, 4 в Советском, 6 в Сормовском районах.

- 88 объектов в связи с принятием администрацией города Нижнего Новгорода решений о признании в установленном порядке жилых домов аварийными: 9 в Канавинском, 21 в Ленинском, 10 в Московском, 7 в Нижегородском, 20 в Приокском, 7 в Советском, 14 в Сормовском районах.

После внесения указанных изменений перечень ветхих домов, планируемых к сносу и

реконструкции (приложение № 1 к Муниципальной адресной программе), составит 1456 домов.

Учитывая принятые после 22.05.2019г. (дата внесения последних соответствующих изменений в рассматриваемое постановление) администрацией города Нижнего Новгорода решения о признании в установленном порядке жилых домов аварийными и подлежащими **сносу**, перечень многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, в приложении № 2 дополняется 112 объектами (с исключением 88 из перечня ветхих):

Канавинский	16
Ленинский	24
Московский	14
Нижегородский	9
Приокский	22
Советский	10
Сормовский	17
<b>Всего</b>	<b>112</b>

В связи с расселением и сносом аварийных домов из приложения № 2 исключается 22 аварийных дома:

- в Автозаводском – 1 дом
- в Канавинском районе – 1 дом
- в Ленинском районе – 4 дома
- в Московском районе – 1 дом
- в Нижегородском районе – 7 домов
- в Советском – 6 домов
- в Сормовском – 2 дома.

Учитывая принятые после 22.05.2019г. (дата внесения последних соответствующих изменений в рассматриваемое постановление) администрацией города Нижнего Новгорода решения о признании в установленном порядке жилых домов аварийными и подлежащими **реконструкции**, перечень многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими реконструкции, в приложении № 4 дополняется 32 объектами: 31 в Нижегородском районе (с исключением 30 домов из перечня аварийных домов, подлежащих сносу) и 1 в Советском районе.

После внесения указанных изменений перечень многоквартирных домов, признанных аварийными (приложение № 2 и № 4 к Муниципальной адресной программе), составит 499 домов.

Всего в Программе 1955 домов.

Проект решения «О внесении изменений в постановление городской Думы города Нижнего Новгорода от 31.01.2007 №4 «Об утверждении Муниципальной адресной программы сноса и реконструкции ветхого и сноса аварийного жилищного фонда в городе Нижнем Новгороде»» на заседаниях совещательных органов администрации города Нижнего Новгорода не обсуждался.

Необходимость внесения подготовленных изменений обусловлена приведением в соответствие информации об аварийном жилом фонде.

Проект решения «О внесении изменений в постановление городской Думы города



Нижегород от 31.01.2007 №4 «Об утверждении Муниципальной адресной программы сноса и реконструкции ветхого и сноса аварийного жилищного фонда в городе Нижнем Новгороде»» оценке регулирующего воздействия не подлежит.

Директор департамента  
строительства и капитального  
ремонта администрации  
города Нижнего Новгорода

Д.А.Горбунов

**ПЕРЕЧЕНЬ**

муниципальных правовых актов, подлежащих признанию утратившими силу, изменению или принятию в связи с принятием проекта  
**«О внесении изменений в постановление городской Думы города Нижнего Новгорода от 31.01.2007 № 4 «Об утверждении Муниципальной адресной программы сноса и реконструкции ветхого и сноса аварийного жилищного фонда в городе Нижнем Новгороде»**

Принятие проекта решения «О внесении изменений в постановление городской Думы города Нижнего Новгорода от 31.01.2007 № 4 «Об утверждении Муниципальной адресной программы сноса и реконструкции ветхого и сноса аварийного жилищного фонда в городе Нижнем Новгороде»» не потребует признания утратившими силу, изменения или принятия иных муниципальных правовых актов.

**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ**

проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода  
**«О внесении изменений в постановление городской Думы города Нижнего Новгорода от 31.01.2007 № 4 «Об утверждении Муниципальной адресной программы сноса и реконструкции ветхого и сноса аварийного жилищного фонда в городе Нижнем Новгороде»**

Принятие проекта решения «О внесении изменений в постановление городской Думы города Нижнего Новгорода от 31.01.2007 №4 «Об утверждении Муниципальной адресной программы сноса и реконструкции ветхого и сноса аварийного жилищного фонда в городе Нижнем Новгороде»» не потребует дополнительных финансовых затрат из бюджета города Нижнего Новгорода, т.к. основным источником реализации данной программы являются средства застройщиков – инвесторов.