



## ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

## РЕШЕНИЕ

№ \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Г  
О внесении изменений в Перечень  
озелененных территорий общего  
пользования города Нижнего  
Новгорода, утвержденный решением  
городской Думы города Нижнего  
Новгорода от 20.06.2012 № 106

В соответствии со статьей 29 Устава города Нижнего Новгорода, Порядком ведения перечня озелененных территорий общего пользования города Нижнего Новгорода, утвержденным решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 21.09.2011 № 135

## ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Внести в Перечень озелененных территорий общего пользования города Нижнего Новгорода, утвержденный решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 20.06.2012 № 106 (с изменениями, внесенными решениями городской Думы города Нижнего Новгорода от 20.02.2013 № 22, от 20.03.2013 № 35, от 29.05.2013 № 75, от 20.11.2013 № 155, от 18.12.2013 № 173, от 28.05.2014 № 88, от 17.06.2015 № 146, от 02.09.2015 № 179, от 22.06.2016 № 137, от 23.11.2016 № 244, от 27.02.2019 № 25, от 23.10.2019 № 172), следующие изменения:

1.1. В разделе «Приокский район» в графе 5 «Общая площадь, кв. м» в строке 1-Пр-П цифры «503 415» заменить цифрами «503 869».

1.2. Схему границы озелененной территории общего пользования с идентификационным номером 1-Пр-П изложить в редакции согласно приложению 1.

1.3. В разделе «Приокский район» в графе 5 «Общая площадь, кв. м» в

строке 2-Пр-Н цифры «262 772» заменить цифрами «268 664».

1.4. Схему границы озелененной территории общего пользования с идентификационным номером 2-Пр-Н изложить в редакции согласно приложению 2.

2. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава  
города Нижнего Новгорода

Председатель городской Думы  
города Нижнего Новгорода

В.А. Панов

Д.З. Барыкин

Схема границ озелененной территории общего пользования



— граница территории

Площадь территории - 503869 кв.м



территория объекта культурного наследия регионального значения "Парк "Швейцария"  
(приказ Управления государственной охраны объектов культурного  
наследия Нижегородской области от 20.11.2017 № 275)

Парк "Швейцария"

Приокский район, верхнее плато Окского откоса  
вдоль пр. Гагарина - от ул. Горная до ул. Красноезвездная

идентификационный номер  
1-Пр-П

III- 4- 1; 2

Схема границ озелененной территории общего пользования



Набережная правого берега реки Ока

Приокский район, правый берег реки Ока (на участке от ГПП РЗ  
"Малиновая гряда" до границы с Советским районом)

идентификационный номер  
2-Пр-Н

III- 5- 1; 1

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода  
**«О внесении изменений в Перечень озелененных территорий общего пользования города Нижнего Новгорода, утвержденный решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 20.06.2012 № 106»**

Предложения о внесении изменений в границы озелененных территорий общего пользования (далее - ОТОП) «Парк «Швейцария», «Набережная правого берега реки Ока».

1. ОТОП «Парк «Швейцария» (Приокский район, верхнее плато Окского откоса вдоль пр. Гагарина – от ул.Горная до ул.Краснозвездная) (идентификационный номер 1-Пр-П) площадью 503 415 кв.м включена в перечень ОТОП города Нижнего Новгорода.

Предложения предусматривают изменение границ ОТОП на основании документации по планировке территории (проект планировки территории, включая проект межевания территории) парка «Швейцария» и прилегающих территорий по проспекту Гагарина и вдоль набережной правого берега реки Ока в Приокском районе города Нижнего Новгорода.

Комплексное благоустройство и реновация территории парка Швейцария (парк Приокский) планируется в рамках мероприятий по подготовке к 800-летию города в 2021 году. Подготовка проектных материалов развития парковой территории основана на одобренной Концепции развития территории парка, разработанной архитектурным бюро Космос (Москва).

Предлагаемые изменения в границы ОТОП основываются на разрабатываемом проекте комплексного благоустройства парка «Приокский» и предполагают увеличение площади ОТОП до 503869 кв.м с исключением из состава ОТОП территории площадью 35 546 кв.м необходимой для размещения сооружений и парковых объектов и увеличением площади территории фактически занятой зелеными насаждениями (до 36 000 кв.м) за счет прилегающих участков. Размещение сооружений и парковых объектов предусматривается на месте существующих сооружений и площадок с учетом максимального сохранения имеющихся зеленых насаждений.

На основании выполненных топографо-геодезических работ и материалов разрабатываемого проекта комплексного благоустройства парка произведен расчет площади фактически занятой зелеными насаждениями в существующих и предлагаемых границах ОТОП. Площадь территории фактически занятой зелеными насаждениями составляет 407520 кв.м (80,95%), площадь территории фактически занятой зелеными насаждениями в предлагаемых границах ОТОП составит 432860 кв.м (85,91%).

2. ОТОП «Набережная правого берега реки Ока» (Приокский район, Правый берег реки Ока (на участке от ГПП РЗ «Малиновая гряда» до границы с Советским районом) (идентификационный номер 2-Пр-Н) площадью 262 772 кв.м включена в перечень ОТОП города Нижнего Новгорода.

Предложения предусматривают уточнение границ на основании документации по планировке территории (проект планировки территории, включая проект межевания территории) парка «Швейцария» и прилегающих территорий по проспекту Гагарина и вдоль набережной правого берега реки Ока в Приокском районе города Нижнего Новгорода.

В настоящее время ОТОП состоит частично из профилированной бетонной набережной с недостроенными размывыми и заболоченными участками, частично включает земельный участок особо охраняемой природной территории - памятника природы регионального значения «Урочище Слуда». В целях инженерной защиты территории города Нижнего Новгорода набережной необходима реконструкция берегоукрепительных сооружений с их продлением.

Предлагаемые изменения в границы ОТОП основываются на разрабатываемом проекте комплексного благоустройства парка «Приокский» и предполагают исключение территорий площадью 17 903 кв.м необходимых для размещения сооружений и парковых объектов. Размещение проектируемых объектов предусматривается с учетом максимального

сохранения имеющихся зеленых насаждений и производится в границах сооружений инженерной защиты города и существующих площадок с твердым покрытием. Земельный участок памятника природы регионального значения «Урочище Слуда» площадью 11952 кв.м также предлагается к исключению из границ ОТОП (в связи с его отнесением к другой категории озелененных территорий). Одновременно предлагается увеличение площади территории ОТОП фактически занятых зелеными насаждениями на 35747 кв.м за счет прилегающих участков.

На основании выполненных топографо-геодезических работ и материалов разрабатываемого проекта комплексного благоустройства парка произведен расчет площади фактически занятой зелеными насаждениями в существующих и предлагаемых границах ОТОП. Площадь территории фактически занятой зелеными насаждениями составляет 105 860 кв.м (40,29%), площадь территории фактически занятой зелеными насаждениями в предлагаемых границах ОТОП составит 138 030 кв.м (51,38%).

Проект решения не подлежит оценке регулирующего воздействия.

Заместитель директора департамента  
благоустройства администрации города  
Нижнего Новгорода

А.Н.Краснов

**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ**

к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода  
**«О внесении изменений в Перечень озелененных территорий общего пользования города Нижнего Новгорода, утвержденный решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 20.06.2012 № 106»**

Принятие проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О внесении изменений в Перечень озелененных территорий общего пользования города Нижнего Новгорода, утвержденный решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 20.06.2012 № 106» не потребует дополнительных расходов из бюджета города Нижнего Новгорода.

**ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ**

городской Думы города Нижнего Новгорода, подлежащих отмене, изменению или принятию в связи с принятием проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода  
**«О внесении изменений в Перечень озелененных территорий общего пользования города Нижнего Новгорода, утвержденный решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 20.06.2012 № 106»**

Принятие проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О внесении изменений в Перечень озелененных территорий общего пользования города Нижнего Новгорода, утвержденный решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 20.06.2012 № 106» не потребует отмены, изменения или принятия муниципальных правовых актов городской Думы города Нижнего Новгорода.

**ТАБЛИЦА ИЗМЕНЕНИЙ**  
к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода  
**«О внесении изменений в Перечень озелененных территорий общего пользования города Нижнего Новгорода, утвержденный решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 20.06.2012 № 106»**

Действующая редакция									Предлагаемая редакция								
Приложение раздел «Приокский район» строка 1-ПР-П:									Приложение раздел «Приокский район» строка !-ПР-П:								
1-Пр-П (схема)	Парк "Швейцария"	Парк	Верхнее плато Окского Откоса вдоль пр. Гагарина - от ул. Горная до ул. Красновоздушная	503415	ОКН РЗ - Верхнее плато Окского Откоса (В аренде МП "Швейцария")	Преобладающие породы: клен, тополь, береза, сосна, лиственница, ель, шиповник, боярышник, липа, яблоня. Структура насаждений - рядовые посадки, солитеры, группы. Планировка регулярно-пейзажная	Кронирование деревьев, вырубка сухостойных деревьев, обрезка сухих, поврежденных побегов, ветвей и сучьев	Вырубка сухостоя, обрезка сухих ветвей в кронах деревьев, обрезка кустарника	1-Пр-П (схема)	Парк "Швейцария"	Парк	Верхнее плато Окского Откоса вдоль пр. Гагарина - от ул. Горная до ул. Красновоздушная	503869	ОКН РЗ - Верхнее плато Окского Откоса (В аренде МП "Швейцария")	Преобладающие породы: клен, тополь, береза, сосна, лиственница, ель, шиповник, боярышник, липа, яблоня. Структура насаждений - рядовые посадки, солитеры, группы. Планировка регулярно-пейзажная	Кронирование деревьев, вырубка сухостойных деревьев, обрезка сухих, поврежденных побегов, ветвей и сучьев	Вырубка сухостоя, обрезка сухих ветвей в кронах деревьев, обрезка кустарника
Приложение раздел «Приокский район» строка 2-ПР-Н:									Приложение раздел «Приокский район» строка 2-ПР-Н:								
2-Пр-Н (схема)	Набережная правого берега реки Ока	Набережная	Правый берег реки Ока (на участке от ГПП РЗ "Малиновая гряда" до границы с Советским районом)	262772	Муниципальная собственность	Перспективная территория. Преобладающие породы: ивы, тополь и др.	Составление паспорта объекта	2-Пр-Н (схема)	Набережная правого берега реки Ока	Набережная	Правый берег реки Ока (на участке от ГПП РЗ "Малиновая гряда" до границы с Советским районом)	268664	Муниципальная собственность	Перспективная территория. Преобладающие породы: ивы, тополь и др.	Составление паспорта объекта		