



Глава города Нижнего Новгорода

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.06.2016

№ 84-п

┌
О назначении публичных слушаний

На основании статей 24, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», распоряжения Правительства Нижегородской области от 25.03.2016 № 323-р «О подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода», статьи 39 Устава города Нижнего Новгорода, Положения об организации и проведении публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Нижнем Новгороде, принятого решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17.06.2015 № 150, решения комиссии по подготовке правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от 25.02.2016 (протокол № 16), обращения департамента градостроительного развития территории Нижегородской области от 31.05.2016 № 406-02-6555/16 постановляю:

1. Назначить на 29 июня 2016 года в 18 часов 00 минут по адресу: город Нижний Новгород, Канавинский район, улица Октябрьской революции, дом 27 (здание администрации Канавинского района, актовый зал) (инициатор - департамент градостроительного развития территории Нижегородской области) публичные слушания по проекту внесения изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17.03.2010 № 22 (с изменениями), в части изменения зоны с отсроченным регламентом проектного функционального зонирования ПК-4/О-1 на зону О-1 (зона многофункциональной застройки городского центра и городских подцентров за пределами исторического района и охранных зон ОКН); зоны Р-3с (зона скверов, бульваров) на зону О-1 (зона многофункциональной застройки городского центра и городских подцентров за пределами исторического района и охранных зон ОКН), зону Осп-с (зона спортивно-рекреационного и развлекательного назначения), зону Осп-к (зона культурно-просветительного назначения и культурных объектов), зону Т-3 (территории улиц и дорог), зону ОД (зона многофункциональной преимущественно новой деловой коммерческой застройки), зону О-2 (многофункциональной общественной застройки местного значения - городских районов и планировочных частей), зону Жсм (зона смешанной функционально - «жилая - общественная многоквартирная» жилой застройки); зоны О-1 (зона мно-

гофункциональной застройки городского центра и городских подцентров за пределами исторического района и охранных зон ОКН) на зону Осп-с (зона спортивно-рекреационного и развлекательного назначения), зону Осп-у (зона учебно-образовательных (ЦС-2), в т.ч. зона школ и детских дошкольных учреждений ЦПЗ); зоны Осп-у (зона учебно-образовательных (ЦС-2), в т.ч. зона школ и детских дошкольных учреждений ЦПЗ) на зону О-1 (зона многофункциональной застройки городского центра и городских подцентров за пределами исторического района и охранных зон ОКН), зону Жсм (зона смешанной функционально - «жилая - общественная многоквартирная» жилой застройки); зоны Осп-с (зона спортивно-рекреационного и развлекательного назначения) на зону Осп-к (зона культурно-просветительного назначения и культовых объектов), зону О-1 (зона многофункциональной застройки городского центра и городских подцентров за пределами исторического района и охранных зон ОКН), зону Р-3н (зона набережных), зону Р-3с (зона скверов, бульваров); зоны Осп-к (зона культурно-просветительного назначения и культовых объектов) на зону О-1 (зона многофункциональной застройки городского центра и городских подцентров за пределами исторического района и охранных зон ОКН), зону Т-3 (территории улиц и дорог), зону С-2 (зона очистных сооружений); зоны с отсроченным регламентом проектного функционального зонирования ПК-4/Осп-т на зону О-1 (зона многофункциональной застройки городского центра и городских подцентров за пределами исторического района и охранных зон ОКН); зоны Т-3 (территории улиц и дорог) на зону О-1 (зона многофункциональной застройки городского центра и городских подцентров за пределами исторического района и охранных зон ОКН), зону Р-3с (зона скверов, бульваров), зону ОД (зона многофункциональной преимущественно новой деловой коммерческой застройки), зону ПК-о (зона коммунально-обслуживающих объектов, предусматривающих небольшие посетительские потоки, V класса вредности), зону Жсм (зона смешанной функционально - «жилая - общественная многоквартирная» жилой застройки), зону О-2 (многофункциональной общественной застройки местного значения - городских районов и планировочных частей), зону С-5 (зона озеленения специального назначения в СЗЗ и т.п.), зону С-2 (зона очистных сооружений); зоны с отсроченным регламентом проектного функционального зонирования ПК-4/ОД на зону О-1 (зона многофункциональной застройки городского центра и городских подцентров за пределами исторического района и охранных зон ОКН), зону ОД (зона многофункциональной преимущественно новой деловой коммерческой застройки), зону Т-3 (территории улиц и дорог), зону Р-3с (зона скверов, бульваров), зону Жсм (зона смешанной функционально - «жилая - общественная многоквартирная» жилой застройки), зону О-2 (многофункциональной общественной застройки местного значения - городских районов и планировочных частей), зону С-2 (зона очистных сооружений), зону С-5 (зона озеленения специального назначения в СЗЗ и т.п.); зоны с отсроченным регламентом проектного функционального зонирования ПК-4/Осп-к на зону ОД (зона многофункциональной преимущественно новой деловой коммерческой застройки), зону Р-3с (зона скверов, бульваров); зоны Р-3н (зона набережных) на зону Т-3 (территории улиц и дорог), зону ОД (зона многофункциональной преимущественно новой деловой коммерческой застройки), зону О-2 (многофункциональной общественной застройки местного значения - городских

районов и планировочных частей), зону Р-3с (зона скверов, бульваров); зоны с отсроченным регламентом проектного функционального зонирования ПК-4/С-1 на зону Р-3с (зона скверов, бульваров), зону ОД (зона многофункциональной преимущественно новой деловой коммерческой застройки); зоны Жсм (зона смешанной функционально - «жилая - общественная многоквартирная» жилой застройки) на зону Т-3 (территории улиц и дорог), зону О-2 (многофункциональной общественной застройки местного значения - городских районов и планировочных частей), зону Осп-л (зона лечебно-оздоровительных учреждений), зону О-3 (зона многофункциональной общественной застройки, коммунально-обслуживающих функций, административно-производственных объектов, мелкооптовой и оптовой торговли, крупных рынков городского и местного значения, малого бизнеса, преимущественно ориентированные на автомобилистов); зоны Осп-у (зона учебно-образовательных (ЦС-2), в т.ч. зона школ и детских дошкольных учреждений ЦПЗ) на зону Жсм (зона смешанной функционально - «жилая - общественная многоквартирная» жилой застройки); зоны с отсроченным регламентом проектного функционального зонирования ПК-4/Жсм на зону Жсм (зона смешанной функционально - «жилая - общественная многоквартирная» жилой застройки); зоны с отсроченным регламентом проектного функционального зонирования ПК-4/Осп-у на зону Жсм (зона смешанной функционально - «жилая - общественная многоквартирная» жилой застройки); зоны О-3 (зона многофункциональной общественной застройки, коммунально-обслуживающих функций, административно-производственных объектов, мелкооптовой и оптовой торговли, крупных рынков городского и местного значения, малого бизнеса, преимущественно ориентированные на автомобилистов) на зону Жсм (зона смешанной функционально - «жилая - общественная многоквартирная» жилой застройки) в границах улиц Июльских дней, Приокская, реки Ока, улицы Октябрьской Революции, пл. Комсомольская в Канавинском и Ленинском районах (приложение).

2. Определить следующие места, дату и время ознакомления с материалами к публичным слушаниям по проекту, указанному в пункте 1 настоящего постановления:

город Нижний Новгород, Нижегородский район, департамент градостроительного развития территории Нижегородской области, улица Ошарская, дом 63, со дня официального опубликования настоящего постановления до дня проведения слушаний с понедельника по пятницу с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00;

город Нижний Новгород, Канавинский район, улица Октябрьской революции, дом 27 (здание администрации Канавинского района, на информационных стендах) со дня официального опубликования настоящего постановления до дня проведения слушаний с понедельника по пятницу с 09.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00;

город Нижний Новгород, Ленинский район, проспект Ленина, дом 46, (здание администрации Ленинского района, на информационных стендах) со дня официального опубликования настоящего постановления до дня проведения слушаний с понедельника по пятницу с 09.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00.

3. Замечания и предложения по проекту, указанному в пункте 1 настоящего постановления, направлять по адресам:

603000, город Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Ошарская, дом 63, департамент градостроительного развития территории Нижегородской области, электронная почта: official@gsr.kreml.nnov.ru;

603059, город Нижний Новгород, Канавинский район, улица Октябрьской революции, дом 27, электронная почта: kanavino-info@admgor.nnov.ru.

4. Межрайонной комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний:

4.1. Обеспечить проведение публичных слушаний по проекту, указанному в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Осуществить информирование заинтересованных лиц о проведении публичных слушаний путем размещения проектных материалов по проекту, указанному в пункте 1 настоящего постановления, в местах ознакомления с материалами к публичным слушаниям, указанных в пункте 2 настоящего постановления.

5. Направить настоящее постановление в администрацию города Нижнего Новгорода (Белов С.В.) для опубликования в официальном печатном средстве массовой информации - газете «День города. Нижний Новгород» в срок до 15.06.2016.

6. Управлению по связям с общественностью и СМИ городской Думы города Нижнего Новгорода (Полевая М.А.) разместить настоящее постановление на официальном сайте городской Думы города Нижнего Новгорода в информационно-коммуникационной сети Интернет (www.gorduma.nnov.ru) в срок до 15.06.2016.

7. Управлению по обеспечению деятельности главы города Нижнего Новгорода (Суханов В.И.) в течение двух рабочих дней со дня издания настоящего постановления направить его в департамент градостроительного развития территории Нижегородской области и депутатам округа, на территории которого проводятся публичные слушания по проекту, указанному в пункте 1 настоящего постановления.

Глава города

И.Н. Карнилин

Приложение к постановлению от 14.06.2016 № 84-п

Проект внесения изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17.03.2010 № 22 (с изменениями)

Проект внесения изменений в генеральный план, утвержденный постановлением городской Думы от 17 марта 2010 года № 22 (с изменениями), в части изменения функционального зонирования в границах улиц Июльских дней, Приокская, реки Ока, улицы Октябрьской Революции, пл. Комсомольская в Канавинском и Ленинском районах города Нижнего Новгорода.

