



ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА РЕШЕНИЕ

17.12.2014

№ 203

О внесении изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17.03.2010 № 22

В соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 29 Устава города Нижнего Новгорода

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Внести в генеральный план города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17.03.2010 № 22 «О генеральном плане города Нижнего Новгорода», следующие изменения:

1.1. В части изменения (частично) зоны Р-3с – зоны скверов, бульваров, зоны Осп-с – зоны спортивно-рекреационного и развлекательного назначения, зоны рекомендуемых территорий земель общего пользования по улице Глеба Успенского, у дома № 3 в Ленинском районе на зону Жсм – зону смешанной функционально - «жилая-общественная многоквартирная» жилой застройки согласно приложению № 1.

1.2. В части изменения зоны ОИ – зоны многофункциональной общественной застройки центрального исторического района, зон охраны ОКН и зон Достопримечательных мест в границах сквера на площади Максима Горького в Нижегородском районе на зону Р-3с – зону скверов, бульваров согласно приложению № 2.

1.3. В части изменения зоны Жм-3 – зоны многоквартирной высокоплотной, многоэтажной застройки по улице Родионова, 192/79 в Нижегородском районе на зону О-2 – зону многофункциональной общественной застройки местного значения - городских районов и планировочных частей согласно приложению № 3.

1.4. В части изменения (частично) зоны Жм-3 – зоны многоквартирной высокоплотной, многоэтажной застройки по улице Усилова, между домами № 5 и № 7 в Нижегородском районе на зону Осп-у – зону учебно-образовательных учреждений согласно приложению № 4.

1.5. В части изменения (частично) зоны с отсроченным регламентом использования Жи-3/О-2, зоны с отсроченным регламентом использования Жи-3/О-1, зоны с отсроченным регламентом использования Жи-3/Жсм, зоны Т-3 – зоны территорий улиц и дорог в районе деревни Ольгино в Приокском районе на зону Жи-3 – зону индивидуальной высокоплотной жилой застройки согласно приложению № 5.

1.6. В части изменения (частично) зоны Жм-3 – зоны многоквартирной высокоплотной, многоэтажной застройки, зоны Т-3 – зоны территорий улиц и дорог кадастрового квартала 52:18:0070111 в границах улицы Агрономическая, переулка Парниковый в Советском районе на зону с отсроченным регламентом функционального использования Жи-3/Жм-3 согласно приложению № 6.

1.7. В части изменения зоны Жм-2 – зоны многоквартирной среднеплотной, среднеэтажной жилой застройки по проспекту Кораблестроителей, напротив дома № 42 в Сормовском районе на зону Жм-3 – зону многоквартирной высокоплотной, многоэтажной застройки согласно приложению № 7.

2. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

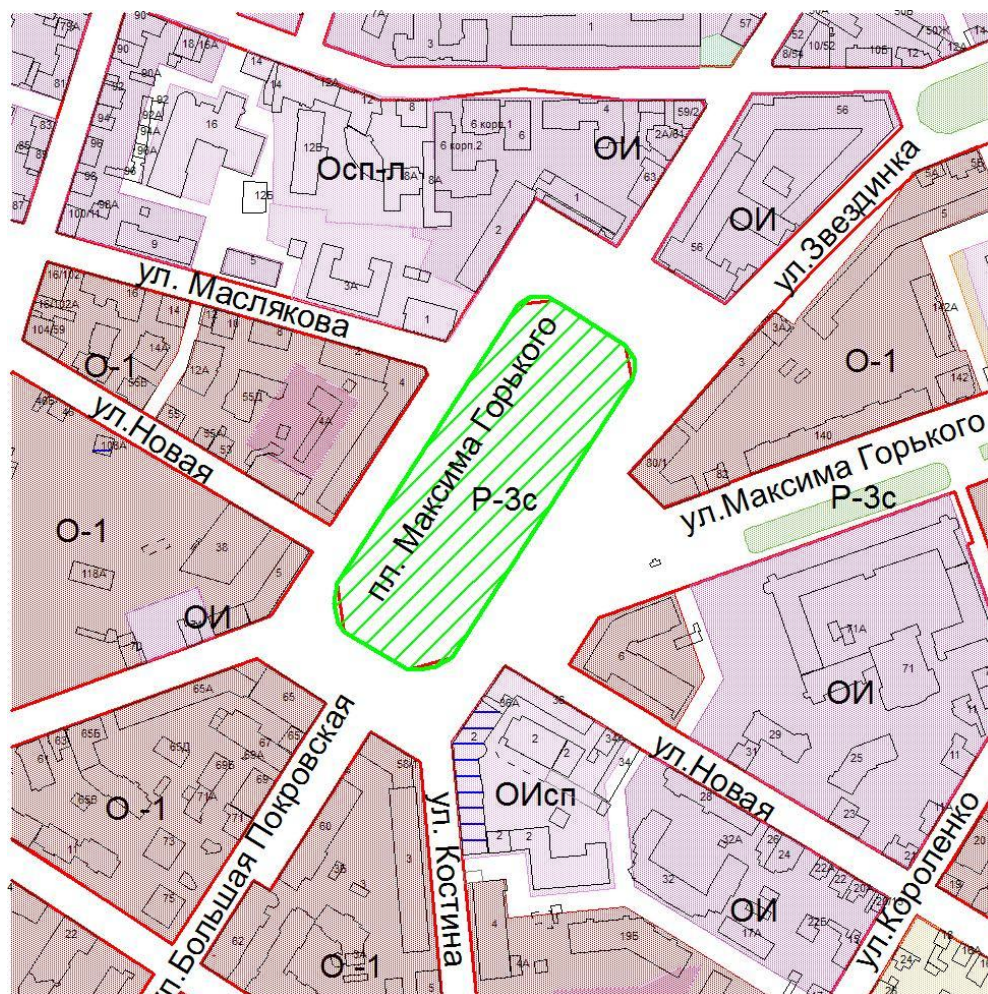
Глава города

О.В.Сорокин

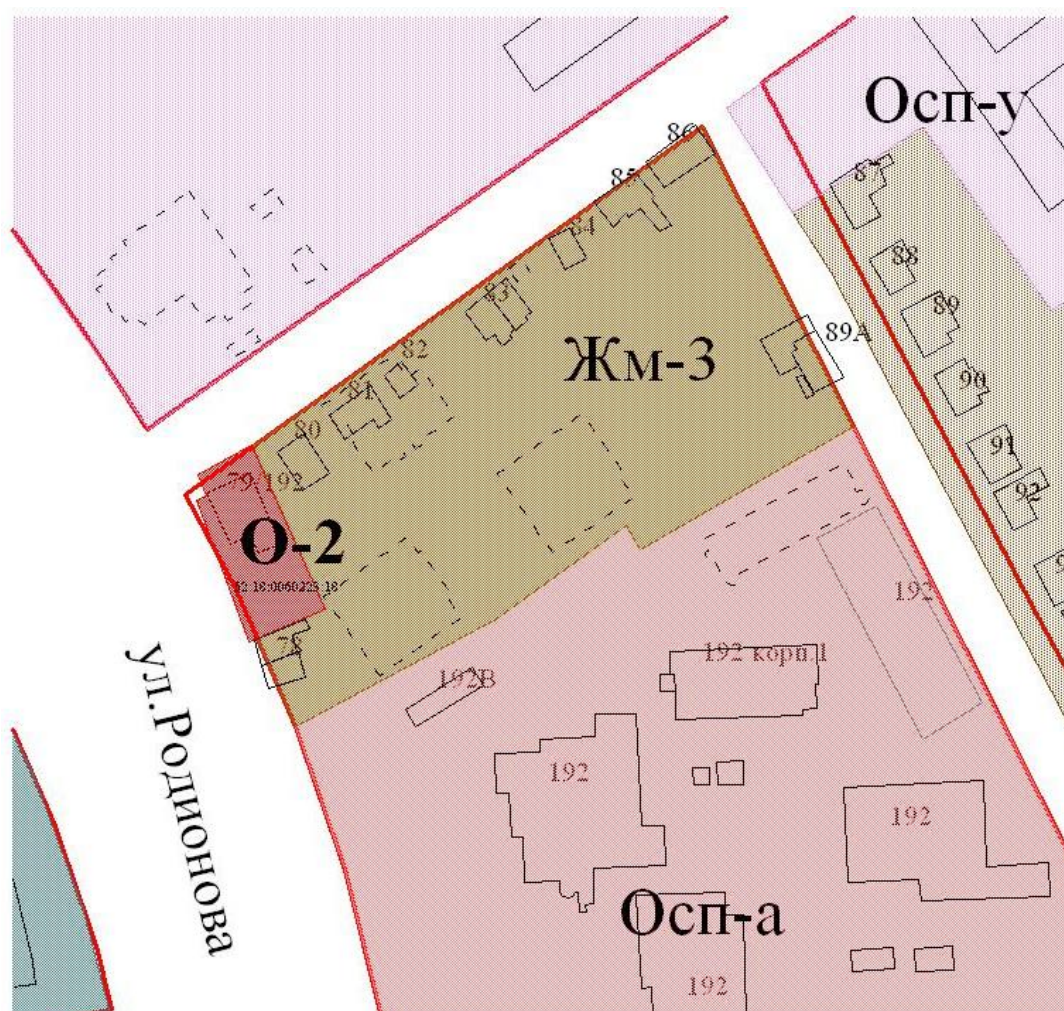
Приложение № 1
к решению городской Думы
от 17.12.2014 № 203



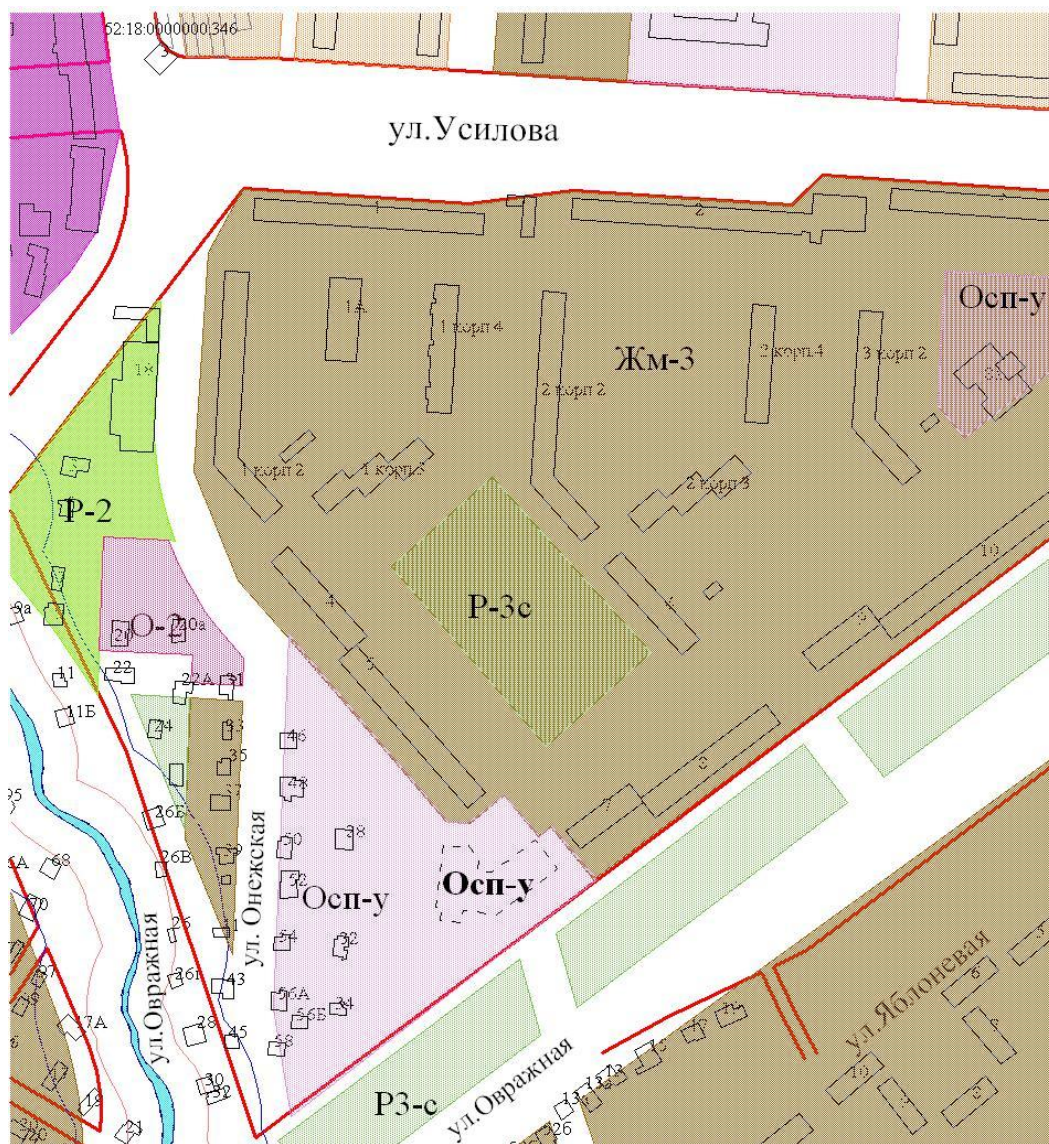
Приложение № 2
к решению городской Думы
от 17.12.2014 № 203



Приложение № 3
к решению городской Думы
от 17.12.2014 № 203



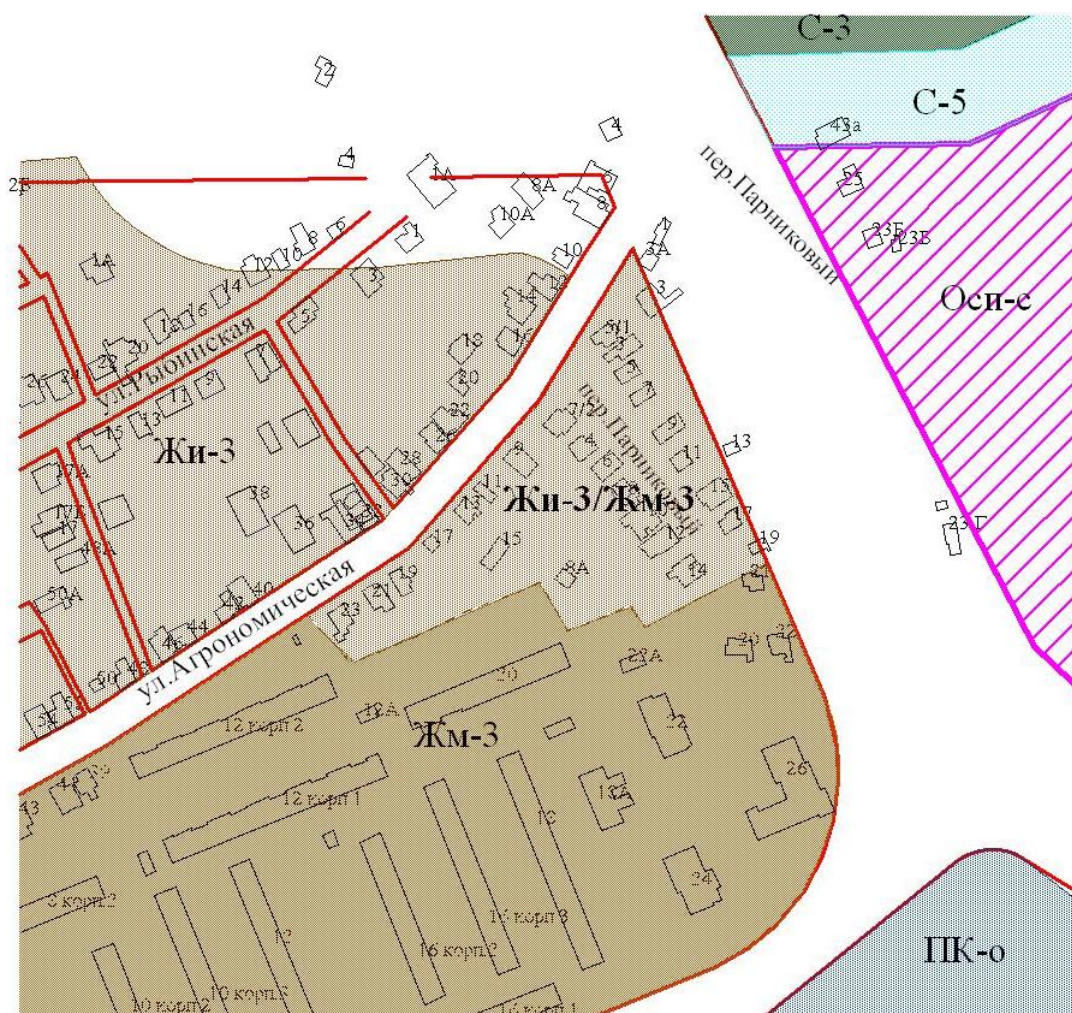
Приложение № 4
к решению городской Думы
от 17.12.2014 № 203



Приложение № 5
к решению городской Думы
от 17.12.2014 № 203



Приложение № 6
к решению городской Думы
от 17.12.2014 № 203



Приложение № 7
к решению городской Думы
от 17.12.2014 № 203

