



**Проект
от 20.05.2026**

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

РЕШЕНИЕ

№ _____

Г
О внесении изменений в Прогнозный
план (программу) приватизации
муниципального имущества,
находящегося в собственности
муниципального образования
городской округ город Нижний
Новгород, на 2026-2028 годы,
принятый решением городской Думы
города Нижнего Новгорода от
17.12.2025 № 135

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, Порядком планирования приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, принятия решений об условиях приватизации и утверждения отчетов об исполнении Прогнозных планов (программ) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, (приложение № 6 к Положению о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, о порядке принятия имущества в собственность муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, принятому решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 28.01.2026 № 25),

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Внести в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, на 2026-2028 годы, принятый решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17.12.2025 № 135 (с изменениями, внесенными решениями городской Думы города Нижнего Новгорода от 28.01.2026 № 26, от 25.02.2026 № 58, от 23.03.2026 № 78, от 28.04.2026 № 100), изменения, дополнив раздел III «Муниципальное имущество, вносимое в качестве вклада в уставный капитал акционерных обществ» строками следующего содержания:

«

Внесение муниципального имущества в уставный капитал АО «НБ»			
Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район, с. Работки, ул. Свободы	238,8	Нежилое одноэтажное здание, в том числе подземных этажей 0 (ЗДАНИЕ БАНИ)	52:26:0100013:814
Нижегородская область, Кстовский р-н, п. Ждановский, ул. Молодежная	228,5	Нежилое одноэтажное здание, в том числе подземных этажей 0 (Здание)	52:26:0030019:836

».

2. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава
города Нижнего Новгорода

Председатель городской Думы
города Нижнего Новгорода

Ю.В. Шалабаев

Е.А. Чинцов

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода
**«О внесении изменений в Прогнозный план (программу) приватизации
 муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального
 образования городской округ город Нижний Новгород, на 2026-2028 годы, принятый
 решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17.12.2025 № 135»**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, утвержденным решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 12 ноября 2025 года № 67, Порядком планирования приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, принятия решений об условиях приватизации, и утверждений отчетов об исполнении Прогнозных планов (программ) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, утвержденным решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 28.01.2026 № 25 «О Положении о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, о порядке принятия имущества в собственность муниципального образования городской округ город Нижний Новгород», постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2005 года №806 «Об утверждении правил разработки Прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества» в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, на 2026-2028 годы (далее – Прогнозный план (программа) приватизации на 2026-2028 годы) вносятся следующие изменения:

Раздел III «Муниципальное имущество, вносимое в качестве вклада в уставный капитал акционерных обществ» дополняется 2 объектами муниципального нежилого фонда.

Проектом решения предлагается включить в Прогнозный план приватизации (программу) приватизации на 2026-2028 годы 2 нежилых здания для последующего внесения их в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества «Нижегородские Бани» (далее – АО «НБ», Общество).

Муниципальное образование городской округ город Нижний Новгород является единственным акционером АО «Нижегородские Бани».

Включение муниципального имущества в качестве вклада в уставные капиталы акционерных обществ является одним из способов его приватизации, который представляет собой оплату дополнительной эмиссии акций общества. При включении имущества в уставный капитал Общества денежные средства в

бюджет города не поступают, а в качестве эквивалента передаются в собственность акции Общества.

В соответствии с требованиями ст. 28 Федерального закона от 21.12.2001 №178-ФЗ приватизация вышеуказанных нежилых зданий будет осуществляться путем внесения их в УК АО «НБ» одновременно с земельными участками, на которых расположены здания (кад. № 52:26:0100013:814, кад. № 52:26:0030019:836).

Проект решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О внесении изменений в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, на 2026-2028 годы» не подлежит оценке регулирующего воздействия.

Финансово-экономическое обоснование к проекту

решения городской Думы города Нижнего Новгорода

«О внесении изменений в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, на 2026-2028 годы, принятый решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17.12.2025 №135»

Приватизация имущества, включаемого в прогнозный план (программу) приватизации на 2026-2028 годы, повлечет сокращение затрат бюджета г. Нижнего Новгорода на его содержание и ремонт.

Сокращение затрат на содержание имущества не потребует внесения изменений в бюджет города Нижнего Новгорода, так как распределение бюджетных ассигнований по разделам, подразделам, целевым статьям (муниципальным программам и непрограммным направлениям деятельности), группам и подгруппам видов расходов классификации расходов бюджета города Нижнего Новгорода происходит в пределах общего объема расходов бюджета города Нижнего Новгорода.

В случае принятия настоящего проекта решения значения прогнозных объемов поступлений доходов в бюджет города Нижнего Новгорода не изменятся.

ПЕРЕЧЕНЬ

муниципальных правовых актов городской Думы, подлежащих отмене, изменению или принятию в связи с принятием проекта решения городской Думы г.Н.Новгорода

«О внесении изменений в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, на 2026-2028 годы,

принятый решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17.12.2025
№135»

Принятие проекта решения городской Думы г.Н.Новгорода «О внесении изменений в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, на 2026-2028 годы» не потребует отмены, изменения или принятия муниципальных правовых актов городской Думы.

Председатель комитета по управлению
городским имуществом и земельными ресурсами
администрации города Нижнего Новгорода

С.Н.Помпаева