



ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

РЕШЕНИЕ

№ _____

Г
О направлении предложения о передаче
недвижимого имущества
государственной собственности
Нижегородской области в
собственность муниципального
образования городской округ город
Нижний Новгород (земельный участок в
границах улиц Большая Перекрестная, Дальняя)

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 22 августа 2004 года № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, о порядке принятия имущества в собственность муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, принятым решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 28.01.2026 № 25, на основании обращения министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Направить предложение о передаче недвижимого имущества государственной собственности Нижегородской области в собственность муниципального образования городской округ город Нижний Новгород в министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области для рассмотрения и подготовки решения о передаче недвижимого имущества в собственность муниципального образования городской округ город Нижний Новгород (перечень прилагается).

2. Администрации города Нижнего Новгорода направить настоящее решение в министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области.

3. Решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель городской Думы
города Нижнего Новгорода

Е.А. Чинцов

Приложение
к решению городской Думы
города Нижнего Новгорода
от _____ № _____

**Перечень
имущества государственной собственности Нижегородской области,
предлагаемого к передаче в собственность муниципального образования городской округ город Нижний Новгород**

№ п/п	Полное наименование организации	Адрес места нахождения организации, ИНН организации	Наименование имущества	Адрес места нахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества, наличие ограничения (обременения) права
1			Земельный участок	Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, Нижегородский район, в границах улиц Большая Перекрестная, Дальняя	Площадь 6222 +/- 28 кв. м, кадастровый номер 52:18:0060149:382

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода
**«О направлении предложения о передаче недвижимого имущества
государственной собственности Нижегородской области в
муниципальную собственность города Нижнего Новгорода»**
(земельный участок в границах улиц Большая Перекрестная, Дальняя)

Описание объекта:

Проектом решения городской Думы города Нижнего Новгорода предусмотрено направление предложения в министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области о передаче из государственной собственности Нижегородской области в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода объекта недвижимого имущества, расположенного по адресу: Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, Нижегородский район, в границах улиц Большая Перекрестная, Дальняя:

- земельный участок с кадастровым номером 52:18:0060149:382, площадью 6222 +/- 28 кв.м.

В границах указанного земельного участка расположен объект (объект незавершенного строительства – сооружение дорожного транспорта) с кадастровым номером 52:18:0000000:28387, находящийся в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода.

Инициатор:

Министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области (письмо от 16.12.2025 № Сл-326-1148743/25).

Цель:

Передача земельного участка (кадастровый номер 52:18:0060149:382) из государственной собственности Нижегородской области в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода, на котором находится объект недвижимого имущества муниципальной собственности города Нижнего Новгорода.

Основание:

Федеральный закон от 22 августа 2004 года № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации

законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Часть 5 пункт 1 статья 1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ.

Проект решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О направлении предложения о передаче недвижимого имущества государственной собственности Нижегородской области в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода» не подлежит оценке регулирующего воздействия.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода

Принятие проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О направлении предложения о передаче недвижимого имущества государственной собственности Нижегородской области в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода» не потребует внесения изменений в бюджет города Нижнего Новгорода.

ПЕРЕЧЕНЬ муниципальных правовых актов городской Думы, подлежащих отмене, изменению или принятию в связи с принятием

проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода

Принятие проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О направлении предложения о передаче недвижимого имущества государственной собственности Нижегородской области в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода» не потребует отмены, изменения или принятия муниципальных правовых актов.

Председатель комитета по управлению
городским имуществом и земельными ресурсами
администрации города Нижнего Новгорода

С.Н.Помпаева