



ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

РЕШЕНИЕ

№ _____

Г
О направлении предложения о передаче
недвижимого имущества, находящегося
в собственности муниципального
образования городской округ город
Нижний Новгород, в государственную
собственность Нижегородской области
(нежилое здание, ул. Большая Покровская)

В соответствии с Федеральным законом от 22 августа 2004 года № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, о порядке принятия имущества в собственность муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, принятым решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 28.01.2026 № 25, на основании обращения министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Направить предложение о передаче недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, в государственную собственность Нижегородской области в министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области для рассмотрения и подготовки решения о передаче недвижимого имущества в государственную собственность Нижегородской области (перечень прилагается).

2. Администрации города Нижнего Новгорода направить настоящее решение в министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области.

3. Решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель городской Думы
города Нижнего Новгорода

Е.А. Чинцов

Перечень
имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ город Нижний Новгород,
предлагаемого к передаче в государственную собственность Нижегородской области

№ п/п	Полное наименование организации	Адрес места нахождения организации, ИНН организации	Наименование имущества	Адрес места нахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества, наличие ограничения (обременения) права
1.			Нежилое здание (строение)	Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, улица Большая Покровская, дом 37 А	Площадь 558,4 кв.м, кадастровый номер 52:18:0060055:217

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода
**«О направлении предложения о передаче недвижимого имущества,
находящегося в собственности муниципального образования городской
округ город Нижний Новгород, в государственную собственность
Нижегородской области»**
(нежилое здание, ул. Большая Покровская)

Описание объекта:

Проектом решения городской Думы города Нижнего Новгорода предусмотрено направление предложения в министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области о передаче из муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в государственную собственность Нижегородской области недвижимого имущества:

- Нежилое здание (строение), расположенное по адресу: Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, улица Большая Покровская, дом 37 А.

Инициатор:

Министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области (письма от 29.04.2025 № Сл-326-398833/25, 31.10.2025 № Сл-326-990247/25).

Цель:

Развитие исторических территорий в городе Нижнем Новгороде в соответствии с п.2 раздела III поручения Губернатора Нижегородской области от 28.03.2025 № Сл-001-336792/25.

Основание:

На вышеуказанный объект между комитетом по управлению городским имуществом администрации города Нижнего Новгорода и министерством имущественных и земельных отношений Нижегородской области заключен договор безвозмездного пользования от 12.01.2026 № Б5/3254.

Федеральный закон от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти».

Проект решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О направлении предложения о передаче недвижимого имущества муниципальной

собственности города Нижнего Новгорода в государственную собственность Нижегородской области» не подлежит оценке регулирующего воздействия.

ПЕРЕЧЕНЬ

муниципальных правовых актов городской Думы города Нижнего Новгорода, подлежащих отмене, изменению или принятию

В связи с принятием проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О направлении предложения о передаче недвижимого имущества муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в государственную собственность Нижегородской области»

Принятие указанного проекта не потребует отмены, изменения или принятия муниципальных правовых актов.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода

К проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О направлении предложения о передаче недвижимого имущества муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в государственную собственность Нижегородской области»

Принятие указанного проекта решения не потребует внесения изменений в бюджет города Нижнего Новгорода.

Председатель КУГИ и ЗР

С.Н. Помпаева