



**Взамен
направленного ранее,
проект
от 26.01.2026**

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

РЕШЕНИЕ

№ _____

Г
О наделении администрации города
Нижнего Новгорода полномочиями по
установлению порядка определения
размера арендной платы за земельные
участки, находящиеся в собственности
муниципального образования городской
округ город Нижний Новгород и
представленные в аренду без торгов

В соответствии с Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ
«Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе
публичной власти», Уставом муниципального образования городской округ
город Нижний Новгород

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Наделить администрацию города Нижнего Новгорода полномочиями по
установлению порядка определения размера арендной платы за земельные
участки, находящиеся в собственности муниципального образования городской
округ город Нижний Новгород и представленные в аренду без торгов.

3. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава города
Нижнего Новгорода

Председатель городской Думы
города Нижнего Новгорода

Ю.В. Шалабаев

Е.А. Чинцов

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода
«О наделении администрации города Нижнего Новгорода полномочиями по
установлению порядка определения размера арендной платы за земельные участки,
находящиеся в собственности муниципального образования городской округ город
Нижний Новгород и представленные в аренду без торгов»

Проект решения разработан в связи с законом Нижегородской области от 04.04.2025 № 45-3 «О преобразовании муниципальных образований – городской округ город Нижний Новгород и Кстовский муниципальный округ Нижегородской области путем их объединения и наделения вновь образованного муниципального образования статусом городского округа», в соответствии с которым создано вновь образованное муниципальное образование городской округ город Нижний Новгород.

В результате объединения в собственность нового муниципального образования переходит имущество, ранее принадлежавшее двум разным муниципальным образованиям. Действующие нормативные правовые акты, регулирующие вопросы управления имуществом в каждом из них не обеспечивают единого, комплексного подхода к управлению объединенной муниципальной собственностью.

В настоящее время администрация города Нижнего Новгорода не наделена полномочиями по установлению порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования городской округ город Нижний Новгород и представленные в аренду без торгов.

Целью принятия данного нормативного акта является наделение администрации города Нижнего Новгорода соответствующими полномочиями.

Принятие проекта решения позволит администрации города Нижнего Новгорода издать нормативно-правовой акт по установлению порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования городской округ город Нижний Новгород и представленные в аренду без торгов.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

к проекту решения городской Думы города Нижнего

Принятие указанного проекта не потребует дополнительных расходов из городского бюджета.

ПЕРЕЧЕНЬ

**муниципальных правовых актов городской Думы,
подлежащих отмене, изменению или принятию в связи с принятием
проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода**

В связи с принятием указанного проекта решения подлежат отмене ранее принятые муниципальные правовые акты города Нижнего Новгорода и Кстовского муниципального округа, регулирующие отдельные вопросы управления муниципальным имуществом.