



ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

РЕШЕНИЕ

№ _____

Г
О направлении предложения о передаче
недвижимого имущества
государственной собственности
Нижегородской области в
муниципальную собственность города
Нижегородской области (квартиры для детей-
сирот)

В соответствии с Федеральным законом от 22 августа 2004 года № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода, о порядке принятия имущества в муниципальную собственность, принятым решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.05.2015 № 114, на основании обращения министерства социальной политики Нижегородской области

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Направить предложение о передаче недвижимого имущества государственной собственности Нижегородской области в муниципальную

собственность города Нижнего Новгорода в министерство социальной политики Нижегородской области для рассмотрения и подготовки решения о передаче недвижимого имущества в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода (перечень прилагается).

2. Администрации города Нижнего Новгорода направить настоящее решение в министерство социальной политики Нижегородской области.

3. Решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель городской Думы
города Нижнего Новгорода

Е.А. Чинцов

**Перечень
имущества государственной собственности Нижегородской области,
предлагаемого к передаче в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода**

№ п/п	Полное наименование организации	Адрес места нахождения организации, ИНН организации	Наименование имущества	Адрес места нахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества, наличие ограничения (обременения) права
1.			Жилое помещение (квартира)	Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, улица Планетная, дом 36, квартира 147	Площадь 44.0 кв.м, кадастровый номер 52:18:0010301:392
2.			Жилое помещение (квартира)	Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, ул. Баренца, дом 10 квартира 23	Площадь 38.4 кв.м, кадастровый номер 52:18:0010488:70
3.			Жилое помещение (квартира)	Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, проезд Инженерный, дом 3, корпус 1, квартира 52	Площадь 31.1 кв.м, кадастровый номер 52:24:0040001:5844
4.			Жилое помещение (квартира)	Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, улица Краснодонцев, дом 19А, квартира 15	Площадь 32.8 кв.м, кадастровый номер 52:18:0040169:1318

5.			Жилое помещение (квартира)	Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, улица Федосеенко, дом 88, квартира 111	Площадь 33.9 кв.м, кадастровый номер 52:18:0010525:1029
6.			Жилое помещение (квартира)	Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, проспект Олимпийский, дом 3, квартира 27	Площадь 30.3 кв.м, кадастровый номер 52:24:0040001:1328
7.			Жилое помещение (квартира)	Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, улица Студгородок, дом 18, квартира 18	Площадь 33.1 кв.м, кадастровый номер 52:24:0040202:3148
8.			Жилое помещение (квартира)	Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, улица Пермякова, дом 36, квартира 73	Площадь 32.6 кв.м, кадастровый номер 52:18:0040098:4343
9.			Жилое помещение (квартира)	Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, улица Архангельская, дом 14, квартира 52	Площадь 30.0 кв.м, кадастровый номер 52:18:0030318:104
10.			Жилое помещение (квартира)	Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, улица Федосеенко, дом 98А, квартира 10	Площадь 30.7 кв.м, кадастровый номер 52:18:0010525:791
11.			Жилое помещение (квартира)	Нижегородская область, город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, улица Мартовская, дом 14, квартира 36	Площадь 37.9 кв.м, кадастровый номер 52:24:0040001:6902

12.			Жилое помещение (квартира)	Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, улица Маковского, дом 17, квартира 52	Площадь 30.0 кв.м, кадастровый номер 52:18:0040263:1867
13.			Жилое помещение (квартира)	Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, проезд Инженерный, дом 2, квартира 9	Площадь 32.3 кв.м, кадастровый номер 52:24:0040001:4302
14.			Жилое помещение (квартира)	Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, улица Архангельская, дом 7А, квартира 34	Площадь 35.5 кв.м, кадастровый номер 52:18:0030327:594
15.			Жилое помещение (квартира)	Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, проезд Инженерный, дом 5 корпус 1, квартира 54	Площадь 31.7 кв.м, кадастровый номер 52:24:0040001:5024
16.			Жилое помещение (квартира)	Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, проезд Весенний, дом 12, квартира 6	Площадь 31.3 кв.м, кадастровый номер 52:24:0040001:4883
17.			Жилое помещение (квартира)	Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, проезд Инженерный, дом 7, корпус 1, квартира 61	Площадь 31.7 кв.м, кадастровый номер 52:24:0040001:5097
18.			Жилое помещение (квартира)	Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, улица Юлиуса Фучика, дом 37, квартира 147	Площадь 32.4 кв.м, кадастровый номер 52:18:0040420:1000

19.			Жилое помещение (квартира)	Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, улица Космическая, дом 36, квартира 43	Площадь 34.5 кв.м, кадастровый номер 52:18:0040262:741
20.			Жилое помещение (квартира)	Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, улица Мончегорская, дом 12А, квартира 2	Площадь 34.5 кв.м, кадастровый номер 52:18:0040263:913
21.			Жилое помещение (квартира)	Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, ул. Даргомыжского, дом 19, корпус 5, квартира 3	Площадь 32.9 кв.м, кадастровый номер 52:18:0050037:1626
22.			Жилое помещение (квартира)	Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, переулок Камчатский, дом 4, квартира 14	Площадь 33.0 кв.м, кадастровый номер 52:18:0030262:970
23.			Жилое помещение (квартира)	Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, улица Дьяконова, дом 24, квартира 24	Площадь 32.5 кв.м, кадастровый номер 52:18:0040196:423
24.			Жилое помещение (квартира)	Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, улица Энтузиастов, дом 12, квартира 43	Площадь 30.3 кв.м, кадастровый номер 52:18:0050164:574
25.			Жилое помещение (квартира)	Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, улица Гороховецкая, дом 54А, квартира 35	Площадь 31.6 кв.м, кадастровый номер 52:18:0030347:274

26.			Жилое помещение (квартира)	Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, поселок Мостоотряд, дом 34, квартира 45	Площадь 36.8 кв.м, кадастровый номер 52:18:0040571:167
27.			Жилое помещение (квартира)	Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, переулок Камчатский, дом 4, квартира 19	Площадь 31.0 кв.м, кадастровый номер 52:18:0030262:910
28.			Жилое помещение (квартира)	Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, улица Ботаническая, дом 8, квартира 6	Площадь 35.3 кв.м, кадастровый номер 52:24:0040001:6967
29.			Жилое помещение (квартира)	Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, улица Евгения Никонова, дом 19, квартира 26	Площадь 38.3 кв.м, кадастровый номер 52:18:0020030:917
30.			Жилое помещение (квартира)	Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, улица Глеба Успенского, дом 8, квартира 15	Площадь 30.7 кв.м, кадастровый номер 52:18:0050267:809
31.			Жилое помещение (квартира)	Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, улица Глеба Успенского, дом 8, квартира 24	Площадь 30.1 кв.м, кадастровый номер 52:18:0050267:105
32.			Жилое помещение (квартира)	Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, переулок Кипарисов, дом 3, квартира 15	Площадь 30.1 кв.м, кадастровый номер 52:24:0040001:6031

Пояснительная записка

к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода
«О направлении предложения о передаче недвижимого имущества
государственной собственности Нижегородской области в муниципальную
собственность города Нижнего Новгорода» (*квартиры для детей-сирот*)

Описание объекта:

Проектом решения городской Думы города Нижнего Новгорода предусмотрено направление предложения в министерство социальной политики Нижегородской области о передаче из государственной собственности Нижегородской области в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода 32 жилых помещений (квартир), расположенных по адресам:

1. Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, улица Планетная, дом 36, квартира 147;
2. Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, ул. Баренца, дом 10 квартира 23;
3. Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, проезд Инженерный, дом 3, корпус 1, квартира 52;
4. Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, улица Краснодонцев, дом 19А, квартира 15;
5. Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, улица Федосеенко, дом 88, квартира 111;
6. Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, проспект Олимпийский, дом 3, квартира 27;
7. Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, улица Студгородок, дом 18, квартира 18;
8. Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, улица Пермякова, дом 36, квартира 73;
9. Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, улица Архангельская, дом 14, квартира 52;
10. Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, улица Федосеенко, дом 98А, квартира 10;
11. Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, улица Мартовская, дом 14, квартира 36;
12. Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, улица Маковского, дом 17, квартира 52;
13. Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, проезд Инженерный, дом 2, квартира 9;

14. Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, улица Архангельская, дом 7А, квартира 34;

15. Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, проезд Инженерный, дом 5 корпус 1, квартира 54;

16. Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, проезд Весенний, дом 12, квартира 6;

17. Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, проезд Инженерный, дом 7 корпус 1, квартира 61;

18. Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, улица Юлиуса Фучика, дом 37, квартира 147;

19. Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, улица Космическая, дом 36, квартира 43;

20. Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, улица Мончегорская, дом 12А, квартира 2 ;

21. Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, ул. Даргомыжского, дом 19, корпус 5, квартира 3;

22. Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, переулок Камчатский, дом 4, квартира 14;

23. Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, улица Дьяконова, дом 24, квартира 24;

24. Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, улица Энтузиастов, дом 12, квартира 43;

25. Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, улица Гороховецкая, дом 54А, квартира 35;

26. Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, поселок Мостоотряд, дом 34, квартира 45;

27. Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, переулок Камчатский, дом 4, квартира 19;

28. Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, улица Ботаническая, дом 8, квартира 6;

29. Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, улица Евгения Никонова, дом 19, квартира 26;

30. Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, улица Глеба Успенского, дом 8, квартира 15;

31. Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, улица Глеба Успенского, дом 8, квартира 24;

32. Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, переулок Кипарисов, дом 3, квартира 15.

Инициатор:

Министерство социальной политики Нижегородской области (далее – Министерство) (обращения от 25.09.2025 № Сл-318-860176/25, от 13.11.2025 № Сл-318-1027759/25).

Цель:

Обеспечение жильем детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Основание:

Реализация мероприятий по обеспечению жильем детей – сирот в соответствии с паспортом регионального проекта «Реализация жилищных прав детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», утвержденного Приказом Министерства от 27 декабря 2023 года № 1223.

Составлены акты осмотра жилых помещений с представителями администрации города Нижнего Новгорода и Министерства, подтверждающие, что квартиры подлежат приемке.

Проект решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О направлении предложения о передаче недвижимого имущества государственной собственности Нижегородской области в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода» не подлежит оценке регулирующего воздействия.

ПЕРЕЧЕНЬ

муниципальных правовых актов городской Думы города Нижнего Новгорода, подлежащих отмене, изменению или принятию

в связи с принятием проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О направлении предложения о передаче недвижимого имущества государственной собственности Нижегородской области в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода»

Принятие указанного проекта не потребует отмены, изменения или принятия муниципальных правовых актов.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ**к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода**

«О направлении предложения о передаче недвижимого имущества государственной собственности Нижегородской области в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода»

Принятие указанного проекта решения не потребует внесения изменений в бюджет города Нижнего Новгорода.

В соответствии с приложением № 5 решения городской Думы города Нижнего Новгорода от 12.12.2024 № 272 «О бюджете города Нижнего Новгорода на 2025 год и на плановый период 2026-2027 годов» предусмотрены расходы на проведение ремонта жилых помещений, собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, а также лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, либо жилых помещений государственного жилищного фонда, право пользования которыми за ними сохранено, в целях обеспечения надлежащего санитарного и технического состояния этих жилых помещений, а также расходы на обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями.

И.о.председателя КУГИ и ЗР

А.В. Кирюхин