



ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

РЕШЕНИЕ

26.11.2025

№ 73

Г
О Положении об организации и
проведении общественных обсуждений в
области градостроительной
деятельности в муниципальном
образовании городской округ город
Нижний Новгород

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти»

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Положение об организации и проведении общественных обсуждений в области градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород принять (прилагается).

2. Отменить:

2.1. Решение городской Думы города Нижнего Новгорода от 29.04.2020 № 77 «О Положении об организации и проведении общественных обсуждений в области градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород».

2.2. Решение городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.05.2020 № 111 «О внесении изменений в Положение об организации и проведении общественных обсуждений в области градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород, принятое решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 29.04.2020 № 77».

2.3. Решение городской Думы города Нижнего Новгорода от 26.05.2021 № 115 «О внесении изменений в Положение об организации и проведении общественных обсуждений в области градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород, принятое решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 29.04.2020 № 77».

2.4. Решение городской Думы города Нижнего Новгорода от 29.04.2022 № 79 «О внесении изменения в Положение об организации и проведении общественных обсуждений в области градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород, принятое решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 29.04.2020 № 77, и о приостановлении действия его отдельных положений».

2.5. Решение городской Думы города Нижнего Новгорода от 25.01.2023 № 12 «О внесении изменений в Положение об организации и проведении общественных обсуждений в области градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород, принятое решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 29.04.2020 № 77».

2.6. Решение городской Думы города Нижнего Новгорода от 21.02.2023 № 18 «О внесении изменений в Положение об организации и проведении общественных обсуждений в области градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород, принятое решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 29.04.2020 № 77, и о приостановлении действия его отдельных положений».

2.7. Решение городской Думы города Нижнего Новгорода от 24.07.2024 № 149 «О внесении изменений в Положение об организации и проведении общественных обсуждений в области градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород, принятое решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 29.04.2020 № 77».

2.8. Решение городской Думы города Нижнего Новгорода от 26.02.2025 № 34 «О внесении изменений в Положение об организации и проведении общественных обсуждений в области градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород, принятое решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 29.04.2020 № 77».

2.9. Решение Совета депутатов Кстовского муниципального округа Нижегородской области от 28.03.2023 № 363 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений и публичных слушаний

по вопросам градостроительной деятельности на территории Кстовского муниципального округа Нижегородской области».

2.10. Решение Совета депутатов Кстовского муниципального округа Нижегородской области от 29.05.2025 № 689 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Кстовского муниципального округа Нижегородской области от 28.03.2023 № 363 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Кстовского муниципального округа Нижегородской области».

3. Решение вступает в силу после его официального опубликования с 1 января 2026 года.

Исполняющий полномочия главы
города Нижнего Новгорода

Председатель городской Думы
города Нижнего Новгорода

Д.А. Скалкин

Е.А. Чинцов

Приложение
к решению городской Думы
города Нижнего Новгорода
от 26.11.2025 № 73

**Положение
об организации и проведении общественных обсуждений
в области градостроительной деятельности в муниципальном образовании
городской округ город Нижний Новгород**

1. Общие положения

1.1. Положение об организации и проведении общественных обсуждений в области градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород (далее - Положение) в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе органов публичной власти», Законом Нижегородской области от 23 декабря 2014 года № 197-3 «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», Правилами землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденными приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30 марта 2018 г. № 07-01-06/22, устанавливает порядок организации и проведения общественных обсуждений в области градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород (далее - общественные обсуждения).

1.2. Общественные обсуждения являются формой реализации прав населения муниципального образования городской округ город Нижний Новгород (далее – городской округ) на участие в процессе принятия решения уполномоченными органами исполнительной власти Нижегородской области и органами местного самоуправления городского округа город Нижний Новгород.

1.3. Общественные обсуждения проводятся в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, информирования населения о готовящихся решениях в области градостроительной деятельности и выявления мнения населения по проектам, подлежащим рассмотрению на общественных обсуждениях.

1.4. Общественные обсуждения проводятся по проекту генерального плана, проекту правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, за исключением случаев, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами.

1.5. Организатором общественных обсуждений является Комиссия по организации общественных обсуждений в городском округе город Нижний Новгород (далее - Комиссия) - коллегиальный совещательный орган, создаваемый администрацией города Нижнего Новгорода.

Если проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, затрагивает территорию одного населенного пункта в составе городского округа город Нижний Новгород, организацию общественных обсуждений обеспечивает подразделение Комиссии, созданное для соответствующей территории - территориальное подразделение Комиссии, которое в этом случае является Организатором общественных обсуждений.

Комиссия создается в составе председателя, его заместителя, секретаря и членов Комиссии. В случае отсутствия председателя Комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя Комиссии.

Территориальное подразделение Комиссии создается в составе председателя, его заместителя, секретаря и членов территориального подразделения Комиссии. В случае отсутствия председателя территориального подразделения Комиссии, его обязанности исполняет заместитель председателя территориального подразделения Комиссии.

Комиссия, территориальное подразделение Комиссии не являются юридическими лицами.

1.6. Комиссия (территориальное подразделение Комиссии):

1.6.1. Осуществляет подготовку и обеспечивает опубликование оповещения в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, распространение оповещения о начале общественных обсуждений на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.нижнийновгород.рф (далее - официальный сайт администрации города Нижнего Новгорода) и на информационных стендах, оборудованных около здания администрации города Нижнего Новгорода, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения.

1.6.2. Обеспечивает размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода и (или) в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Нижегородской области (далее - ГИСОГД НО) либо в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее - Единый портал), на информационных стендах.

1.6.3. Обеспечивает открытие экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и регистрацию посетителей экспозиции.

1.6.4. Принимает, регистрирует и рассматривает предложения и замечания участников общественных обсуждений.

1.6.5. Обеспечивает составление перечня принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений, подготовку и оформление протокола общественных обсуждений, подготовку и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

1.7. Председатель Комиссии (территориального подразделения Комиссии):

1.7.1. Распределяет обязанности между членами Комиссии (территориального подразделения Комиссии) и руководит их работой.

1.7.2. Подписывает протокол общественных обсуждений и заключение о результатах общественных обсуждений.

2. Участники общественных обсуждений

2.1. Участниками общественных обсуждений являются:

2.1.1. По проекту генерального плана, проекту правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, - граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

2.1.2. По проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства - граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, - также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов, согласно информации о таких земельных участках и объектах капитального строительства, представленной органом, уполномоченным на принятие решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

2.2. Участие в общественных обсуждениях является свободным и добровольным.

Участники общественных обсуждений имеют право участвовать в обсуждении проектов, вынесенных на общественные обсуждения, выражать мнение, вносить предложения и замечания.

2.3. Участие в общественных обсуждениях осуществляется при условии прохождения процедуры идентификации:

2.3.1. При личном обращении лица, указанные в пункте 2.1 настоящего Положения, в целях идентификации предоставляют Организатору общественных обсуждений следующие сведения о себе:

физические лица - фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) с предъявлением документа, удостоверяющего личность;

юридические лица - наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес с предъявлением документа, подтверждающего такие сведения;

физические лица, действующие от имени юридического лица, представляют документ, подтверждающий полномочия действовать от имени юридического лица.

2.3.2. При обращении через ГИСОГД НО и Единый портал участники общественных обсуждений проходят идентификацию посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме» (далее - ЕСИА).

Если участником общественных обсуждений предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, вносятся через ГИСОГД НО и Единый портал, не требуется представление указанных в подпункте 2.3.1 настоящего Положения документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений: фамилии, имени, отчества (при наличии), даты рождения, адреса места жительства (регистрации) физического лица и наименования, основного государственного регистрационного номера, места нахождения и адреса юридического лица.

2.4. Правообладатели соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

2.5. При личном обращении, при внесении предложений и замечаний в письменной форме или в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, физические лица дают согласие на обработку персональных данных.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

3. Оповещение о начале общественных обсуждений, проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, консультирование посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях

3.1. Для проведения общественных обсуждений орган, уполномоченный на принятие правовых актов, указанных в пункте 1.4 настоящего Положения (далее - уполномоченный орган), направляет Организатору общественных обсуждений:

3.1.1. Обращение о проведении общественных обсуждений с указанием проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и лица, уполномоченного на консультирование посетителей экспозиции проекта.

3.1.2. Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему в составе пояснительной записки и графических материалов (при наличии) в бумажном виде и на электронном носителе.

3.2. Лицо, заинтересованное в получении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также лицо, обеспечившее подготовку документации по планировке территории (далее - заинтересованное лицо), в течение 7 дней со дня поступления в Комиссию документов, предусмотренных пунктом 3.1 настоящего Положения, вправе направить в адрес отраслевого (функционального) органа администрации города Нижнего Новгорода, уполномоченного в области архитектуры и градостроительства (далее - отраслевой (функциональный) орган администрации города Нижнего Новгорода), обращение с предложением о дате, времени и месте проведения экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, по форме согласно приложению № 1 к настоящему Положению.

3.3. Организатор общественных обсуждений направляет сообщения о проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

Указанные сообщения направляются не позднее чем через 7 рабочих дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования.

3.4. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

3.5. Организатор общественных обсуждений в срок не позднее 10 дней со дня получения обращения уполномоченного органа осуществляет подготовку проекта оповещения о начале общественных обсуждений по форме согласно приложению № 2 к настоящему Положению.

В случае непредставления документов, указанных в пункте 3.1 настоящего Положения, Организатор общественных обсуждений извещает уполномоченный орган о необходимости представления недостающих документов, при этом срок подготовки проекта оповещения продлевается на время представления недостающих документов.

3.6. Оповещение о начале общественных обсуждений содержит следующую информацию:

3.6.1. О проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях (с указанием точного наименования проекта), и перечень информационных материалов к такому проекту.

3.6.2. О порядке и сроках проведения общественных обсуждений по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях.

3.6.3. О месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций.

3.6.4. Об официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода и (или) ГИСОГД НО либо о Едином портале, на которых будет размещен проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему, с использованием которых будут проводиться общественные обсуждения.

3.6.5. О порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

3.7. Оповещение о начале общественных обсуждений:

3.7.1. Подлежит опубликованию в порядке, установленном Уставом муниципального образования городской округ город Нижний Новгород для официального опубликования муниципальных правовых актов, и размещается на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода и (или) ГИСОГД НО либо на Едином портале не позднее чем за 7 дней до дня размещения на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода, и (или) в ГИСОГД НО либо на Едином портале проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

3.7.2. Распространяется на информационных стендах с размером информационного поля не менее 0,25 кв. м, оборудованных около здания администрации города Нижнего Новгорода, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты, и (или) в границах территориальных зон и (или) земельных участков, указанных в подпункте 2.1.2 настоящего Положения, иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к указанной информации.

3.8. Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, информационные материалы к нему размещаются на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода, и (или) в ГИСОГД НО, либо на Едином портале не ранее чем через 7 дней после опубликования оповещения о начале общественных обсуждений.

3.9. В течение всего периода размещения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему проводятся экспозиция или экспозиции такого проекта (далее – экспозиция проекта).

3.10. В ходе работы экспозиции проекта организуются консультирование посетителей экспозиции проекта, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях.

Консультирование посетителей экспозиции проекта проводится лицом, указанным уполномоченным органом, а по вопросам организации и проведения общественных обсуждений - членом Комиссии.

Консультирование осуществляется в устной форме.

В случае необходимости получения письменного ответа посетители экспозиции проекта вправе обратиться в отраслевой (функциональный) орган администрации города Нижнего Новгорода.

Рассмотрение такого обращения осуществляется в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

3.11. К участию в экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, допускаются лица, прошедшие идентификацию (далее - посетители экспозиции).

3.12. Посетители экспозиции проекта регистрируются в журнале учета посетителей экспозиции проекта по форме согласно приложению № 3 к настоящему Положению, в котором указывается следующая информация:

фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, реквизиты документа, удостоверяющего личность, адрес места жительства (регистрации), номер телефона (при наличии), адрес электронной почты (при наличии) физического лица;

наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес, номер телефона (при наличии), адрес электронной почты (при наличии) юридического лица (в случае обращения лица, представляющего интересы юридического лица);

реквизиты документа, устанавливающего или удостоверяющего права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения (в случае обращения правообладателя земельного участка и (или) объектов капитального строительства, помещений, указанных в пункте 2.1 настоящего Положения).

4. Внесение предложений и замечаний участниками общественных обсуждений, оформление перечня принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений и протокола общественных обсуждений, подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений

4.1. Участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания в отношении проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (далее – предложения и замечания), в сроки, указанные в оповещении о начале общественных обсуждений.

4.2. Внесение предложений и замечаний участниками общественных обсуждений осуществляется:

4.2.1. Посредством официального сайта администрации города Нижнего Новгорода и (или) ГИСОГД НО либо Единого портала.

4.2.2. Посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

4.2.3. В письменной форме в адрес Организатора общественных обсуждений.

4.2.4. В форме электронного документа, подписанного электронной подписью, направленного в адрес Организатора общественных обсуждений.

4.3. Предложения и замечания в письменной форме и в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, должны содержать следующую информацию о лице, внесшем замечания и предложения:

для физического лица - фамилия, имя, отчество (при наличии), реквизиты документа, удостоверяющего личность, адрес места жительства (регистрации), номер телефона (при наличии), адрес электронной почты (при наличии);

для юридического лица - наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес, номер телефона (при наличии), адрес электронной почты (при наличии);

реквизиты документа, устанавливающего или удостоверяющего права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения (в случае обращения правообладателя земельного участка и (или) объектов капитального строительства, помещений, указанных в пункте 2.1 настоящего Положения).

4.4. Регистрация предложений и замечаний участников общественных обсуждений осуществляется в Перечне принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений по форме согласно приложению № 4 к настоящему Положению и включает в себя сведения об участниках общественных обсуждений:

для физических лиц - фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации), номер телефона (при наличии), адрес электронной почты (при наличии);

для юридических лиц - наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес, номер телефона (при наличии), адрес электронной почты (при наличии).

Предложения и замечания, внесенные посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, регистрируются в день внесения записи.

Предложения и замечания, внесенные в письменной форме посредством почтового отправления, регистрируются не позднее следующего рабочего дня со дня получения почтового отправления.

Предложения и замечания, внесенные посредством официального сайта администрации города Нижнего Новгорода и (или) ГИСОГД НО либо Единого портала до 16.00 рабочего дня, регистрируются в день их подачи.

Предложения и замечания, внесенные посредством официального сайта администрации города Нижнего Новгорода и (или) ГИСОГД НО либо Единого портала после 16.00 рабочего дня либо в нерабочий день, регистрируются не позднее следующего рабочего дня после дня их внесения.

4.5. Предложения и замечания, внесенные участниками общественных обсуждений, подлежат рассмотрению Комиссией (территориальным подразделением Комиссии).

Предложения и замечания должны соответствовать предмету общественных обсуждений.

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений предложения и замечания не рассматриваются.

Предложения и замечания, не соответствующие предмету общественных обсуждений, не подлежат включению в протокол общественных обсуждений.

Предложения и замечания в письменной форме и в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, не соответствующие требованиям пункта 4.3 настоящего Положения, в протокол общественных обсуждений не вносятся.

Предложения и замечания лиц, не прошедших идентификацию участников общественных обсуждений, в протокол общественных обсуждений не вносятся.

Предложения и замечания, направленные в форме электронного документа, не подписанные электронной подписью, в протокол общественных обсуждений не вносятся.

Предложения и замечания лиц, не давших согласие на обработку персональных данных, в протокол общественных обсуждений не вносятся.

4.6. В течение 7 рабочих дней со дня окончания срока внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний в отношении проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, секретарь Комиссии (секретарь территориального подразделения Комиссии) оформляет протокол общественных обсуждений по форме согласно приложению № 5 к настоящему Положению, который подписывается председателем Комиссии (председателем территориального подразделения Комиссии), а в случае его отсутствия - заместителем председателя Комиссии (заместителем территориального подразделения Комиссии).

4.7. В протоколе указываются:

4.7.1. Дата оформления протокола.

4.7.2. Информация об Организаторе общественных обсуждений.

4.7.3. Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений, дата и источник его опубликования.

4.7.4. Информация о территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений.

4.7.5. Все предложения и замечания участников общественных обсуждений с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений.

4.8. К предложениям и замечаниям граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения, относятся:

предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен проект генерального плана, проект правил землепользования и застройки, проект планировки территории, проект межевания территории, проект, предусматривающий внесение изменений в один из указанных утвержденных документов;

предложения и замечания граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

предложения и замечания граждан, постоянно проживающих в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

4.9. К предложениям и замечаниям иных участников общественных обсуждений относятся:

предложения и замечания правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей

помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства находящихся в границах территории, в отношении которой подготовлен проект генерального плана, проект правил землепользования и застройки, проект планировки территории, проект межевания территории, проект, предусматривающий внесение изменений в один из указанных утвержденных документов;

предложения и замечания правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства находящихся в границах территориальной зоны, в которой расположен земельный участок и (или) объект капитального строительства, в отношении которого подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

предложения и замечания правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства;

предложения и замечания правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду.

4.10. К протоколу общественных обсуждений прилагаются:

4.10.1. Копия листа журнала учета посетителей экспозиции проекта.

4.10.2. Перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений.

4.10.3. Перечень предложений и замечаний лиц, не признанных участниками общественных обсуждений (в том числе лиц, не давших согласие на обработку персональных данных).

4.10.4. Тексты поступивших предложений и замечаний.

4.11. Перечень предложений и замечаний лиц, не признанных участниками общественных обсуждений (в том числе лиц, не давших согласие на обработку персональных данных), составляется по форме согласно приложению № 6 к настоящему Положению и включает в себя следующие сведения:

фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, реквизиты документа, удостоверяющего личность, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц, направивших замечания и предложения и давших согласие на обработку персональных данных;

наименование «физическое лицо» - для физических лиц, направивших замечания и предложения и не давших согласие на обработку персональных данных;

наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц;

причины и основания, по которым лица не признаны участниками общественных обсуждений.

4.12. На основании протокола общественных обсуждений не позднее 10 рабочих дней со дня окончания срока внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях, секретарь Комиссии (секретарь территориального подразделения Комиссии) осуществляет подготовку заключения о результатах общественных обсуждений (далее - заключение) по форме согласно приложению № 7 к настоящему Положению, которое подписывается председателем Комиссии (председателем территориального подразделения Комиссии), а в случае его отсутствия - заместителем председателя Комиссии (заместителем председателя территориального подразделения Комиссии).

4.13. В заключении указываются:

4.13.1. Дата оформления заключения.

4.13.2. Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях, сведения о количестве принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений.

4.13.3. Реквизиты протокола общественных обсуждений, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений.

4.13.4. Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений.

В случае внесения несколькими участниками общественных обсуждений одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний.

В случае, если участником общественных обсуждений, внесшим предложения и замечания, является физическое лицо, в графе «Участники общественных обсуждений» указывается наименование «физическое лицо».

В случае, если участником общественных обсуждений, внесшим предложения и замечания, является юридическое лицо, в графе «Участники общественных обсуждений» указывается наименование юридического лица и его основной государственный регистрационный номер.

4.13.5. Аргументированные рекомендации Комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета внесенными участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений.

4.14. Заключение подлежит опубликованию в порядке, установленном Уставом муниципального образования городской округ город Нижний Новгород для официального опубликования муниципальных правовых актов, и размещается на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода и (или) в ГИСОГД НО либо на Едином портале.

4.15. В течение 7 дней со дня опубликования заключения протокол общественных обсуждений со всеми приложениями к нему, поступившие предложения и замечания участников общественных обсуждений, а также заключение о результатах общественных

обсуждений направляются Организатором общественных обсуждений в уполномоченный орган.

4.16. Копии указанных в пункте 4.15 настоящего Положения документов хранятся секретарем Комиссии (секретарем территориального подразделения Комиссии) в течение 5 лет со дня опубликования заключения.

4.17. Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях, имеет право получить выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, в течение 10 рабочих дней со дня поступления в Комиссию (в территориальное подразделение Комиссии) соответствующего заявления.

5. Срок проведения общественных обсуждений

5.1. Срок проведения общественных обсуждений по проекту генерального плана и проектам, предусматривающим внесение изменений в него, со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений не может превышать один месяц.

5.2. Срок проведения общественных обсуждений по проекту правил землепользования и застройки и проектам, предусматривающим внесение изменений в них, со дня опубликования такого проекта до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений составляет не более одного месяца.

5.3. Срок проведения общественных обсуждений по проектам планировки территории и проектам межевания территории со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений не может быть менее четырнадцати дней и более тридцати дней.

5.4. Срок проведения общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений не может быть более одного месяца.

6. Особенности проведения общественных обсуждений

6.1. В случае подготовки изменений в генеральный план в целях комплексного развития территории общественные обсуждения могут проводиться в границах территории, подлежащей комплексному развитию.

6.2. В случае подготовки изменений в генеральный план применительно к территории одного или нескольких населенных пунктов, их частей общественные обсуждения проводятся в границах территории, в отношении которой принято решение о подготовке предложений о внесении в генеральный план изменений.

6.3. При проведении общественных обсуждений в целях обеспечения участников общественных обсуждений равными возможностями для участия в общественных обсуждениях территория населенного пункта может быть разделена на части.

6.4. В случае, если в целях комплексного развития территории требуется внесение изменений в генеральный план, допускается одновременное проведение общественных обсуждений по проектам, предусматривающим внесение изменений в генеральный план, и по проекту документации по планировке территории, подлежащей комплексному развитию.

6.5. В случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, а также в случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в целях комплексного развития территории, общественные обсуждения по внесению изменений в правила землепользования и застройки проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент, в границах территории, подлежащей комплексному развитию, соответственно.

Приложение № 1
к Положению об организации и
проведении общественных обсуждений в
области градостроительной деятельности
в муниципальном образовании
городской округ город Нижний
Новгород

В _____
от _____

(сведения о заинтересованном лице)

**Предложение о дате, времени и месте проведения экспозиции проекта,
подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях**

Экспозицию проекта: _____

(указывается проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях,

и перечень информационных материалов к нему)

предлагаю провести по адресу: _____

_____ часы работы:

(дата открытия экспозиции)

(дата закрытия экспозиции)

(дни недели, время)

Подготовка проекта осуществлена на основании:

Приложение: доверенность (для представителя инициатора)

Заинтересованное лицо _____

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П. (при наличии)

(дата)

Приложение № 2
к Положению об организации и
проведении общественных обсуждений в
области градостроительной деятельности
в муниципальном образовании
городской округ город Нижний
Новгород

Оповещение о начале общественных обсуждений

На общественные обсуждения представляется проект _____

(указывается проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях)

Организатор общественных обсуждений _____

Проект и информационные материалы по теме общественных обсуждений представлены на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.нижнийновгород.рф), в ГИСОГД НО, на Едином портале, а также на экспозиции по адресу:

Экспозиция открыта с _____

по _____

(дата открытия экспозиции)

(дата закрытия экспозиции)

Часы работы: _____

(дни недели, время)

На выставке проводятся консультации по теме общественных обсуждений.

Перечень информационных материалов к проекту:

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, в срок до _____ следующим способом:

(дата, время)

Приложение № 3
к Положению об организации и
проведении общественных обсуждений в
области градостроительной деятельности в
муниципальном образовании
городской округ город Нижний
Новгород

Журнал учета посетителей экспозиции проекта

Общественные обсуждения по проекту:

(указывается проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях)

Организатор общественных обсуждений

Экспозиция по адресу:

с _____

(дата открытия экспозиции)

по _____

(дата закрытия экспозиции)

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица Наименование юридического лица (в случае представительст ва его интересов)	Дата рождения физического лица Основной государственный регистрационный номер юридического лица	Адрес места жительства (регистрации) физического лица Место нахождения и адрес юридического лица Номер телефона (при наличии) Адрес электронной почты (при наличии)	Реквизиты документа, удостовере- яющего личность	Реквизиты документа, устанавливающего или удостоверяющего права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения (при наличии)
1.					
2.					

Приложение № 4
к Положению об организации и
проведении общественных обсуждений в
области градостроительной деятельности
в муниципальном образовании
городской округ город Нижний
Новгород

**Перечень принявших участие в рассмотрении проекта
участников общественных обсуждений**

Общественные обсуждения по проекту:

(указывается проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях)

Экспозиция открыта по адресу:

с _____

(дата открытия экспозиции)

по _____

(дата закрытия экспозиции)

Номер и дата регистрации предложения, замечания	Фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, реквизиты документа, удостоверяющего личность, адрес места регистрации жительства физического лица Наименование, основной государственный регистрационный номер, адрес места нахождения и адрес юридического лица (в случае представительства его интересов) Номер телефона (при наличии). Адрес электронной почты (при наличии)	Реквизиты документа, устанавливающего или удостоверяющего права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения (при наличии)	Дата поступления предложения, замечания и способ его направления

Приложение № 5
к Положению об организации и
проведении общественных обсуждений в
области градостроительной деятельности
в муниципальном образовании
городской округ город Нижний
Новгород

Протокол общественных обсуждений

(дата составления протокола)

Организатор общественных обсуждений: _____

Общественные обсуждения проводятся на территории: _____

Оповещение о проведении общественных обсуждений по проекту: _____

(указывается информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений)

было опубликовано: _____
(дата и источник опубликования)

экспозиция проекта
проводилась: _____
(дата, время и место проведения экспозиции проекта)

предложения и замечания участников общественных обсуждений принимались с _____
до _____

(срок, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений)

Перечень информационных материалов к проекту: _____

Предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1) предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений,
постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения:

2) предложения и замечания иных участников общественных обсуждений:

Количество лиц, направивших замечания и предложения _____, из них:

количество лиц, признанных участниками общественных обсуждений _____

количество лиц, не признанных участниками общественных обсуждений

(в том числе не давших согласие на обработку персональных данных) _____

Председатель Комиссии

по организации общественных обсуждений

в городском округе город Нижний Новгород _____

(территориального подразделения Комиссии)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Секретарь Комиссии

по организации общественных обсуждений

в городском округе город Нижний Новгород _____

(территориального подразделения Комиссии)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Приложение № 6
к Положению об организации и
проведении общественных обсуждений в
области градостроительной деятельности в
муниципальном образовании
городской округ город Нижний
Новгород

**Перечень предложений и замечаний лиц,
не признанных участниками общественных обсуждений**

Общественные обсуждения по проекту:

(указывается проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях)

Экспозиция открыта по адресу:

с _____

(дата открытия экспозиции)

по _____

(дата закрытия экспозиции)

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, реквизиты документа, удостоверяющего личность, адрес места жительства (регистрации) физического лица* Наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес юридического лица (в случае представительства его интересов) Номер телефона (при наличии). Адрес электронной почты (при наличии) Реквизиты документа, устанавливающего или удостоверяющего права на недвижимое имущество (при наличии)	Содержание предложения, замечания	Дата поступления предложения, замечания и способ его направления	Причины, по которым лицо не признано участником общественных обсуждений (в том числе отсутствие согласия на обработку персональных данных)
1.				
2.	*Физическое лицо			

* в случае отсутствия согласия физического лица на обработку персональных данных в графе указывается наименование «Физическое лицо»

Приложение № 7
к Положению об организации и
проведении общественных обсуждений в
области градостроительной деятельности в
муниципальном образовании
городской округ город Нижний
Новгород

Заключение о результатах общественных обсуждений

(дата)

Общественные обсуждения, состоявшиеся в муниципальном образовании
городской округ город Нижний Новгород по проекту:

(указывается наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

Инициатор, разработчик проекта

(Фамилия, имя, отчество физического лица, наименование и ИНН/основной государственный
регистрационный номер юридического лица)

Оповещение о проведении общественных обсуждений производилось

(форма, источник оповещения, дата размещения, публикации оповещения)

Экспозиция проекта проводилась:

(дата, время и место проведения экспозиции проекта)

Предложения и замечания участников общественных обсуждений принимались с
_____ до _____

(срок, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных
обсуждений)

посредством

(указать способы направления поступивших предложений и замечаний)

Количество участников общественных обсуждений _____

Реквизиты протокола общественных обсуждений _____

Содержание внесенных предложений и замечаний, внесенных участниками общественных обсуждений:

№ п/п	Участники общественных обсуждений	Содержание предложения или замечания
	Замечания и предложения граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения	
	Замечания и предложения иных участников общественных обсуждений	

Аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений

Председатель Комиссии
по организации общественных обсуждений
в городском округе город Нижний Новгород
(территориального подразделения Комиссии)

(подпись)

(расшифровка подписи)