



Глава города Нижнего Новгорода

Кремль, корп.5, г. Нижний Новгород, 603082, тел. +7 (831) 467-10-01, факс +7 (831) 439-13-02, e-mail: ann@admgor.nnov.ru

24.11.2025 № Сл-01-01-1059358/25

_____ № _____

На № _____ от _____

Председателю
городской Думы
города Нижнего Новгорода

О проекте решения
городской Думы
города Нижнего Новгорода

Чинцову Е.А.

Уважаемый Евгений Александрович!

В соответствии с Регламентом городской Думы города Нижнего Новгорода вношу на рассмотрение городской Думы города Нижнего Новгорода следующие поправки к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О Положении об организации и проведении общественных обсуждений в области градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород» (далее – Решение):

1. В пунктах 2.2 - 2.8 Решения слова «принятого решением» заменить словами «принятое решение».

2. В пунктах 2.4 и 2.6 Решения после слов от 19.04.2020 № 77» дополнить словами «, и о приостановлении действия его отдельных положений»;

3. В пункте 2.7 Решения слова «от 27.04.2024» заменить словами «от 24.07.2025».

4. В пункте 2.10 Решения слова «в Решение» заменить словами «в решение».

5. Пункт 3 Решения изложить в следующей редакции:

«3. Решение вступает в силу с 01 января 2026 года».

6. В пункте 1.1 приложения к Решению слова «Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»» заменить словами «Федеральным законом от 20 марта 2023 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе органов публичной власти»».

7. В пункте 1.2 приложения к Решению слова «городского округа» заменить словами «городской округ».

8. В подпункте 1.5.1 приложения к Решению:

- слова «городского поселения, сельского поселения, населенного пункта или района» заменить словами «населенного пункта»;

- слова «Комиссии, созданной» заменить словами «Комиссии, созданное».

9. Подпункт 1.5.2 Приложения к Решению изложить в следующей редакции:
«1.5.2. Комиссия создается в составе председателя, его заместителя, секретаря и членов Комиссии».

10. Подпункт 1.6.1 приложения к Решению изложить в следующей редакции:

«1.6.1. Осуществляет подготовку и обеспечивает опубликование оповещения в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, распространение оповещения о начале общественных обсуждений на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный сайт администрации города Нижнего Новгорода) и на информационных стендах, оборудованных около здания уполномоченного на проведение общественных обсуждений или публичных слушаний органа местного самоуправления, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания».

11. Подпункт 1.6.2 приложения к Решению изложить в следующей редакции:

«1.6.2. Обеспечивает размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода и (или) в Государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Нижегородской области (далее – ГИСОГД НО) либо в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – Единый портал) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта».

12. В подпунктах 2.4.1, 2.4.4, 4.8.1., 4.8.2, пунктах 3.11 и 4.3 приложения к Решению слова «адрес места нахождения» заменить словами «место нахождения и адрес».

13. В подпункте 2.4.1, 2.4.4, 4.8.1., 4.8.2, пунктах 3.11 и 4.3 приложения к Решению слова «адрес регистрации по месту жительства» заменить словами «адрес места жительства (регистрации)».

14. В пунктах 3.4, 6.4, 6.5, 6.6 приложения к Решению слова «или публичных слушаний» исключить.

15. В подпункте 3.5.4 приложения к Решению слова «о ГИСОГД НО и о Едином портале» заменить словами «или ГИСОГД НО или о Едином портале».

16. В подпункте 3.6.1 приложения к Решению:

- после слов «Уставом» дополнить словами «муниципального образования городской округ город Нижний Новгород»;

- слова «в ГИСОГД НО и на Едином портале» заменить словами «и (или) в ГИСОГД НО или на Едином портале».

17. В пункте 3.7 приложения к Решению слова «в ГИСОГД НО и на Едином портале» заменить словами «и (или) в ГИСОГД НО, либо на Едином портале».

18. В пункте 3.11, подпункте 4.8.2 приложения к Решению слова «удостоверяющего личность документа» заменить словами «документа, удостоверяющего личность».

19. В подпунктах 4.2.1, 4.4.3 приложения к Решению слова «ГИСОГД НО и Единого портала» заменить словами «или ГИСОГД НО или Единого портала».

20. В подпункте 4.3 приложения к Решению слова «адрес регистрации по месту жительства» заменить словами «адрес места жительства (регистрации)».

21. Пункт 4.5 приложения к Решению изложить в следующей редакции:

«4.5. Предложения и замечания, внесенные участниками общественных обсуждений подлежат рассмотрению Комиссией».

22. В пункте 4.6 приложения к Решению после слов «оформляет протокол» дополнить словами «общественных обсуждений».

23. Подпункт 4.7.6 приложения к Решению изложить в следующей редакции:

«4.7.6. К предложениям и замечаниям граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающим на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения, относятся:

- предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен проект генерального плана города Нижнего Новгорода, проект правил землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, проект планировки территории, проект межевания территории, проект, предусматривающий внесение изменений в один из указанных утвержденных документов;

- предложения и замечания граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

- предложения и замечания граждан, постоянно проживающих в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

24. Подпункт 4.7.7 приложения к Решению изложить в следующей редакции:

«4.7.7. К предложениям и замечаниям иных участников общественных обсуждений относятся:

- предложения и замечания правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов

капитального строительства находящихся в границах территории, в отношении которой подготовлен проект генерального плана города Нижнего Новгорода, проект правил землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, проект планировки территории, проект межевания территории, проект, предусматривающий внесение изменений в один из указанных утвержденных документов;

- предложения и замечания правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства находящихся в границах территориальной зоны, в которой расположен земельный участок и (или) объект капитального строительства, в отношении которого подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

- предложения и замечания правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства;

- предложения и замечания правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду».

25. Пункт 4.8 приложения к Решению изложить в следующей редакции:

«4.8. К протоколу общественных обсуждений прилагается».

26. Дополнить приложение к Решению подпунктами 4.8.1-4.8.6 следующего содержания:

«4.8.1. Копия листа журнала учета посетителей экспозиции проекта.

4.8.2. Перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений.

4.8.3. Перечень предложений и замечаний лиц, не признанных участниками общественных обсуждений, (в том числе лиц, не давших согласие на обработку персональных данных).

4.8.4. Текст поступивших замечаний и предложений.

4.8.5 Перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений составляется по форме согласно Приложению 5 к настоящему Положению и включает в себя сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес регистрации по месту жительства (регистрации), номер телефона (при наличии), адрес электронной почты (при наличии) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес, номер телефона (при наличии), адрес электронной почты (при наличии) - для юридических лиц).

4.8.6. Перечень предложений и замечаний лиц, не признанных участниками общественных обсуждений (в том числе лиц, не давших согласие на обработку персональных данных), составляется по форме согласно приложению 6 к настоящему Положению и включает в себя следующие сведения о лицах, :

- фамилия, имя, отчество (при наличии), дату рождения, реквизиты документа, удостоверяющего личность, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц, направивших замечания и предложения и давших согласие на обработку персональных данных;

- наименование «физическое лицо» – для физических лиц, направивших замечания и предложения и не давших согласие на обработку персональных данных;

- наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц

- причины и основания, по которым такие лица не признаны участниками общественных обсуждений».

27. Пункт 4.11 приложения к Решению изложить в следующей редакции:

«4.11. Заключение подлежит опубликованию в порядке, установленном Уставом муниципального образования городской округ город Нижний Новгород для официального опубликования муниципальных правовых актов, и размещается на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода и (или) в ГИСОГД НО, или на Едином портале».

28. В Разделе 6 приложения к Решению:

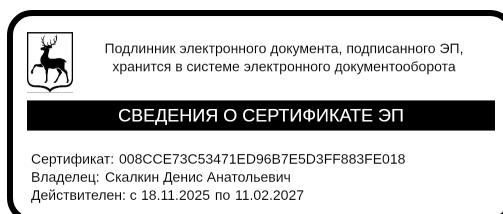
- пункты 6.1 и 6.7 исключить;

- пункты 6.2 - 6.6 считать пунктами 6.1 - 6.5 соответственно.

Докладчик – Коновницына Алла Николаевна, директор департамента градостроительного развития и архитектуры администрации города Нижнего Новгорода.

Исполняющий полномочия

Коновницына Алла Николаевна
467-10-36
Сунарчина Оксана Тахировна
467-10-97



Д.А. Скалкин