



Проект
от 07.11.2025

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

РЕШЕНИЕ

№ _____

Г О Положении об организации и проведении общественных обсуждений в области градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Положение об организации и проведении общественных обсуждений в области градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород принять (прилагается).

2. Отменить:

2.1. Решение городской Думы города Нижнего Новгорода от 29.04.2020 № 77 «О Положении об организации и проведении общественных обсуждений в области градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород».

2.2. Решение городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.05.2020 № 111 «О внесении изменений в Положение об организации и проведении общественных обсуждений в области градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород, принятого решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 29.04.2020 № 77».

2.3. Решение городской Думы города Нижнего Новгорода от 26.05.2021 № 115 «О внесении изменений в Положение об организации и проведении общественных

обсуждений в области градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород, принятого решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 29.04.2020 № 77».

2.4. Решение городской Думы города Нижнего Новгорода от 29.04.2022 № 79 «О внесении изменений в Положение об организации и проведении общественных обсуждений в области градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород, принятого решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 29.04.2020 № 77».

2.5. Решение городской Думы города Нижнего Новгорода от 25.01.2023 № 12 «О внесении изменений в Положение об организации и проведении общественных обсуждений в области градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород, принятого решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 29.04.2020 № 77».

2.6. Решение городской Думы города Нижнего Новгорода от 21.02.2023 № 18 «О внесении изменений в Положение об организации и проведении общественных обсуждений в области градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород, принятого решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 29.04.2020 № 77».

2.7. Решение городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.04.2024 № 149 «О внесении изменений в Положение об организации и проведении общественных обсуждений в области градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород, принятого решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 29.04.2020 № 77».

2.8. Решение городской Думы города Нижнего Новгорода от 26.02.2025 № 34 «О внесении изменений в Положение об организации и проведении общественных обсуждений в области градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород, принятого решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 29.04.2020 № 77».

2.9. Решение Совета депутатов Кстовского муниципального округа Нижегородской области от 28.03.2023 № 363 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Кстовского муниципального округа Нижегородской области».

2.10. Решение Совета депутатов Кстовского муниципального округа Нижегородской области от 29.05.2025 № 689 «О внесении изменений в Решение Совета депутатов Кстовского муниципального округа Нижегородской области от 28.03.2023 №363 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Кстовского муниципального округа Нижегородской

области»».

3. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава
города Нижнего Новгорода

Председатель городской Думы
города Нижнего Новгорода

Ю.В. Шалабаев

Е.А. Чинцов

Приложение
к решению городской Думы
города Нижнего Новгорода
от _____ № _____

**Положение
об организации и проведении общественных обсуждений
в области градостроительной деятельности в муниципальном образовании
городской округ город Нижний Новгород**

1. Общие положения

1.1. Положение об организации и проведении общественных обсуждений в области градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород (далее - Положение) в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Нижегородской области от 23 декабря 2014 года № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», Правилами землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденными приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30 марта 2018 г. № 07-01-06/22 и устанавливает порядок организации и проведения общественных обсуждений в области градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород (далее - общественные обсуждения).

1.2. Общественные обсуждения являются формой реализации прав населения муниципального образования городской округ город Нижний Новгород (далее – городского округа) на участие в процессе принятия решения уполномоченными органами исполнительной власти Нижегородской области и органами местного самоуправления городского округа город Нижний Новгород.

1.3. Общественные обсуждения проводятся в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, информирования населения о готовящемся решении в области градостроительной деятельности и выявления мнения населения по проектам, подлежащим рассмотрению на общественных обсуждениях.

1.4. Общественные обсуждения проводятся по проекту генерального плана, проекту правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, за исключением случаев, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами.

1.5. Организатором общественных обсуждений является Комиссия по организации общественных обсуждений в городе Нижнем Новгороде (далее - Комиссия) - коллегиальный совещательный орган, создаваемый администрацией города Нижнего Новгорода (далее – Организатор общественных обсуждений).

1.5.1. Если проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, затрагивает территорию одного городского поселения, сельского поселения, населенного пункта или района в составе городского округа город Нижний Новгород, организацию общественных обсуждений обеспечивает подразделение Комиссии, созданной для соответствующей территории (территориальное подразделение Комиссии).

1.5.2. Комиссия (территориальное подразделение Комиссии) создается в составе председателя, его заместителя, секретаря и членов Комиссии (территориального подразделения Комиссии).

1.5.3. Территориальное подразделение Комиссии создается в составе председателя, его заместителя, секретаря и членов территориального подразделения Комиссии.

1.5.4. Комиссия, территориальное подразделение Комиссии не являются самостоятельными юридическими лицами

1.6. Комиссия (территориальное подразделение Комиссии):

1.6.1. Осуществляет подготовку и обеспечивает опубликование и распространение оповещения о начале общественных обсуждений на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный сайт администрации города Нижнего Новгорода) и в Государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Нижегородской области (далее – ГИСОГД НО) и (или) в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – Единый портал).

1.6.2. Обеспечивает размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода, в ГИСОГД НО и на Едином портале.

1.6.3. Обеспечивает открытие экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и регистрацию посетителей экспозиции.

1.6.4. Принимает, регистрирует и рассматривает предложения и замечания участников общественных обсуждений.

1.6.5. Обеспечивает составление перечня принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений, подготовку и оформление протокола общественных обсуждений, подготовку и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

1.7. Председатель Комиссии (территориального подразделения Комиссии):

1.7.1. Распределяет обязанности между членами Комиссии (территориального подразделения Комиссии) и руководит их работой.

1.7.2. Подписывает протокол общественных обсуждений и заключение о результатах общественных обсуждений.

1.7.3. В случае отсутствия председателя Комиссии (территориального подразделения Комиссии) его обязанности исполняет заместитель председателя Комиссии (территориального подразделения Комиссии).

2. Участники общественных обсуждений

2.1. Участниками общественных обсуждений являются:

2.1.1. По проекту генерального плана города Нижнего Новгорода, проекту правил землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, - граждане, постоянно проживающие на территории, в

отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

2.1.2. По проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства - граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, - также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов, согласно информации о таких земельных участках и объектах капитального строительства, представленной органом, уполномоченным на принятие решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

2.2. Участие в общественных обсуждениях является свободным и добровольным.

2.3. Участники общественных обсуждений имеют право участвовать в обсуждении проектов, вынесенных на общественные обсуждения, выражать мнение, вносить предложения и замечания.

2.4. Участие в общественных обсуждениях осуществляется при условии прохождения процедуры идентификации.

2.4.1. При личном обращении лица, указанные в пункте 2.1 настоящего Положения, в целях идентификации предоставляют Организатору общественных обсуждений следующие сведения о себе:

для физических лиц - фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес регистрации по месту жительства, с предъявлением документа, удостоверяющего личность;

для юридических лиц - наименование, основной государственный регистрационный номер, адрес места нахождения, с предъявлением документа, подтверждающего такие сведения.

Физические лица, действующие от имени юридического лица, представляют документ, подтверждающий полномочия действовать от имени юридического лица.

2.4.2. При обращении через ГИСОГД и через Единый портал участники общественных обсуждений проходят идентификацию посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме» (далее - ЕСИА).

2.4.3. Правообладатели соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов

капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

2.4.4. Если участником общественных обсуждений предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, вносятся через Единый портал или ГИСОГД НО, не требуется представление указанных в подпункте 2.3.1 настоящего Положения документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес регистрации по месту жительства физического лица и наименование, основной государственный регистрационный номер, адрес места нахождения юридического лица

2.5. При личном обращении, при внесении предложений и замечаний в письменной форме или в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, физические лица дают согласие на обработку персональных данных по форме согласно Приложению 4 к настоящему Положению.

2.6. Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

3. Оповещение о начале общественных обсуждений, проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, консультирование посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях

3.1. Для проведения общественных обсуждений орган, уполномоченный на принятие правовых актов, указанных в пункте 1.4 настоящего Положения (далее - уполномоченный орган), направляет Организатору общественных обсуждений:

3.1.1. Обращение о проведении общественных обсуждений с указанием проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и лица, уполномоченного на консультирование посетителей экспозиции проекта.

3.1.2. Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему в составе пояснительной записки и графических материалов (при наличии) в бумажном и электронном носителях.

3.2. Лицо, заинтересованное в получении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также лицо, обеспечившее подготовку документации по планировке территории (далее - заинтересованное лицо), в течение семи дней со дня поступления в Комиссию документов, предусмотренных пунктом 3.1 настоящего Положения, вправе направить в адрес отраслевого (функционального) органа администрации города Нижнего Новгорода, уполномоченного в области архитектуры и градостроительства (далее - отраслевой (функциональный) орган администрации города Нижнего Новгорода), обращение с предложением о дате, времени и месте проведения экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, по форме согласно приложению 1 к настоящему Положению.

3.3. Организатор общественных обсуждений направляет сообщения о проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

Указанные сообщения направляются не позднее чем через семь рабочих дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования.

3.4. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

3.4. Организатор общественных обсуждений в срок не позднее десяти дней со дня получения обращения уполномоченного органа осуществляет подготовку проекта оповещения о начале общественных обсуждений по форме согласно приложению 2 к настоящему Положению.

В случае непредставления документов, указанных в пункте 3.1 настоящего Положения, Организатор общественных обсуждений извещает уполномоченный орган о необходимости представления недостающих документов, при этом срок подготовки проекта оповещения продлевается на время представления недостающих документов.

3.5. Оповещение о начале общественных обсуждений содержит:

3.5.1. Информацию о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях (с указанием точного наименования проекта), и перечень информационных материалов к такому проекту.

3.5.2. Информацию о порядке и сроках проведения общественных обсуждений по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях.

3.5.3. Информацию о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций.

3.5.4. Информацию об официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.нижнийновгород.рф) (далее - официальный сайт администрации города Нижнего Новгорода), о ГИСОГД НО и о Едином портале, на которых будет размещен проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему, с использованием которых будут проводиться общественные обсуждения.

3.5.5. Информацию о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

3.6. Оповещение о начале общественных обсуждений:

3.6.1. Подлежит опубликованию в порядке, установленном Уставом для официального опубликования муниципальных правовых актов, и размещается на официальном сайте

администрации города Нижнего Новгорода, в ГИСОГД НО и на Едином портале не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода, в ГИСОГД НО или на Едином портале проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

3.6.2. Распространяется на информационных стендах с размером информационного поля не менее 0,25 кв. м, оборудованных около здания, уполномоченного на проведение общественных обсуждений, органа местного самоуправления, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты, и (или) в границах территориальных зон и (или) земельных участков, указанных в подпункте 2.1.2 настоящего Положения, иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к указанной информации.

3.7. Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, информационные материалы к нему размещаются на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода, в ГИСОГД НО и на Едином портале не ранее чем через семь дней после опубликования оповещения о начале общественных обсуждений.

3.8. В течение всего периода размещения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему проводятся экспозиция или экспозиции такого проекта.

3.9. В ходе работы экспозиции организуются консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях.

3.9.1. Консультирование посетителей экспозиции проводится лицом, указанным уполномоченным органом, а по вопросам организации и проведения общественных обсуждений - членом Комиссии.

3.9.2. Консультирование осуществляется в устной форме.

3.9.3. В случае необходимости получения письменного ответа посетители экспозиции проекта вправе обратиться в отраслевой (функциональный) орган администрации города Нижнего Новгорода.

Рассмотрение такого обращения осуществляется в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

3.10. К участию в экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, допускаются лица, прошедшие идентификацию (далее - посетители экспозиции).

3.11. Посетители экспозиции регистрируются в журнале учета посетителей экспозиции проекта по форме согласно приложению 3 к настоящему Положению с указанием следующей информации:

фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, реквизиты удостоверяющего личность документа, адрес регистрации по месту жительства, номер телефона (при наличии), адрес электронной почты (при наличии) физического лица;

наименование, ОГРН, адрес места нахождения, номер телефона (при наличии), адрес электронной почты (при наличии) юридического лица (в случае обращения лица, представляющего интересы юридического лица);

реквизиты документа, устанавливающего или удостоверяющего права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения (при наличии).

4. Внесение предложений и замечаний участниками общественных обсуждений, оформление перечня принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений и протокола общественных обсуждений, подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений

4.1. Участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания в отношении проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в сроки, указанные в оповещении о начале общественных обсуждений.

4.2. Внесение предложений и замечаний участниками общественных обсуждений осуществляется:

4.2.1. Посредством официального сайта администрации города Нижнего Новгорода, ГИСОГД НО и Единого портала.

4.2.2. Посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

4.2.3. В письменной форме в адрес Организатора общественных обсуждений.

4.2.4. В форме электронного документа, подписанного электронной подписью, направленного в адрес Организатора общественных обсуждений.

4.3. Предложения и замечания в письменной форме и в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, должны содержать следующую информацию о лице, внесшем замечания и предложения:

для физических лиц - фамилию, имя, отчество (при наличии), реквизиты документа, удостоверяющего личность, адрес регистрации по месту жительства, номер телефона (при наличии), адрес электронной почты (при наличии);

для юридических лиц - наименование, основной государственный регистрационный номер, адрес места нахождения, номер телефона (при наличии), адрес электронной почты (при наличии);

реквизиты документа, устанавливающего или удостоверяющего права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения (при наличии).

4.4. Регистрация предложений и замечаний участников общественных обсуждений осуществляется в Перечне принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений по форме согласно приложению 5 к настоящему Положению.

4.4.1. Предложения и замечания, внесенные посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, регистрируются в день внесения.

4.4.2. Предложения и замечания, внесенные в письменной форме посредством почтового отправления, регистрируются не позднее следующего рабочего дня с момента получения почтового отправления.

4.4.3. Предложения и замечания, внесенные посредством официального сайта администрации города Нижнего Новгорода, ГИСОГД НО или Единого портала до 16.00 рабочего дня, регистрируются в Комиссии в день его подачи.

Предложения и замечания, внесенные посредством официального сайта администрации города Нижнего Новгорода, ГИСОГД НО или Единого портала после 16.00 рабочего дня либо в нерабочий день, регистрируются в Комиссии на следующий рабочий день.

4.5. Предложения и замечания, внесенные участниками общественных обсуждений подлежат регистрации и обязательному рассмотрению Комиссией в соответствии с требованиями пунктов 4.1 - 4.3 настоящего Положения.

4.5.1. В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений Предложения и замечания не рассматриваются .

4.5.2. Предложения и замечания должны соответствовать предмету общественных обсуждений.

Предложения и замечания, не соответствующие предмету общественных обсуждений, не подлежат включению в протокол общественных обсуждений.

4.5.3. Предложения и замечания в письменной форме и в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, не соответствующие требованиям подпункта 4.3 настоящего Положения в протокол общественных обсуждений не вносятся.

4.5.4. Предложения и замечания лиц, не прошедших идентификацию участников общественных обсуждений, в протокол общественных обсуждений не вносятся.

4.5.5. Предложения и замечания, направленные в форме электронного документа, не подписанные электронной подписью, в протокол общественных обсуждений не вносятся.

4.5.6. Предложения и замечания лиц, не давших согласие на обработку персональных данных, в протокол общественных обсуждений не вносятся.

4.6. В течение семи рабочих дней со дня окончания срока внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний в отношении проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, секретарь Комиссии оформляет протокол по форме согласно приложению 7 к настоящему Положению, который подписывается председателем Комиссии, а в случае его отсутствия - заместителем председателя Комиссии.

4.7. В протоколе указываются:

4.7.1. Дата оформления протокола.

4.7.2. Информация об Организаторе общественных обсуждений.

4.7.3. Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений, дата и источник его опубликования.

4.7.4. Информация о территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений.

4.7.5. Все предложения и замечания участников общественных обсуждений с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений.

4.7.6. К гражданам, являющимся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающим на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения относятся:

граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен проект генерального плана города Нижнего Новгорода, проект правил землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, проект планировки территории, проект межевания территории, проект, предусматривающий внесение изменений в один из указанных утвержденных документов;

граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

4.7.7. К иным участникам общественных обсуждений относятся:

правообладатели земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства находящихся в границах территории, в отношении которой подготовлен проект генерального плана города Нижнего Новгорода, проект правил землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, проект планировки территории, проект межевания территории, проект, предусматривающий внесение изменений в один из указанных утвержденных документов;

правообладатели земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства находящихся в границах территориальной зоны, в которой расположен земельный участок и (или) объект капитального строительства, в отношении которого подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

правообладатели земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду.

4.7.8. Сведения о количестве направивших предложения и замечания лиц, не признанных участниками общественных обсуждений (в том числе лиц, не давших согласие на обработку персональных данных).

4.8. К протоколу общественных обсуждений прилагается:

- а) копия листа журнала учета посетителей экспозиции проекта;
- б) перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений;
- в) перечень предложений и замечаний лиц, не признанных участниками общественных обсуждений, (в том числе лиц, не давших согласие на обработку персональных данных);
- г) текст поступивших замечаний и предложений.

4.8.1. Перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений составляется по форме согласно Приложению 5 к настоящему Положению и включает в себя сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес регистрации по месту жительства (регистрации), номер телефона (при наличии), адрес электронной почты (при наличии) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, адрес места нахождения, номер телефона (при наличии), адрес электронной почты (при наличии) - для юридических лиц).

4.8.2. Перечень предложений и замечаний лиц, не признанных участниками общественных обсуждений (в том числе лиц, не давших согласие на обработку персональных данных), составляется по форме согласно приложению 6 к настоящему Положению и включает в себя следующие сведения о лицах:

фамилия, имя, отчество (при наличии), дату рождения, реквизиты удостоверяющего личность документа, адрес регистрации по месту жительства - для физических лиц, направивших замечания и предложения и давших согласие на обработку персональных данных;

наименование «физическое лицо» – для физических лиц, направивших замечания и предложения и не давших согласие на обработку персональных данных;

наименование, основной государственный регистрационный номер, адрес места нахождения - для юридических лиц

причины и оснований, по которым такие лица не признаны участниками общественных обсуждений, в том числе

4.9. На основании протокола общественных обсуждений не позднее десяти рабочих дней со дня окончания срока внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях, секретарь Комиссии осуществляет подготовку заключения о результатах общественных обсуждений (далее - заключение) по форме согласно Приложению 8 к настоящему Положению, которое подписывается председателем Комиссии, а в случае его отсутствия - заместителем председателя Комиссии.

4.10. В заключении указываются:

4.10.1. Дата оформления заключения.

4.10.2. Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях, сведения о количестве принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений.

4.10.3. Реквизиты протокола общественных обсуждений, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений.

4.10.4. Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений.

4.10.5. В случае внесения несколькими участниками общественных обсуждений одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний.

4.10.6. В случае, если участником общественных обсуждений, внесшим предложение и (или) замечание является физическое лицо, в графе «Участники общественных обсуждений» указывается наименование «физическое лицо».

4.10.7. В случае, если участником общественных обсуждений, внесшим предложение и (или) замечание является юридическое лицо, в графе «Участники общественных обсуждений» указывается наименование юридического лица и его основной государственный регистрационный номер.

4.10.8. Аргументированные рекомендации Комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений.

4.11. Заключение подлежит опубликованию в порядке, установленном Уставом города Нижнего Новгорода для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода, в ГИСОГД НО и на Едином портале.

4.12. В течение семи дней со дня опубликования заключения протокол общественных обсуждений, поступившие предложения и замечания участников общественных обсуждений, а также заключение о результатах общественных обсуждений направляются Организатором общественных обсуждений в уполномоченный орган.

4.13. Копии указанных в пункте 4.12 настоящего Положения документов хранятся секретарем Комиссии в течение пяти лет со дня опубликования заключения.

4.14. Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях, имеет право получить выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, в течение десяти рабочих дней со дня поступления секретарю Комиссии соответствующего заявления.

5. Срок проведения общественных обсуждений

5.1. Срок проведения общественных обсуждений по проекту генерального плана города Нижнего Новгорода и проектам, предусматривающим внесение изменений в него, со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений не может превышать один месяц.

5.2. Срок проведения общественных обсуждений по проекту правил землепользования и застройки города Нижнего Новгорода и проектам, предусматривающим внесение изменений в них, со дня опубликования такого проекта до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений составляет не более одного месяца.

5.3. Срок проведения общественных обсуждений по проектам планировки территории и проектам межевания территории со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений не может быть менее четырнадцати дней и более тридцати дней.

5.4. Срок проведения общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений не может быть более одного месяца.

6. Особенности проведения общественных обсуждений

6.1. Законодательством Нижегородской области о градостроительной деятельности могут быть установлены:

а) случаи подготовки проектов генеральных планов поселений, генеральных планов муниципальных округов, генеральных планов городских округов, проектов, предусматривающих внесение изменений в генеральные планы поселений, генеральные планы муниципальных округов, генеральные планы городских округов, без проведения общественных обсуждений;

б) случаи подготовки проектов правил землепользования и застройки, проектов, предусматривающих внесение изменений в правила землепользования и застройки, без проведения общественных обсуждений;

в) случаи, при которых проекты планировки территории и проекты межевания территории, решение об утверждении которых принимается в соответствии с настоящим Кодексом органами местного самоуправления, внесение изменений в такие проекты планировки территории и проекты межевания территории утверждаются без проведения общественных обсуждений.

6.2. В случае подготовки изменений в генеральный план поселения, генеральный план муниципального округа, генеральный план городского округа в целях комплексного развития территории общественные обсуждения или публичные слушания могут проводиться в границах территории, подлежащей комплексному развитию.

6.3. В случае подготовки изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода применительно к территории одного или нескольких населенных пунктов, их частей общественные обсуждения или публичные слушания проводятся в границах территории, в отношении которой принято решение о подготовке предложений о внесении в генеральный план изменений.

6.4. При проведении общественных обсуждений или публичных слушаний в целях обеспечения участников общественных обсуждений или публичных слушаний равными возможностями для участия в общественных обсуждениях или публичных слушаниях территория населенного пункта может быть разделена на части.

6.5. В случае, если в целях комплексного развития территории требуется внесение изменений в генеральный план городского округа допускается одновременное проведение публичных слушаний и (или) общественных обсуждений по проектам, предусматривающим внесение изменений в генеральный план городского округа и по проекту документации по планировке территории, подлежащей комплексному развитию.

6.6. В случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, а также в случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в целях комплексного развития территории, общественные обсуждения или публичные слушания по внесению изменений в правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент, в границах территории, подлежащей комплексному развитию.

6.7. В 2022-2025 годах при осуществлении градостроительной деятельности устанавливаются следующие особенности.

6.7.1. По проекту генерального плана, подготовленного применительно к отдельным населенным пунктам, входящим в состав городского округа, к территории за границами населенных пунктов, и по проектам документов о внесении изменений в утвержденные генеральные планы, подготовленным применительно к отдельным населенным пунктам, к территории за границами населенных пунктов, общественные обсуждения проводятся только:

а) в населенном пункте, в отношении которого подготовлен проект генерального плана или проект документа о внесении изменений в генеральный план;

б) в ближайшем населенном пункте с участием правообладателей земельных участков, имеющих общую границу с таким населенным пунктом, и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

6.7.2. В случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки общественные обсуждения по проектам документов о внесении изменений в правила землепользования и застройки проводятся в границах населенного пункта, в отношении которого подготовлены такие изменения, а в случае подготовки изменений в правила землепользования и

застройки в отношении территории за границами населенных пунктов - в границах ближайшего населенного пункта с участием правообладателей земельных участков, имеющих общую границу с таким населенным пунктом, и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

6.7.3. Подготовка проектов изменений в генеральный план поселения, генеральный план городского округа, изменений в правила землепользования и застройки может осуществляться одновременно с разработкой документации по планировке территории. В этом случае проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по всем таким проектам осуществляется одновременно.

Приложение 1
к Положению об организации и
проведении общественных обсуждений в
области градостроительной деятельности
в муниципальном образовании городской
округ город Нижний Новгород

В _____
от _____

(сведения о заинтересованном лице)

Предложение о дате, времени и месте проведения экспозиции проекта,
подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях

Экспозицию проекта: _____

(указывается проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях,

и перечень информационных материалов к нему)

предлагаю провести по адресу: _____

часы работы:

_____ о _____

(дата открытия экспозиции)

(дата закрытия экспозиции)

(дни недели, время)

Подготовка проекта осуществлена на основании:

Приложение: доверенность (для представителя инициатора)

Заинтересованное лицо _____

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П. (при наличии)

(дата)

Приложение 2
к Положению об организации и
проведении общественных обсуждений в
области градостроительной деятельности
в муниципальном образовании городской
округ город Нижний Новгород

Оповещение о начале общественных обсуждений

На общественные обсуждения представляется проект _____

(указывается проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях)

Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном статьями 5.1 и 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением об организации и проведении общественных обсуждений в области градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород.

Информационные материалы по теме общественных обсуждений представлены на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (www.нижнийновгород.рф), в ГИСОГД НО, на Едином портале, а также на экспозиции по адресу:

Экспозиция открыта с _____

по _____

(дата открытия экспозиции)

(дата закрытия экспозиции)

Часы работы: _____

(дни недели, время)

На выставке проводятся консультации по теме общественных обсуждений.

Перечень информационных материалов к проекту:

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, в срок до _____, следующим способом:

(дата, время)

Приложение 3
к Положению об организации и
проведении общественных обсуждений в
области градостроительной деятельности
в муниципальном образовании городской
округ город Нижний Новгород

Журнал учета посетителей экспозиции проекта

Общественные обсуждения по проекту:

(указывается проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях)

Экспозиция по адресу:

с _____

(дата открытия экспозиции)

по _____

(дата закрытия экспозиции)

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица. Наименование юридического лица (в случае представительства его интересов)	Дата рождения физического лица/ ОГРН юридического лица	Адрес регистрации по месту жительства физического лица. Адрес места нахождения юридического лица, Номер телефона (при наличии). Адрес электронной почты (при наличии)	Реквизиты документа, удостовере- ряющего личность	Реквизиты документа, устанавливающего или удостоверяющего права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения (при наличии)
1.					
2.					

Приложение 4
к Положению об организации и
проведении общественных обсуждений в
области градостроительной деятельности
в муниципальном образовании городской
округ город Нижний Новгород

СОГЛАСИЕ на обработку персональных данных

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество)

_____ серия _____ № _____ выдан _____
(вид, серия, номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

зарегистрированный(ая) по адресу: _____,

В лице представителя субъекта персональных данных (заполняется в случае получения согласия на обработку персональных данных от представителя субъекта персональных данных)

_____ (фамилия, имя, отчество)
_____ серия _____ № _____ выдан _____
(вид, серия, номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

зарегистрированный (ая) по адресу: _____

действующий от имени субъекта персональных данных на основании

(реквизиты доверенности или иного документа, подтверждающего полномочия представителя)

действуя свободно, своей волей и в своем интересе, даю Администрации города Нижнего Новгорода (ИНН 5253001036, адрес: 603082, г. Нижний Новгород, Кремль, корпус 5), Администрации _____ района города Нижнего Новгорода (ИНН _____ адрес: _____) свое согласие на обработку моих персональных данных с целью реализации администрацией города Нижнего Новгорода полномочий органов местного самоуправления по проведению общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности.

Согласие распространяется на следующие персональные данные: фамилия, имя, отчество (при наличии); дата рождения; реквизиты документа, удостоверяющего личность; номер телефона (при наличии); адрес электронной почты (при наличии); адрес регистрации по месту жительства; сведения о недвижимом имуществе.

Вышеуказанные персональные данные предоставляются для обработки в соответствии с законодательством Российской Федерации неавтоматизированным (на материальных носителях) и/или автоматизированным (с использованием средств вычислительной техники) способами.

Согласие предоставляется на осуществление действий в отношении моих персональных данных, которые необходимы для достижения вышеуказанной цели: сбор, запись, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передача (предоставление, доступ), блокирование, удаление, уничтожение.

Даю согласие администрации города Нижнего Новгорода на передачу (предоставление, доступ) Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области (адрес: 603115, Нижний Новгород, ул. Ошарская, д. 63) и Правительству Нижегородской области (адрес: 603082, Нижний Новгород, Кремль, корпус 1) моих персональных данных, а именно: фамилия, имя, отчество (при наличии); дата рождения; реквизиты документа, удостоверяющего личность; номер телефона (при наличии); адрес электронной почты (при наличии); адрес регистрации по месту жительства; сведения о недвижимом имуществе.

Данное согласие действует с « ____ » _____ г. до достижения цели обработки персональных данных или в течение срока хранения информации.

Данное согласие может быть отозвано в любой момент по моему письменному заявлению.

Я предупрежден(а) о том, что в случае отзыва согласия на обработку персональных данных Администрация города Нижнего Новгорода, Администрация _____ района города Нижнего Новгорода вправе продолжить обработку персональных данных без согласия при наличии оснований, указанных в пунктах 2 - 5, 11 части 1 статьи 6 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

« ____ » _____ 20 ____ г.
(дата)

(подпись)

(Ф.И.О. полностью)

Приложение 5
к Положению об организации и
проведении общественных обсуждений в
области градостроительной деятельности
в муниципальном образовании городской
округ город Нижний Новгород

Перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений

Общественные обсуждения по проекту:

(указывается проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях)

Экспозиция открыта по адресу:

с _____

(дата открытия экспозиции)

по _____

(дата закрытия экспозиции)

Номер и дата регистрации предложения, замечания	Фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, реквизиты документа, удостоверяющего личность, адрес регистрации по месту жительства физического лица. Наименование, ОГРН, адрес места нахождения юридического лица (в случае представительства его интересов) Номер телефона (при наличии). Адрес электронной почты (при наличии)	Реквизиты документа, устанавливающего или удостоверяющего права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения (при наличии)	Дата поступления предложения, замечания и способ его направления

Приложение 6
к Положению об организации и
проведении общественных обсуждений в
области градостроительной деятельности
в муниципальном образовании городской
округ город Нижний Новгород

**Перечень предложений и замечаний лиц,
не признанных участниками общественных обсуждений**

Общественные обсуждения по проекту:

(указывается проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях)

Экспозиция открыта по адресу:

с _____

по _____

(дата открытия экспозиции)

(дата закрытия экспозиции)

№ п/п	<p>Фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, реквизиты документа, удостоверяющего личность, адрес регистрации по месту жительства физического лица*.</p> <p>Наименование, ОГРН, адрес места нахождения юридического лица (в случае представительства его интересов)</p> <p>Номер телефона (при наличии). Адрес электронной почты (при наличии)</p> <p>Реквизиты документа, устанавливающего или удостоверяющего права на недвижимое имущество (при наличии)</p>	Содержание предложения, замечания	Дата поступления предложения, замечания и способ его направления	Причины, по которым лицо не признано участником общественных обсуждений (в том числе отсутствие согласия на обработку персональных данных)
1.				
2.	*Физическое лицо			

* в случае отсутствия согласия физического лица на обработку персональных данных в графе указывается наименование «Физическое лицо».

Приложение 7
к Положению об организации и
проведении общественных обсуждений в
области градостроительной деятельности
в муниципальном образовании городской
округ город Нижний Новгород

Протокол общественных обсуждений

(дата составления протокола)

Организатор общественных обсуждений: _____

Общественные обсуждения проводятся на территории: _____

Оповещение о проведении общественных обсуждений по проекту: _____

(указывается информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений)

было опубликовано: _____

(дата и источник опубликования)

экспозиция проекта
проводилась: _____

(дата, время и место проведения экспозиции проекта)

предложения и замечания участников общественных обсуждений принимались с ____ до

(срок, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений)

Перечень информационных материалов к проекту: _____

Предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1) предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений,

постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения:

2) предложения и замечания иных участников общественных обсуждений:

Количество лиц, направивших замечания и предложения _____, из них:

количество лиц, признанных участниками общественных обсуждений

количество лиц, не признанных участниками общественных обсуждений

(в том числе не давших согласие на обработку персональных данных) _____

Председатель Комиссии

(территориального подразделения Комиссии)

по организации общественных обсуждений

(подпись)

(расшифровка подписи)

Секретарь Комиссии

(территориального подразделения Комиссии)

по организации общественных обсуждений

(подпись)

(расшифровка подписи)

Приложение 8
к Положению об организации и
проведении общественных обсуждений в
области градостроительной деятельности
в муниципальном образовании городской
округ город Нижний Новгород

Заключение о результатах общественных обсуждений

(дата)

Общественные обсуждения, состоявшиеся в муниципальном образовании
городской округ город Нижний Новгород по проекту:

(указывается наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

Инициатор, разработчик проекта _____

(Ф.И.О. физического лица, наименование и ИНН/ОГРН юридического лица)

Оповещение о проведении общественных обсуждений производилось

(форма, источник оповещения, дата размещения, публикации оповещения)

Экспозиция проекта проводилась:

(дата, время и место проведения экспозиции проекта)

Предложения и замечания участников общественных обсуждений принимались с
_____ до _____

(срок, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений)

посредством

(указать способы направления поступивших предложений и замечаний)

Количество участников общественных обсуждений _____

Реквизиты протокола общественных обсуждений _____

Содержание внесенных предложений и замечаний, внесенных участниками общественных обсуждений:

№ п/п	Участники общественных обсуждений	Содержание предложения или замечания
	Замечания и предложения граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения	
	Замечания и предложения иных участников общественных обсуждений	

Аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений

Председатель Комиссии
(территориального подразделения Комиссии)
по организации общественных обсуждений

(подпись)

(расшифровка подписи)

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода
**«О Положении об организации и проведении общественных обсуждений
в области градостроительной деятельности в муниципальном образовании
городской округ город Нижний Новгород»**

Градостроительный кодекс Российской Федерации в целях информирования населения, выявления и учета мнения заинтересованных лиц по вопросам градостроительной деятельности предусматривает проведение соответствующих мероприятий: в виде публичных слушаний с проведением собраний граждан или в виде общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

На территории муниципального образования городской округ город Нижний Новгород до настоящего времени проведение общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности регламентируется Положении об организации и проведении общественных обсуждений в области градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород, утвержденным решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 29.04.2020 № 77.

Основание для проведения оценки регулирующего воздействия: проектом решения регламентируется проведение процедур, оказывающих влияние на предпринимательскую и инвестиционную деятельность.

В связи с изменением административно-территориального устройства муниципального образования городской округ город Нижний Новгород подготовлен проект решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О Положении об организации и проведении общественных обсуждений в области градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород» (далее – проект решения), которым устанавливается порядок проведения общественных обсуждений по проекту генерального плана, проекту правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории вновь созданного муниципального образования.

Директор департамента градостроительного
развития и архитектуры администрации
города Нижнего Новгорода

А.Н. Коновницына

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

принятия проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода
«О Положении об организации и проведении общественных обсуждений в области градостроительной деятельности в городе Нижнем Новгороде»

Принятие проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О Положении об организации и проведении общественных обсуждений в области градостроительной деятельности в городе Нижнем Новгороде» не потребует выделения средств из бюджета города Нижнего Новгорода.

ПЕРЕЧЕНЬ

муниципальных правовых актов городской Думы города Нижнего Новгорода,
подлежащих отмене, изменению или принятию в связи с принятием
проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода
«О Положении об организации и проведении общественных обсуждений в области градостроительной деятельности в городе Нижнем Новгороде»

Принятие проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О Положении об организации и проведении общественных обсуждений в области градостроительной деятельности в городе Нижнем Новгороде» не потребует отмены, изменения или принятия муниципальных правовых актов городской Думы города Нижнего Новгорода.