

Проект
от 11.11.2025



ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

РЕШЕНИЕ

№ _____

Г _____ Г
О направлении предложения о передаче
недвижимого _____ имущества
муниципальной собственности города
Нижнего Новгорода в федеральную
собственность *(земельный участок под
зданием Российского государственного
университета правосудия)*

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 22 августа 2004 года № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода, о порядке принятия имущества в муниципальную собственность, принятым решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 27 мая 2015 года № 114, на основании обращения Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Нижегородской области

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Направить предложение о передаче недвижимого имущества муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в федеральную собственность в Территориальное управление Федерального агентства по

управлению государственным имуществом в Нижегородской области для рассмотрения и подготовки решения о передаче недвижимого имущества в федеральную собственность (перечень прилагается).

2. Администрации города Нижнего Новгорода направить настоящее решение в Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Нижегородской области.

3. Решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель городской Думы
города Нижнего Новгорода

Е.А. Чинцов

Приложение
к решению городской Думы
города Нижнего Новгорода
от _____ № _____

**Перечень
недвижимого имущества муниципальной собственности города Нижнего Новгорода,
предлагаемого к передаче в федеральную собственность**

№ п/п	Полное наименование организации	Адрес места нахождения организации, ИНН организации	Наименование имущества	Адрес места нахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества, наличие ограничения (обременения) права
1.			Земельный участок (Категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: среднее и высшее профессиональное образование)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Советский район, проспект Гагарина, 17а (литера АА1)	Площадь 7571+/- 30 кв.м, кадастровый номер 52:18:0070045:167

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода
«О направлении предложения о передаче недвижимого имущества
муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в федеральную
собственность» *(земельный участок, проспект Гагарина)*

Описание объекта:

Проектом решения городской Думы города Нижнего Новгорода предусмотрено направление предложения в Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Нижегородской области для рассмотрения передачи из муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в федеральную собственность недвижимого имущества:

- земельный участок (Категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: среднее и высшее профессиональное образование), площадью 7571+/- 30 кв.м, кадастровый номер 52:18:0070045:167, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Советский район, проспект Гагарина, 17а (литера АА1).

Инициатор:

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Нижегородской области (обращение от 03.10.2025 № 52-9-07/5765).

Основание:

Земельный участок предоставлен в постоянное (бессрочное) пользование Федеральному государственному бюджетному образовательному учреждению высшего образования «Российский государственный университет правосудия». На данном земельном участке расположено нежилое здание федеральной собственности, закрепленное на праве оперативного управления за Федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Российский государственный университет правосудия».

Пункт 11 статьи 154 Федерального закона от 2 августа 2004 года №122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Проект решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О направлении предложения о передаче недвижимого имущества муниципальной

собственности города Нижнего Новгорода в федеральную собственность» не подлежит оценке регулирующего воздействия.

ПЕРЕЧЕНЬ
муниципальных правовых актов городской Думы,
подлежащих отмене, изменению или принятию в связи с принятием
проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода

Принятие проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О направлении предложения о передаче недвижимого имущества муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в федеральную собственность» не потребует отмены, изменения или принятия муниципальных правовых актов.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода

Принятие проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О направлении предложения о передаче недвижимого имущества муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в федеральную собственность» не потребует внесения изменений в бюджет города Нижнего Новгорода.

Председатель комитета по
управлению городским имуществом и
земельными ресурсами
администрации города Нижнего
Новгорода

С.Н.Помпаева