



## ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

### РЕШЕНИЕ

26.03.2025

№ 61

О направлении предложения о передаче недвижимого имущества муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в государственную собственность Нижегородской области

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 29 Устава города Нижнего Новгорода, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода, о порядке принятия имущества в муниципальную собственность, принятым решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.05.2015 № 114, на основании обращения министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области

### ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Направить предложение о передаче недвижимого имущества муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в государственную собственность Нижегородской области в министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области для рассмотрения и подготовки решения о передаче недвижимого имущества в государственную собственность Нижегородской области (перечень прилагается).
2. Администрации города Нижнего Новгорода направить настоящее решение в министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области.
3. Решение вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий полномочия  
председателя городской Думы  
города Нижнего Новгорода

Е.Н. Костин

Приложение  
к решению городской Думы  
города Нижнего Новгорода  
от 26.03.2025 № 61

**Перечень  
имущества муниципальной собственности города Нижнего Новгорода,  
предлагаемого к передаче в государственную собственность Нижегородской области**

№ п/п	Полное наименование организации	Адрес места нахождения организации, ИНН организации	Наименование имущества	Адрес места нахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества, наличие ограничения (обременения) права
1			Земельный участок (Категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: под многоквартирный жилой дом)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Студеная, 47	Площадь 161 +/- 4 кв.м, кадастровый номер 52:18:0060123:25
2			Земельный участок (Категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка)	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Алексеевская, д. 45, литер А	Площадь 425 +/- 7 кв.м, кадастровый номер 52:18:0060058:416

3			<p>Земельный участок (Категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка)</p>	<p>Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Алексеевская, д. 47</p>	<p>Площадь 522 +/- 8 кв.м, кадастровый номер 52:18:0060058:436</p>
4			<p>Земельный участок (Категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка)</p>	<p>Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, пер. Холодный, д. 17</p>	<p>Площадь 1044 +/- 11 кв.м, кадастровый номер 52:18:0060058:307</p>
5			<p>Общая долевая собственность на земельный участок (Категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: под многоквартирный жилой дом с придомовой территорией: - доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади принадлежащей на праве общей долевой собственности (доля в праве 11/63) квартиры № 10, расположенной в жилом доме № 4 по улице Славянская; - доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади принадлежащей на праве общей долевой собственности (доля в праве 10/63) квартиры № 10, расположенной в жилом доме № 46 по улице Славянская)</p>	<p>Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Славянская, 4Б.</p>	<p>Площадь 209 +/- 5 кв.м, кадастровый номер 52:18:0060123:20</p>