



ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА РЕШЕНИЕ

16.04.2014

№ 66

О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода

На основании Федерального закона от 30.11.2010 № 327-ФЗ «О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности», Устава города Нижнего Новгорода

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Определить администрацию города Нижнего Новгорода уполномоченным органом на принятие решений о передаче религиозным организациям в собственность или безвозмездное пользование имущества религиозного назначения, находящегося в муниципальной собственности.
2. Утвердить Порядок формирования и опубликования плана передачи религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в муниципальной собственности (прилагается).
3. Администрации города Нижнего Новгорода утвердить Положение о порядке создания и деятельности комиссии по урегулированию разногласий, возникающих при рассмотрении заявлений религиозных организаций.
4. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава города

О.В.Сорокин

Приложение
к решению городской Думы
от 16.04.2014 № 66

**ПОРЯДОК
ФОРМИРОВАНИЯ И ОПУБЛИКОВАНИЯ ПЛАНА ПЕРЕДАЧИ
РЕЛИГИОЗНЫМ ОРГАНИЗАЦИЯМ ИМУЩЕСТВА РЕЛИГИОЗНОГО
НАЗНАЧЕНИЯ, НАХОДЯЩЕГОСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ**

1. Порядок формирования и опубликования плана передачи религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в муниципальной собственности (далее - Порядок) определяет процедуру формирования и опубликования передачи религиозным организациям находящегося в муниципальной собственности имущества религиозного назначения (далее - План), а также имущества, соответствующего критериям, установленным частью 3 статьи 5 и (или) частью 1 статьи 12 Федерального закона от 30.11.2010 № 327-ФЗ «О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности» (далее - имущество религиозного назначения).

2. План формируется:

2.1. Из недвижимого имущества религиозного назначения, находящегося в муниципальной собственности и принадлежащего на праве хозяйственного ведения или оперативного управления муниципальным предприятиям или учреждениям, в случае, если передача религиозным организациям такого имущества невозможна без предоставления указанным предприятиям либо учреждениям обеспечивающих их деятельность служебных и производственных помещений вследствие отсутствия иного принадлежащего указанным предприятиям либо учреждениям недвижимого имущества или его недостаточности для осуществления уставных видов деятельности.

2.2. Из недвижимого имущества религиозного назначения (здания, помещения), занимаемого организацией культуры, в случае предварительного предоставления организации культуры равноценных зданий, помещений, обеспечивающих уставные виды деятельности указанной организации культуры, взамен зданий, помещений, передаваемых религиозной организации.

2.3. Из жилых помещений муниципального жилищного фонда в случае, если передача религиозной организации таких помещений невозможна без предоставления гражданам жилых помещений взамен помещений, передаваемых религиозной организации.

3. В случае если План формируется из имущества, предусмотренного подпунктами 2.1 и 2.2 пункта 2 настоящего Порядка, в нем указывается:

3.1. Перечень недвижимого имущества религиозного назначения, находящегося в муниципальной собственности, планируемого для передачи религиозным организациям.

3.2. Наименование муниципальных предприятий либо учреждений, которым принадлежит на праве хозяйственного ведения или оперативного управления недвижимое имущество религиозного назначения, планируемое для передачи религиозным организациям.

3.3. Наименование отраслевых (функциональных) подразделений администрации города Нижнего Новгорода, осуществляющих функции и полномочия учредителей предприятий или учреждений.

3.4. Перечень мероприятий по высвобождению имущества с указанием отраслевых (функциональных) подразделений и территориальных органов администрации города Нижнего Новгорода, ответственных за их осуществление, а также срока осуществления таких мероприятий.

3.5. Перечень мероприятий по передаче религиозной организации имущества религиозного назначения с указанием отраслевых (функциональных) подразделений и территориальных органов администрации города Нижнего Новгорода, ответственных за их осуществление, а также срока осуществления таких мероприятий.

3.6. Сведения об источнике (средства городского бюджета, внебюджетные источники финансирования) и о размере финансового обеспечения мероприятий по высвобождению имущества, мероприятий по передаче религиозной организации имущества религиозного назначения.

4. В случае если План формируется из имущества, предусмотренного подпунктом 2.3 пункта 2 настоящего Порядка, в нем указывается:

4.1. Сведения об имуществе религиозного назначения, которое планируется для передачи религиозной организации и в состав которого входят жилые помещения, в которых проживают граждане по договорам социального найма.

4.2. Сведения, позволяющие идентифицировать жилые помещения, в которых проживают граждане по договорам социального найма и которые планируются для передачи религиозной организации.

4.3. Сведения о нанимателях жилых помещений по договорам социального найма и проживающих совместно с ними членах их семей.

4.4. Сведения о мероприятиях по выселению граждан из занимаемых ими жилых помещений и предоставлению им других жилых помещений с указанием отраслевых (функциональных) подразделений и территориальных органов администрации города Нижнего Новгорода, ответственных за их осуществление, и сроков осуществления таких мероприятий.

4.5. Сведения о мероприятиях по передаче жилых помещений религиозной организации с указанием отраслевых (функциональных) подразделений и территориальных органов администрации города Нижнего Новгорода, ответственных за их осуществление, и сроков осуществления таких мероприятий.

4.6. Сведения об источниках (средства городского бюджета, внебюджетные источники финансирования) и о размерах финансового обеспечения мероприятий по выселению граждан из занимаемых ими жилых помещений, предоставлению им других жилых помещений, а также мероприятий по передаче жилых помещений религиозной организации.

5. Предложение о включении недвижимого имущества религиозного назначения, находящегося в муниципальной собственности, в План (далее - Предложение) подготавливается уполномоченным органом на основании заявления религиозной организации о передаче имущества религиозного назначения в собственность или безвозмездное пользование и документов, обосновывающих право религиозной организации на передачу ей имущества религиозного назначения, перечень которых установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 26.04.2011 № 325 «О перечне документов, обосновывающих право религиозной организации на получение имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности, и порядке их выдачи», в срок не позднее чем в течение одного года со дня

принятия такого заявления, в порядке, установленном правовым актом администрации города Нижнего Новгорода.

6. План формируется городской Думой города Нижнего Новгорода на основании Предложений, подготовленных уполномоченным органом. План вступает в силу после его официального опубликования.

7. Внесение изменений в План осуществляется в порядке, установленном для формирования Плана.

8. Уполномоченный орган на своём официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» размещает следующую информацию в отношении имущества, подлежащего включению (включенного) в План:

8.1. Принятое к рассмотрению заявление религиозной организации - в недельный срок со дня принятия этого заявления к рассмотрению.

8.2. Решение о подготовке Предложения о включении муниципального имущества религиозного назначения в План - в недельный срок со дня принятия такого решения.

8.3. План - в течение семи рабочих дней со дня вступления в силу решения городской Думы города Нижнего Новгорода о формировании Плана либо внесении в него изменений.

8.4. Решение комиссии, созданной в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка, и, если имеется, особое мнение членов данной комиссии, несогласных с таким решением, - в недельный срок со дня поступления такого решения в уполномоченный орган.

9. В целях урегулирования разногласий, возникающих при подготовке предложения о включении муниципального имущества в План, и (или) поступления от физических или юридических лиц заявлений о возможных нарушениях их прав и (или) законных интересов в связи с принятием решения о передаче религиозной организации имущества религиозного назначения, либо действием (бездействием) администрации города Нижнего Новгорода в связи с рассмотрением заявления религиозной организации, администрация города Нижнего Новгорода создает комиссию по урегулированию разногласий, возникающих при рассмотрении заявлений религиозных организаций (далее - Комиссия).

Порядок создания и деятельности Комиссии устанавливается правовым актом администрации города Нижнего Новгорода.