



ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

РЕШЕНИЕ

29.01.2025

№ 3

О внесении изменений в Порядок принятия решений о списании муниципального имущества города Нижнего Новгорода и объектов незавершенного строительства или затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности, финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств бюджета города Нижнего Новгорода, принятый решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17.02.2016 № 24

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 29 Устава города Нижнего Новгорода

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Внести в Порядок принятия решений о списании муниципального имущества города Нижнего Новгорода и объектов незавершенного строительства или затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности, финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств бюджета города Нижнего Новгорода, принятый решением городской Думы города Нижнего Новгорода от

17.02.2016 № 24 (с изменениями, внесенными решениями городской Думы города Нижнего Новгорода от 23.11.2016 № 220, от 23.10.2019 № 168, от 27.03.2020 № 52, от 29.07.2020 № 150, от 25.05.2022 № 104, от 13.07.2022 № 155, от 21.02.2023 № 34, от 23.10.2024 № 206), следующие изменения:

1.1. Подпункт 1.4.4 после слов «принято решение о развитии,» дополнить словами «или решение о комплексном развитии территории,», после слов «заключен договор о развитии застроенной территории» дополнить словами «или договор о комплексном развитии территории».

1.2. Подпункт 1.4.6.3 после слов «до станции «Сенная» дополнить словами «, в целях строительства объекта «Продление Сормовско-Мещерской линии в городе Нижнем Новгороде от станции «Буревестник» до станции «Сормовская»».

1.3. Подпункт 1.4.6 дополнить подпунктами 1.4.6.4, 1.4.6.5 следующего содержания:

«1.4.6.4. В целях реализации условий договора о комплексном развитии территории в случае, если данным договором предусмотрены обязательства лица, заключившего договор, безвозмездно передать в муниципальную собственность после окончания строительства нежилые объекты недвижимости площадью не менее площади сносимых объектов, за исключением имущества, указанного в подпункте 1.4.6.5 настоящего Порядка.

1.4.6.5. В целях реализации условий договора о комплексном развитии территории в отношении объектов инженерной инфраструктуры, находящихся в границах комплексного развития территории, при условии согласия лица, у которого муниципальное имущество казны города Нижнего Новгорода находится во владении и (или) пользовании на основании договоров, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации, на осуществление мероприятий по списанию и утилизации имущества в соответствии с типовой формой таких договоров.».

1.4. Абзац второй пункта 3.1 изложить в следующей редакции:

«Списание муниципального имущества города Нижнего Новгорода по основаниям, предусмотренным подпунктами 1.4.6.2, 1.4.6.3, 1.4.6.4, 1.4.6.5 настоящего Порядка, осуществляется в соответствии с пунктами 3.10, 4.6.3 настоящего Порядка».

1.5. Абзац первый пункта 3.2 изложить в новой редакции:

«3.2. Инициаторами списания муниципального имущества выступают: лица, у которых муниципальное имущество казны города Нижнего Новгорода находится во владении и (или) пользовании на основании договоров, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации (далее

- Пользователь); лица, с которыми заключен договор развития застроенной территории, в случаях, установленных подпунктом 1.4.4 настоящего Порядка; лица, с которыми заключен договор комплексного развития территории, в случаях, установленных подпунктами 1.4.6.4, 1.4.6.5 настоящего Порядка, а также отраслевые (функциональные) и территориальные органы администрации города Нижнего Новгорода (далее - Инициатор, Инициаторы).».

1.6. Абзац первый пункта 3.10 после слов «подпунктами 1.4.6.2, 1.4.6.3» дополнить цифрами «, 1.4.6.4, 1.4.6.5».

1.7. Подпункт 4.6.3 изложить в новой редакции:

«4.6.3. По предложению и за счет лица, с которым заключен договор о развитии застроенной территории или договор о комплексном развитии территории, на основании гражданско-правового договора (договора пожертвования) в соответствии с правовым актом администрации города Нижнего Новгорода в случаях, установленных подпунктами 1.4.4, 1.4.6.4, 1.4.6.5 настоящего Порядка.».

2. Решение вступает в силу после его официального обнародования.

Глава
города Нижнего Новгорода

Председатель городской Думы
города Нижнего Новгорода

Ю.В. Шалабаев

Е.А. Чинцов