



ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПОСТОЯННОЙ КОМИССИИ

**Ибрагимов
Карим Радикович**

СОСТАВ КОМИССИИ

Аношкин Владимир Петрович
(заместитель председателя комиссии)

Кожухов Алексей Алексеевич

Круглова Анна Вячеславовна

Кузнецова Мария Владимировна

Станчев Руслан Марсович

Чернышов Николай Александрович

Отчет о работе постоянной комиссии городской Думы города Нижнего Новгорода седьмого созыва по городскому хозяйству

ЗА 2024 ГОД

ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПОСТОЯННОЙ КОМИССИИ

- организация в границах муниципального образования город Нижний Новгород электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом;
- организация содержания муниципального жилищного фонда;
- организация благоустройства территории муниципального образования город Нижний Новгород;
- муниципальный контроль за соблюдением Правил благоустройства территории муниципального образования город Нижний Новгород;
- муниципальный жилищный контроль;
- организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения;
- участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций;
- вопросы обеспечения мер пожарной безопасности.

ПРОВЕДЕНО ЗАСЕДАНИЙ ПОСТОЯННОЙ КОМИССИИ – **13**

одно выездное, совместно с постоянной комиссией городской Думы по экологии;
кворум имелся на всех заседаниях постоянной комиссии (100 %)

РАССМОТРЕНО ВОПРОСОВ – **50**

из них предварительно рассмотрено проектов решений городской Думы - 9 (18 %)

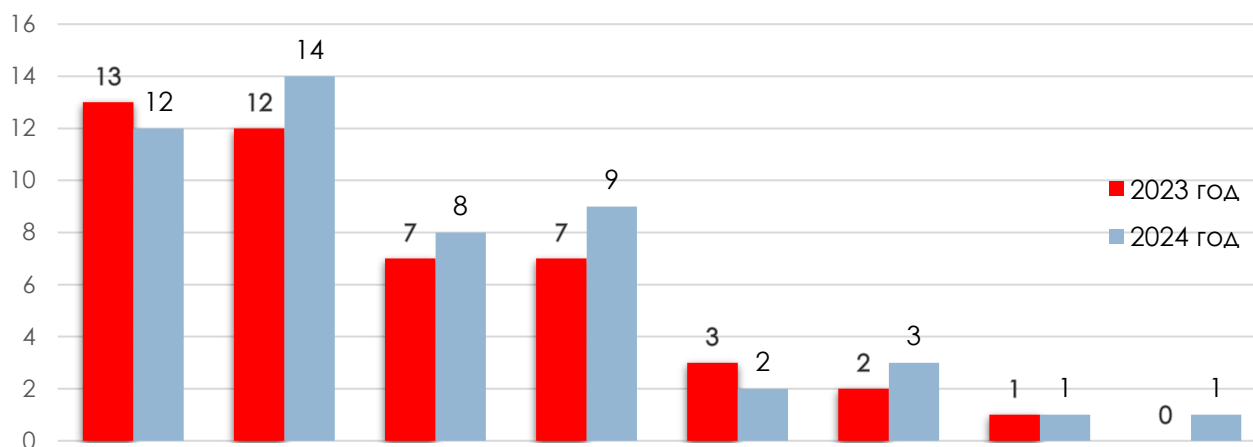
ПРИНЯТО РЕШЕНИЙ - **49**

ДОКУМЕНТООБОРОТ

входящая корреспонденция – **67** писем;
исходящая корреспонденция – **97** писем.



СТРУКТУРА РАССМОТРЕННЫХ НА ЗАСЕДАНИЯХ ВОПРОСОВ ПО НАПРАВЛЕНИЯМ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
ПОСТОЯННОЙ КОМИССИИ ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ



12 Организация благоустройства территории муниципального образования город Нижний Новгород

2 Муниципальный контроль за соблюдением Правил благоустройства территории муниципального образования город Нижний Новгород

14 Организация в границах муниципального образования город Нижний Новгород электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом

3 Организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения

8 Организация содержания муниципального жилищного фонда

1 муниципальный жилищный контроль

9 Прочие вопросы

1 Участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций

КОЛИЧЕСТВО ПРОЕКТОВ РЕШЕНИЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ, ПРЕДВАРИТЕЛЬНО РАССМОТРЕННЫХ НА
ЗАСЕДАНИЯХ ПОСТОЯННОЙ КОМИССИИ ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ





ВНЕСЕНЫ ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ В СЛЕДУЮЩИЕ НОРМАТИВНЫЕ ПРАВОВЫЕ АКТЫ:

- Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования городской округ город Нижний Новгород на 2022-2030 годы, принятая решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 21.02.2023 № 17;
- Правила благоустройства территории муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, утвержденные решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 26.12.2018 № 272;
- «Положение о погребении и похоронном деле в городе Нижнем Новгороде» Постановление городской Думы города Нижнего Новгорода от 21.10.2009 № 109
- Положение о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, принятое решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.10.2021 № 206;
- Положение о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, принятое решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.10.2021 № 208.

В РАМКАХ КОНТРОЛЯ ЗА ИСПОЛНЕНИЕМ ОРГАНАМИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ И ДОЛЖНОСТНЫМИ ЛИЦАМИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ПОЛНОМОЧИЙ ПО РЕШЕНИЮ ВОПРОСОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ РАССМОТРЕНЫ СЛЕДУЮЩИЕ ВОПРОСЫ:

- О результатах деятельности муниципального казенного учреждения «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям города Нижнего Новгорода» за 2023 год;
- О работе регионального оператора по вывозу твердых коммунальных отходов (ТКО) в Нижнем Новгороде в 2023 году;
- Об исполнении бюджета города Нижнего Новгорода за 2023 год;
- О реализации мероприятий в рамках программы «Формирование комфортной городской среды города Нижнего Новгорода» в 2024 году;
- Об итогах отопительного сезона 2023-2024 года в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород;
- О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы и топливно-энергетического комплекса города Нижнего Новгорода к осенне-зимнему периоду 2024-2025 годов;
- О проекте решения городской Думы «О бюджете города Нижнего Новгорода на 2025 год и на плановый период 2026-2027 годов» в рамках основных направлений деятельности постоянной комиссии;
- О реорганизации муниципального предприятия «Нижегородские Бани» путем преобразования в акционерное общество и о планах работы;
- О реконструкции водопроводной станции «Малиновая гряда»;
- О реконструкции Нижегородской станции аэрации.



- О планах администрации города Нижнего Новгорода по передаче бесхозных сетей инженерной инфраструктуры на обслуживание специализированным организациям города Нижнего Новгорода в 2024 году;
- О результатах перевода систем горячего водоснабжения многоквартирных домов в городе Нижнем Новгороде с открытой на закрытую схему в 2023 году и планах проведения данных работ на 2024 год;
- О выполнении работ по сносу аварийных расселенных многоквартирных домов на территории города Нижнего Новгорода в 2023 году и планах на 2024 год;
- О мерах, принимаемых ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород» по обслуживанию внутридомового газового оборудования с целью его безаварийной работы;
- О развитии сетей ливневой канализации на территории города Нижнего Новгорода;
- О содержании и ремонте многоквартирных домов, обслуживаемых ООО «Городское управление домами» в 2023 году;
- О проведении месячника по благоустройству в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород;
- О системе комплексного подхода по содержанию объектов озеленения, совершенствования цветочного оформления муниципального образования городского округа город Нижний Новгород;
- О состоянии и мерах по защите от разрушения Волжско-Окских склонов и противооползневых сооружений на них;
- О строительстве и реконструкции тепловых насосных станций в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода группой компаний «Волгаэнерго» в 2024 году (о несоответствии качества горячего водоснабжения);
- О реализации проекта «Чистое небо» на территории города Нижнего Новгорода;
- О планах администрации города Нижнего Новгорода по ремонту дворовых проездов улично-дорожной сети города Нижнего Новгорода на 2024 год;
- О ремонте асфальтового покрытия на территориях муниципальных общеобразовательных и дошкольных образовательных учреждений городского округа город Нижний Новгород в 2024 году;
- О реконструкции, ремонте и содержании фонтанов города Нижнего Новгорода в 2024 году;
- Об исполнении бюджета города Нижнего Новгорода за 2023 год;
- О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы и топливно-энергетического комплекса города Нижнего Новгорода к осенне-зимнему периоду 2024-2025 годов;
- О работе канализационных коллекторов и насосного оборудования по транспортировке стоков от жилищного фонда и социальных учреждений;
- О состоянии очистных сооружений в Нижегородском и Советском районах города Нижнего Новгорода;
- О благоустройстве придомовых территорий муниципального образования городской округ город Нижний Новгород в 2024 году;



городская Дума города Нижнего Новгорода 7 созыва

- Об обеспечении жителей города Нижнего Новгорода качественной горячей и холодной водой в течение 2024 года и мерах, принимаемых ресурсоснабжающими организациями для повышения качества воды;
- О ходе разработки схемы сети ливневой канализации с учетом существующего и перспективного размещения объектов системы водоотведения поверхностных сточных вод города Нижнего Новгорода на 2026-2036 годы;
- О реконструкции Нижегородской станции аэрации;
- О мерах по устранению последствий аварийных ситуаций в системах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения многоквартирных домов, находящихся на обслуживании домоуправляющих компаний в городе Нижнем Новгороде;
- О ходе выполнения краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Нижнего Новгорода за 2024 год.

В рамках контроля за исполнением органами местного самоуправления и должностными лицами местного самоуправления полномочий по решению вопросов местного значения в повестку дня комиссии по городскому хозяйству включались вопросы, связанные с организацией в границах муниципального образования городской округ город Нижний Новгород электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения.

Традиционно комиссией рассматривались вопросы по итогам прошедшего отопительного сезона 2023-2024 годов и о мерах по снижению аварийных ситуаций в работе объектов теплоснабжения в городе Нижнем Новгороде. Выполненный комплекс мероприятий по подготовке объектов теплоснабжения города Нижнего Новгорода к работе в зимний период позволил обеспечить функционирование объектов в отопительном периоде 2023-2024 годов в стабильном технологическом режиме.

Учитывая важность темы подготовки к отопительному периоду 2024-2025 годов в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород, на заседание комиссии в сентябре были приглашены депутаты Законодательного Собрания Нижегородской области, включая председателя комитета регионального парламента по жилищно-коммунальному хозяйству и топливно-энергетическому комплексу Беспалова В.В., его заместителей, а также руководителей крупных ресурсоснабжающих организаций, представителей ДУКов города. В ходе обсуждения депутаты пришли к выводу, что к началу отопительного периода 2024-2025 годов работы по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы и топливно-энергетического комплекса города Нижнего Новгорода были завершены в полном объеме.



городская Дума города Нижнего Новгорода 7 созыва

В городе Нижнем Новгороде теплоснабжение жилых домов и объектов социальной сферы обеспечивают 250 источников тепловой энергии и 2717 км тепловых сетей.

В 2024 году теплоснабжающими организациями в рамках производственных, инвестиционных программ заменены трубопроводы теплоснабжения протяженностью 170 км, в том числе:

- по капитальному ремонту 33,4 км;
- по текущему ремонту 62,2 км;
- по инвестиционной программе 41,7 км.

Среди вопросов, над которыми работала комиссия, следует отметить вопрос об организации уборки снега дорожными предприятиями, домоуправляющими компаниями и товариществами собственников жилья. Депутаты отметили, что в целях повышения производительности и качества выполнения работ по содержанию улично-дорожной сети города, администрацией города продолжается работа по обновлению парка техники.

На очередном заседании инженеры АО «Проектно-изыскательский и научно-исследовательский институт «Гидропроект» им. С.Я. Жука» ознакомили депутатов комиссии с разработкой схемы сети ливневой канализации с учетом существующего и перспективного размещения объектов системы водоотведения поверхностных сточных вод города Нижнего Новгорода на 2026-2036 годы.

По итогам завершения работ будет разработана схема, включающая в себя два раздела: схема реконструкции существующих сетей ливневой канализации по городу Нижнему Новгороду; схема строительства новых сетей ливневой канализации по городу Нижнему Новгороду.

В рамках ремонта и содержания сетей ливневой канализации в 2024 году выполнены работы по ремонту 43 колодцев, 2 оголовков водовыпусков, перекладке 242 п.м. коллекторов, промывке 8 409 п.м. коллекторов. Общий объем финансирования составил 57,7 млн руб.

В целях обеспечения работоспособности ливневых насосных станций города Нижнего Новгорода (далее – ЛНС) выполняются работы по содержанию ЛНС и очистных сооружений в количестве 30 шт., работы по текущему ремонту оборудования.

Депутаты комиссии поддержали решение о преобразовании Муниципального предприятия «Нижегородские Бани» в Акционерное общество «Нижегородские Бани».

В настоящее время в хозяйственном ведении предприятия находятся 10 действующих общественных бань в 6 районах города. Акционерное общество, реорганизованное из муниципального предприятия, будет осуществлять уставную деятельность по выполнению работ и оказанию услуг в целях решения социальных задач в сфере коммунально-бытового



городская Дума города Нижнего Новгорода 7 созыва

обслуживания населения (в том числе реализации определенных товаров и услуг по экономически обоснованным (минимальным) ценам).

Депутаты подвели итоги проведения месячника по благоустройству в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород. Активные работы по уборке города после зимнего периода начались еще в 20-х числах марта 2024 года. В период месячника по благоустройству на территории города очистили от мусора более 40 млн кв.м газонов, отремонтировали более 280 детских и 30 спортивных площадок, более 270 контейнерных площадок, оборудовали вновь 7 контейнерных площадок, заменили 136 контейнеров для сбора мусора, установили 303 новые урны, покрасили ограждения и малые архитектурные формы.

Особое внимание уделялось мемориалам, братским могилам, местам захоронений и благоустройству территорий, прилегающих к ним.

В рамках месячника по благоустройству с территории города вывезли более 100 тыс. куб. м мусора, из которых 12,5 тыс. куб. м с территорий кладбищ и мемориальных комплексов.

В соответствии с поручением Губернатора Нижегородской области Г.С. Никитина в целях повышения качества жизни населения администрацией города Нижнего Новгорода в 2024 году была продолжена реализация мероприятий по переводу многоквартирных домов с открытой системы горячего водоснабжения на закрытую по варианту установки индивидуальных тепловых пунктов (ИТП) в подвалах домов в рамках ранее утвержденной дорожной карты на период 2023-2027 годов.

Преимущества установки ИТП – отсутствие ржавчины и неприятного запаха; стабильная нормативная температура воды; использование для приготовления горячей воды в ИТП холодной воды питьевого качества, поставляемой АО «Нижегородский водоканал».

В 2024 году было установлено 68 индивидуальных тепловых пунктов в 48 многоквартирных домах на общую сумму 311,54 млн руб., в том числе за счет субсидии из бюджета города на 34,80 млн руб., из бюджета области на 276,74 млн. руб.

Членами постоянной комиссии рассмотрены результаты деятельности МП «Инженерные сети» и дана положительная оценка реализации проекта «Чистое небо» на территории города Нижнего Новгорода.

В рамках проекта «Чистое небо» охвачен весь исторический центр, что позволило преобразить облик города. Переустройство существующих воздушных линий электропередач в кабельные и замена существующих проводов, закрепленных на растяжках, на самонесущие изолированные провода существенно улучшили эксплуатационные характеристики сетей



наружного освещения, снизили аварийность, увеличили срок службы элементов сетей наружного освещения и значительно улучшили эстетический вид улиц.

По информации администрации города в 2024 году в рамках проекта реализован 1-й этап реконструкции сетей наружного освещения: по пр. Ленина (от ул. Октябрьской революции до ул. Новикова Прибоя) — стоимость строительно-монтажных работ 72,5 млн. руб.; по ул. Ижорская (от ул. М. Горького до ул. Б. Панина) разработаны проектно-изыскательские работы, выполнены строительно-монтажные работы на общую сумму 20,9 млн руб.; по ул. Ульянова (от ул. Пискунова до ул. Нестерова), по ул. Нестерова (от ул. Ульянова до ул. Большая Печерская) выполнены проектно-изыскательские работы, строительно-монтажные работы на общую сумму 5,6 млн руб.; по ул. Малая Ямская (от ул. Маслякова до ул. Максима Горького) выполнены проектно-изыскательские работы, строительно-монтажные работы на общую сумму 12 млн руб.

Кроме того, в 2024 году были выполнены работы по разработке проектно-сметной документации по реконструкции сетей наружного освещения города Нижнего Новгорода на участке: ул. Черниговская (от Канавинского моста до Метромоста) и Ярмарочного проезда (от ул. Совнаркомовская до д. 17 по ул. Бульвар Мира).

Депутаты комиссии на заседании обсудили меры по защите от разрушения Волжско-Окских склонов и противооползневых сооружений на них. В 2024 году выполнены работы по:

- содержанию противооползневых сооружений Волжско-Окских склонов (вырубка сухостойных и аварийных деревьев, покос травы, уборка листвы, мусора, содержание лестничных сходов, очистка ливневых лотков и лотков-перехватчиков);

- ликвидации аварийных ситуаций на склонах в районе Кошелевского оврага (под канатной дорогой), Верхне-Волжской набережной, ул. Слобода Печеры, ул. Суетинская;

- восстановлению работоспособности ливневого коллектора на Нижневолжской набережной, ремонту дренажно-ливневых колодцев, дренажных коллекторов, лестничных сходов, откосных дорожек на склонах в районе ул. Родионова, Печерского монастыря, больницы им. Семашко, парка Победы, Похвалинского съезда, наб. Гребного канала.

Кроме того, в 2024 году выполнено обследование технического состояния 10 дренажных штолен Волжского склона, расположенных на территории Александровского сада города Нижнего Новгорода.

Члены постоянной комиссии одобрили предложения по содержанию объектов озеленения, совершенствованию цветочного оформления муниципального образования городского округа город Нижний Новгород.



городская Дума города Нижнего Новгорода 7 созыва

В 2024 году на территории города Нижнего Новгорода было обеспечено функционирование более 20 муниципальных фонтанов, а фонтан, расположенный в Сормовском районе города Нижнего Новгорода на бульваре Победы (в районе д. 17 по пр. Кораблестроителей), 30.09.2024 запущен в эксплуатацию.

Депутаты обсудили итоги ликвидации несанкционированных свалок на территории Нижнего Новгорода в 2024 году. В прошлом году ликвидация несанкционированных свалок на территории города Нижнего Новгорода осуществлялась за счет средств бюджета города Нижнего Новгорода, средства областного бюджета в рамках целевой субсидии в 2024 году не были предоставлены.

В 2024 году на территории города Нижнего Новгорода ликвидировано 169 несанкционированных свалок объемом 26,8 тыс. м³. Общий объем финансирования составил 27,9 млн руб.

В ноябре 2024 года в рамках выездного мероприятия общественного контроля депутаты регионального парламента и депутаты постоянных комиссий городской Думы Нижнего Новгорода по городскому хозяйству и по экологии осмотрели реконструируемые и вновь возведенные объекты на территории крупнейших очистных сооружений региона — Нижегородской станции аэрации (НСА). За счёт глубокой очистки стоков путем применения наилучших доступных технологий удастся обеспечить снижение негативного воздействия на реку Волга.

В начале 2025 года на Нижегородской станции аэрации планируется достичь максимальной строительной готовности по первому этапу реконструкции, что позволит специалистам уже весной приступить к пусконаладочным работам под нагрузкой.

Депутаты комиссии одобрили результаты работы в 2024 году по благоустройству придомовых территорий муниципального образования городской округ Нижний Новгород. По информации администрации города (по ведомству департамента жилья и инженерной инфраструктуры в рамках предоставления субсидии) были выполнены работы по благоустройству 286 придомовых территорий многоквартирных домов (установка детских игровых комплексов, устройство контейнерных площадок, асфальтировка, установка ограждений) на общую сумму 530,5 млн руб., в том числе за счет субсидии из бюджета города на 181,5 млн руб., из бюджета области на 349 млн руб.

За итоговый период установлено 24 детские игровые площадки на сумму 23,5 млн руб.; обустроено и заменено 53 контейнерных площадки ТБО на придомовых территориях на сумму 20,6 млн руб.; выполнена асфальтировка придомовых территорий (ремонт покрытия) 206 МКД на сумму 485,9 млн руб.; установлено 3 ограждения на придомовых территориях на сумму 1,1 млн руб.



городская Дума города Нижнего Новгорода 7 созыва

Члены постоянной комиссии обсудили итоги выполнения краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области, в отношении многоквартирных домов городского округа город Нижний Новгород за 2024 год, а также о ходе исполнения программы замены лифтов и лифтового оборудования в многоквартирных домах города Нижнего Новгорода в 2024 году.

В области повышения эффективности функционирования городской инфраструктуры комиссия тесно взаимодействует с отраслевыми (функциональными) органами администрации города Нижнего Новгорода, подведомственными организациями, некоммерческими и общественными организациями, действующими в сфере городского хозяйства.

Взаимодействие постоянной комиссии городской Думы города Нижнего Новгорода по городскому хозяйству и комитета Законодательного Собрания Нижегородской области по жилищно-коммунальному хозяйству и топливно-энергетическому комплексу позволяет более эффективно организовывать работу и координировать поставленные хозяйственные планы на территории города Нижнего Новгорода.



Перечень решений городской Думы города Нижнего Новгорода, принятых по итогам предварительного рассмотрения постоянной комиссией городской Думы по городскому хозяйству

№ пп	№ решения, дата	Наименование решения
1	№ 2 от 24.01.2024	О внесении изменений в Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования городской округ город Нижний Новгород на 2022-2030 годы, принятую решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 21.02.2023 № 17
2	№ 39 от 28.02.2024	О протесте Нижегородского транспортного прокурора на отдельные нормы Правил благоустройства территории муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, утвержденных решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 26.12.2018 № 272
3	№ 90 от 22.05.2024	Об исполнении бюджета города Нижнего Новгорода за 2023 год
4	№ 162 от 24.07.2024	О внесении изменений в постановление городской Думы города Нижнего Новгорода от 21.10.2009 № 109 «О положении о погребении и похоронном деле в городе Нижнем Новгороде»
5	№ 165 от 24.07.2024	О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, принятое решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.10.2021 № 206
6	№ 167 от 24.07.2024	О внесении изменений в Положение о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, принятое решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.10.2021 № 208
7	№ 205 от 23.10.2024	О внесении изменений в решение городской Думы города Нижнего Новгорода от 13.12.2023 № 273 «О бюджете города Нижнего Новгорода на 2024 год и на плановый период 2025—2026 годов»
8	№ 250 от 12.12.2024	О бюджете города Нижнего Новгорода на 2025 год и на плановый период 2026—2027 годов
9	№ 251 от 12.12.2024	О внесении изменений в решение городской Думы города Нижнего Новгорода от 13.12.2024 № 273 «О бюджете города Нижнего Новгорода на 2024 год и на плановый период 2025—2026 годов»