

Проект  
от 18.09.2024



ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

**РЕШЕНИЕ**

№ \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

г О согласии с предложением о  
безвозмездной передаче недвижимого  
имущества в муниципальную  
собственность города Нижнего  
Новгорода от общества с ограниченной  
ответственностью Специализированный  
застройщик «Инградстрой»

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 29 Устава города Нижнего Новгорода, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода, о порядке принятия имущества в муниципальную собственность, принятым решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.05.2015 № 114, на основании обращений общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Инградстрой»

**ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:**

1. Принять предложение о безвозмездной передаче в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода от общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Инградстрой» (ОГРН: 1125260001734) недвижимого имущества (перечень прилагается).

2. Администрации города Нижнего Новгорода осуществить действия по приему в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода от общества с

ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Инградстрой» недвижимого имущества в порядке, установленном законодательством.

3. Решение вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий полномочия  
председателя городской Думы  
города Нижнего Новгорода

Е.Н.Костин

Приложение  
к решению городской Думы  
города Нижнего Новгорода  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Перечень  
недвижимого имущества, предлагаемого к передаче в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода  
от общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Инградстрой»**

<b>№ п/п</b>	<b>Полное наименование организации</b>	<b>Адрес места нахождения организации, ИНН организации</b>	<b>Наименование имущества</b>	<b>Адрес места нахождения имущества</b>	<b>Индивидуализирующие характеристики имущества</b>
1	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Инградстрой»	г. Нижний Новгород, ул. Максима Горького, д. 117, офис 411 ИНН 5260322471	Автомобильная дорога, расположенная на участках с кадастровым номером 52:18:0070284:17, 52:18:0000000:13892 и 52:18:0000000:5962	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород	Протяженность 812 м, кадастровый номер 52:18:0000000:29975, год завершения строительства 2023

## **ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

к проекту решения городской Думы г.Н.Новгорода  
«О принятии предложения о согласии на безвозмездную передачу недвижимого имущества в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода от общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Инградстрой»

### **Описание объекта:**

Проектом решения городской Думы города Нижнего Новгорода предусмотрена безвозмездная передача в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода от общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Инградстрой» одного объекта недвижимого имущества:

- Автомобильная дорога, расположенная на участках с кадастровым номером 52618:0070284:17, 52618:0000000:13892 и 52:18:0000000:5962 протяженностью 812 м, по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, год завершения строительства 2023, кадастровый номер 52:18:0000000:29975.

### **Инициатор:**

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Инградстрой».

### **Цель:**

Передача сооружения дорожного транспорта на обслуживание в МБУ «Ремонт и эксплуатация дорог» (письмо МБУ «РЭД» от 10.07.2024 № Сл-01-04-01-595800/24).

### **Основание:**

Получено письмо от МБУ «РЭД» от 10.07.2024 № Сл-01-04-01-595800/24 о готовности принять в оперативное управление автомобильную дорогу.

Статья 29 Устава города Нижнего Новгорода,

Решение городской Думы города Нижнего Новгорода от 27 мая 2015 года № 114 «О Положении о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом города Нижнего Новгорода, о порядке принятия имущества в муниципальную собственность».

Проект решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О принятии предложения о согласии на безвозмездную передачу недвижимого имущества в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода от общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Инградстрой» не подлежит оценке регулирующего воздействия.

**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ**  
к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода

Затраты на содержание имущества потребуют внесения изменений в бюджет города Нижнего Новгорода необходимость распределения бюджетных ассигнований в пределах общего объема расходов бюджета города Нижнего Новгорода.

Ориентировочная стоимость затрат на годовое содержание принимаемой в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода автодороги будет составлять 2 423 852,50 руб.

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**муниципальных правовых актов городской Думы,**  
**подлежащих отмене, изменению или принятию в связи с принятием**  
**проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода**

Принятие указанного проекта не потребует отмены, изменения или принятия муниципальных правовых актов городской Думой города Нижнего Новгорода.

Председатель комитета по  
управлению городским имуществом  
и земельными ресурсами  
администрации города Нижнего  
Новгорода

С.Н.Помпаева