



## ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

### РЕШЕНИЕ

**24.07.2024**

**№ 165**

Г \_\_\_\_\_ 7  
О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории \_\_\_\_\_ муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, принятое решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.10.2021 № 206

В соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 18 марта 2023 года № 71-ФЗ «О внесении изменений в статьи 2 и 3 Федерального закона «О газоснабжении в Российской Федерации» и Жилищный кодекс Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 25 декабря 2023 года № 625-ФЗ «О внесении изменений в статью 98 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 29 Устава города Нижнего Новгорода

### ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, принятое решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.10.2021 № 206, следующие изменения:

1.1. В пункте 1.2:

1.1.1. Абзац первый после слов «энергетической эффективности» дополнить словами «, законодательством о газоснабжении в Российской Федерации».

1.1.2. Абзац второй подпункта 1.2.11 исключить.

1.1.3. Дополнить подпунктом 1.2.12 следующего содержания:

«1.2.12. Требования к безопасной эксплуатации и техническому обслуживанию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, а также требований к содержанию относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме вентиляционных и дымовых каналов.».

1.2. Абзац первый пункта 1.7 изложить в следующей редакции:

«1.7. Объектами муниципального жилищного контроля являются: деятельность контролируемых лиц, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к контролируемым лицам, осуществляющим деятельность, действия (бездействие), указанные в подпунктах 1.2.1-1.2.12 пункта 1.2 настоящего Положения; результаты деятельности контролируемых лиц, в том числе продукция (товары), работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования, указанные в подпунктах 1.2.1-1.2.12 пункта 1.2 настоящего Положения; муниципальный жилищный фонд, к которому предъявляются обязательные требования, указанные в подпунктах 1.2.1-1.2.12 пункта 1.2 настоящего Положения (далее - объект контроля). Администрация города Нижнего Новгорода обеспечивает учет объектов контроля.».

1.3. Пункт 2.4. после слов «посредством размещения» дополнить словами «и актуализации».

1.4. Подпункт 3.3.2.1 дополнить абзацами третьим-восьмым следующего содержания:

«В ходе выездного обследования на общедоступных (открытых для посещения неограниченным кругом лиц) производственных объектах может осуществляться:

осмотр;

отбор проб (образцов);

инструментальное обследование (с применением видеозаписи);

испытание;

экспертиза.».

1.5. В разделе 6 цифры «2023» заменить цифрами «2025».

2. Решение вступает в силу после его официального обнародования.

Глава  
города Нижнего Новгорода

Исполняющий полномочия  
председателя городской Думы  
города Нижнего Новгорода

Ю.В. Шалабаев

Е.Н. Костин