



ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

**РЕШЕНИЕ**

№ \_\_\_\_\_

Г \_\_\_\_\_ П  
О направлении предложения о передаче  
недвижимого имущества  
муниципальной собственности города  
Нижнего Новгорода в государственную  
собственность Нижегородской области  
(земельный участок, ул. Сергея Акимова)

В соответствии с Федеральным законом от 22 августа 2004 года № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 29 Устава города Нижнего Новгорода, Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом города Нижнего Новгорода, о порядке принятия имущества в муниципальную собственность, принятым решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.05.2015 № 114, на основании обращения министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области

**ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:**

1. Направить предложение о передаче недвижимого имущества муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в государственную собственность Нижегородской области в министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области для рассмотрения и подготовки

решения о передаче недвижимого имущества в государственную собственность Нижегородской области (перечень прилагается).

2. Администрации города Нижнего Новгорода направить настоящее решение в министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области.

3. Решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель городской Думы  
города Нижнего Новгорода

О.В. Лавричев

Приложение  
к решению городской Думы  
города Нижнего Новгорода  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Перечень  
имущества муниципальной собственности города Нижнего Новгорода,  
предлагаемого к передаче в государственную собственность Нижегородской области**

№ п/п	Полное наименование организации	Адрес места нахождения организации, ИНН организации	Наименование имущества	Адрес места нахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества, наличие ограничения (обременения) права
1			Земельный участок (Категория земель: земли населенных пунктов. Виды разрешенного использования: бытовое обслуживание, деловое управление, объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)), рынки, общественное питание, гостиничное обслуживание, развлечения, обслуживание автотранспорта, объекты придорожного сервиса, автомобильный транспорт, банковская и страховая деятельность)	Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Сергея Акимова, напротив домов №№ 42, 43, 48, 55, 56	Площадь: 42155 +/- 72 кв.м, кадастровый номер: 52:18:0030409:255

## **ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

### **к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О направлении предложения о передаче недвижимого имущества муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в государственную собственность Нижегородской области»**

#### **Описание объекта:**

Проектом решения городской Думы города Нижнего Новгорода предусмотрено направление предложения в министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области о передаче из муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в государственную собственность Нижегородской области недвижимого имущества:

- земельный участок (Категория земель: земли населенных пунктов. Виды разрешенного использования: бытовое обслуживание, деловое управление, объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)), рынки, общественное питание, гостиничное обслуживание, развлечения, обслуживание автотранспорта, объекты придорожного сервиса, автомобильный транспорт, банковская и страховая деятельность) с кадастровым номером 52:18:0030409:255, площадью 42155 кв.м, расположенный по адресу: Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Канавинский район, ул.Сергея Акимова, напротив домов №№ 42,43, 48, 55, 56.

#### **Инициатор:**

Министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области (обращение от 13.05.2023 № Сл-326-383189/23).

#### **Основание:**

На вышеуказанный земельный участок между комитетом по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода и казенным предприятием Нижегородской области «Агентство по ипотечному кредитованию, поддержке и развитию жилищного строительства» заключен договор безвозмездного пользования от 15.05.2023 №00818/03-Б для обслуживания автотранспорта.

Федеральный закон от 22.08.2004 №122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Проект решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О направлении предложения о передаче недвижимого имущества муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в государственную собственность Нижегородской области» не подлежит оценке регулирующего воздействия.

**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ  
к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода**

Принятие указанного проекта не потребуют внесения изменений в бюджет города Нижнего Новгорода.

**ПЕРЕЧЕНЬ  
муниципальных правовых актов городской Думы,  
подлежащих отмене, изменению или принятию в связи с принятием  
проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода**

Принятие проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О направлении предложения о передаче недвижимого имущества муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в государственную собственность Нижегородской области» не потребует отмены, изменения или принятия муниципальных правовых актов.

Председатель комитета по управлению  
городским имуществом и земельными  
ресурсами администрации города  
Нижнего Новгорода

С.Н. Помпаева