



ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

РЕШЕНИЕ

№ _____

О принятии предложения о согласии на безвозмездную передачу недвижимого имущества в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода от Общества с ограниченной ответственностью «Коммунальная сетевая компания»

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 29 Устава города Нижнего Новгорода, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода, о порядке принятия имущества в муниципальную собственность, принятым решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.05.2015 № 114, на основании обращения Общества с ограниченной ответственностью «Коммунальная сетевая компания»

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Принять предложение о согласии на безвозмездную передачу в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода от Общества с ограниченной ответственностью «Коммунальная сетевая компания» (ОГРН: 1135256005851) недвижимого имущества (перечень прилагается).
2. Администрации города Нижнего Новгорода осуществить действия по приему в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода от Общества с

ограниченной ответственностью «Коммунальная сетевая компания» недвижимого имущества в порядке, установленном законодательством.

3. Решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель городской Думы
города Нижнего Новгорода

О.В. Лавричев

Приложение
к решению городской Думы
города Нижнего Новгорода
от _____ № _____

**Перечень
недвижимого имущества, предлагаемого к передаче в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода
от общества с ограниченной ответственностью «Коммунальная сетевая компания»**

№ п/п	Полное наименование организации	Адрес места нахождения организации, ИНН организации	Наименование имущества	Адрес места нахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества
1	Общество с ограниченной ответственностью «Коммунальная сетевая компания»	Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, г.Нижний Новгород, бульвар Южный, д.22А, пом. усл. № П1, офис 511 ИНН 5256122751	Теплотрасса	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, вдоль ул. Бурнаковская, напротив дома №26А и Бурнаковского рынка	Протяженность 11 м, кадастровый номер 52:18:0020007:3036, год завершения строительства 2016
2			Теплотрасса	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, район Московский, ул. Бурнаковская, д.67	Протяженность 174 м, кадастровый номер 52:18:0020007:1748, год завершения строительства 2015
3			Внутриплощадочные сети к жилому дому №46 (по генплану) – I этап строительства. Теплотрасса	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, район Московский, вдоль ул. Бурнаковская, напротив дома №26А и Бурнаковского рынка	Протяженность 148 м, кадастровый номер 52:18:0020007:5403, год завершения строительства 2018

4			Теплотрасса	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, район Московский, ул. Бурнаковская, д.83	Протяженность 76 м, кадастровый номер 52:18:0020007:2852, год завершения строительства 2016
5			Внутриплощадочные сети к жилому дому №41 (по генплану) – I этап строительства. Теплотрасса	Российская Федерация, Нижегородская область, г.Нижний Новгород, район Московский, вдоль ул. Бурнаковская, напротив дома №26А и Бурнаковского рынка	Протяженность 10 м, кадастровый номер 52:18:0020007:4248, год завершения строительства 2017
6			17-этажный 1 секционный многоквартирный жилой дом № 26 (по генплану) с техническим чердаком и подвальным этажом, со встроенными помещениями общественного назначения (модификация проекта повторного применения). Внутриплощадочные сети к жилому дому № 26 (по генплану). Комплектная трансформаторная подстанция 2КТП-БК- 1000/6/0,4 кВ ТП 33 (по генплану). I этап строительства – внутриплощадочные сети к жилому дому № 26 (по генплану)	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, район Московский, вдоль ул. Бурнаковской, напротив дома №26А и Бурнаковского рынка	Протяженность 104 м, кадастровый номер 52:18:0020007:3465, год завершения строительства 2016

7			Внутриплощадочные сети к жилому дому №27 (по генплану) – I этап строительства. Теплотрасса	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, район Московский, вдоль ул. Бурнаковская, напротив дома №26А и Бурнаковского рынка	Протяженность 161 м, кадастровый номер 52:18:0020007:3864, год завершения строительства 2017
8			Теплотрасса	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, район Московский, ул. Бурнаковская, д.73	Протяженность 28 м, кадастровый номер 52:18:0020007:2511, год завершения строительства 2015
9			Теплотрасса	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, район Московский, вдоль ул. Бурнаковская, напротив дома №26А и Бурнаковского рынка	Протяженность 66 м, кадастровый номер 52:18:0020007:2037, год завершения строительства 2015
10			Теплотрасса	Российская Федерация. Нижегородская область, г.Нижний Новгород, район Московский, ул. Бурнаковская, д.87	Протяженность 9 м, кадастровый номер 52:18:0020007:2663, год завершения строительства 2015
11			Теплотрасса к жилому дому №63	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, район Московский, вдоль ул. Бурнаковской, напротив дома №26А и Бурнаковского рынка	Протяженность 486 м, кадастровый номер 52:18:0000000:13119, год ввода в эксплуатацию по завершении строительства 2014
12			Теплотрасса и ГВС	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, район Московский, ул. Бурнаковская, д.59	Протяженность 14 м, кадастровый номер 52:18:0020007:1745, год завершения строительства 2015

13			Теплотрасса	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, район Московский, ул. Бурнаковская, д.81	Протяженность 93 м, кадастровый номер 52:18:0020007:2222, год завершения строительства 2015
14			Внутриплощадочные сети к жилому дому № 38 (по генплану) – I этап строительства. Теплотрасса	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, район Московский, вдоль ул. Бурнаковская, напротив дома №26А и Бурнаковского рынка	Протяженность 11 м, кадастровый номер 52:18:0020007:5099, год завершения строительства 2018
15			Внутриплощадочные сети к жилому дому № 29 (по генплану) – I этап строительства. Теплотрасса	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, район Московский, вдоль ул. Бурнаковская, напротив дома №26А и Бурнаковского рынка	Протяженность 71 м, кадастровый номер 52:18:0020007:5111, год завершения строительства 2018
16			Теплотрасса	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, район Московский, вдоль ул. Бурнаковская, напротив дома №26А и Бурнаковского рынка	Протяженность 96 м, кадастровый номер 52:18:0020007:2863, год завершения строительства 2015
17			Внутриплощадочные сети к жилому дому № 42 (по генплану) – I этап строительства. Теплотрасса	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, район Московский, вдоль ул. Бурнаковская, напротив дома №26А и Бурнаковского рынка	Протяженность 22 м, кадастровый номер 52:18:0020007:4720, год завершения строительства 2017

18			Внутриплощадочные сети к жилому дому № 48 (по генплану) – I этап строительства. Теплотрасса	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, район Московский, вдоль ул. Бурнаковская, напротив дома №26А и Бурнаковского рынка	Протяженность 91 м, кадастровый номер 52:18:0020007:6026, год завершения строительства 2019
19			Теплотрасса к жилому дому №71	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, ул. Бурнаковская, к жилому дому №71	Протяженность 183 м, кадастровый номер 52:18:0020007:1150, год ввода в эксплуатацию по завершении строительства 2014
20			Теплотрасса	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, район Московский, вдоль ул. Бурнаковской, напротив дома №26А и Бурнаковского рынка	Протяженность 42 м, кадастровый номер 52:18:0020007:1593, год завершения строительства 2015
21			Внутриплощадочные сети к жилому дому № 37 (по генплану) – I этап строительства. Теплотрасса	Российская Федерация, Нижегородская область, г.Нижний Новгород, район Московский, вдоль ул. Бурнаковская, напротив дома №26А и Бурнаковского рынка	Протяженность 10 м, кадастровый номер 52:18:0020007:4244, год завершения строительства 2017
22			Тепловые сети	Московский район	Протяженность 52 м, кадастровый номер 52:18:0020007:5407, год завершения строительства 2019

23			Теплотрасса к жилому дому №61	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, ул. Бурнаковская, к жилому дому №61	Протяженность 22 м, кадастровый номер 52:18:0020007:1145, год ввода в эксплуатацию по завершении строительства 2014
24			Подземная тепловая сеть	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Московский район, ул. Бурнаковская, к дому 77	Протяженность 105 м, кадастровый номер 52:18:0020007:3188, год завершения строительства 2015
25			Внутриплощадочные сети к жилому дому № 28 (по генплану) – I этап строительства. Теплотрасса	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, район Московский, вдоль ул. Бурнаковская, напротив дома №26А и Бурнаковского рынка	Протяженность 109 м, кадастровый номер 52:18:0020007:4712, год завершения строительства 2017
26			Теплотрасса	Российская Федерация, Нижегородская область, г.Нижний Новгород, район Московский, ул. Бурнаковская, д.89	Протяженность 19 м, кадастровый номер 52:18:0020007:2878, год завершения строительства 2016
27			Внутриплощадочные сети к жилому дому № 47 (по генплану) – I этап строительства. Теплотрасса	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, район Московский, вдоль ул. Бурнаковская, напротив дома №26А и Бурнаковского рынка	Протяженность 81 м, кадастровый номер 52:18:0020007:6019, год завершения строительства 2019
28			Внутриплощадочные сети к жилому дому № 40 (по генплану). Теплотрасса	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, район Московский	Протяженность 293 м, кадастровый номер 52:18:0020007:3632, год завершения строительства 2017

29			Внутриплощадочные сети к жилому дому № 43 (по генплану). Теплотрасса.	Нижегородская область, г.Нижний Новгород	Протяженность 199 м, кадастровый номер 52:18:0020007:5283, год завершения строительства 2018
----	--	--	---	---	--

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения городской Думы г.Н.Новгорода

«О принятии предложения о согласии на безвозмездную передачу недвижимого имущества в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода от Общества с ограниченной ответственностью «Коммунальная сетевая компания»

Описание объекта:

Проектом решения городской Думы города Нижнего Новгорода предусмотрена безвозмездная передача в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода от Общества с ограниченной ответственностью «Коммунальная сетевая компания» двадцати девяти объектов теплоснабжения микрорайона Бурнаковский.

Инициатор:

Общество с ограниченной ответственностью «Коммунальная сетевая компания».

Цель: Передача объектов инженерной инфраструктуры в уставный капитал АО «Теплоэнерго» (письмо от 27.02.2023 № исх-02941).

Основание:

Обеспечение качественного электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом относится к вопросам местного значения (ст.16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»).

Получено письмо от АО «Теплоэнерго» от 27.02.2023 № исх-02941 о готовности принять данные объекты в уставный капитал общества.

Статья 29 Устава города Нижнего Новгорода.

Решение городской Думы города Нижнего Новгорода от 27 мая 2015 года № 114 «О Положении о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом города Нижнего Новгорода, о порядке принятия имущества в муниципальную собственность».

Проект решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О принятии предложения о согласии на безвозмездную передачу недвижимого имущества в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода от Общества с ограниченной ответственностью «Коммунальная сетевая компания» не подлежит оценке регулирующего воздействия.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода

До момента передачи теплотрасс в уставный капитал АО «Теплоэнерго» в соответствии с приложением № 5 к решению городской Думы города Нижнего Новгорода от 14.12.2022 № 265 «О бюджете города Нижнего Новгорода на 2023 год и на плановый период 2024-2025 годов» предусмотрены бюджетные ассигнования по муниципальной программе «Жилищно-коммунальное хозяйство в городе Нижнем Новгороде».

Затраты на содержание имущества не потребуют внесения изменений в бюджет города Нижнего Новгорода.

ПЕРЕЧЕНЬ

**муниципальных правовых актов городской Думы,
подлежащих отмене, изменению или принятию в связи с принятием
проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода**

Принятие указанного проекта не потребует отмены, изменения или принятия муниципальных правовых актов городской Думой города Нижнего Новгорода.

И.о. председателя комитета по
управлению городским имуществом и
земельными ресурсами
администрации города Нижнего
Новгорода

Е.А. Левашова