



ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

РЕШЕНИЕ

№ _____

Г О принятии предложения о согласии на передачу недвижимого имущества в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода от общества с ограниченной ответственностью «Жилстрой-НН»

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 29 Устава города Нижнего Новгорода, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода, о порядке принятия имущества в муниципальную собственность, принятым решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.05.2015 № 114, на основании обращений общества с ограниченной ответственностью «Жилстрой-НН»

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Принять предложение о согласии на безвозмездную передачу в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода от общества с ограниченной ответственностью «Жилстрой-НН» (ОГРН: 1025202264890) недвижимого имущества (перечень прилагается).

2. Администрации города Нижнего Новгорода осуществить действия по приему в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода от общества с ограниченной ответственностью «Жилстрой-НН» недвижимого имущества в порядке, установленном законодательством.

3. Решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель городской Думы
города Нижнего Новгорода

О.В. Лавричев

Приложение
к решению городской Думы
города Нижнего Новгорода
от _____ № _____

**Перечень
недвижимого имущества, предлагаемого к передаче в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода
от общества с ограниченной ответственностью «Жилстрой-НН»**

№ п/п	Полное наименование организации	Адрес места нахождения организации, ИНН организации	Наименование имущества	Адрес места нахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Жилстрой-НН»	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, проспект Ленина, дом 100 ИНН 5256034054	Внутриплощадочные сети к жилому дому № 10 (по генплану) – I этап строительства. Водопровод	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, р-н Сормовский, проспект Кораблестроителей	Протяженность 13 м, кадастровый номер 52:18:0010435:1961, год завершения строительства 2019

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения городской Думы г.Н.Новгорода
«О принятии предложения о согласии на безвозмездную передачу недвижимого имущества в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода от общества с ограниченной ответственностью «Жилстрой-НН»

Описание объекта:

Проектом решения городской Думы города Нижнего Новгорода предусмотрена безвозмездная передача в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода от общества с ограниченной ответственностью «Жилстрой-НН» одного объекта недвижимого имущества:

- Внутриплощадочные сети к жилому дому № 10 (по генплану) – I этап строительства. Водопровод. Адрес: Нижегородская область, г.Нижний Новгород, район Сормовский, проспект Кораблестроителей. Протяженность 13 м, кадастровый номер 52:18:0010435:1961, год завершения строительства 2019;

Инициатор:

Общество с ограниченной ответственностью «Жилстрой-НН».

Цель:

Передача объекта инженерной инфраструктуры в аренду АО «Нижегородский водоканал» (письмо от 01.03.2023 № 21-1/1-5-2-2-3903/23).

Основание:

Обеспечение качественного электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом относится к вопросам местного значения (ст.16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»).

Получено письмо от АО «Нижегородский водоканал» от 01.03.2023 № 21-1/1-5-2-2-3903/23 о том, что в отношении передаваемого объекта возможно заключение договора аренды в соответствии со ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» без проведения аукциона.

Статья 29 Устава города Нижнего Новгорода.

Решение городской Думы города Нижнего Новгорода от 27 мая 2015 года № 114 «О Положении о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом города Нижнего Новгорода, о порядке принятия имущества в муниципальную собственность».

Проект решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О принятии предложения о согласии на безвозмездную передачу недвижимого имущества в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода от общества с ограниченной ответственностью «Жилстрой-НН» не подлежит оценке регулирующего воздействия.

**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода**

До момента передачи водопровода в аренду АО «Нижегородский водоканал» в соответствии с приложением № 5 к решению городской Думы города Нижнего Новгорода от 14.12.2022 № 265 «О бюджете города Нижнего Новгорода на 2023 год и на плановый период 2024-2025 годов» предусмотрены бюджетные ассигнования по муниципальной программе «Жилищно-коммунальное хозяйство в городе Нижнем Новгороде».

Затраты на содержание имущества не потребуют внесения изменений в бюджет города Нижнего Новгорода.

**ПЕРЕЧЕНЬ
муниципальных правовых актов городской Думы,
подлежащих отмене, изменению или принятию в связи с принятием
проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода**

Принятие указанного проекта не потребует отмены, изменения или принятия муниципальных правовых актов городской Думой города Нижнего Новгорода.

И.о. председателя комитета по
управлению городским имуществом
и земельными ресурсами
администрации города Нижнего
Новгорода

Е.А. Левашова