



Приложение  
к решению городской Думы  
города Нижнего Новгорода  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Перечень  
недвижимого имущества, предлагаемого к передаче в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода  
от общества с ограниченной ответственностью «ГАСК-НН»**

<b>№ п/п</b>	<b>Полное наименование организации</b>	<b>Адрес места нахождения организации, ИНН организации</b>	<b>Наименование имущества</b>	<b>Адрес места нахождения имущества</b>	<b>Индивидуализирующие характеристики имущества</b>
1	Общество с ограниченной ответственностью «ГАСК-НН»	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, проспект Ленина, д.100 ИНН 5256137268	Внутриплощадочные сети к жилому дому №39 (по генплану) – I этап строительства. Теплотрасса	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, район Московский, вдоль ул. Бурнаковская, напротив дома №26А и Бурнаковского рынка	Протяженность 26 м, кадастровый номер 52:18:0020007:5597, год завершения строительства 2019
2			Внутриплощадочные сети к жилому дому №53 (по генплану) – I этап строительства. Теплотрасса	Российская Федерация, Нижегородская область, г.Нижний Новгород, район Московский, вдоль ул. Бурнаковская, напротив дома №26А и Бурнаковского рынка	Протяженность 73 м, кадастровый номер 52:18:0020007:6153, год завершения строительства 2019
3			Внутриплощадочные сети к жилому дому №44 (по генплану) – I этап строительства. Теплотрасса	Российская Федерация, Нижегородская область, г.Нижний Новгород, ул.Бурнаковская	Протяженность 57 м, кадастровый номер 52:18:0020007:6343, год ввода в эксплуатацию по завершении строительства 2020

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения городской Думы г.Н.Новгорода  
«О принятии предложения о согласии на безвозмездную передачу  
недвижимого имущества в муниципальную собственность города Нижнего  
Новгорода от общества с ограниченной ответственностью «ГАСК-НН»

### **Описание объекта:**

Проектом решения городской Думы города Нижнего Новгорода предусмотрена безвозмездная передача в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода от общества с ограниченной ответственностью «ГАСК-НН» трех объектов недвижимого имущества:

- Внутриплощадочные сети к жилому дому №39 (по генплану) – I этап строительства. Теплотрасса. Адрес: Нижегородская область, г.Нижний Новгород, район Московский, вдоль ул. Бурнаковская, напротив дома №26А и Бурнаковского рынка протяженностью 26 м, кадастровый номер 52:18:0020007:5597, год завершения строительства 2019.

- Внутриплощадочные сети к жилому дому №53 (по генплану) – I этап строительства. Теплотрасса. Адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г.Нижний Новгород, район Московский, вдоль ул. Бурнаковская, напротив дома №26А и Бурнаковского рынка протяженностью 73 м, кадастровый номер 52:18:0020007:6153, год завершения строительства 2019.

- Внутриплощадочные сети к жилому дому №44 (по генплану) – I этап строительства. Теплотрасса. Адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г.Нижний Новгород, ул.Бурнаковская протяженностью 57 м, кадастровый номер 52:18:0020007:6343, год ввода в эксплуатацию по завершении строительства 2020.

### **Инициатор:**

Общество с ограниченной ответственностью «ГАСК-НН».

**Цель:** Передача объектов инженерной инфраструктуры в уставный капитал АО «Теплоэнерго» (письмо от 13.03.2023 № исх-03545).

### **Основание:**

Обеспечение качественного электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом относится к вопросам местного значения (ст.16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»).

Получено письмо от АО «Теплоэнерго» от 13.03.2023 № исх-03545 о готовности принять данные объекты в уставный капитал общества.

Статья 29 Устава города Нижнего Новгорода.

Решение городской Думы города Нижнего Новгорода от 27 мая 2015 года № 114 «О Положении о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом города Нижнего Новгорода, о порядке принятия имущества в муниципальную собственность».

Проект решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О принятии предложения о согласии на безвозмездную передачу недвижимого имущества в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода от общества с ограниченной ответственностью «ГАСК-НН» не подлежит оценке регулирующего воздействия.

### **ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ**

#### **к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода**

До момента передачи теплотрасс в уставный капитал АО «Теплоэнерго» в соответствии с приложением № 5 к решению городской Думы города Нижнего Новгорода от 14.12.2022 № 265 «О бюджете города Нижнего Новгорода на 2023 год и на плановый период 2024-2025 годов» предусмотрены бюджетные ассигнования по муниципальной программе «Жилищно-коммунальное хозяйство в городе Нижнем Новгороде».

Затраты на содержание имущества не потребуют внесения изменений в бюджет города Нижнего Новгорода.

### **ПЕРЕЧЕНЬ**

#### **муниципальных правовых актов городской Думы, подлежащих отмене, изменению или принятию в связи с принятием проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода**

Принятие указанного проекта не потребует отмены, изменения или принятия муниципальных правовых актов городской Думой города Нижнего Новгорода.

И.о. председателя комитета по  
управлению городским имуществом  
и земельными ресурсами  
администрации города Нижнего  
Новгорода

Е.А. Левашова