

**ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА****РЕШЕНИЕ**

№ _____

О внесении изменений в решение городской Думы города Нижнего Новгорода от 29.01.2014 № 11 «Об утверждении Схемы и адресного перечня мест размещения рекламных конструкций на земельных участках независимо от форм собственности, а также зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности Нижегородской области или города Нижнего Новгорода»

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 19 Федерального закона от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе», статьей 29 Устава города Нижнего Новгорода, Правилами установки и эксплуатации рекламных конструкций в городе Нижнем Новгороде, принятыми решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 19.09.2012 № 119,

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Внести в решение городской Думы города Нижнего Новгорода от 29.01.2014 № 11 «Об утверждении Схемы и адресного перечня мест размещения рекламных конструкций на земельных участках независимо от форм собственности, а также зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности Нижегородской области или города Нижнего

Новгорода» (с изменениями, внесенными решениями городской Думы города Нижнего Новгорода от 16.04.2014 № 60, от 25.06.2014 № 103, от 15.10.2014 № 156, от 28.01.2015 № 9, от 17.06.2015 № 147, от 28.10.2015 № 212, от 23.03.2016 № 59, от 22.06.2016 № 136, от 19.10.2016 № 203, от 22.02.2017 № 40, от 19.04.2017 № 82, от 20.09.2017 № 176, от 15.11.2017 № 250, от 20.06.2018 № 154, от 19.09.2018 № 189, от 18.09.2019 № 153, от 23.06.2020 № 126, от 23.06.2021 № 141, от 27.10.2021 № 225, от 22.06.2022 № 132) следующие изменения:

1.1. Приложение № 1 «Схема размещения рекламных конструкций на земельных участках независимо от форм собственности, а также зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности Нижегородской области или города Нижнего Новгорода» дополнить позициями на карте № 12084-12102, 12104-12105, 12110-12126 согласно приложению к настоящему решению.

1.2. В Приложении № 2 «Адресный перечень мест размещения рекламных конструкций на земельных участках независимо от форм собственности, а также зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности Нижегородской области или города Нижнего Новгорода»:

1.2.1. В строке № 1797 в графе «Тип конструкции» слова «Щит 4х3» заменить словами «Щит 6х3 (технические характеристики: 2-х сторонняя конструкция с размером информационного поля 6х3 м, с заглубляемым фундаментом, с внешней подсветкой)», в графе «Площадь» цифры «24» заменить цифрами «36».

1.2.2. В строках №№ 912, 1857, 1941, 1944, 1989 в графе «Тип конструкции» слова «Щит 4х3» заменить словами «Сити-борд (технические характеристики: 2-х сторонняя конструкция с размером информационного поля 3,7х2,7 м, с заглубляемым фундаментом, с внешней или внутренней подсветкой)», в графе «Площадь» цифры «24» заменить цифрами «19,98».

1.2.3. В строках № 3250, 3259, 3317, 3318, 3357 в графе «Тип конструкции» слова «Щит 3х4» заменить словами «Сити-борд (технические характеристики: 2-х сторонняя конструкция с размером информационного поля 3,7х2,7 м, с заглубляемым фундаментом, с внешней или внутренней подсветкой)», в графе «Площадь» цифры «24» заменить цифрами «19,98».

1.2.4. Дополнить строками №№ 3944-3981 следующего содержания:

«

3944	12084	П12	Бринского ул., д.11	Флагшток (технические характеристики: группа из 3-х двусторонних флагов размером 1,8х3,6м на собственных опорах с	38,88
------	-------	-----	---------------------	--	-------

				заглубленным фундаментом, без наружного освещения)	
3945	12085	П12	Бринского ул., д.11	Уникальная (нестандартная) рекламная конструкция, выполненная по индивидуальному проекту (технические характеристики: 2-х сторонняя объемно-пространственная конструкция размером одной стороны 1,6х4,6 м, со статическим типом смены изображения, с заглубленным фундаментом, с наружной или внутренней подсветкой)	14,72
3946	12086	М18	Ларина ул., д.13 В	Уникальная (нестандартная) рекламная конструкция, выполненная по индивидуальному проекту (технические характеристики: 2-х сторонняя объемно-пространственная конструкция размером одной стороны 1,5х6,02 м, со статическим типом смены изображения, с заглубленным фундаментом, с наружной или внутренней подсветкой)	18,06
3947	12087	М13	Бекетова ул., д.3	Щит 6х3 (технические характеристики: 2-х сторонняя конструкция с размером информационного поля 6х3 м, с заглубляемым фундаментом, с внешней подсветкой)	36,00
3948	12088	Р11	Родионова ул., д.188 Б	Щит 6х3 (технические характеристики: 2-х сторонняя конструкция с размером информационного поля 6х3 м, с заглубляемым фундаментом, с внешней подсветкой)	36,00
3949	12089	Р12	Родионова ул., д.190 к.5 (ГБУЗ НО НОКБ им. Н.А.Семашко)	Щит 6х3 (технические характеристики: 2-х сторонняя конструкция с размером информационного поля 6х3 м, с заглубляемым фундаментом, с внешней подсветкой)	36,00
3950	12090	Р12	Родионова ул., д.190 Д	Щит 6х3 (технические характеристики: 2-х сторонняя конструкция с размером информационного поля 6х3 м, с заглубляемым фундаментом, с внешней подсветкой)	36,00
3951	12091	Р13	Казанское ш., д.4	Щит 6х3 (технические характеристики: 2-х сторонняя конструкция с размером информационного поля 6х3 м, с заглубляемым фундаментом, с внешней подсветкой)	36,00
3952	12092	Р13	Казанское ш., д.5	Щит 6х3 (технические характеристики: 2-х сторонняя конструкция с размером информационного поля 6х3 м, с	36,00

				заглубляемым фундаментом, с внешней подсветкой)	
3953	12093	Р13	Казанское ш., д.21-23	Щит 6х3 (технические характеристики: 2-х сторонняя конструкция с размером информационного поля 6х3 м, с заглубляемым фундаментом, с внешней подсветкой)	36,00
3954	12094	О13	Ванеева ул., д.108, после АЗС Терминал	Щит 6х3 (технические характеристики: 2-х сторонняя конструкция с размером информационного поля 6х3 м, с заглубляемым фундаментом, с внешней подсветкой)	36,00
3955	12095	Ж10	Московское ш., д.217	Щит 6х3 (технические характеристики: 1-сторонняя конструкция с размером информационного поля 6х3 м, с заглубляемым фундаментом, с внешней подсветкой)	18,00
3956	12096	Л17	Ларина ул., съезд с Мызинского моста, движение в верхнюю часть города	Щит 6х3 (технические характеристики: 2-х сторонняя конструкция с размером информационного поля 6х3 м, с заглубляемым фундаментом, с внешней подсветкой)	36,00
3957	12097	315	Бусыгина пр., д.16 а	Щит 6х3 (технические характеристики: 2-х сторонняя конструкция с размером информационного поля 6х3 м, с заглубляемым фундаментом, с внешней подсветкой)	36,00
3958	12098	К13	Ленина пр., д.39/3, до поворота на ул.Дружбы	Щит 6х3 (технические характеристики: 2-х сторонняя конструкция с размером информационного поля 6х3 м, с заглубляемым фундаментом, с внешней подсветкой)	36,00
3959	12099	М14	Гагарина пр., д. 78	Щит 6х3 (технические характеристики: 2-х сторонняя конструкция с размером информационного поля 6х3 м, с заглубляемым фундаментом, с внешней подсветкой)	36,00
3960	12100	38	Сормовское ш., д.24, до поворота на ул.Коминтерна	Щит 6х3 (технические характеристики: 2-х сторонняя конструкция с размером информационного поля 6х3 м, с заглубляемым фундаментом, с внешней подсветкой)	36,00
3961	12101	П10	Родионова ул., д.9	Щит 6х3 (технические характеристики: 2-х сторонняя конструкция с размером информационного поля 6х3 м, с заглубляемым фундаментом, с внешней подсветкой)	36,00

3962	12102	P13	Казанское ш., д.2	Щит бхЗ (технические характеристики: 2-х сторонняя конструкция с размером информационного поля бх3 м, с заглубляемым фундаментом, с внешней подсветкой)	36,00
3963	12104	M13	Гагарина пр., д.29, у выхода из подземного перехода	Сити-формат (технические характеристики: 2-х сторонняя конструкция с размером информационного поля 1,2х1,8 м, с заглубляемым фундаментом, с внутренней подсветкой)	4,32
3964	12105	M14	Гагарина пр., д.68	Сити-формат (технические характеристики: 2-х сторонняя конструкция с размером информационного поля 1,2х1,8 м, с заглубляемым фундаментом, с внутренней подсветкой)	4,32
3965	12110	M11	Гагарина пр., д.2, поворот на ул.Белинского	Сити-формат (технические характеристики: 2-х сторонняя конструкция с размером информационного поля 1,2х1,8 м, с заглубляемым фундаментом, с внутренней подсветкой)	4,32
3966	12111	H10	Минина и Пожарского пл., у Малого сквера со стороны ул.Б.Покровская	Сити-формат (технические характеристики: 2-х сторонняя конструкция с размером информационного поля 1,2х1,8 м, с заглубляемым фундаментом, с внутренней подсветкой)	4,32
3967	12112	O10	Свободы пл., д.4	Сити-формат (технические характеристики: 2-х сторонняя конструкция с размером информационного поля 1,2х1,8 м, с заглубляемым фундаментом, с внутренней подсветкой)	4,32
3968	12113	O12	Кузнечихинская ул., д.80А, перед остановкой "ул.Бекетова"	Сити-формат (технические характеристики: 2-х сторонняя конструкция с размером информационного поля 1,2х1,8 м, с заглубляемым фундаментом, с внутренней подсветкой)	4,32
3969	12114	H9	Маркина пл., д.15А, справа от здания Речного вокзала	Сити-формат (технические характеристики: 2-х сторонняя конструкция с размером информационного поля 1,2х1,8 м, с заглубляемым фундаментом, с внутренней подсветкой)	4,32
3970	12115	Л9	Керченская ул., д.26, между остановкой и выходом из метро	Сити-формат (технические характеристики: 2-х сторонняя конструкция с размером информационного поля 1,2х1,8 м, с заглубляемым фундаментом, с внутренней подсветкой)	4,32
3971	12116	H11	Горького ул., д.80/1, за выходом из метро	Сити-формат (технические характеристики:	4,32

				2-х сторонняя конструкция с размером информационного поля 1,2х1,8 м, с заглубляемым фундаментом, с внутренней подсветкой)	
3972	12117	Н9	Нижне-Волжская наб., напротив д.4	Сити-формат (технические характеристики: 2-х сторонняя конструкция с размером информационного поля 1,2х1,8 м, с заглубляемым фундаментом, с внутренней подсветкой)	4,32
3973	12118	316	Ленина пр., д.109, после трамвайной остановки "Главная проходная"	Сити-формат (технические характеристики: 2-х сторонняя конструкция с размером информационного поля 1,2х1,8 м, с заглубляемым фундаментом, с внутренней подсветкой)	4,32
3974	12119	Ж17	Молодежный пр., д.4Б	Сити-формат (технические характеристики: 2-х сторонняя конструкция с размером информационного поля 1,2х1,8 м, с заглубляемым фундаментом, с внутренней подсветкой)	4,32
3975	12120	К14	Ленина пр., д.49 В	Щит 6х3 (технические характеристики: 2-х сторонняя конструкция с размером информационного поля 6х3 м, с заглубляемым фундаментом, с внешней подсветкой)	36,00
3976	12121	М17	Ларина ул., д.9	Щит 6х3 (технические характеристики: 2-х сторонняя конструкция с размером информационного поля 6х3 м, с заглубляемым фундаментом, с внешней подсветкой)	36,00
3977	12122	К10	Московское ш., д.81	Щит 6х3 (технические характеристики: 2-х сторонняя конструкция с размером информационного поля 6х3 м, с заглубляемым фундаментом, с внешней подсветкой)	36,00
3978	12123	Л17	Гагарина пр., после виадука ул.Ларина, в сторону Щербинок	Щит 6х3 (технические характеристики: 2-х сторонняя конструкция с размером информационного поля 6х3 м, с заглубляемым фундаментом, с внешней подсветкой)	36,00
3979	12124	К8	Акимова ул., напротив д.23, поз.1	Щит 6х3 (технические характеристики: 2-х сторонняя конструкция с размером информационного поля 6х3 м, с заглубляемым фундаментом, с внешней подсветкой)	36,00
3980	12125	К8	Акимова ул., напротив д.22, поз.2	Щит 6х3 (технические характеристики: 2-х сторонняя конструкция с размером информационного поля 6х3 м, с	36,00

				заглубляемым фундаментом, с внешней подсветкой)	
3981	12126	K19	Ольгино дер., д.78, 150 м после поворота с пр.Гагарина на Мегу	Щит 6х3 (технические характеристики: 2-х сторонняя конструкция с размером информационного поля 6х3 м, с заглубляемым фундаментом, с внешней подсветкой)	36,00

».

2. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава
города Нижнего Новгорода

Председатель городской Думы
города Нижнего Новгорода

Ю.В. Шалабаев

О.В. Лавричев

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

**к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода
«О внесении изменений в решение городской Думы города Нижнего Новгорода
от 29.01.2014 № 11 «Об утверждении Схемы и адресного перечня мест размещения
рекламных конструкций на земельных участках независимо от форм собственности,
а также зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности
Нижегородской области или города Нижнего Новгорода»**

Проектом решения предусматривается дополнение Схемы мест размещения рекламных конструкций на земельных участках независимо от форм собственности, а также зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности Нижегородской области или города Нижнего Новгорода (далее - Схема) новыми позициями на карте (всего 38 мест) на основании предложений министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области (далее - Министерство) - 4 места, ООО «Автолига-спорт» - 2 места, ООО «Экспомобилити» - 1 место, а также местами, подобранными МКУ «ГЦГиА» - 31 место.

Предлагаемые к включению в Схему места обеспечивают соблюдение внешнего архитектурного облика сложившейся застройки, градостроительных норм и правил, требований безопасности, соответствуют Правилам установки и эксплуатации рекламных конструкций в городе Нижнем Новгороде, принятым решением городской Думы г. Н. Новгорода от 19.09.2012 № 119, ГОСТу Р 52044-2003 «Государственный стандарт Российской Федерации. Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений. Общие технические требования к средствам наружной рекламы. Правила размещения».

Из 38 включаемых в Схему мест 34 места расположены на муниципальной собственности. Это позволит администрации города организовать и провести торги на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, что принесет дополнительный доход в бюджет города.

Методика расчета размера платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящимся в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода определена постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 07.03.2013 № 730 (далее - Методика).

Согласно данной Методике, ежемесячная арендная плата по заключенным договорам с победителями торгов составит 419 645,94 руб. (за год сумма составит - 5 035 751,28 руб.). Единовременная плата за право установки и эксплуатации рекламных конструкций может составить не менее 15,8 млн. рублей.

Кроме того, в целях пополнения бюджета города и реализации на аукционах мест под установку щитов 6х3м и сити-бордов 3,7х2,7м на муниципальных земельных участках проектом вносятся изменения в тип рекламных конструкций у щитов 3х4, поскольку по результатам проведенных в 2021-2022 годах аукционов такой тип рекламных конструкций остался не востребованным у инвесторов, при этом такие типы рекламных конструкций как щит 6х3м и сити-борд 3,7х2,7м являются наиболее распространенными и привлекательными для операторов наружной рекламы.

Правовые основания: в соответствии с ч. 5.8 ст. 19 Федерального закона от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе» органы местного самоуправления муниципальных районов или городских округов утверждают схемы размещения рекламных конструкций на земельных участках независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности.

Схема размещения рекламных конструкций и вносимые в нее изменения подлежат предварительному согласованию в уполномоченном органе исполнительной власти

Нижегородской области - Министерстве в порядке, утвержденном постановлением Правительства Нижегородской области от 13.12.2013 № 945.

В соответствии с данным порядком, рассматриваемый проект получил положительное согласование Министерства, а также комитета по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода.

Согласно п.п.1.3, 1.4 порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, утвержденного постановлением города Нижнего Новгорода от 29.12.2014 № 5493, общественному обсуждению, оценке регулирующего воздействия, независимой экспертизе данный проект не подлежит, поскольку не устанавливает новые и не изменяет ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязанности для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности; не вводит административных и иных обязанностей, запретов и ограничений для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности и не способствует их введению; не предусматривает возникновение расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, а также не предусматривает возникновение расходов бюджета города Нижнего Новгорода.

Директор департамента градостроительного
развития и архитектуры администрации города
Нижнего Новгорода

А.Н. Коновницына

Перечень

муниципальных правовых актов городской Думы, подлежащих отмене, изменению или принятию в связи с принятием проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода **«О внесении изменений в решение городской Думы города Нижнего Новгорода от 29.01.2014 № 11 «Об утверждении Схемы и адресного перечня мест размещения рекламных конструкций на земельных участках независимо от форм собственности, а также зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности Нижегородской области или города Нижнего Новгорода»**

Принятие проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О внесении изменений в решение городской Думы города Нижнего Новгорода от 29.01.2014 № 11 «Об утверждении Схемы и адресного перечня мест размещения рекламных конструкций на земельных участках независимо от форм собственности, а также зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности Нижегородской области или города Нижнего Новгорода» не повлечет отмену, изменение или принятие муниципальных правовых актов городской Думы города Нижнего Новгорода.

Финансово-экономическое обоснование

принятия проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода **«О внесении изменений в решение городской Думы города Нижнего Новгорода от 29.01.2014 № 11 «Об утверждении Схемы и адресного перечня мест размещения рекламных конструкций на земельных участках независимо от форм собственности, а также зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности Нижегородской области или города Нижнего Новгорода»**

Принятие проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О внесении изменений в решение городской Думы города Нижнего Новгорода от 29.01.2014 № 11 «Об утверждении Схемы и адресного перечня мест размещения рекламных конструкций на земельных участках независимо от форм собственности, а также зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности Нижегородской области или города Нижнего Новгорода» повлечет увеличение доходной части бюджета муниципального образования.

В соответствии с пунктом 1.6 решения городской Думы города Нижнего Новгорода от 19.09.2012 № 119 «О Правилах установки и эксплуатации рекламных конструкций в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород» начальная (минимальная) цена договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, величина ее повышения (шаг аукциона) определяются в соответствии с методикой расчета, утверждаемой правовым актом администрации города Нижнего Новгорода.

Методика расчета размера платы по договору на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода определена постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 07.03.2013 № 730.

Согласно данной Методике, ежемесячная арендная плата по заключенным договорам с победителями торгов составит 419 645,94 руб. (за год сумма составит - 5 035 751,28 руб.).

Единовременная плата за право установки и эксплуатации рекламных конструкций может составить не менее 15,8 млн. рублей.