



ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

РЕШЕНИЕ

№ _____

Г _____

О направлении предложения о передаче
недвижимого имущества
муниципальной собственности города
Нижнего Новгорода в муниципальную
собственность городского округа город
Дзержинск Нижегородской области

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 29 Устава города Нижнего Новгорода, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода, о порядке принятия имущества в муниципальную собственность, принятым решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.05.2015 № 114, на основании обращения администрации города Дзержинска Нижегородской области

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Направить предложение о передаче недвижимого имущества муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в муниципальную собственность городского округа город Дзержинск Нижегородской области в администрацию города Дзержинска Нижегородской области о передаче недвижимого имущества в муниципальную собственность городского округа город Дзержинск Нижегородской области (перечень прилагается).
2. Администрации города Нижнего Новгорода направить настоящее решение в администрацию города Дзержинска Нижегородской области.

3. Решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель городской Думы
города Нижнего Новгорода

О.В.Лавричев

Приложение
к решению городской Думы
города Нижнего Новгорода
от _____ № _____

**Перечень
имущества муниципальной собственности города Нижнего Новгорода,
предлагаемого к передаче в муниципальную собственность городского округа город Дзержинск Нижегородской области**

№ п/п	Полное наименование организации	Адрес места нахождения организации, ИНН организации	Наименование имущества	Адрес места нахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества, наличие ограничения (обременения) права
1			Нежилое здание	Нижегородская область, г.Дзержинск, пр-кт Чкалова, д.16а	Площадь: 585,9 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000068:449
2			Нежилое здание	Нижегородская область, г.Дзержинск, ул.Пирогова, д.6	Площадь: 214,2 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000073:24
3			Земельный участок (Категория земель: земли населенных пунктов; виды разрешенного использования: для аварийно – диспетчерских служб)	Нижегородская область, г.Дзержинск, пр.Чкалова, д.16а	Площадь: 667 +/- 9 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000067:514
4			Земельный участок (Категория земель: земли населенных пунктов; виды разрешенного использования: для размещения объектов транспорта)	Нижегородская область, г.Дзержинск, ул.Пирогова, д.6	Площадь: 1465 +/- 13.4 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000065:185

Пояснительная записка

к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода
«О направлении предложения о передаче недвижимого имущества
муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в муниципальную
собственность городского округа город Дзержинск Нижегородской области»

Описание объектов:

Проектом решения городской Думы города Нижнего Новгорода предусмотрено направление предложения о передаче недвижимого имущества муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в муниципальную собственность городского округа город Дзержинск Нижегородской области:

- нежилое здание площадью 585,9 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000068:449, расположенное по адресу: Нижегородская область, г.Дзержинск, пр-кт Чкалова, д.16а;

- нежилое здание площадью 214,2 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000073:24, расположенное по адресу: Нижегородская область, г.Дзержинск, ул.Пирогова, д.6;

- земельный участок (Категория земель: земли населенных пунктов; виды разрешенного использования: для аварийно – диспетчерских служб) площадью 667 +/- 9 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000067:514, расположенный по адресу: Нижегородская область, г.Дзержинск, пр. Чкалова, д.16а;

- земельный участок (Категория земель: земли населенных пунктов; виды разрешенного использования: для размещения объектов транспорта) площадью 1465 +/- 13.4 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000065:185, расположенный по адресу: Нижегородская область, г.Дзержинск, ул.Пирогова, д.6.

Инициатор:

- Администрация города Дзержинска Нижегородской области (обращение от 15.03.2022 № Сл-150-156832/22);

- Муниципальное бюджетное учреждение «Специализированное монтажно – эксплуатационное учреждение города Нижнего Новгорода» (далее – МБУ «СМЭУ», обращение от 04.04.2022 № Сл-06-03-05-210164/22).

Цель:

Сохранность имущества, расположенного в городе Дзержинск, а также обеспечение бесперебойной работы и функционирования системы ТСРДД (транспортная система регулирования дорожного движения) на территории города Дзержинск, выполняемой МБУ «Город» г.Дзержинск в соответствии с уставной деятельностью.

Обоснование передачи:

Имущество, расположенное в городе Дзержинск, было передано в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода при передаче «СМЭУ» и имущественного комплекса учреждения из государственной собственности Нижегородской области в соответствии с решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 13.12.2017 № 266 и распоряжения Правительства Нижегородской области от 30.01.2018 № 73-р.

На вышеуказанные нежилые здания зарегистрировано право оперативного управления за МБУ «СМЭУ» от 2006 года и право постоянного (бессрочного) пользования на земельные участки от 2016 года.

МБУ «СМЭУ» осуществляет техническое обслуживание, ремонт, содержание технических средств организации дорожного движения на территории города Нижнего Новгорода, в связи с чем отсутствует необходимость в использовании объектов, расположенных в г.Дзержинск Нижегородской области.

В настоящее время между МБУ «СМЭУ» и МБУ «Город» г.Дзержинск заключены договора аренды объектов нежилого фонда от 15.03.2022 № 5а и от 24.03.2022 № 6а.

В случае принятия положительного решения о передаче имущества в муниципальную собственность городского округа город Дзержинск Нижегородской области данные объекты будут изъяты в Муниципальную казну города Нижнего Новгорода в соответствии с обращением МБУ «СМЭУ» от 16.02.2022 № Сл-06-03-05-94006/22.

Основание:

Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Решение городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.05.2015 № 114 «О Положении о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом города Нижнего Новгорода, о порядке принятия имущества в муниципальную собственность».

Проект решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О направлении предложения о передаче недвижимого имущества муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в муниципальную собственность городского округа город Дзержинск Нижегородской области» не подлежит оценке регулирующего воздействия.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода

Принятие указанного проекта не потребует внесения изменений в бюджет города Нижнего Новгорода.

ПЕРЕЧЕНЬ
муниципальных правовых актов городской Думы,
подлежащих отмене, изменению или принятию в связи с принятием
проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода

Принятие проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О направлении предложения о передаче недвижимого имущества муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в муниципальную собственность городского округа город Дзержинск Нижегородской области» не потребует отмены, изменения или принятия муниципальных правовых актов.

И.о. председателя комитета по управлению
городским имуществом и земельными ресурсами
администрации города Нижнего Новгорода

С.А.Егоров