



ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

РЕШЕНИЕ

№ \_\_\_\_

\_\_\_\_\_

О внесении изменений в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, на 2021-2023 годы, принятый решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 16.12.2020 № 81

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 29 Устава города Нижнего Новгорода, Порядком планирования приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Нижний Новгород, и утверждения отчетов об исполнении прогнозных планов (программ) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Нижний Новгород, принятым решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 22.06.2016 № 131,

**ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:**

1. Внести в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, на 2021-2023 годы, принятый решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 16.12.2020 № 81 (с изменениями, внесенными решениями городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.01.2021 № 2, от 17.02.2021 № 21, от 24.03.2021 № 49, от 28.04.2021 № 79, от 26.05.2021 № 106, от 23.06.2021 № 132, от 28.07.2021 № 157, от 22.09.2021 № 186, от 27.10.2021 № 211, от

24.11.2021 № 239, от 14.12.2021 № 266, от 26.01.2022 № 2, от 24.02.2022 № 21, от 05.03.2022 № 36), следующие изменения:

1.1. В разделе I «Нежилые помещения и здания»:

1.1.1. Подраздел «Автозаводский район» дополнить строками следующего содержания:

«

п. Новое Доскино, линия 13-я, д.13, пом П6	24,0	Нежилое помещение на втором этаже	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0040051:9
п. Новое Доскино, линия 13-я, д.13, пом П7	31,6	Нежилое помещение на втором этаже	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0040051:8
ул. Мончегорская, д.11А, корп.1, пом п4	102,0	Нежилое помещение на первом этаже	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0040263:4421

».

1.1.2. Подраздел «Канавинский район» дополнить строками следующего содержания:

«

ул. Климовская, д.10, пом п1	126,1	Нежилое помещение на первом этаже	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0030194:62
ул. Сергея Акимова, д.2, пом П2	17,1	Нежилое помещение на первом этаже	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0030017:349

».

1.1.3. Подраздел «Ленинский район» дополнить строкой следующего содержания:

«

ул. Глеба Успенского, д.4, корп.3, п.1	60,2	Нежилое помещение на шестом этаже	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0050266:335
--	------	-----------------------------------	---------------------	----------	-------------------

».

1.1.4. Подраздел «Советский район» дополнить строкой следующего содержания:

«

ул. Норвежская, д.33, пом П1	72,2	Нежилое помещение в подвале № 1	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0070150:83
------------------------------	------	---------------------------------	---------------------	----------	------------------

».

1.2. В разделе II «Доли в праве общей долевой собственности на объекты недвижимости» подраздел «Канавинский район» дополнить строкой следующего содержания:

«

ул. Совнаркомовская, д.13, корп.1	10751	Нежилое трехэтажное здание (деловой выставочный комплекс), в том числе подземных этажей 1	215/575	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0030 025:137
--------------------------------------	-------	---	---------	---------------------------	----------	-----------------------

».

2. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава  
города Нижнего Новгорода

Председатель городской Думы  
города Нижнего Новгорода

Ю.В. Шалабаев

О.В. Лавричев

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода  
**«О внесении изменений в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, на 2021-2023 годы, принятый решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 16.12.2020 № 81»**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 29 Устава города Нижнего Новгорода, Порядком планирования приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Нижний Новгород, и утверждения отчетов об исполнении прогнозных планов (программ) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Нижний Новгород, принятым решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 22.06.2016 №131,

в целях оптимизации структуры муниципальной собственности и формирования доходов местного бюджета в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, на 2021-2023 годы, принятого решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 16.12.2020 № 81, вносятся следующие изменения:

1. В раздел I «Нежилые помещения и здания» включается 7 объектов муниципального нежилого фонда.

2. В раздел II «Доли в праве общей долевой собственности» включается 1 объект муниципального нежилого фонда.

Проект решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О внесении изменений в решение городской Думы города Нижнего Новгорода от 16.12.2020 № 81 «О Прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, на 2021-2023 годы» не подлежит оценке регулирующего воздействия.

Председатель комитета по управлению  
городским имуществом и земельными ресурсами  
администрации города Нижнего Новгорода

С.Н.Помпаева

**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ**

к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода  
**«О внесении изменений в Прогнозный план (программу) приватизации  
муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального  
образования городской округ город Нижний Новгород, на 2021-2023 годы, принятый  
решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 16.12.2020 № 81»**

Перечень объектов, предлагаемых к включению в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, на 2021-2023 годы состоит из:

- 8 объектов (7 нежилых помещений и 1 доля в праве общей долевой собственности на нежилое здание), предлагаемые к включению впервые;

Реализация имущества, предлагаемого к включению в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, на 2021-2023 годы, направлена на:

- формирование доходов утвержденного бюджета города Нижнего Новгорода.

В случае реализации имущества, представленного к включению в Прогнозный план (программу) приватизации, в бюджет города Нижнего Новгорода может поступить около 254 527,4 тыс. руб. (примерная стоимость, рассчитанная как произведение средней стоимости 1 кв.м ранее проданных муниципальных объектов, расположенных на данной территории, и площади предлагаемых к включению объектов).

- сокращение затрат на содержание и ремонт недвижимого имущества (по мере его реализации), не являющегося необходимым для осуществления полномочий, определенных законодательством Российской Федерации, ориентировочно на 3 621,4 тыс. руб. в год.

Сокращение затрат на содержание имущества не потребует внесения изменений в бюджет города Нижнего Новгорода, так как распределение бюджетных ассигнований по разделам, подразделам, целевым статьям (муниципальным программам и непрограммным направлениям деятельности), группам и подгруппам видов расходов классификации расходов бюджета города Нижнего Новгорода происходит в пределах общего объема расходов бюджета города Нижнего Новгорода.

Председатель комитета по управлению  
городским имуществом и земельными ресурсами  
администрации города Нижнего Новгорода

С.Н.Помпаева

### **Перечень**

муниципальных правовых актов городской Думы, подлежащих отмене,  
изменению или принятию в связи с принятием проекта решения  
городской Думы города Нижнего Новгорода

**«О внесении изменений в Прогнозный план (программу) приватизации  
муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального  
образования городской округ город Нижний Новгород, на 2021-2023 годы, принятый  
решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 16.12.2020 № 81»**

Принятие проекта решения городской Думы г.Н.Новгорода «О внесении изменений в решение городской Думы города Нижнего Новгорода от 16.12.2020 № 81 «О Прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, на 2021-2023 годы» не потребует отмены, изменения или принятия муниципальных правовых актов городской Думы.