



ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

РЕШЕНИЕ

№ _____

Г _____ Г
О направлении предложения о передаче
недвижимого _____ имущества
государственной _____ собственности
Нижегородской _____ области _____ в
муниципальную собственность города
Нижегородского (квартиры детям-
сиротам)

В соответствии с Федеральным законом от 22 августа 2004 года № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 29 Устава города Нижнего Новгорода, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода, о порядке принятия имущества в муниципальную собственность, принятым решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.05.2015 № 114, на основании обращения министерства социальной политики Нижегородской области

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Направить предложение о передаче недвижимого имущества государственной собственности Нижегородской области в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода в министерство социальной политики

Нижегородской области для рассмотрения и подготовки решения о передаче недвижимого имущества в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода (перечень прилагается).

2. Администрации города Нижнего Новгорода направить настоящее решение в министерство социальной политики Нижегородской области.

3. Решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель городской Думы
города Нижнего Новгорода

О.В. Лавричев

Приложение
к решению городской Думы
города Нижнего Новгорода
от _____ № _____

**Перечень
имущества государственной собственности Нижегородской области,
предлагаемого к передаче в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода**

№ п/п	Полное наименование организации	Адрес места нахождения организации, ИНН организации	Наименование имущества	Адрес места нахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества, наличие ограничения (обременения) права
1			Жилое помещение (квартира)	Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, деревня Кусаковка, ул.Полевая, д.58, кв.42	Площадь: 46,2 кв.м, кадастровый номер: 52:24:0040201:2631
2			Жилое помещение (квартира)	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, к.п Зеленый город, санаторий им.ВЦСПС, д.15, кв.26	Площадь: 31,8 кв.м, кадастровый номер: 52:18:0100017:106
3			Жилое помещение (квартира)	Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Кудьма, ул.Пушкина, д.19, кв.45	Площадь: 46,6 кв.м, кадастровый номер: 52:24:0040301:528

4			Жилое помещение (квартира)	Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Кудьма, ул.Пушкина, д.19, кв.71	Площадь: 31,6 кв.м, кадастровый номер: 52:24:0040301:297
5			Жилое помещение (квартира)	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Приокский район, п.Черепичный, д.11, кв.28	Площадь: 31,9 кв.м, кадастровый номер: 52:18:0080213:249
6			Жилое помещение (квартира)	Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, проезд Высоковский, д.№1, кв.31	Площадь: 37,4 кв.м, кадастровый номер: 52:24:0040001:3115
7			Жилое помещение (квартира)	Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, проезд Инженерный, д.1, кв.53	Площадь: 30,4 кв.м, кадастровый номер: 52:24:0040001:5693
8			Жилое помещение (квартира)	Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, ул.Полетная, д.9, кв.18	Площадь: 32 кв.м, кадастровый номер: 52:24:0040001:6657

9			Жилое помещение (квартира)	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Сормовское шоссе, д.18, кв.37	Площадь: 30,6 кв.м, кадастровый номер: 52:18:0020064:720
10			Жилое помещение (квартира)	Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, ул.2-ая Дорожная, д.8, кв.19	Площадь: 32,1 кв.м, кадастровый номер: 52:24:0040001:8036
11			Жилое помещение (квартира)	Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, проезд Весенний, д.4, кв.41	Площадь: 30 кв.м, кадастровый номер: 52:24:0040001:4762
12			Жилое помещение (квартира)	Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, проезд Весенний, д.10, кв.18	Площадь: 30,9 кв.м, кадастровый номер: 52:24:0040001:4841
13			Жилое помещение (квартира)	Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, проезд Весенний, д.16, кв.7	Площадь: 31,9 кв.м, кадастровый номер: 52:24:0040001:4701

14			Жилое помещение (квартира)	Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, проезд Весенний, д.16, кв.1	Площадь: 30,3 кв.м, кадастровый номер: 52:24:0040001:4721
15			Жилое помещение (квартира)	Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, проезд Высоковский, д.№1, кв.38	Площадь: 32,8 кв.м, кадастровый номер: 52:24:0040001:3131
16			Жилое помещение (квартира)	Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, проезд Инженерный, д.7, кв.10	Площадь: 31,6 кв.м, кадастровый номер: 52:24:0040001:4916
17			Жилое помещение (квартира)	Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, ул.Гагарина, д.1, кв.40	Площадь: 33,4 кв.м, кадастровый номер: 52:24:0040001:2286
18			Жилое помещение (квартира)	Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, ул.Нижегородская, д.13, кв.32	Площадь: 30,6 кв.м, кадастровый номер: 52:24:0040001:3739

19			Жилое помещение (квартира)	Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, ул.Школьная, д.3, кв.9	Площадь: 32,1 кв.м, кадастровый номер: 52:24:0040001:5173
20			Жилое помещение (квартира)	Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, ул.Школьная, д.5, кв.20	Площадь: 32,3 кв.м, кадастровый номер: 52:24:0040001:5324
21			Жилое помещение (квартира)	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Московский район, ул.Баранова, д.3, кв.49	Площадь: 30,1 кв.м, кадастровый номер: 52:18:0020110:473
22			Жилое помещение (квартира)	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Ленинский район, ул.Героя Попова, д.6, кв.16	Площадь: 31,4 кв.м, кадастровый номер: 52:18:0050307:199
23			Жилое помещение (квартира)	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Автозаводский район, ул.Дружаева, д.15, кв.156	Площадь: 30 кв.м, кадастровый номер: 52:18:0040184:854
24			Жилое помещение (квартира)	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Автозаводский район, п.Мостоотряд, д.29, кв.11	Площадь: 30,3 кв.м, кадастровый номер: 52:18:0040570:704

25			Жилое помещение (квартира)	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Московский район, ул.Павла Орлова, д.5, кв.1	Площадь: 30,3 кв.м, кадастровый номер: 52:18:0020101:637
26			Жилое помещение (квартира)	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Сормовский район, ул.Федосеенко, д.32, кв.3	Площадь: 30,5 кв.м, кадастровый номер: 52:18:0010531:411
27			Жилое помещение (квартира)	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Сормовский район, ул.Федосеенко, д.98Б, кв.29	Площадь: 34 кв.м, кадастровый номер: 52:18:0010525:1959
28			Жилое помещение (квартира)	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Сормовский район, ул.Федосеенко, д.101, кв.114	Площадь: 32,2 кв.м, кадастровый номер: 52:18:0010525:2290
29			Жилое помещение (квартира)	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Сормовский район, ул.Федосеенко, д.13, кв.169	Площадь: 30 кв.м, кадастровый номер: 52:18:0010533:424
30			Жилое помещение (квартира)	Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, проезд Высоковский, д.№3, кв.39	Площадь: 37,6 кв.м, кадастровый номер: 52:24:0040001:2651

31			Жилое помещение (квартира)	Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, проезд Весенний, д.16, кв.3	Площадь: 31,9 кв.м, кадастровый номер: 52:24:0040001:4697
32			Жилое помещение (квартира)	Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, проезд Высоковский, д.№1, кв.37	Площадь: 31,8 кв.м, кадастровый номер: 52:24:0040001:3130
33			Жилое помещение (квартира)	Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, ул.Богородская, д.№12, кв.14	Площадь: 34,3 кв.м, кадастровый номер: 52:24:0040001:3336
34			Жилое помещение (квартира)	Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, деревня Кусаковка, ул.Васильковая, д.161А, кв.20	Площадь: 33,7 кв.м, кадастровый номер: 52:24:0040201:2691
35			Жилое помещение (квартира)	Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, ул.Магистральная, д.11, кв.9	Площадь: 33,4 кв.м, кадастровый номер: 52:24:0040001:1260

36			Жилое помещение (квартира)	Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, ул.Новая, д.202, кв.26	Площадь: 31,7 кв.м, кадастровый номер: 52:24:0040001:2529
37			Жилое помещение (квартира)	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Автозаводский район, ул.Героя Советского Союза Бахтина, д.9, кв.2	Площадь: 32,9 кв.м, кадастровый номер: 52:18:0040611:418
38			Жилое помещение (квартира)	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Автозаводский район, ул.Дворовая, д.29, кв.3	Площадь: 30,4 кв.м, кадастровый номер: 52:18:0040181:76
39			Жилое помещение (квартира)	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Московский район, ул.Павла Орлова, д.2, кв.23	Площадь: 31,3 кв.м, кадастровый номер: 52:18:0020101:433

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения городской Думы г.Н.Новгорода
**«О направлении предложения о передаче недвижимого имущества
государственной собственности Нижегородской области в муниципальную
собственность города Нижнего Новгорода» (квартиры детям-сиротам)**

Описание объекта:

Проектом решения городской Думы города Нижнего Новгорода предусмотрено утверждение Перечня имущества государственной собственности Нижегородской области, передаваемого в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода, 39 жилых помещений (квартир), расположенных по адресам:

- Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, деревня Кусаковка, ул.Полевая, д.58, кв.42, площадью 46,2 кв.м;
- Нижегородская область, г. Нижний Новгород, к.п Зеленый город, санаторий им.ВЦСПС, д.15, кв.26, площадью 31,8 кв.м;
- Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Кудьма, ул.Пушкина, д.19, кв.45, площадью 46,6 кв.м;
- Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Кудьма, ул.Пушкина, д.19, кв.71, площадью 31,6 кв.м;
- Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Приокский район, п.Черепичный, д.11, кв.28, площадью 31,9 кв.м;
- Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, проезд Высоковский, д.№1, кв.31, площадью 37,4 кв.м;
- Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, проезд Инженерный, д.1, кв.53, площадью 30,4 кв.м;
- Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, ул.Полетная, д.9, кв.18, площадью 32 кв.м;
- Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Сормовское шоссе, д.18, кв.37, площадью 30,6 кв.м;
- Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, ул.2-ая Дорожная, д.8, кв.19, площадью 32,1 кв.м;
- Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, проезд Весенний, д.4, кв.41, площадью 30 кв.м;
- Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, проезд Весенний, д.10, кв.18, площадью 30,9 кв.м;
- Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, проезд Весенний, д.16, кв.7, площадью 31,9 кв.м;
- Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, проезд Весенний, д.16, кв.1, площадью 30,3 кв.м;
- Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, проезд Высоковский, д.№1, кв.38, площадью 32,8 кв.м;
- Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, проезд Инженерный, д.7, кв.10, площадью 31,6 кв.м;

- Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, ул.Гагарина, д.1, кв.40, площадью 33,4 кв.м;
- Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, ул.Нижегородская, д.13, кв.32, площадью 30,6 кв.м;
- Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, ул.Школьная, д.3, кв.9, площадью 32,1 кв.м;
- Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, ул.Школьная, д.5, кв.20, площадью 32,3 кв.м;
- Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Московский район, ул.Баранова, д.3, кв.49, площадью 30,1 кв.м;
- Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Ленинский район, ул.Героя Попова, д.6, кв.16, площадью 31,4 кв.м;
- Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Автозаводский район, ул.Дружаева, д.15, кв.156, площадью 30 кв.м;
- Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Автозаводский район, п.Мостоотряд, д.29, кв.11, площадью 30,3 кв.м;
- Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Московский район, ул.Павла Орлова, д.5, кв.1, площадью 30,3 кв.м;
- Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул.Федосеенко, д.32, кв.3, площадью 30,5 кв.м;
- Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул.Федосеенко, д.98Б, кв.29, площадью 34 кв.м;
- Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул.Федосеенко, д.101, кв.114, площадью 32,2 кв.м;
- Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул.Федосеенко, д.13, кв.169, площадью 30 кв.м;
- Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, проезд Высоковский, д.№3, кв.39, площадью 37,6 кв.м;
- Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, проезд Весенний, д.16, кв.3, площадью 31,9 кв.м;
- Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, проезд Высоковский, д.№1, кв.37, площадью 31,8 кв.м;
- Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, ул.Богородская, д.№12, кв.14, площадью 34,3 кв.м;
- Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, деревня Кусаковка, ул.Васильковая, д.161А, кв.20, площадью 33,7 кв.м;
- Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, ул.Магистральная, д.11, кв.9, площадью 33,4 кв.м;
- Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, ул.Новая, д.202, кв.26, площадью 31,7 кв.м;
- Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Автозаводский район, ул.Героя Советского Союза Бахтина, д.9, кв.2, площадью 32,9 кв.м;
- Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Автозаводский район, ул.Дворовая, д.29, кв.3, площадью 30,4 кв.м;

- Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Московский район, ул. Павла Орлова, д.2, кв.23, площадью 31,3 кв.м.

Инициатор:

Обращение министерства социальной политики Нижегородской области (далее – Министерство) от 20.01.2022 № Сл-318-29411/22.

Цель: Обеспечение жильем детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Основание:

Реализация мероприятий по обеспечению жильем детей – сирот в соответствии с подпрограммой «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан» государственной программы «Развитие жилищного строительства и государственная поддержка граждан по обеспечению жильем на территории Нижегородской области», утвержденной постановлением Правительства Нижегородской области от 30.04.2016 №302.

Составлены акты осмотра жилых помещений с представителями администрации города Нижнего Новгорода и Министерства, подтверждающие, что квартиры подлежат приемке.

Проект решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О направлении предложения о передаче недвижимого имущества государственной собственности Нижегородской области в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода» не подлежит оценке регулирующего воздействия.

ПЕРЕЧЕНЬ

муниципальных правовых актов городской Думы города Нижнего Новгорода, подлежащих отмене, изменению или принятию

в связи с принятием

проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода
«О направлении предложения о передаче недвижимого имущества государственной собственности Нижегородской области в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода»

Принятие указанного проекта не потребует отмены, изменения или принятия муниципальных правовых актов.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

к проекту решения городской Думы города Нижнего

к проекту решения городской Думы г.Н.Новгорода

«О направлении предложения о передаче недвижимого имущества государственной собственности Нижегородской области в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода»

В соответствии с приложением № 5 решения городской Думы города Нижнего Новгорода от 16.12.2020 № 88 «О бюджете города Нижнего Новгорода на 2021 год и на плановый период 2022-2023 годов» предусмотрены расходы на проведение ремонта жилых помещений, собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, а также лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, либо жилых помещений государственного жилищного фонда, право пользования которыми за ними сохранено, в целях обеспечения надлежащего санитарного и технического состояния этих жилых помещений, а также расходы на обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями.

Затраты на содержание имущества не потребуют внесения изменений в бюджет города Нижнего Новгорода, так как распределение бюджетных ассигнований по разделам, подразделам, целевым статьям (муниципальным программам и непрограммным направлениям деятельности), группам и подгруппам видов расходов классификации расходов бюджета города Нижнего Новгорода происходит в пределах общего объема расходов бюджета города Нижнего Новгорода.

И.о. председателя комитета по
управлению городским имуществом и
земельными ресурсами
администрации города Нижнего
Новгорода

Т.А.Витушкина