



ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

РЕШЕНИЕ

№ _____

О внесении изменений в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, на 2021-2023 годы, принятый решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 16.12.2020 № 81

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 29 Устава города Нижнего Новгорода, Порядком планирования приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Нижний Новгород, и утверждения отчетов об исполнении прогнозных планов (программ) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Нижний Новгород, принятым решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 22.06.2016 № 131,

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Внести в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, на 2021-2023 годы, принятый решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 16.12.2020 № 81 (с изменениями, внесенными решениями городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.01.2021 № 2, от 17.02.2021 № 21, от 24.03.2021 № 49, от 28.04.2021 № 79, от 26.05.2021 № 106, от 23.06.2021 № 132, от 28.07.2021 № 157, от 22.09.2021 № 186, от 27.10.2021 № 211, от 24.11.2021 № 239, от 14.12.2021 № 266, от 26.01.2022 № 2), следующие изменения:

1.1. В разделе I «Нежилые помещения и здания»:

1.1.1. Подраздел «Московский район» дополнить строками следующего содержания:

«

ул. Березовская, д.81, Помещение П71	35,6	Нежилое помещение на втором этаже	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0020085:1028
ул. Березовская, д.81, Помещение П72	31,2	Нежилое помещение на втором этаже	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0020085:1030
ул. Березовская, д.81, Помещение П73	283,9	Нежилое помещение на втором этаже	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0020085:1029

».

1.1.2. Подраздел «Приокский район» дополнить строками следующего содержания:

«

ул. Маршала Голованова, д.23, пом П21	14,8	Нежилое помещение на пятом этаже	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0080187:58
ул. Маршала Голованова, д.23, пом П22	49,1	Нежилое помещение на пятом этаже	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0080187:56
ул. Маршала Голованова, д.23, пом П23	30,5	Нежилое помещение на пятом этаже	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0080187:51
ул. Маршала Голованова, д.23, пом П24	15,3	Нежилое помещение на пятом этаже	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0080187:54

».

1.2. Раздел V «Муниципальное имущество, вносимое в качестве вклада в уставный капитал акционерных обществ» дополнить строкой следующего содержания:

«

ул. Якорная, д.3)*	433,0	Иное сооружение (теплотрасса)		Внесение муниципально го имущества в уставный капитал АО «Теплоэнерго»	52:18:0000000:15164
---------------------	-------	----------------------------------	--	---	---------------------

)* Обязательными условиями приватизации объектов являются обременения обязательствами по строительству, реконструкции и (или) модернизации (инвестиционные обязательства), обязательствами по эксплуатации (эксплуатационные обязательства).

».

2. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава
города Нижнего Новгорода

Председатель городской Думы
города Нижнего Новгорода

Ю.В. Шалабаев

О.В. Лавричев

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода
«О внесении изменений в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, на 2021-2023 годы, принятый решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 16.12.2020 № 81»

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 29 Устава города Нижнего Новгорода, Порядком планирования приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Нижний Новгород, и утверждения отчетов об исполнении прогнозных планов (программ) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Нижний Новгород, принятым решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 22.06.2016 №131,

в целях оптимизации структуры муниципальной собственности и формирования доходов местного бюджета в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, на 2021-2023 годы, принятого решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 16.12.2020 № 81, вносятся следующие изменения:

1. В раздел I «Нежилые помещения и здания» включается 7 объектов муниципального нежилого фонда.
2. В раздел V «Муниципальное имущество, вносимое в качестве вклада в уставный капитал акционерных обществ» включается 1 сооружение (теплотрасса).

Проект решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О внесении изменений в решение городской Думы города Нижнего Новгорода от 16.12.2020 № 81 «О Прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, на 2021-2023 годы» не подлежит оценке регулирующего воздействия.

И.о. председателя комитета по управлению
городским имуществом и земельными ресурсами
администрации города Нижнего Новгорода

С.А.Егоров

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода
**«О внесении изменений в Прогнозный план (программу) приватизации
муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального
образования городской округ город Нижний Новгород, на 2021-2023 годы, принятый
решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 16.12.2020 № 81»**

Перечень объектов, предлагаемых к включению в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, на 2021-2023 годы состоит из:

1. 7 объектов, предлагаемых к включению впервые.
2. 1 объекта, предлагаемого к внесению в уставный капитал акционерного общества.

Реализация имущества, предлагаемого к включению в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, на 2021-2023 годы, направлена на:

- формирование доходов утвержденного бюджета города Нижнего Новгорода.

В случае реализации имущества, представленного к включению в Прогнозный план (программу) приватизации, в бюджет города Нижнего Новгорода может поступить около 15 171,6 тыс. руб. (примерная стоимость, рассчитанная как произведение средней стоимости 1 кв.м ранее проданных муниципальных объектов, расположенных на данной территории, и площади предлагаемых к включению объектов).

- сокращение затрат на содержание и ремонт недвижимого имущества (по мере его реализации), не являющегося необходимым для осуществления полномочий, определенных законодательством Российской Федерации, ориентировочно на 1 548,4 тыс. руб. в год.

Сокращение затрат на содержание имущества не потребует внесения изменений в бюджет города Нижнего Новгорода, так как распределение бюджетных ассигнований по разделам, подразделам, целевым статьям (муниципальным программам и непрограммным направлениям деятельности), группам и подгруппам видов расходов классификации расходов бюджета города Нижнего Новгорода происходит в пределах общего объема расходов бюджета города Нижнего Новгорода.

Включение муниципального имущества в качестве вклада в уставные капиталы акционерных обществ является одним из способов его приватизации, который представляет собой оплату дополнительной эмиссии акций общества. При включении имущества в уставный капитал Общества денежные средства в бюджет города не поступают, а в качестве эквивалента передаются в собственность акции Общества.

Перечень

муниципальных правовых актов городской Думы, подлежащих отмене,
изменению или принятию в связи с принятием проекта решения
городской Думы города Нижнего Новгорода

**«О внесении изменений в Прогнозный план (программу) приватизации
муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального
образования городской округ город Нижний Новгород, на 2021-2023 годы, принятый
решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 16.12.2020 № 81»**

Принятие проекта решения городской Думы г.Н.Новгорода «О внесении изменений в решение городской Думы города Нижнего Новгорода от 16.12.2020 № 81 «О Прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, на 2021-2023 годы» не потребует отмены, изменения или принятия муниципальных правовых актов городской Думы.