



ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

РЕШЕНИЕ

№ _____

Г _____ Г
О направлении предложения о передаче
недвижимого имущества
государственной собственности
Нижегородской области в
муниципальную собственность города
Нижегорода (*земельные участки*)

В соответствии с Федеральным законом от 22 августа 2004 года № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 29 Устава города Нижнего Новгорода, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода, о порядке принятия имущества в муниципальную собственность, принятым решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.05.2015 № 114, на основании обращений министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Направить предложение о передаче недвижимого имущества государственной собственности Нижегородской области в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода в министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области для рассмотрения и подготовки

решения о передаче недвижимого имущества в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода (прилагается).

2. Администрации города Нижнего Новгорода направить настоящее решение в министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области.

3. Решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель городской Думы
города Нижнего Новгорода

О.В. Лавричев

Приложение
к решению городской Думы
города Нижнего Новгорода
от _____ № _____

**Перечень
имущества государственной собственности Нижегородской области,
передаваемого в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода**

№ п/п	Полное наименование организации	Адрес места нахождения организации, ИНН организации	Наименование имущества	Адрес места нахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества, наличие ограничения (обременения) права
1			Земельный участок (Категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: под иными объектами специального назначения)	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Автозаводский район, ул. Героя Юрия Смирнова, д.71	Площадь: 174 +/- 5 кв.м, кадастровый номер: 52:18:0040329:40
2			Земельный участок (Категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: склады)	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Автозаводский район, сов.Доскино, у здания № 20 корпус 5 по ул. Заслонова	Площадь: 2220 +/- 16 кв.м, кадастровый номер: 52:18:0040150:332

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О направлении предложения о передаче недвижимого имущества государственной собственности Нижегородской области в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода» (земельные участки)

Описание объекта:

Проектом решения городской Думы города Нижнего Новгорода предусмотрено направление предложения о передаче недвижимого имущества государственной собственности Нижегородской области в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода:

- земельный участок (категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: под иными объектами специального назначения) площадью 174 +/- 5 кв.м, кадастровый номер 52:18:0040329:40, расположенный по адресу: г. Н.Новгород, Автозаводский район, ул. Героя Юрия Смирнова, д.71;

- земельный участок (категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: склады) площадью 2220 +/- 16 кв.м, кадастровый номер 52:18:0040150:332, расположенный по адресу: г. Н.Новгород, Автозаводский район, сов. Доскино, у здания № 20 корпус 5 по улице Заслонова.

На данных земельных участках находятся муниципальные объекты недвижимого имущества:

- нежилое здание площадью 70,9 кв.м, кадастровый номер 52:18:0040329:15, расположенное по адресу: г. Н.Новгород, Автозаводский район, ул. Героя Юрия Смирнова, д.71;

- нежилое здание площадью 963,9 кв.м, кадастровый номер 52:18:0040150:170, расположенное по адресу: : г.Н.Новгород, Автозаводский район, сов. Доскино у здания № 20 корпус 5 по улице Заслонова.

Инициатор:

Министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области.

Цель: оформление права муниципальной собственности города Нижнего Новгорода под муниципальными зданиями.

Основание:

В соответствии с частью 5 пункта 1 статьи 1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ закреплён принцип единства судьбы земельных участков и прочно связанных с ними объектов.

Федеральный закон от 22.08.2004 №122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Проект решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О направлении предложения о передаче недвижимого имущества государственной собственности Нижегородской области в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода» не подлежит оценке регулирующего воздействия.

ПЕРЕЧЕНЬ
муниципальных правовых актов городской Думы,
подлежащих отмене, изменению или принятию в связи с принятием
проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода

Принятие проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О направлении предложения о передаче недвижимого имущества государственной собственности Нижегородской области в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода» не потребует отмены, изменения или принятия муниципальных правовых актов.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту решения городской Думы города Нижнего

Принятие земельных участков в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода не потребуют внесения изменений в бюджет города Нижнего Новгорода.

Председатель комитета по управлению
городским имуществом и земельными
ресурсами администрации города Нижнего
Новгорода

С.Н.Помпаева