



Глава города Нижнего Новгорода

603082 Нижний Новгород, Кремль, корп.5 ☎ +7 (831) 439-15-06, факс (831) 439-13-02, ann@admgor.nnov.ru

22.04.2021 № Сл-01-01-253651/21

На № _____ от _____

О внесении поправки к проекту решения
городской Думы

Председателю городской
Думы города Нижнего
Новгорода

О.В. Лавричеву

Уважаемый Олег Вениаминович!

В соответствии со статьей 15 Регламента городской Думы города Нижнего Новгорода, принятого решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 23.05.2018 № 121, вношу поправку к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О внесении изменений в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, на 2021-2023 годы, принятый решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 16.12.2020 № 81» (далее – проект решения), внесенному на рассмотрение городской Думы города Нижнего Новгорода письмом от 30.03.2021 № Сл-01-01-187699/21, которой предлагается дополнить проект решения подпунктом 1.2.4 следующего содержания:

«1.2.4. Подраздел «Нижегородский район» дополнить строкой следующего содержания:

«

ул. Минина, д.35 *)	483,0	Нежилое трехэтажное здание (лечебно- консультативный центр), в том числе подземных этажей 1	49/100	Продажа на конкурсе	Открытая	52:18:0060104: 47
------------------------	-------	--	--------	---------------------------	----------	----------------------

)* Здание является объектом культурного наследия регионального значения - («Дом Д.А. Вернера»), включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на основании решения Исполнительного комитета Горьковского областного Совета народных депутатов от 18.12.1989 № 471.

».

Необходимость срочного рассмотрения данной поправки обоснована тем, что реализация предлагаемого к включению в Прогнозный план (программу)

приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, имущества приведет к пополнению доходной части бюджета города Нижнего Новгорода.

Кроме того, пункт 1 поправки к проекту решения, внесенной письмом от 16.04.2021 № Сл-01-01-238268/21, предлагаю изложить в следующей редакции:

«

пл. Свободы, д. 1/37	8692, 5	Нежилое девятиэтажное здание (строение), в том числе подземных этажей 1	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0060068:83
----------------------	------------	---	------------------------	----------	------------------

».

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в системе электронного документооборота
Правительства Нижегородской области

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 01D680E4EDDC05E0000000072C600001
Кому выдан: Шалабаев Юрий Владимирович
Действителен: с 02.11.2020 до 02.11.2021

Ю.В.Шалабаев

Пояснительная записка

к редакционной поправке к проекту решения городской
Думы города Нижнего Новгорода

«О внесении изменений в Прогнозный план (программу) приватизации
муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального
образования городской округ город Нижний Новгород, на 2021-2023 годы,
принятый решением городской Думы города Нижнего Новгорода
от 16.12.2020 № 81»

Поправкой к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О внесении изменений в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, на 2021-2023 годы, принятый решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 16.12.2020 № 81», внесенному на рассмотрение городской Думы города Нижнего Новгорода письмом от 30.03.21 № Сл-01-01-187699/21 в раздел II «Доли в праве общей долевой собственности на объекты недвижимости» включается 1 объект недвижимости:

- 49/100 долей в праве общей долевой собственности на нежилое здание (лечебно-консультативный центр) общей площадью 483,0 кв. м, расположенное по адресу: г. Нижний Новгород, р-н Нижегородский, ул.Минина, д.35.

Редакционная поправка к проекту решения не подлежит оценке регулирующего воздействия.

Председатель комитета по управлению
городским имуществом и земельными ресурсами
администрации города Нижнего Новгорода

С.Н.Помпаева

Финансово-экономическое обоснование к редакционной поправке

к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода
«О внесении изменений в Прогнозный план (программу) приватизации
муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального
образования городской округ город Нижний Новгород, на 2021-2023 годы, принятый
решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 16.12.2020 № 81»

Редакционной поправкой предлагается:

- дополнить перечень объектов, предложенных к включению в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, на 2021-2023 годы 1 объектом (предлагается к включению впервые).

Реализация имущества, предлагаемого к включению в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, на 2021-2023 годы, направлена на:

- формирование доходов утвержденного бюджета города Нижнего Новгорода.

В случае реализации имущества, вносимого редакционной поправкой к включению в Прогнозный план (программу) приватизации, в бюджет города Нижнего Новгорода может поступить около 16 000 тыс. руб. Указанная сумма рассчитана как произведение средней стоимости 1 кв.м ранее проданных муниципальных объектов, расположенных на данной территории, и площади предлагаемых к включению объектов.

- сокращение затрат на содержание и ремонт недвижимого имущества (по мере его реализации), не являющегося необходимым для осуществления полномочий, определенных законодательством Российской Федерации, ориентировочно на 255,6 тыс. руб. в год.

Сокращение затрат на содержание имущества не потребует внесения изменений в бюджет города Нижнего Новгорода, так как распределение бюджетных ассигнований по разделам, подразделам, целевым статьям (муниципальным программам и непрограммным направлениям деятельности), группам и подгруппам видов расходов классификации расходов бюджета города Нижнего Новгорода происходит в пределах общего объема расходов бюджета города Нижнего Новгорода.

Председатель комитета по управлению
городским имуществом и земельными ресурсами
администрации города Нижнего Новгорода

С.Н.Помпаева