



Глава города Нижнего Новгорода

603082 Нижний Новгород, Кремль, корп.5 ☎ +7 (831) 439-15-06, факс (831) 439-13-02, ann@admgor.nnov.ru

20.04.2021 № Сл-01-01-247300/21

На № _____ от _____

Председателю городской Думы
города Нижнего Новгорода

О.В.Лавричеву

О внесении поправки к проекту
решения городской Думы города
Нижнего Новгорода

Уважаемый Олег Вениаминович!

В соответствии со статьей 15 Регламента городской Думы города Нижнего Новгорода, принятого решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 23.05.2018 № 121, вношу поправку к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О направлении предложения о передаче недвижимого имущества муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в государственную собственность Нижегородской области» (земельный участок по ул.Короленко, 38), внесенный в городскую Думу города Нижнего Новгорода 12.04.2021 №Сл-01-01-223242/21. Указанной поправкой предлагается дополнить приложение к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода строками следующего содержания:

«

2	Земельный участок (Категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для объектов жилой застройки)	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Нижегородский район, ул.Короленко, 30	Площадь 368 +/- 7 кв.м, кадастровый номер 52:18:0060126:31
---	--	--	--

»

Исполняющий полномочия

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в системе электронного документооборота
Правительства Нижегородской области

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 01D6BD99D1F18280000000072C600001
Кому выдан: Сивохин Дмитрий Геннадьевич
Действителен: с 18.11.2020 до 18.11.2021

Д.Г.Сивохин

С.Н.Помпаева
435 22 50

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

о внесении поправки к проекту решения городской Думы г.Н.Новгорода
«О направлении предложения о передаче недвижимого имущества
муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в государственную
собственность Нижегородской области»

Описание объекта:

Проектом решения городской Думы города Нижнего Новгорода предусмотрено направление предложения о передаче недвижимого имущества муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в государственную собственность Нижегородской области в министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области:

Земельный участок (Категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для объектов жилой застройки) площадью 368 +/- 7 кв.м, кадастровый номер 52:18:0060126:31, расположенный по адресу: Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Нижегородский район, ул.Короленко, 30.

На земельном участке ул.Короленко, 30 расположен жилой дом. На все помещения (кв.1, кв.2, кв.3, кв.4), входящие в состав жилого дома, зарегистрировано право государственной собственности Нижегородской области.

Объекты недвижимого имущества (ОКН), расположенные на данном земельном участке, были переданы в государственную собственность Нижегородской области в рамках подготовки к празднованию юбилейной даты 800-летия Нижнего Новгорода в соответствии с решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.01.2021 № 6 и распоряжения Правительства Нижегородской области от 11.03.2021 № 202-р.

Инициатор:

Обращение министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области от 15.04.2021 № Сл-326-234611/21.

Основание:

В соответствии с частью 5 пункта 1 статьи 1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ закреплён принцип единства судьбы земельных участков и прочно связанных с ними объектов.

Федеральный закон от 22.08.2004 №122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации»

Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Проект решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О направлении предложения о передаче недвижимого имущества муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в государственную собственность Нижегородской области» не подлежит оценке регулирующего воздействия.

**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту решения городской Думы города Нижнего**

Передача земельного участка не потребуют внесения изменений в бюджет города Нижнего Новгорода.

**ПЕРЕЧЕНЬ
муниципальных правовых актов городской Думы,
подлежащих отмене, изменению или принятию в связи с принятием
проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода**

Принятие проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О направлении предложения о передаче недвижимого имущества муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в государственную собственность Нижегородской области» не потребует отмены, изменения или принятия муниципальных правовых актов.

Председатель комитета по
управлению городским имуществом и
земельными ресурсами
администрации города Нижнего
Новгорода



С.Н.Помпаева