



ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

РЕШЕНИЕ

№ _____

Г
О внесении изменения в Перечень
муниципального имущества, в
отношении которого администрация
города Нижнего Новгорода вправе
заключать договоры аренды, договоры
безвозмездного пользования, договоры
доверительного управления
муниципальным имуществом, иные
договоры, предусматривающие переход
прав владения и (или) пользования
муниципальным имуществом без
проведения конкурсов или аукционов на
право заключения этих договоров в
случаях, установленных
законодательством, утвержденный
решением городской Думы города
Нижнего Новгорода от 17.06.2015 № 143

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 29 Устава города Нижнего Новгорода, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода, о порядке принятия имущества в муниципальную собственность, принятым решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.05.2015 № 114,

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Внести в Перечень муниципального имущества, в отношении которого администрация города Нижнего Новгорода вправе заключать договоры аренды, договоры безвозмездного пользования, договоры доверительного управления муниципальным имуществом, иные договоры, предусматривающие переход прав владения и (или) пользования муниципальным имуществом без проведения конкурсов или аукционов на право заключения этих договоров в случаях, установленных законодательством, утвержденный решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17.06.2015 № 143 (с изменениями, внесенными решениями городской Думы города Нижнего Новгорода от 02.09.2015 № 166, от 28.10.2015 № 221, от 23.03.2016 № 52, от 20.04.2016 № 82, от 25.05.2016 № 108, от 21.09.2016 № 165, от 23.11.2016 № 247, от 22.02.2017 № 35, от 22.03.2017 № 58, от 19.04.2017 № 70, от 24.05.2017 № 111, от 21.06.2017 № 124, от 20.09.2017 № 165, от 18.10.2017 № 197, от 15.11.2017 № 243, от 13.12.2017 № 261, от 11.07.2018 № 178, от 21.11.2018 № 223, от 27.02.2019 № 20, от 27.03.2019 № 48, от 22.05.2019 № 94, от 19.06.2019 № 104, от 16.07.2019 № 129, от 18.09.2019 № 144, от 23.10.2019 № 166, от 27.11.2019 № 193, от 18.12.2019 № 210, от 29.01.2020 № 4, от 26.02.2020 № 27, от 27.03.2020 № 53, от 29.04.2020 № 71, от 27.05.2020 № 99, от 23.06.2020 № 119, от 29.07.2020 № 156, от 03.09.2020 № 161, от 28.10.2020 № 17, от 25.11.2020 № 52, от 16.12.2020 № 83, от 27.01.2021 № 3, 17.02.2021 № 22, от 24.03.2021 № 50), изменение, дополнив раздел «Автозаводский район» строкой следующего содержания:

«

г. Нижний Новгород	Школьная	28	Часть (131,7 кв.м) нежилого помещения пом. П6 общей площадью 315,2 кв.м, обозначенная уполномоченным органом технической инвентаризации и учета объектов недвижимости комнатами № 2,3,4,8,9,10,11а, 13,14,15,16,17	1/3	131,7	52:18:0040170:1711
--------------------------	----------	----	---	-----	-------	--------------------

».

Глава
города Нижнего Новгорода

Председатель городской Думы
города Нижнего Новгорода

Ю.В. Шалабаев

О.В. Лавричев

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода

«О внесении изменения в Перечень муниципального имущества, в отношении которого администрация города Нижнего Новгорода вправе заключать договоры аренды, договоры безвозмездного пользования, договоры доверительного управления муниципальным имуществом, иные договоры, предусматривающие переход прав владения и (или) пользования муниципальным имуществом без проведения конкурсов или аукционов на право заключения этих договоров в случаях, установленных законодательством, утвержденный решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17.06.2015 № 143»
(далее - проект)

№ п/п	Адрес места расположения объекта			Тип объекта (здание, часть здания, помещение, часть помещения)	Площадь, кв.м
	Населенный пункт	Улица	Дом		
1	г. Нижний Новгород	Школьная	28	Часть нежилого помещения, пом. П 6, обозначенная уполномоченным органом технической инвентаризации и учета объектов недвижимости комнатами №№ 10, 13, 14, 15, 16, 17, 2, 3, 4, 8, 9, 11а	131,7

Часть нежилого помещения П 6, обозначенная уполномоченным органом технической инвентаризации и учета объектов недвижимости комнатами №№ 10, 13, 14, 15, 16, 17, 2, 3, 4, 8, 9, 11а, общей площадью 131,7 кв. м, расположенная по адресу: город Нижний Новгород, ул. Школьная, дом 28, включена в данный перечень в связи с обращением ЧУ ДО «ЦИО «Дворянское гнездо» с просьбой передать в аренду для оказания образовательных услуг согласно образовательной лицензии № 116 от 26 апреля 2017 года, серия 52Л01 № 0004300, ОКВД 80.10.3 - дополнительное образование детей и взрослых.

Проект решения не подлежит оценке регулирующего воздействия.

И.о. председателя комитета

С.А. Егоров

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

к проекту решения городской Думы города Нижнего

Принятие указанного проекта не повлияет на затраты города Нижнего Новгорода.

Поступление дополнительных доходов в бюджет города Нижнего Новгорода планируется в размере суммы арендной платы, рассчитанной в соответствии с п. 4.1 методики определения величины арендной платы, утвержденной Постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 11.09.2012 № 3642 (в редакции постановления администрации города Нижнего Новгорода от 25.12.2018 № 3700). Величина арендной платы определяется на основании отчета об оценке рыночной арендной платы, подготовленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

ПЕРЕЧЕНЬ

**муниципальных правовых актов городской Думы,
подлежащих отмене, изменению или принятию в связи с принятием
проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода**

Принятие указанного проекта не потребует отмены, изменения или принятия муниципальных правовых актов.