



«Инградстрой» недвижимого имущества (перечень прилагается) в порядке, установленном законодательством.

3. Решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель городской Думы  
города Нижнего Новгорода

О.В. Лавричев

Приложение  
к решению городской Думы  
города Нижнего Новгорода  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Перечень  
недвижимого имущества, предлагаемого к передаче в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода от общества с  
ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Инградстрой»**

<b>№ п/п</b>	<b>Полное наименование организации</b>	<b>Адрес места нахождения организации, ИНН организации</b>	<b>Наименование имущества</b>	<b>Адрес места нахождения имущества</b>	<b>Индивидуализирующие характеристики имущества</b>
1	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Инградстрой»	г. Нижний Новгород, улица Белинского, дом 61, литер А5, помещение 139, ИНН 5260322471	Многоквартирный дом (№7 по генплану). Наружное электроосвещение.	Российская Федерация, Нижегородская область, г.Нижний Новгород	Протяженность 189 м, год завершения строительства 2018, кадастровый номер 52:18:0070284:56
2			Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения (№9 по генплану) – I этап строительства. Инженерные сети – II этап строительства. Наружное электроосвещение.	Российская Федерация, Нижегородская область, г.Нижний Новгород	Протяженность 256 м, год завершения строительства 2018, кадастровый номер 52:18:0070284:323

3			Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения (№4 по генплану). Наружное электроосвещение.	Российская Федерация, Нижегородская область, г.Нижний Новгород	Протяженность 220 м, год завершения строительства 2019, кадастровый номер 52:18:0070284:735
4			Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения (№6 по генплану). Наружное электроосвещение.	Российская Федерация, Нижегородская область, г.Нижний Новгород	Протяженность 307 м, год завершения строительства 2019, кадастровый номер 52:18:0070284:727
5			Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения (№5 по генплану). Наружное электроосвещение.	Российская Федерация, Нижегородская область, г.Нижний Новгород	Протяженность 250 м, год завершения строительства 2019, кадастровый номер 52:18:0070284:730
6			Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения (№1 по генплану). Наружное электроосвещение.	Российская Федерация, Нижегородская область, г.Нижний Новгород	Протяженность 161 м, год завершения строительства 2019, кадастровый номер 52:18:0070284:1390
7			Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения (№3 по генплану). Наружное электроосвещение.	Российская Федерация, Нижегородская область, г.Нижний Новгород	Протяженность 301 м, год завершения строительства 2019, кадастровый номер 52:18:0070284:1512
8			Сеть наружного электроосвещения	Российская Федерация, Нижегородская область, г.Нижний Новгород	Протяженность 340 м, год завершения строительства 2019, кадастровый номер 52:18:0070284:1765

## **Пояснительная записка**

к проекту решения городской Думы г.Н.Новгорода  
«О принятии предложения о согласии на безвозмездную передачу недвижимого имущества в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода от общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Инградстрой»»

### **Описание объекта:**

Проектом решения городской Думы города Нижнего Новгорода предусмотрена безвозмездная передача в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода от общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Инградстрой» объектов недвижимого имущества (сети наружного освещения) по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, г.Нижний Новгород (почтовый адрес: ул.Романтиков, дома 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9):

- протяженностью 189 м, год завершения строительства 2018, кадастровый номер 52:18:0070284:56;
- протяженностью 256 м, год завершения строительства 2018, кадастровый номер 52:18:0070284:323;
- протяженностью 220 м, год завершения строительства 2019, кадастровый номер 52:18:0070284:735;
- протяженностью 307 м, год завершения строительства 2019, кадастровый номер 52:18:0070284:727;
- протяженностью 250 м, год завершения строительства 2019, кадастровый номер 52:18:0070284:730;
- протяженностью 161 м, год завершения строительства 2019, кадастровый номер 52:18:0070284:1390;
- протяженностью 301 м, год завершения строительства 2019, кадастровый номер 52:18:0070284:1512;
- протяженностью 340 м, год завершения строительства 2019, кадастровый номер 52:18:0070284:1765.

### **Инициатор:**

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Инградстрой».

**Цель:** Передача объектов инженерной инфраструктуры на обслуживание в МП «Инженерные сети» (письмо от 10.12.2020 исх.№ 2313-20-ис).

### **Основание:**

Обеспечение качественного электроснабжения населения относится к вопросам местного значения (ст.16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.43 Устава города Нижнего Новгорода).

Получено письмо от МП «Инженерные сети» от 10.12.2020 исх.№ 2313-20-ис о закреплении сетей наружного освещения на праве хозяйственного ведения, письмо согласовано с департаментом жилья и инженерной инфраструктуры администрации города Нижнего Новгорода.

Статья 29 Устава города Нижнего Новгорода,

Решение городской Думы города Нижнего Новгорода от 27 мая 2015 года № 114 «О Положении о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом города Нижнего Новгорода, о порядке принятия имущества в муниципальную собственность».

## **ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ**

### **к проекту решения городской Думы города Нижнего**

В соответствии с п. 27.12 решения городской Думы города Нижнего Новгорода от 16.12.2020 № 88 «О бюджете города Нижнего Новгорода на 2021 год и на плановый период 2022-2023 годов» предусмотрено финансовое обеспечение затрат на городское наружное освещение на сетях наружного освещения, находящихся в муниципальной собственности.

Затраты на содержание имущества не потребуют внесения изменений в бюджет города Нижнего Новгорода.

## **ПЕРЕЧЕНЬ**

### **муниципальных правовых актов городской Думы, подлежащих отмене, изменению или принятию в связи с принятием проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода**

Принятие проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О принятии предложения о согласии на безвозмездную передачу недвижимого имущества в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода от общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Инградстрой» потребует издания постановления администрации города Нижнего Новгорода «О принятии имущества в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода и закреплении на праве хозяйственного ведения за МП «Инженерные сети»».

Принятие указанного проекта не потребует отмены, изменения или принятия муниципальных правовых актов.

Председатель комитета по  
управлению городским имуществом и  
земельными ресурсами  
администрации города Нижнего  
Новгорода

С.Н.Помпаева