



ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

РЕШЕНИЕ

№ _____

Г _____

О направлении предложения о передаче
недвижимого имущества
муниципальной собственности города
Нижнего Новгорода в государственную
собственность Нижегородской области
(земельные участки)

В соответствии с Федеральным законом от 22 августа 2004 года № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 29 Устава города Нижнего Новгорода, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода, о порядке принятия имущества в муниципальную собственность, принятым решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.05.2015 № 114, на основании обращения министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Направить предложение о передаче недвижимого имущества муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в государственную собственность Нижегородской области в министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области для рассмотрения и подготовки

решения о передаче недвижимого имущества в государственную собственность Нижегородской области (прилагается).

2. Администрации города Нижнего Новгорода направить настоящее решение в министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области.

3. Решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель городской Думы
города Нижнего Новгорода

О.В. Лавричев

Приложение
к решению городской Думы
города Нижнего Новгорода
от _____ № _____

**Перечень
имущества муниципальной собственности города Нижнего Новгорода,
предлагаемого к передаче в государственную собственность Нижегородской области**

№ п/п	Полное наименование организации	Адрес места нахождения организации, ИНН организации	Наименование имущества	Адрес места нахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества, наличие ограничения (обременения) права
1			Земельный участок (Категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для многоэтажной застройки)	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Нижегородский район, ул.Малая Ямская, д.19	Площадь 735 +/- 9 кв.м, кадастровый номер 52:18:0060151:31
2			Земельный участок (Категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для многоэтажной застройки)	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Нижегородский район, ул.Шевченко, д.17	Площадь 756 +/- 10 кв.м, кадастровый номер 52:18:0060151:24

Пояснительная записка
к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода
«О направлении предложения о передаче недвижимого имущества
муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в государственную
собственность Нижегородской области»

Описание объектов:

Проектом решения городской Думы города Нижнего Новгорода предусмотрено направление предложения о передаче недвижимого имущества муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в государственную собственность Нижегородской области в министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области:

Земельный участок (Категория земель: земли населенных пунктов; виды разрешенного использования: для многоэтажной застройки) площадью 735 +/- 9 кв.м, кадастровый номер: 52:18:0060151:31, расположенный по адресу: г.Н.Новгород, Нижегородский район, ул.Малая Ямская, д.19;

Земельный участок (Категория земель: земли населенных пунктов; виды разрешенного использования: для многоэтажной застройки) площадью 756 +/- 10 кв.м, кадастровый номер: 52:18:0060151:24, расположенный по адресу: г.Н.Новгород, Нижегородский район, ул.Шевченко, д.17.

На земельном участке ул.Малая Ямская, д.19 расположено нежилое здание, на которое зарегистрировано право государственной собственности Нижегородской области от 15.11.2020.

На земельном участке ул.Шевченко, д.17 расположен жилой дом. На все помещения, входящие в состав жилого дома, зарегистрировано право государственной собственности Нижегородской области от 15.10.2020.

Объекты недвижимого имущества (ОКН), расположенные на данных земельных участках были переданы в государственную собственность Нижегородской области в рамках подготовки к празднованию юбилейной даты 800-летия Нижнего Новгорода в соответствии с решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 29.07.2020 № 154 и распоряжения Правительства Нижегородской области от 26.09.2020 № 1062-р

Инициатор:

Обращение министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области от 18.01.2021 № Сл-326-18354/21.

Основание:

Федеральный закон от 22.08.2004 №122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Проект решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О направлении предложения о передаче недвижимого имущества муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в государственную собственность Нижегородской области» не подлежит оценке регулирующего воздействия.

Председатель комитета по управлению
городским имуществом и земельными
ресурсами администрации города Нижнего
Новгорода

С.Н. Помпаева

**Финансово – экономическое обоснование к проекту
решения городской Думы города Нижнего Новгорода
«О направлении предложения о передаче недвижимого имущества
муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в государственную
собственность Нижегородской области»**

Принятие указанного проекта не повлечет увеличение / уменьшение расходов бюджета города Нижнего Новгорода.

ПЕРЕЧЕНЬ

**муниципальных правовых актов городской Думы города Нижнего Новгорода,
подлежащих отмене, изменению или принятию
в связи с принятием проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода
«О направлении предложения о передаче недвижимого имущества
муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в государственную
собственность Нижегородской области»**

Принятие указанного проекта не потребует отмены, изменения или принятия муниципальных правовых актов.