Проект
от 18.01.2021

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

РЕШЕНИЕ

_____ № ____

О направлении предложения о передаче недвижимого имущества муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в государственную собственность Нижегородской области *(ОКН)*

В соответствии с Федеральным законом от 22 августа 2004 года № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 29 Устава города Нижнего Новгорода, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода, о порядке принятия имущества в муниципальную собственность, принятым решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.05.2015 № 114, распоряжением Правительства Нижегородской области от 20.02.2020 № 130-р «Об утверждении комплексного плана мероприятий по подготовке и проведению празднования 800-летия со дня основания города Нижнего Новгорода», на основании обращений министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Направить предложение о передаче недвижимого имущества муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в государственную собственность Нижегородской области в министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области для рассмотрения и подготовки решения о передаче недвижимого имущества в государственную собственность Нижегородской области (прилагается).

2. Администрации города Нижнего Новгорода направить настоящее решение в министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области.

3. Решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель городской Думы
города Нижнего Новгорода О.В. Лавричев

Приложение
к решению городской Думы
города Нижнего Новгорода
от _____ № _____

Перечень
недвижимого имущества муниципальной собственности, предлагаемого к передаче
в государственную собственность Нижегородской области

№ п/п	Полное наименование организации	Адрес места нахождения организации, ИНН организации	Наименование имущества	Адрес места нахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества, наличие ограничения (обременения) права
1			Жилое помещение	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Нижегородский район, ул.Короленко, д.15, кв.3	Площадь 54,7 кв.м, кадастровый номер 52:18:0060127:358
2			Жилое помещение	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Нижегородский район, ул.Короленко, д.15, кв.4	Площадь 101,7 кв.м, кадастровый номер 52:18:0060127:360
3			Нежилое помещение	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Нижегородский район, ул.Короленко, д.15, пом п2	Площадь 86,7 кв.м, кадастровый номер 52:18:0060127:922

4			Жилое помещение	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Нижегородский район, ул.Короленко, д.17, кв.1	Площадь 98,2 кв.м, кадастровый номер 52:18:0060127:290
5			Жилое помещение	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Нижегородский район, ул.Короленко, д.17, кв.2	Площадь 45,4 кв.м, кадастровый номер 52:18:0060127:288
6			Нежилое помещение	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Нижегородский район, ул.Короленко, д.30, кв.1	Площадь 35 кв.м, кадастровый номер 52:18:0060126:581
7			Нежилое помещение	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Нижегородский район, ул.Короленко, д.30, кв.2	Площадь 68,7 кв.м, кадастровый номер 52:18:0060126:582
8			Нежилое помещение	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Нижегородский район, ул.Короленко, д.30, кв.3	Площадь 69,2 кв.м, кадастровый номер 52:18:0060126:583
9			Нежилое помещение	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Нижегородский район, ул.Короленко, д.30, кв.4	Площадь 76,3 кв.м, кадастровый номер 52:18:0060126:584

10			Жилое помещение	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Нижегородский район, ул.Короленко, д.42, кв.4	Площадь 82,1 кв.м, кадастровый номер 52:18:0060126:565
11			Жилое помещение	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Нижегородский район, ул.Короленко, д.42, кв.4а	Площадь 28,1 кв.м, кадастровый номер 52:18:0060126:566
12			Нежилое помещение	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Нижегородский район, ул.Короленко, д.42, пом П1	Площадь 90,9 кв.м, кадастровый номер 52:18:0060126:294
13			Нежилое помещение	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Нижегородский район, ул.Грузинская, д.35, пом П4	Площадь 21,2 кв.м, кадастровый номер 52:18:0060055:246
14			Нежилое помещение	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Нижегородский район, ул.Грузинская, д.35, пом П5а	Площадь 29,9 кв.м, кадастровый номер 52:18:0060055:242
15			Жилое помещение	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Нижегородский район, ул.Сергиевская, д.13а, кв.4	Площадь 101,4 кв.м, кадастровый номер 52:18:0060038:256

Пояснительная записка
к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода
«О направлении предложения о передаче недвижимого имущества муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в государственную собственность Нижегородской области»

Описание объектов:

Проектом решения городской Думы города Нижнего Новгорода предусмотрено направление предложения о передаче недвижимого имущества муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в государственную собственность Нижегородской области в министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области:

жилые и нежилые помещения в зданиях - объектах культурного наследия, расположенные по адресам:

- ул.Короленко, д.15;
- ул.Короленко, д.17;
- ул.Короленко, д.30;
- ул.Короленко, д.42;
- ул.Грузинская, д.35;
- ул.Сергиевская, д.13а.

Инициатор:

Обращения министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области.

Цель:

Восстановление и реконструкция объектов культурного наследия в рамках подготовки к празднованию юбилейной даты 800-летия Нижнего Новгорода и реализации проекта редевелопмента исторических территорий города Нижнего Новгорода.

Основание:

- распоряжение Правительства Нижегородской области от 20.02.2020 № 130-р «Об утверждении комплексного плана мероприятий по подготовке и проведению празднования 800- летия со дня основания города Нижнего Новгорода».

Проект решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О направлении предложения о передаче недвижимого имущества муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в государственную собственность Нижегородской области» не подлежит оценке регулирующего воздействия.

Председатель комитета по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода С.Н.Помпаева

Финансово – экономическое обоснование
к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода
«О направлении предложения о передаче недвижимого имущества муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в государственную собственность Нижегородской области»

Принятие указанного проекта не повлечет увеличения / уменьшения расходов бюджета города Нижнего Новгорода.

ПЕРЕЧЕНЬ

муниципальных правовых актов городской Думы города Нижнего Новгорода, подлежащих отмене, изменению или принятию в связи с принятием проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода
«О направлении предложения о передаче недвижимого имущества муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в государственную собственность Нижегородской области»

Принятие указанного проекта не потребует отмены, изменения или принятия муниципальных правовых актов.