



ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

РЕШЕНИЕ

№ _____

Г
О направлении предложения о передаче
недвижимого имущества федеральной
собственности в муниципальную
собственность города Нижнего
Новгорода (объекты инженерной
инфраструктуры, войсковая часть 7408)

В соответствии с Федеральным законом от 22 августа 2004 года № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 29 Устава города Нижнего Новгорода, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода, о порядке принятия имущества в муниципальную собственность, принятым решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.05.2015 № 114, на основании обращения войсковой части 7408

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Направить предложение о передаче недвижимого имущества федеральной собственности в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода в Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Нижегородской области для рассмотрения и

подготовки решения о передаче недвижимого имущества в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода (прилагается).

2. Администрации города Нижнего Новгорода направить настоящее решение в Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Нижегородской области.

3. Решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель городской Думы
города Нижнего Новгорода

О.В. Лавричев

Приложение
к решению городской Думы
города Нижнего Новгорода
от _____ № _____

**Перечень
недвижимого имущества федеральной собственности, предлагаемого к передаче
в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода**

№ п/п	Полное наименование организации	Адрес места нахождения организации, ИНН организации	Наименование имущества	Адрес места нахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества, наличие ограничения (обременения) права
1.	Войсковая часть 7408	Нижегородская область, город Нижний Новгород, проспект Гагарина, дом 42, 603057, ИНН 5262043113	Горячее водоснабжение	Нижегородская обл, г.Нижний Новгород, р-н Приокский, мкр. Щербинки 1, д.13, корп.1	Протяженность 3 м, кадастровый номер: 52:18:0080174:1861
2.			Теплотрасса	Нижегородская обл, г.Нижний Новгород, р-н Приокский, мкр. Щербинки 1, д.13, корп.2	Протяженность 115 м, кадастровый номер: 52:18:0000000:6425
3.			Теплотрасса	Нижегородская обл, г.Нижний Новгород, р-н Приокский, мкр. Щербинки 1, д.13, корп.1	Протяженность 3 м, кадастровый номер: 52:18:0080174:1854

4.			Канализация	Нижегородская обл, г.Нижний Новгород, р-н Приокский, мкр. Щербинки 1, д.13, корп.2	Протяженность 49 м, кадастровый номер: 52:18:0080174:1695
5.			Водопровод	Нижегородская обл, г.Нижний Новгород, р-н Приокский, мкр. Щербинки 1, д.13, корп.1	Протяженность 13 м, кадастровый номер: 52:18:0080174:1856

Пояснительная записка

к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода
«О направлении предложения о передаче недвижимого имущества федеральной собственности в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода»

Описание объектов:

Проектом решения городской Думы города Нижнего Новгорода предусмотрено направление предложения в Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Нижегородской области для формирования пакета документов в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 13.06.2006 № 374 «О перечнях документов, необходимых для принятия решения о передаче имущества из федеральной собственности в собственность субъекта Российской Федерации или муниципальную собственность, из собственности субъекта Российской Федерации в федеральную собственность или муниципальную собственность, из муниципальной собственности в федеральную собственность или собственность субъекта Российской Федерации» для передачи в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода - объектов недвижимого имущества:

- Горячее водоснабжение, протяженностью 3 м, кадастровый номер 52:18:0080174:1861, по адресу: Нижегородская обл., г.Нижний Новгород, р-н Приокский, мкр. Щербинки 1, д.13, корп.1;

- Теплотрасса, протяженностью 115 м, кадастровый номер 52:18:0000000:6425, по адресу: Нижегородская обл., г.Нижний Новгород, р-н Приокский, мкр. Щербинки 1, д.13, корп.2;

- Теплотрасса, протяженностью 3 м, кадастровый номер 52:18:0080174:1854, по адресу: Нижегородская обл., г.Нижний Новгород, р-н Приокский, мкр. Щербинки 1, д.13, корп.1;

- Канализация, протяженностью 49 м, кадастровый номер 52:18:0080174:1695, по адресу: Нижегородская обл., г.Нижний Новгород, р-н Приокский, мкр. Щербинки 1, д.13, корп.2;

- Водопровод, протяженностью 13 м, кадастровый номер 52:18:0080174:1854, по адресу: Нижегородская обл., г.Нижний Новгород, р-н Приокский, мкр. Щербинки 1, д.13, корп.1.

Инициатор:

Войсковая часть 7408.

Цель: Передача объектов инженерной инфраструктуры на обслуживание в специализированную организацию (АО «Теплоэнерго» и АО «Нижегородский водоканал»).

Объекты технологически связаны с сетями инженерно-технического обеспечения, содержание и обслуживание которых осуществляется АО «Теплоэнерго» и АО «Нижегородский водоканал». После принятия объектов в муниципальную собственность возможна передача объектов по договору аренды АО «Теплоэнерго» и

АО «Нижегородский водоканал» в соответствии с п. 8 ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» без проведения аукциона.

Специалистами АО «Теплоэнерго» и АО «Нижегородский водоканал» проведено обследование сетей теплоснабжения, горячего водоснабжения, канализации, водоснабжения планируемых к передаче в муниципальную собственность от войсковой части 7408 и установлено, что фактическое местоположение объектов соответствует технической документации, замечаний по их техническому состоянию не выявлено.

Департамент жилья и инженерной инфраструктуры администрации города Нижнего Новгорода не возражает против принятия в состав муниципальной собственности вышеуказанных теплотрасс.

Администрация Приокского района города Нижнего Новгорода считает целесообразным принять объекты инженерной инфраструктуры к многоквартирным жилым домам № 13/1 и 13/2 микрорайона Щербинки-1 в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода.

Основание:

Федеральный закон от 22 августа 2004 года № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Обеспечение качественного электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом относится к вопросам местного значения (ст.16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Статья 29 Устава города Нижнего Новгорода,

Решение городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.05.2015 № 114 «О Положении о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом города Нижнего Новгорода, о порядке принятия имущества в муниципальную собственность».

На заседаниях совещательных органов администрации города Нижнего Новгорода проект решения городской Думы «О направлении предложения о передаче недвижимого имущества федеральной собственности в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода» не обсуждался.

Председатель комитета по управлению
городским имуществом и земельными
ресурсами администрации города
Нижнего Новгорода

С.Н.Помпаева

Финансово – экономическое обоснование

к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода
«О направлении предложения о передаче недвижимого имущества федеральной собственности в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода»

Принятие указанного проекта не повлечет увеличения / уменьшения расходов бюджета города Нижнего Новгорода.

ПЕРЕЧЕНЬ

муниципальных правовых актов городской Думы города Нижнего Новгорода,
подлежащих отмене, изменению или принятию в связи с принятием
проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода
«О направлении предложения о передаче недвижимого имущества федеральной собственности в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода»

Принятие проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О направлении предложения о передаче недвижимого имущества федеральной собственности в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода» потребует издания постановления администрации города Нижнего Новгорода «О принятии имущества в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода».

Принятие указанного проекта не потребует отмены, изменения муниципальных правовых актов.