



ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

РЕШЕНИЕ

№ _____

Г
О принятии предложения о согласии на
безвозмездную передачу недвижимого
имущества в муниципальную
собственность города Нижнего
Новгорода от общества с ограниченной
ответственностью
«Специализированный застройщик
«Андор»

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 29 Устава города Нижнего Новгорода, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода, о порядке принятия имущества в муниципальную собственность, принятым решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.05.2015 № 114, на основании обращения общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Андор»

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Принять предложение о согласии на безвозмездную передачу в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода от общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Андор» (ОГРН: 1145257003022) недвижимого имущества (прилагается).

2. Администрации города Нижнего Новгорода осуществить безвозмездную передачу в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода от общества с ограниченной ответственностью

«Специализированный застройщик «Андор» недвижимого имущества (прилагается) в порядке, установленном законодательством.

3. Решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель городской Думы
города Нижнего Новгорода

О.В. Лавричев

Приложение
к решению городской Думы
города Нижнего Новгорода
от _____ № _____

**Перечень
недвижимого имущества, передаваемого в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода
от общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Андор»**

№ п/п	Полное наименование организации	Адрес места нахождения организации, ИНН организации	Наименование имущества	Адрес места нахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированн ый застройщик «Андор»	г. Нижний Новгород, улица Яблонева, дом 28, литер П, комната 102/4 ИНН 5257145631	Сооружение коммунального хозяйства. Наружное освещение	Нижегородская область, г. Нижний Новгород, шоссе Московское	Протяженность 353 м, год завершения строительства 2018, кадастровый номер 52:18:0000000:14983
2.			Сооружение коммунального хозяйства. Система водоснабжения	Нижегородская область, г. Нижний Новгород, шоссе Московское	Протяженность 200 м, год завершения строительства 2018, кадастровый номер 52:18:0020089:1943

3.			Сооружение коммунального хозяйства. Система водоснабжения	Нижегородская область, г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул.Коминтерна	Протяженность 23 м, год завершения строительства 2016, кадастровый номер 52:18:0010084:1024
4.			Сооружение коммунального хозяйства. Система водоотведения	Нижегородская область, г. Нижний Новгород, шоссе Московское	Протяженность 185 м, год завершения строительства 2018, кадастровый номер 52:18:0020089:1942

Пояснительная записка

к проекту решения городской Думы г.Н.Новгорода

«О принятии предложения о согласии на безвозмездную передачу недвижимого имущества в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода от общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Андор»

Описание объекта:

Проектом решения городской Думы города Нижнего Новгорода предусмотрена безвозмездная передача недвижимого имущества в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода от общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Андор» - объектов недвижимого имущества:

- Сооружение коммунального хозяйства, наименование: наружное освещение, протяженностью 353 м, год завершения строительства 2018, кадастровый номер 52:18:0000000:14983, по адресу: Нижегородская область, г.Нижний Новгород, шоссе Московское;

- Сооружение коммунального хозяйства, наименование: система водоснабжения, протяженностью 200 м, год завершения строительства 2018, кадастровый номер 52:18:0020089:1943, по адресу: Нижегородская область, г.Нижний Новгород, шоссе Московское;

- Сооружение коммунального хозяйства, наименование: система водоотведения, протяженностью 185 м, год завершения строительства 2018, кадастровый номер 52:18:0020089:1942, по адресу: Нижегородская область, г.Нижний Новгород, шоссе Московское.

- Сооружение коммунального хозяйства, наименование: система водоснабжения, протяженностью 23 м, год завершения строительства 2016, кадастровый номер 52:18:0010084:1024, по адресу: Нижегородская область, г.Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул.Коминтерна.

Инициатор:

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Андор».

Цель: Передача объектов инженерной инфраструктуры на обслуживание в специализированные организации (МП «Инженерные сети» и АО «Нижегородский водоканал»).

Объекты технологически связаны с сетями, находящимися в эксплуатации АО «Нижегородский водоканал». После принятия в муниципальную собственность возможна передача объектов по договору аренды АО «Нижегородский водоканал» в соответствии с п. 8 ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» без проведения аукциона.

Специалистами МП «Инженерные сети» проведено обследование объектов наружного освещения, предприятие готово принять в хозяйственное ведение сети наружного освещения, расположенные на данной территории.

Основание:

Обеспечение качественного электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом относится к вопросам местного значения (ст.16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Статья 29 Устава города Нижнего Новгорода,

Решение городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.05.2015 № 114 «О Положении о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом города Нижнего Новгорода, о порядке принятия имущества в муниципальную собственность».

На заседаниях совещательных органов администрации города Нижнего Новгорода проект решения городской Думы «О принятии предложения о согласии на безвозмездную передачу недвижимого имущества в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода от общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Андор» не обсуждался.

Председатель комитета по управлению
городским имуществом и земельными
ресурсами администрации города
Нижнего Новгорода

С.Н.Помпаева

Финансово - экономическое обоснование
к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода
«О принятии предложения о согласии на безвозмездную передачу недвижимого имущества в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода от общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Андор»

Принятие указанного проекта не повлечет увеличения / уменьшения расходов бюджета города Нижнего Новгорода.

ПЕРЕЧЕНЬ
муниципальных правовых актов городской Думы города Нижнего Новгорода,
подлежащих отмене, изменению или принятию
в связи с принятием проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода
«О принятии предложения о согласии на безвозмездную передачу недвижимого имущества в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода от общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Андор»

Принятие указанного проекта не потребует отмены, изменения муниципальных правовых актов.