



ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

РЕШЕНИЕ

№ ____

Г
О внесении изменений в Перечень
муниципального имущества, в
отношении которого администрация
города Нижнего Новгорода вправе
заключать договоры аренды, договоры
безвозмездного пользования, договоры
доверительного управления
муниципальным имуществом, иные
договоры, предусматривающие переход
прав владения и (или) пользования
муниципальным имуществом без
проведения конкурсов или аукционов на
право заключения этих договоров в
случаях, установленных
законодательством, утвержденный
решением городской Думы города
Нижнего Новгорода от 17.06.2015 № 143

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 29 Устава города Нижнего Новгорода, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода, о порядке принятия имущества в муниципальную собственность, принятым решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.05.2015 № 114,

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Внести в Перечень муниципального имущества, в отношении которого администрация города Нижнего Новгорода вправе заключать договоры аренды, договоры безвозмездного пользования, договоры доверительного управления муниципальным имуществом, иные договоры, предусматривающие переход прав владения и (или) пользования муниципальным имуществом без проведения конкурсов или аукционов на право заключения этих договоров в случаях, установленных законодательством, утвержденный решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17.06.2015 № 143 (с изменениями, внесенными решениями городской Думы города Нижнего Новгорода от 02.09.2015 № 166, от 28.10.2015 № 221, от 23.03.2016 № 52, от 20.04.2016 № 82, от 25.05.2016 № 108, от 21.09.2016 № 165, от 23.11.2016 № 247, от 22.02.2017 № 35, от 22.03.2017 № 58, от 19.04.2017 № 70, от 24.05.2017 № 111, от 21.06.2017 № 124, от 20.09.2017 № 165, от 18.10.2017 № 197, от 15.11.2017 № 243, от 13.12.2017 № 261, от 11.07.2018 № 178, от 21.11.2018 № 223, от 27.02.2019 № 20, от 27.03.2019 № 48, от 22.05.2019 № 94, от 19.06.2019 № 104, от 16.07.2019 № 129, от 18.09.2019 № 144, от 23.10.2019 № 166, от 27.11.2019 № 193, от 18.12.2019 № 210, от 29.01.2020 № 4, от 26.02.2020 № 27, от 27.03.2020 № 53, от 29.04.2020 № 71, от 27.05.2020 № 99, от 23.06.2020 № 119, от 29.07.2020 № 156, от 03.09.2020 № 161), следующие изменения:

1.1. Дополнить раздел «Канавинский район» строкой следующего содержания:

«

| | | | | | | | |
|--------------------|------------------|-----|--|------------------------------|----------------------------|--------|-------------------|
| г. Нижний Новгород | Московское шоссе | 106 | | Нежилое здание (Школа № 150) | 4, в том числе подземных 1 | 3620,2 | 52:18:0030299:158 |
|--------------------|------------------|-----|--|------------------------------|----------------------------|--------|-------------------|

».

1.2. Дополнить раздел «Приокский район» строкой следующего содержания:

«

| | | | | | | | |
|--------------------|----------------|----|-----|--|---|------|-------------------|
| г. Нижний Новгород | ул. Терешковой | 5Б | ВВ1 | Часть (26,2 кв.м) нежилого здания, общей площадью 192,5 кв.м, обозначенная уполномоченным органом технической инвентаризации и учета объектов недвижимости | 2 | 26,2 | 52:18:0080009:381 |
|--------------------|----------------|----|-----|--|---|------|-------------------|

| | | | | | | | |
|--|--|--|--|--------------|--|--|--|
| | | | | комнатой № 1 | | | |
|--|--|--|--|--------------|--|--|--|

».

2. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Исполняющий полномочия главы
города Нижнего Новгорода

Председатель городской Думы
города Нижнего Новгорода

Ю.В. Шалабаев

О.В. Лавричев

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода
«О внесении изменений в Перечень муниципального имущества, в отношении которого администрация города Нижнего Новгорода вправе заключать договоры аренды, договоры безвозмездного пользования, договоры доверительного управления муниципальным имуществом, иные договоры, предусматривающие переход прав владения и (или) пользования муниципальным имуществом без проведения конкурсов или аукционов на право заключения этих договоров в случаях, установленных законодательством, утвержденный решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17.06.2015 № 143» (далее - проект)

| № п/п | Адрес места расположения объекта | | | Тип объекта (здание, часть здания, помещение, часть помещения) | Площадь, кв.м |
|-------|----------------------------------|------------------|-----|---|---------------|
| | Населенный пункт | Улица | Дом | | |
| 1 | г. Нижний Новгород | Московское шоссе | 106 | Здание – школа (нежилое) | 3620,2 |
| 2 | г. Нижний Новгород | Терешковой | 5Б | Часть (26,2 кв.м.) нежилого здания, общей площадью 192,5 кв.м., обозначенная уполномоченным органом технической организации и учета объектов недвижимости комнатой № 1. | 26,2 |

Нежилое здание общей площадью 3620,2 кв. м, расположенное по адресу: город Нижний Новгород, Московское шоссе, дом 106, включено в данный перечень в связи с обращением Частного образовательного учреждения религиозной организации «Нижегородская Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)» «Православная гимназия во имя святого благоверного князя Александра Невского города Нижнего Новгорода» с просьбой передать в безвозмездное пользование данный объект для размещения православной гимназии.

Часть (26,2 кв.м.) нежилого здания, общей площадью 192,5 кв.м. обозначенная уполномоченным органом технической организации и учета объектов недвижимости комнатой №1, расположенная по адресу: город Нижний Новгород, ул. Терешковой, д. 5 Б, включена в данный перечень в связи с обращением ГКУ Нижегородской области «Управление социальной защиты населения Приокского района города Нижнего Новгорода» с просьбой передать данный объект в безвозмездное пользование для размещения архива документов.

Проект решения не подлежит оценке регулирующего воздействия.

Председатель комитета по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода

С.Н.Помпаева

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода

Принятие указанного проекта не повлияет на затраты города Нижнего Новгорода.

Поступление дополнительных доходов в бюджет города Нижнего Новгорода не планируется.

ПЕРЕЧЕНЬ

**муниципальных правовых актов городской Думы,
подлежащих отмене, изменению или принятию в связи с принятием
проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода**

Принятие указанного проекта не потребует отмены, изменения или принятия муниципальных правовых актов.