



ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

РЕШЕНИЕ

№ _____

Г _____ 7
О внесении изменений в Положение о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода, о порядке принятия имущества в муниципальную собственность, принятое решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.05.2015 № 114

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 29 Устава города Нижнего Новгорода

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Внести в пункт 2.1 Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода, о порядке принятия имущества в муниципальную собственность, принятого решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.05.2015 № 114 (с изменениями, внесенными решениями городской Думы города Нижнего Новгорода от 25.08.2015 № 163, от 02.09.2015 № 182, от 20.04.2016 № 85, от 20.04.2016 № 86, от 25.05.2016 № 114, от 22.06.2016 № 134, от 19.10.2016 № 202, от 23.11.2016 № 250, от 21.12.2016 № 261, от 21.02.2018 № 34, от 20.06.2018 № 166, от 19.06.2019 № 109, от 19.06.2019 № 119, от 27.11.2019 № 192, от 26.02.2020 № 29), следующие изменения:

1.1. В подпункте 2.1.4 слова «Принятие решений о направлении в соответствии с федеральным законодательством предложений о передаче

недвижимого имущества, в том числе земельных участков, жилых помещений» дополнить словами «(за исключением жилых помещений, передаваемых для обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей)».

1.2. Пункт 2.2 дополнить подпунктом 2.2.14¹ следующего содержания:

«2.2.14¹. Принятие решений о направлении в соответствии с федеральным законодательством предложений о передаче жилых помещений, передаваемых для обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, из государственной собственности Нижегородской области в муниципальную собственность.».

1.3. В подпункте 3.3.3:

1.3.1. В абзаце первом подпункта 3.3.3.1 после слов «жилых помещений» дополнить словами «(за исключением жилых помещений, передаваемых для обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей)».

1.3.2. Дополнить подпунктом 3.3.3.3 следующего содержания:

«3.3.3.3. В отношении жилых помещений, передаваемых для обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, из государственной собственности Нижегородской области в муниципальную собственность:

администрация города Нижнего Новгорода принимает решение о направлении предложения о передаче имущества уполномоченному исполнительному органу государственной власти Нижегородской области, осуществляющему полномочия собственника имущества;

администрация города Нижнего Новгорода на основании решения уполномоченного исполнительного органа государственной власти Нижегородской области, осуществляющего полномочия собственника имущества, осуществляет действия по приему имущества в муниципальную собственность в порядке, установленном пунктом 3.4 настоящего Положения.».

2. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Исполняющий полномочия главы
города Нижнего Новгорода

Председатель городской Думы
города Нижнего Новгорода

Ю.В.Шалабаев

О.В.Лавричев

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода
«О внесении изменений в Положение о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода, о порядке принятия имущества в муниципальную собственность, принятое решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.05.2015 № 114»

Проект решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О внесении изменений в Положение о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода, о порядке принятия имущества в муниципальную собственность, принятое решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.05.2015 № 114» (далее – проект решения) подготовлен на основании Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава города Нижнего Новгорода в целях сокращения сроков обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей города Нижнего Новгорода (далее – дети-сироты) жилыми помещениями.

В соответствии с пунктом 1.3 Положения о порядке обеспечения детей-сирот жилыми помещениями, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 28.05.2010 № 315, жилые помещения, приобретенные для обеспечения детей-сирот в городском округе городе Нижнем Новгороде, оформляются в государственную собственность Нижегородской области и передаются органам местного самоуправления города Нижнего Новгорода для отнесения к специализированному жилищному фонду и предоставления детям-сиротам по договорам найма специализированных жилых помещений. В настоящее время срок принятия решения о передаче недвижимого имущества (жилых помещений для детей-сирот) в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода занимает до 40 дней с момента обращения министерства социальной политики Нижегородской области. Следует отметить, что данный срок зависит от даты очередного заседания городской Думы города Нижнего Новгорода.

В целях сокращения срока принятия решения о передаче жилых помещений для детей-сирот в муниципальную собственность был подготовлен проект решения, которым предлагается внести следующие изменения в Положение о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода, о порядке принятия имущества в муниципальную собственность, принятое решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.05.2015 № 114 (далее – Положение № 114):

отнести к полномочиям администрации города Нижнего Новгорода полномочие по принятию решений о направлении в соответствии с федеральным законодательством предложений о передаче жилых помещений, передаваемых для обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, из государственной собственности Нижегородской области в муниципальную собственность, дополнив Положение № 114 новым подпунктом 2.2.141;

уточнить полномочие городской Думы города Нижнего Новгорода (далее – городская Дума), предусмотренное подпунктом 2.1.4 Положения № 114, определив, что к полномочиям городской Думы относится принятие решений о направлении в соответствии с федеральным законодательством предложений о передаче недвижимого имущества, в том числе земельных участков, жилых помещений (за исключением жилых помещений, передаваемых для обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей), передаваемого из федеральной собственности, государственной собственности субъектов Российской Федерации, собственности иного муниципального образования в муниципальную собственность;

принимая во внимание установленные полномочия городской Думы города Нижнего Новгорода и администрации города Нижнего Новгорода, предлагается внести изменения в пункт 3.3, содержащий порядок принятия имущества в муниципальную собственность и передачи имущества из муниципальной собственности.

Проведение оценки регулирующего воздействия в отношении проекта решения не требуется.

Председатель комитета по управлению
городским имуществом и земельными ресурсами
администрации города Нижнего Новгорода

С.Н. Помпаева

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

принятия проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода
«О внесении изменений в Положение о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода, о порядке принятия имущества в муниципальную собственность, принятое решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.05.2015 № 114»

Принятие указанного проекта не повлечет увеличения/ уменьшения расходов бюджета города Нижнего Новгорода.

ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПРИНЯТИЮ, ИЗМЕНЕНИЮ ЛИБО ОТМЕНЕ

в связи с принятием проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода
«О внесении изменений в Положение о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода, о порядке принятия имущества в муниципальную собственность, принятое решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.05.2015 № 114»

Принятие указанного проекта не потребует отмены, изменения или принятия муниципальных правовых актов.

Председатель комитета по управлению
городским имуществом и земельными ресурсами
администрации города Нижнего Новгорода

С.Н. Помпаева

ТАБЛИЦА ИЗМЕНЕНИЙ

к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода

«О внесении изменений в Положение о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода, о порядке принятия имущества в муниципальную собственность, принятое решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.05.2015 № 114»

№ п/п	Действующая редакция	Редакция с учетом проекта решения
1	2	3
	<p>Подпункт 2.1.4:</p> <p>2.1.4. Принятие решений о направлении в соответствии с федеральным законодательством предложений о передаче недвижимого имущества, в том числе земельных участков, жилых помещений, движимого имущества, являющегося транспортными средствами, акциями, передаваемого из федеральной собственности, государственной собственности субъектов Российской Федерации, собственности иного муниципального образования в муниципальную собственность, а также предложений о передаче недвижимого имущества, в том числе земельных участков, жилых помещений, движимого имущества, являющегося транспортными средствами, акциями, передаваемого из муниципальной собственности в федеральную собственность, государственную собственность субъектов Российской Федерации, собственность иного муниципального образования, в том числе при разграничении государственной собственности Российской Федерации на федеральную собственность, государственную собственность субъектов Российской Федерации и муниципальную собственность.</p>	<p>Подпункт 2.1.4:</p> <p>2.1.4. Принятие решений о направлении в соответствии с федеральным законодательством предложений о передаче недвижимого имущества, в том числе земельных участков, жилых помещений (за исключением жилых помещений, передаваемых для обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей), движимого имущества, являющегося транспортными средствами, акциями, передаваемого из федеральной собственности, государственной собственности субъектов Российской Федерации, собственности иного муниципального образования в муниципальную собственность, а также предложений о передаче недвижимого имущества, в том числе земельных участков, жилых помещений, движимого имущества, являющегося транспортными средствами, акциями, передаваемого из муниципальной собственности в федеральную собственность, государственную собственность субъектов Российской Федерации, собственность иного муниципального образования, в том числе при разграничении государственной собственности Российской Федерации на федеральную собственность, государственную собственность субъектов Российской Федерации и муниципальную собственность.</p>
2.	<p>Норма отсутствует</p>	<p>2.2.14¹. Принятие решений о направлении в соответствии с федеральным законодательством предложений о передаче жилых помещений, передаваемых для обеспечения детей-сирот и детей,</p>

		оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, из государственной собственности Нижегородской области в муниципальную собственность.
3.	<p>Подпункт 3.3.3:</p> <p>3.3.3. Передача имущества в муниципальную собственность при разграничении государственной собственности Российской Федерации на федеральную собственность, государственную собственность субъектов Российской Федерации и муниципальную собственность, в том числе при передаче объектов федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации, собственности иного муниципального образования в муниципальную собственность, осуществляется в следующем порядке.</p> <p>3.3.3.1. В отношении недвижимого имущества, в том числе земельных участков, жилых помещений, движимого имущества, являющегося транспортными средствами, акциями, предприятий и учреждений, а также недвижимого имущества и движимого имущества, передаваемого в составе комплекса имущества таких предприятий и учреждений:</p> <p>городская Дума города Нижнего Новгорода принимает решение о направлении предложения о передаче имущества федеральному органу исполнительной власти, осуществляющему полномочия собственника имущества (в случае передачи имущества из федеральной собственности в муниципальную собственность или из муниципальной собственности в федеральную собственность), уполномоченному исполнительному органу государственной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющему полномочия собственника имущества (в случае передачи имущества из собственности субъекта Российской Федерации в муниципальную собственность и из муниципальной</p>	<p>Подпункт 3.3.3:</p> <p>3.3.3. Передача имущества в муниципальную собственность при разграничении государственной собственности Российской Федерации на федеральную собственность, государственную собственность субъектов Российской Федерации и муниципальную собственность, в том числе при передаче объектов федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации, собственности иного муниципального образования в муниципальную собственность, осуществляется в следующем порядке.</p> <p>3.3.3.1. В отношении недвижимого имущества, в том числе земельных участков, жилых помещений (за исключением жилых помещений, передаваемых для обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей), движимого имущества, являющегося транспортными средствами, акциями, предприятий и учреждений, а также недвижимого имущества и движимого имущества, передаваемого в составе комплекса имущества таких предприятий и учреждений:</p> <p>городская Дума города Нижнего Новгорода принимает решение о направлении предложения о передаче имущества федеральному органу исполнительной власти, осуществляющему полномочия собственника имущества (в случае передачи имущества из федеральной собственности в муниципальную собственность или из муниципальной собственности в федеральную собственность), уполномоченному исполнительному органу государственной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющему полномочия собственника имущества (в случае передачи имущества из собственности субъекта Российской Федерации в муниципальную собственность и из муниципальной собственности в собственность субъекта Российской Федерации, а</p>

<p>собственности в собственность субъекта Российской Федерации, а также в случае передачи имущества из собственности иного муниципального образования в муниципальную собственность и из муниципальной собственности в собственность иного муниципального образования);</p> <p>администрация города Нижнего Новгорода на основании решения федерального органа исполнительной власти, осуществляющего полномочия собственника имущества, решения уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющего полномочия собственника имущества, осуществляет действия по приему имущества в муниципальную собственность или по передаче имущества из муниципальной собственности в порядке, установленном пунктом 3.4 настоящего Положения.</p> <p>3.3.3.2. В отношении движимого имущества, за исключением транспортных средств, акций:</p> <p>.....</p> <p>Норма отсутствует</p>	<p>также в случае передачи имущества из собственности иного муниципального образования в муниципальную собственность и из муниципальной собственности в собственность иного муниципального образования);</p> <p>администрация города Нижнего Новгорода на основании решения федерального органа исполнительной власти, осуществляющего полномочия собственника имущества, решения уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющего полномочия собственника имущества, осуществляет действия по приему имущества в муниципальную собственность или по передаче имущества из муниципальной собственности в порядке, установленном пунктом 3.4 настоящего Положения.</p> <p>3.3.3.2. В отношении движимого имущества, за исключением транспортных средств, акций:</p> <p>.....</p> <p>3.3.3.3. В отношении жилых помещений, передаваемых для обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, из государственной собственности Нижегородской области в муниципальную собственность:</p> <p>администрация города Нижнего Новгорода принимает решение о направлении предложения о передаче имущества уполномоченному исполнительному органу государственной власти Нижегородской области, осуществляющему полномочия собственника имущества;</p> <p>администрация города Нижнего Новгорода на основании решения уполномоченного исполнительного органа государственной власти Нижегородской области, осуществляющего полномочия собственника имущества, осуществляет действия по приему имущества в муниципальную собственность в порядке, установленном пунктом 3.4 настоящего Положения.</p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------