

**ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА****РЕШЕНИЕ**

№ ____

О внесении изменения в перечень муниципального имущества города Нижнего Новгорода, которое администрация города Нижнего Новгорода передает по договору аренды или договору безвозмездного пользования некоммерческим организациям, за исключением имущества, которое предоставляется социально ориентированным некоммерческим организациям в форме предоставления муниципальной имущественной поддержки, утвержденный решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 19.10.2016 № 201

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 29 Устава города Нижнего Новгорода, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода, о порядке принятия имущества в муниципальную собственность, принятым решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.05.2015 № 114,

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Внести в перечень муниципального имущества города Нижнего Новгорода,

которое администрация города Нижнего Новгорода передает по договору аренды или договору безвозмездного пользования некоммерческим организациям, за исключением имущества, которое предоставляется социально ориентированным некоммерческим организациям в форме предоставления муниципальной имущественной поддержки утвержденный решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 19.10.2016 № 201 (с изменениями, внесенными решениями городской Думы города Нижнего Новгорода от 23.11.2016 № 249, от 21.12.2016 № 264, от 25.01.2017 № 4, от 22.02.2017 № 36, от 22.03.2017 № 59, от 19.04.2017 № 71, от 24.05.2017 № 110, от 19.07.2017 № 156, от 20.09.2017 № 164, от 15.11.2017 № 244, от 25.04.2018 № 87, от 19.09.2018 № 193, от 21.11.2018 № 225, от 24.04.2019 № 73, от 29.01.2020 № 3, от 27.03.2020 № 51, от 23.06.2020 № 121, от 29.07.2020 № 152), изменение, дополнив раздел «Нижегородский район» строкой следующего содержания:

«

г. Ниж- ний Нов- город	ул. Брин- ского	За	А	Нежилое помеще- ние пом 6	1,2, под вал №1/ 2	428	19 84	Без- воз- мезд- ное поль- зова- ние		Оказание помощи семьям, в которых есть дети и взрослые с множест- венными наруше- ниями развития	Дети и взрос- лые с огра- ничен- ными воз- мож- ностя- ми разви- тия	Помощь в социа- лизации детей и взрос- лых с ограни- ченными возмож- ностями в общест- ве	Н ет	52 :1 8: 00 60 21 2: 27 98
------------------------------------	-----------------------	----	---	------------------------------------	--------------------------------	-----	----------	---	--	--	---	--	---------	--

».

2. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий полномочия главы
города Нижнего Новгорода

Председатель городской Думы
города Нижнего Новгорода

Ю.В. Шалабаев

Д.З. Барыкин

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода
«О внесении изменений в Перечень муниципального имущества города Нижнего Новгорода, которое администрация города Нижнего Новгорода передает по договору аренды или договору безвозмездного пользования некоммерческим организациям, за исключением имущества, которое предоставляется социально ориентированным некоммерческим организациям в форме предоставления муниципальной имущественной поддержки, утвержденный решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17.06.2016 № 201»

№ п/п	Населенный пункт	Улица	Дом	Тип объекта (здание, часть здания, помещение, часть помещения)	Площадь, кв.м	Договор предполагаемый к заключению
1	г. Нижний Новгород	Бринского	3а	Нежилое помещение пом. П 6 (этаж № 1)	428	Безвозмездное пользование

Нежилое помещение № 6 площадью 408 кв.м, расположенное по адресу: город Нижний Новгород, улица Бринского, дом 3а, включено в данный перечень в связи с обращением Фонда содействия реализации равных возможностей «Открытые Двери» предоставить в безвозмездное пользование данное помещение для проведения групповых и индивидуальных занятий с детьми и взрослыми, имеющими особенности развития, а также с родителями и другими членами семей и организации обучения специалистов (педагогов, волонтеров).

Председатель комитета

С.Н. Помпаева

Финансово-экономическое обоснование

к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О внесении изменений в Перечень муниципального имущества города Нижнего Новгорода, которое администрация города Нижнего Новгорода передает по договору аренды или договору безвозмездного пользования некоммерческим организациям, за исключением имущества, которое предоставляется социально ориентированным некоммерческим организациям в форме предоставления муниципальной имущественной поддержки, утвержденный решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17.06.2016 № 201»

Предоставление указанного помещения по договору безвозмездного пользования снизит доходную часть бюджета города Нижнего Новгорода на 1309474,56 руб./год.

Предоставление указанного помещения по договору безвозмездного пользования снизит затраты города Нижнего Новгорода по содержанию и отоплению указанного объекта ориентировочно на 219 820,8 руб./год

Перечень

муниципальных правовых актов городской Думы, подлежащих отмене, изменению или принятию в связи с принятием проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода

«О внесении изменений в Перечень муниципального имущества города Нижнего Новгорода, которое администрация города Нижнего Новгорода передает по договору аренды или договору безвозмездного пользования некоммерческим организациям, за исключением имущества, которое предоставляется социально ориентированным некоммерческим организациям в форме предоставления муниципальной имущественной поддержки, утвержденный решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17.06.2016 № 201»

Принятие указанного проекта не потребует отмены, изменения или принятия муниципальных правовых актов.

Технико-экономическое обоснование
 к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода
«О внесении изменений в перечень муниципального имущества города Нижнего Новгорода, которое администрация города Нижнего Новгорода передает по договору аренды или договору безвозмездного пользования некоммерческим организациям, за исключением имущества, которое предоставляется социально ориентированным некоммерческим организациям в форме предоставления муниципальной имущественной поддержки, утвержденный решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 19.10.2016 № 201»

№	Показатели/ наименование объекта	Объект
1.	Адрес объекта	г. Нижний Новгород, ул. Бринского, д. 3а
2.	Тип объекта	нежилое помещение Пб
3.	Кадастровый номер	52:18:0060212:2798
4.	Площадь объекта, кв.м.	428
5.	Этаж	Подвал №1, 1, 2
6.	Информация о здании, в котором расположен объект	
6.1	этажность	2
6.2	площадь земельного участка под зданием, в котором расположен объект, кв.м.	5695
6.3	сведения о собственнике земельного участка	неразграниченная
7.	Техническая характеристика объекта	
7.1	техническое состояние объекта (удовл/неудовл)	удовлетворительное
7.2	% износа	данные отсутствуют
7.3	наличие инфраструктуры	центральное отопление, холодная вода, канализация
7.4	особенности конструктива	
8.	Расходы на содержание объекта	
8.1	коммунальные расходы, тыс.руб. в год	по результатам учета
8.2	охрана, тыс.руб. в год	473,0
8.3	прочие, тыс.руб. в год (поддержка мощности отопления, содержание)	219,8
9.	Источники финансирования расходов	бюджет
10.	Вид права, на котором может быть предоставлен объект (безвозмездное пользование/аренда)	безвозмездное пользование
11.	Выпадающие доходы, тыс. руб. в год	1309,5
12.	Целевое назначение использования объекта, социальные группы населения муниципального образования город Нижний Новгород, на которые предполагается воздействие некоммерческой организации при использовании объекта по целевому назначению	Оказание помощи семьям, в которых есть дети и взрослые с множественными нарушениями развития
13.	Социальный эффект, предполагаемый к достижению от использования объекта по целевому назначению некоммерческой организацией	Помощь в социализации детей и взрослых с ограниченными возможностями в обществе
14	Сведения об ограничениях (обременениях) в отношении объекта	не зарегистрированы
15	Выводы	возможно предоставление

