



ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

РЕШЕНИЕ

№ _____

Г О направлении предложения о передаче Г
недвижимого имущества
муниципальной собственности города
Нижнего Новгорода в государственную
собственность Нижегородской области
(Чкаловская лестница)

В соответствии с Федеральным законом от 22 августа 2004 года № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 29 Устава города Нижнего Новгорода, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода, о порядке принятия имущества в муниципальную собственность, принятым решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.05.2015 № 114, на основании обращения министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Направить предложение о передаче недвижимого имущества муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в государственную собственность Нижегородской области в министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области для рассмотрения и подготовки решения о передаче недвижимого имущества в государственную собственность Нижегородской области (прилагается).

2. Рекомендовать администрации города Нижнего Новгорода направить настоящее решение в министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области.

3. Решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель городской Думы
города Нижнего Новгорода

Д.З. Барыкин

Приложение
к решению городской Думы
города Нижнего Новгорода
от _____ № _____

**Перечень
имущества муниципальной собственности города Нижнего Новгорода,
передаваемого в государственную собственность Нижегородской области**

№ п/п	Полное наименование организации	Адрес места нахождения организации, ИНН организации	Наименование имущества	Адрес места нахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества, наличие ограничения (обременения) права
1.			Сооружение – Чкаловская лестница	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Нижегородский район, от площади Минина и Пожарского до Нижне – Волжской набережной	Площадь 6481 кв.м, кадастровый номер 52:18:0000000:14952

Пояснительная записка

к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О направлении предложения о передаче недвижимого имущества муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в государственную собственность Нижегородской области»

Описание объектов:

Проектом решения городской Думы города Нижнего Новгорода предусмотрено направление предложения о передаче недвижимого имущества муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в государственную собственность Нижегородской области в министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области:

- сооружение – Чкаловская лестница площадью 6481 кв.м, кадастровый номер 52:18:0000000:14952, расположенное по адресу: г.Нижний Новгород, от площади Минина и Пожарского до Нижне – Волжской Набережной.

Инициатор:

Обращение министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области.

Цель: реконструкция и восстановление сооружения.

Основание:

На сооружение – Чкаловская лестница заключен договор безвозмездного пользования с управлением делами Правительства и развития кадрового потенциала Нижегородской области.

Статья 154 Федерального закона от 22.08.2004 №122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Проект решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О направлении предложения о передаче недвижимого имущества муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в государственную собственность Нижегородской области» не подлежит оценке регулирующего воздействия.

Председатель комитета по управлению
городским имуществом и земельными ресурсами
администрации города Нижнего Новгорода

С.Н.Помпаева

**Финансово - экономическое обоснование к проекту
решения городской Думы города Нижнего Новгорода
«О направлении предложения о передаче недвижимого имущества муниципальной
собственности города Нижнего Новгорода в государственную собственность
Нижегородской области»**

Принятие указанного проекта не повлечет увеличения/ уменьшения расходов бюджета города Нижнего Новгорода.

**ПЕРЕЧЕНЬ
муниципальных правовых актов городской Думы города Нижнего Новгорода,
подлежащих отмене, изменению или принятию
в связи с принятием проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода
«О направлении предложения о передаче недвижимого имущества муниципальной
собственности города Нижнего Новгорода в государственную собственность
Нижегородской области»**

Принятие указанного проекта не потребует отмены, изменения или принятия муниципальных правовых актов.

Технико-экономическое обоснование

к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О направлении предложения о передаче недвижимого имущества муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в государственную собственность Нижегородской области»

№	Показатели/ наименование объекта	Объект
1.	Адрес объекта	г. Нижний Новгород, Нижегородский район, от площади Минина и Пожарского до Нижне – Волжской набережной
2.	Тип объекта	Сооружение – Чкаловская лестница
3.	Кадастровый номер	52:18:0000000:14952
4.	Площадь объекта, кв.м.	6481
5.	Этаж	-
6.	Информация о здании, в котором расположен объект	-
6.1	этажность	-
6.2	площадь земельного участка под зданием, в котором расположен объект, кв.м.	-
6.3	сведения о собственнике земельного участка	-
7.	Техническая характеристика объекта	
7.1	техническое состояние объекта (удовл/неудовл)	удовлетворительное
7.2	% износа	-
7.3	наличие инфраструктуры	-
7.4	особенности конструктива	-
8.	Расходы на содержание объекта	
8.1	коммунальные расходы, тыс.руб. в год	-
8.2	охрана, тыс.руб. в год	-
8.3	прочие, тыс.руб. в год (отопление, содержание)	

9.	Источники финансирования расходов	бюджет
10.	Вид права, на котором может быть предоставлен объект (безвозмездное пользование/аренда)	заключен договор безвозмездного пользования с управлением делами Правительства и развития кадрового потенциала Нижегородской области
11.	Выпадающие доходы, тыс. руб. в год	-
12.	Целевое назначение использования объекта, социальные группы населения муниципального образования город Нижний Новгород, на которые предполагается воздействие некоммерческой организации при использовании объекта по целевому назначению	восстановление и реконструкция объекта; все слои населения муниципального образования город Нижний Новгород
13.	Социальный эффект, предполагаемый к достижению от использования объекта по целевому назначению некоммерческой организацией	восстановление объекта
14.	Сведения об ограничениях (обременениях) в отношении объекта	-
15.	Выводы	возможна передача в государственную собственность Нижегородской области

Председатель комитета по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода

С.Н.Помпаева