



ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

РЕШЕНИЕ

№ _____

О Положении об организации и проведении общественных обсуждений в области градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Нижнего Новгорода

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Положение об организации и проведении общественных обсуждений в области градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород принять (прилагается).

2. Отменить:

2.1. Решение городской Думы города Нижнего Новгорода от 11.07.2018 № 177 «О Положении об организации и проведении публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Нижнем Новгороде».

2.2. Решение городской Думы города Нижнего Новгорода от 23.10.2019 № 175 «О внесении изменения в пункт 5.2 Положения об организации и проведении публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Нижнем Новгороде, принятого решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 11.07.2018 № 177».

3. Рекомендовать администрации города Нижнего Новгорода определить перечень мест размещения информационных стендов в местах массового скоп-

ления граждан для размещения оповещений о начале общественных обсуждений.

4. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава
города Нижнего Новгорода

Председатель городской Думы
города Нижнего Новгорода

В.А. Панов

Д.З. Барыкин

Приложение
к решению городской Думы
города Нижнего Новгорода
от _____ № _____

**ПОЛОЖЕНИЕ
ОБ ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ В
ОБЛАСТИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В МУНИЦИПАЛЬНОМ
ОБРАЗОВАНИИ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД НИЖНИЙ НОВГОРОД**

1. Общие положения

1.1. Положение об организации и проведении общественных обсуждений в области градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород (далее - Положение) устанавливает в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об

общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Нижегородской области от 23 декабря 2014 года № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», Правилами землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденными приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30 марта 2018 г. № 07-01-06/22, Уставом города Нижнего Новгорода порядок организации и проведения общественных обсуждений в области градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород (далее - общественные обсуждения).

1.2. Общественные обсуждения являются формой реализации прав населения муниципального образования городской округ город Нижний Новгород (далее – город Нижний Новгород) на участие в процессе принятия решения уполномоченными органами исполнительной власти Нижегородской области и органами местного самоуправления города Нижнего Новгорода.

1.3. Общественные обсуждения проводятся в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, информирования населения о готовящемся решении в области градостроительной деятельности и выявления мнения населения по проектам, подлежащим рассмотрению на общественных обсуждениях.

1.4. Общественные обсуждения проводятся по проекту генерального плана, проекту правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, за исключением случаев, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами.

1.5. Организатором общественных обсуждений является Комиссия по подготовке и проведению общественных обсуждений в городе Нижнем Новгороде (далее - Комиссия) - коллегиальный совещательный орган, создаваемый администрацией города Нижнего Новгорода, в составе председателя Комиссии, его заместителя, секретаря и членов Комиссии.

1.6. Комиссия:

1.6.1. Осуществляет подготовку и обеспечивает опубликование и распространение оповещения о начале общественных обсуждений, размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему.

1.6.2. Обеспечивает открытие экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

1.6.3. Принимает заявления, предложения и замечания от участников общественных обсуждений.

1.6.4. Обеспечивает подготовку и оформление протокола общественных обсуждений, подготовку и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

1.7. Председатель Комиссии:

1.7.1. Распределяет обязанности между членами Комиссии и руководит их работой.

1.7.2. Подписывает протокол общественных обсуждений и заключение о результатах общественных обсуждений.

В случае отсутствия председателя Комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя Комиссии.

2. Участники общественных обсуждений

2.1. Участниками общественных обсуждений являются:

2.1.1. По проекту генерального плана города Нижнего Новгорода, проекту правил землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, - граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

2.1.2. По проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства - граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, - также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов, согласно информации о таких земельных участках и объектах капитального строительства, представленной органом, уполномоченным на принятие решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

2.2. Участие в общественных обсуждениях является свободным и добровольным.

Участники общественных обсуждений имеют право участвовать в обсуждении проектов, вынесенных на общественные обсуждения, выражать мнение, вносить предложения и замечания.

2.3. Участие в общественных обсуждениях осуществляется при условии прохождения процедуры идентификации.

2.3.1. При личном обращении в Комиссию в целях идентификации лица, указанные в пункте 2.1 настоящего Положения, предоставляют следующие сведения о себе:

Для физических лиц - фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации), с предъявлением документа, удостоверяющего личность;

Для юридических лиц - наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес, с предъявлением документа, подтверждающего такие сведения.

Физические лица, действующие от имени юридического лица, представляют документ, подтверждающий полномочия действовать от имени юридического лица.

2.3.2. При обращении через муниципальную информационную систему, обеспечивающую проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - МИСОО), участники общественных обсуждений проходят идентификацию посредством единой системы идентификации и аутентификации.

2.3.3. Правообладатели соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

2.4. Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

3. Оповещение о начале общественных обсуждений, проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, консультирование посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях

3.1. Для проведения общественных обсуждений орган, уполномоченный на принятие правовых актов, указанных в пункте 1.4 настоящего Положения (далее - уполномоченный орган), направляет в Комиссию:

3.1.1. Обращение о проведении общественных обсуждений с указанием проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях и лица, уполномоченного на консультирование посетителей экспозиции проекта.

3.1.2. Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему в составе пояснительной записки и графических материалов (при наличии) в бумажном и электронном носителях.

3.2. Лицо, заинтересованное в получении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также лицо, обеспечившее подготовку документации по планировке территории (далее - заинтересованное лицо), в течение семи дней со дня поступления в Комиссию документов, предусмотренных пунктом 3.1 настоящего Положения, вправе направить в адрес отраслевого (функционального) органа администрации города Нижнего Новгорода, уполномоченного в области архитектуры и градостроительства (далее -

отраслевой (функциональный) орган администрации города Нижнего Новгорода), обращение с предложением о дате, времени и месте проведения экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, по форме согласно приложению 1 к настоящему Положению.

3.3. Отраслевой (функциональный) орган администрации города Нижнего Новгорода в срок не позднее десяти дней со дня получения Комиссией обращения уполномоченного органа осуществляет подготовку проекта оповещения о начале общественных обсуждений по форме согласно приложению 2 к настоящему Положению.

3.4. В случае непредставления документов, указанных в пункте 3.1 настоящего Положения, Комиссия извещает уполномоченный орган о необходимости представления недостающих документов, при этом срок подготовки проекта оповещения продлевается на время представления недостающих документов.

3.5. Оповещение о начале общественных обсуждений содержит:

3.5.1 Информацию о проекте, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (с указанием точного наименования проекта), и перечень информационных материалов к такому проекту.

3.5.2. Информацию о порядке и сроках проведения общественных обсуждений по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях.

3.5.3. Информацию о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций.

3.5.4. Информацию об официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.нижнийновгород.рф) (далее – официальный сайт администрации города Нижнего Новгорода) и МИСОО, на которых будет размещен проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему, с использованием которых будут проводиться общественные обсуждения.

3.5.5. Информацию о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

3.6. Оповещение о начале общественных обсуждений подлежит опубликованию в порядке, установленном Уставом города Нижнего Новгорода для официального опубликования муниципальных правовых актов, и размещается на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода и в МИСОО, а также распространяется на информационных стендах, оборудованных в местах, определяемых территориальными органами администрации города Нижнего Новгорода.

3.7. Информационные стенды выполняются на пластиковой или металлической основе в виде лайтбоксов (информационных табличек общей площадью до 2 кв. м с внутренней подсветкой или без таковой) или информационных стоек (информационные стенды с напольным держателем).

Информационные стенды в зданиях, в которых расположены территориальные органы администрации города Нижнего Новгорода, размещаются на первом этаже, на видном и доступном месте.

Количество стендов определяется количеством подлежащей размещению информации.

3.8. Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, информационные материалы к нему подлежат опубликованию в порядке, установленном Уставом города Нижнего Новгорода для официального опубликования муниципальных правовых актов, и размещается на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода и в МИСОО не ранее чем через семь дней после опубликования оповещения о начале общественных обсуждений.

3.9. В течение всего периода размещения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему проводятся экспозиция или экспозиции такого проекта.

3.10. К участию в экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, допускаются лица, прошедшие идентификацию (далее - посетители экспозиции).

3.11. Посетители экспозиции регистрируются в журнале учета посетителей экспозиции проекта с указанием фамилии, имени, отчества физического лица и наименования юридического лица в случае представительства его интересов по форме согласно приложению 3 к настоящему Положению.

3.12. Консультирование посетителей экспозиции проводится лицом, указанным уполномоченным органом, а по вопросам организации и проведения общественных обсуждений - членом Комиссии.

Консультирование осуществляется в устной форме. В случае необходимости получения письменного ответа, посетители экспозиции проекта вправе обратиться в отраслевой (функциональный) орган администрации города Нижнего Новгорода. Рассмотрение такого обращения осуществляется в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

4. Внесение предложений и замечаний участниками общественных обсуждений, оформление реестра участников общественных обсуждений и протокола общественных обсуждений, подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений

4.1. Участники общественных обсуждений, имеют право вносить предложения и замечания, в отношении проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в сроки, указанные в оповещении о начале общественных обсуждений.

4.2. Внесение предложений и замечаний участниками общественных обсуждений осуществляется:

4.2.1. Посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

4.2.2. В письменной форме в адрес Комиссии.

Предложения и замечания в письменной форме должны содержать следующую информацию о лице, внесшем замечания и предложения:

для физических лиц - фамилию, имя, отчество (при наличии), адрес места жительства (регистрации), реквизиты документа, удостоверяющего личность;

для юридических лиц - наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес;

реквизиты документа, устанавливающего или удостоверяющего права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения (при наличии).

4.2.3. Посредством МИСОО.

4.4. Предложения и замечания должны соответствовать предмету общественных обсуждений.

Предложения и замечания не соответствующие предмету общественных обсуждений не подлежат включению в протокол общественных обсуждений.

Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

Предложения и замечания лиц, не прошедших идентификацию участников общественных обсуждений, в протокол общественных обсуждений не вносятся и Комиссией не рассматриваются.

4.5. Предложения и замечания, внесенные участниками общественных обсуждений в соответствии с пунктами 4.1 – 4.3 настоящего Положения, подлежат регистрации секретарем Комиссии в реестре участников общественных обсуждений и предложений участников общественных обсуждений по форме согласно приложению 4 к настоящему Положению.

Текст поступивших замечаний и предложений и копия листа журнала учета посетителей экспозиции прилагаются к протоколу общественных обсуждений.

4.6. В реестре участников общественных обсуждений и предложений участников общественных обсуждений указываются:

4.6.1. Наименование проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

4.6.2. Информация о месте проведения экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, а также дата открытия и дата закрытия экспозиции.

4.6.3. Информация об участниках общественных обсуждений с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), даты рождения, адреса места жительства (регистрации), реквизитов документа, удостоверяющего личность, - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес, реквизиты документа, удостоверяющего личность и полномочия представителя, - для юридических лиц.

4.6.4. Дата поступления предложений и замечаний (при наличии) и способ их направления.

4.7. В течение семи рабочих дней со дня окончания срока внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, в отношении проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, секретарь Комиссии оформляет протокол по форме согласно приложению 5 к настоящему Положению, который подписывается председателем Комиссии, а в случае его отсутствия заместителем председателя Комиссии.

4.8. В протоколе указываются:

4.8.1. Дата оформления протокола.

4.8.2. Информация об организаторе общественных обсуждений.

4.8.3. Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений, дата и источник его опубликования.

4.8.4. Информация о территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений.

4.8.5. Все предложения и замечания участников общественных обсуждений с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных

обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений.

4.9. К протоколу общественных обсуждений прилагается реестр участников общественных обсуждений и предложений участников общественных обсуждений.

4.10. На основании протокола общественных обсуждений не позднее десяти рабочих дней со дня окончания срока внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях, секретарь Комиссии осуществляет подготовку заключения о результатах общественных обсуждений (далее - заключение) по форме согласно приложению 6 к настоящему Положению, которое подписывается председателем Комиссии, а в случае его отсутствия заместителем председателя Комиссии.

4.11. В заключении указываются:

4.11.1. Дата оформления заключения.

4.11.2. Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях, сведения о количестве участников общественных обсуждений.

4.11.3. Реквизиты протокола общественных обсуждений, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений.

4.11.4. Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений.

В случае внесения несколькими участниками общественных обсуждений одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний.

4.11.5. Аргументированные рекомендации Комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений.

4.12. Заключение подлежит опубликованию в порядке, установленном Уставом города Нижнего Новгорода для официального опубликования муниципальных правовых актов, и размещается на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода и в МИСОО.

4.13. В течение двух дней со дня опубликования заключения протокол общественных обсуждений, поступившие предложения и замечания участников общественных обсуждений, а также заключение о результатах общественных обсуждений направляются председателем Комиссии в уполномоченный орган.

4.14. Копии указанных в пункте 4.13 документов хранятся секретарем Комиссии в течение пяти лет со дня опубликования заключения.

Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях, имеет право получить выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, в течение десяти рабочих дней со дня поступления секретарю Комиссии соответствующего заявления.

5. Срок проведения общественных обсуждений

5.1. Срок проведения общественных обсуждений по проекту генерального плана города Нижнего Новгорода, и проектам, предусматривающим внесение изменений в него, со дня

опубликования оповещения о начале общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений - не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

5.2. Срок проведения общественных обсуждений по проекту правил землепользования и застройки города Нижнего Новгорода и проектам, предусматривающим внесение изменений в них, со дня опубликования такого проекта до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений составляет - не менее одного и не более трех месяцев.

5.3. Срок проведения общественных обсуждений по проекту изменений в правила землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, со дня опубликования такого проекта до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений - не может более чем один месяц.

5.4. Срок проведения общественных обсуждений по проектам планировки территории и проектам межевания территории со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений - не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

5.5. Срок проведения общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений - не может быть более одного месяца.

Приложение 1
к Положению об организации и проведении
общественных обсуждений в области
градостроительной деятельности
в муниципальном образовании
городской округ город Нижний Новгород

В _____
от _____

(сведения о заинтересованном лице)

Предложение о дате, времени и месте проведения экспозиции проекта,
подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях

Экспозицию проекта: _____

(указывается проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях,

и перечень информационных материалов к нему)

предлагаю провести по адресу: _____

с _____ по _____ часы работы:
(дата открытия экспозиции) (дата закрытия экспозиции) (дни недели, время)

Подготовка проекта осуществлена на основании:

Приложение: доверенность (для представителя инициатора)

Заинтересованное лицо _____

М.П. (при наличии)
(дата)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Приложение 2
к Положению об организации и проведении
общественных обсуждений в области
градостроительной деятельности
в муниципальном образовании
городской округ город Нижний Новгород

Оповещение о начале общественных обсуждений

На общественные обсуждения представляется проект _____

(указывается проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях)

Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном статьями 5.1 и 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением об организации и проведении общественных обсуждений в области градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород.

Информационные материалы по теме общественных обсуждений представлены на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» (www.нижнийновгород.рф) (и (или) в МИСОО, а также на экспозиции по адресу:

Экспозиция открыта с _____ по _____

(дата открытия экспозиции)

(дата закрытия экспозиции).

Часы работы: _____
(дни недели, время)

На выставке проводятся консультации по теме общественных обсуждений.

Перечень информационных материалов к проекту:

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, в срок до _____, следующим способом:

(дата, время)

1) в письменной форме в адрес Комиссии по подготовке и проведению общественных обсуждений в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород;

2) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

3) посредством МИСОО по адресу: _____

Приложение 3
к Положению об организации и проведении
общественных обсуждений в области
градостроительной деятельности
в муниципальном образовании
городской округ город Нижний Новгород

Журнал
учета посетителей экспозиции

Общественные обсуждения по проекту:

(указывается проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях)

Экспозиция по адресу: _____

с _____ по _____
(дата открытия экспозиции) (дата закрытия экспозиции)

№ п/п	Фамилия, имя, отчество физического лица/ наименование юридического лица в случае представительства его интересов	Дата рождения физического лица/ ОГРН юридического лица	Адрес места жительства (регистрации) физического лица/места нахождения юридического лица	Реквизиты документа, удостоверяющего личность	Реквизиты документа, устанавливающего о или удостоверяющего права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения (при наличии)

Приложение 4
к Положению об организации и проведении
общественных обсуждений в области
градостроительной деятельности
в муниципальном образовании
городской округ город Нижний Новгород

Реестр
участников общественных обсуждений и
предложений участников общественных обсуждений

Общественные обсуждения по проекту:

(указывается проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях)

Экспозиция открыта по адресу: _____

с _____ по _____
(дата открытия экспозиции) (дата закрытия экспозиции)

N п/п	Фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения физического лица/ наименование, ОГРН юридического лица в случае представительства его интересов	Адрес места жительства (регистрации) физического лица/места нахождения юридического лица	Реквизиты документа, удостоверяющего личность	Реквизиты документа, устанавливающего или удостоверяющего права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения (при наличии)	Дата поступления предложения, замечания (при наличии) и способ его направления
	Граждане, постоянно проживающие на территории				
	Правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства				

Приложение 5
к Положению об организации и проведении
общественных обсуждений в области
градостроительной деятельности
в муниципальном образовании
городской округ город Нижний Новгород

Протокол общественных обсуждений

_____ (дата составления протокола)

Организатор общественных обсуждений:

Общественные обсуждения проводятся на территории:

Оповещение о проведении общественных обсуждений по проекту:

_____ (указывается информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений)

было опубликовано: _____ (дата и источник опубликования)

экспозиция проекта проводилась: _____ (дата, время и место проведения экспозиции проекта)

предложения и замечания участников общественных обсуждений принимались с _____ до _____ (срок, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений)

Перечень информационных материалов к проекту:

Предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1) предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения:

2) предложения и замечания иных участников общественных обсуждений:

Приложения:

1. Реестр участников общественных обсуждений.

2. Реестр предложений и замечаний участников общественных обсуждений.

Председатель

Комиссии

Секретарь

Комиссии

Приложение 6
к Положению об организации и проведении
общественных обсуждений в области
градостроительной деятельности
в муниципальном образовании
городской округ город Нижний Новгород

Заключение о результатах общественных обсуждений

_____ (дата)

Общественные обсуждения, состоявшиеся в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород по проекту:

_____ (указывается наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

Инициатор, разработчик проекта _____

_____ (Ф.И.О. физического лица, наименование и ИНН юридического лица)

Оповещение о проведении общественных обсуждений производилось _____

_____ (форма, источник оповещения, дата размещения, публикации оповещения)

Экспозиция проекта проводилась: _____ (дата, время и место проведения экспозиции проекта)

Предложения и замечания участников общественных обсуждений принимались с _____ до _____ (срок, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений)

посредством _____

_____ (указать способы направления поступивших предложений и замечаний)

Количество участников общественных обсуждений _____

Реквизиты протокола общественных обсуждений _____

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений:

N п/п	Фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица, внесшего предложение	Содержание предложения или замечания
	Замечания и предложения граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения	
	Замечания и предложения правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства	

Аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений _____

Председатель Комиссии
по подготовке и проведению
общественных обсуждений

(подпись)

(расшифровка подписи)

**Пояснительная записка к проекту
решения городской Думы города Нижнего Новгорода
«О Положении об организации и проведении общественных обсуждений в
области градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской
округ город Нижний Новгород»**

Градостроительный кодекс Российской Федерации в целях информирования населения, выявления и учета мнения заинтересованных лиц по вопросам градостроительной деятельности предусматривает две формы проведения соответствующих мероприятий: очную - в виде публичных слушаний с проведением собраний граждан и дистанционную - в виде общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также почтовых сервисов.

На территории муниципального образования городской округ город Нижний Новгород действует утвержденный решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 11.07.2018 № 177 порядок проведения публичных слушаний в области градостроительной деятельности, предусматривающий обязательное проведение очных собраний граждан.

В настоящее время в связи с введением на территории Нижегородской области режима повышенной готовности для обеспечения мер по нераспространению новой коронавирусной инфекции (COVID-19) все ранее назначенные публичные слушания отменены, новые слушания не назначаются до особого распоряжения.

В целях обеспечения реализации прав граждан и юридических лиц в сфере градостроительной деятельности, а также обеспечения более широкого участия населения в обсуждаемых вопросах при помощи информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» предлагаем заменить публичные слушания на общественные обсуждения.

На основании этого подготовлен проект решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О Положении об организации и проведении общественных обсуждений в области градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород» (далее – проект решения), которым устанавливается порядок проведения общественных обсуждений по проекту генерального плана, проекту правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Кроме того, проектом решения предлагается отметить решение городской Думы города Нижнего Новгорода от 11.07.2018 № 177 «О Положении об организации и проведении публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Нижнем Новгороде» и решение городской Думы города Нижнего Новгорода от 23.10.2019 № 175 «О внесении изменения в пункт 5.2 Положения об организации и проведении публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Нижнем Новгороде, принятого решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 11.07.2018 № 177».

В отношении проекта решения проведение оценки регулирующего воздействия не требуется.

Директор департамента градостроительного
развития и архитектуры администрации
города Нижнего Новгорода

А.Н. Коновницына

Финансово-экономическое обоснование
к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода
«О Положении об организации и проведении общественных обсуждений в
области градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской
округ город Нижний Новгород»

Принятие проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О Положении об организации и проведении общественных обсуждений в области градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород» не потребует дополнительных расходов из бюджета города Нижнего Новгорода.

ПЕРЕЧЕНЬ

муниципальных правовых актов городской Думы, подлежащих отмене, изменению или принятию в связи с принятием проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода
«О Положении об организации и проведении общественных обсуждений в
области градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской
округ город Нижний Новгород»

Принятие проекта решения городской Думы города Нижнего «О Положении об организации и проведении общественных обсуждений в области градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород» не потребует принятия, изменения и отмены муниципальных правовых актов городской Думы города Нижнего Новгорода.