

решения о передаче недвижимого имущества в государственную собственность Нижегородской области (прилагается).

2. Рекомендовать администрации города Нижнего Новгорода направить настоящее решение в министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области.

3. Решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель городской Думы
города Нижнего Новгорода

Д.З. Барыкин

Приложение
к решению городской Думы
города Нижнего Новгорода
от _____ № _____

**Перечень
имущества муниципальной собственности города Нижнего Новгорода,
передаваемого в государственную собственность Нижегородской области**

№ п/п	Полное наименование организации	Адрес места нахождения организации, ИНН организации	Наименование имущества	Адрес места нахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества, наличие ограничения (обременения) права
1.			Сооружение - забор	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Нижегородский район, ул.Малая Ямская, д.1	Площадь 60 кв.м, кадастровый номер 52:18:0060152:176
2.			Сооружение - забор	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Нижегородский район, ул.Малая Ямская, д.1	Площадь 68 кв.м, кадастровый номер 52:18:0060152:177
3.			Сооружение - забор	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Нижегородский район, ул.Малая Ямская, д.1	Площадь 108 кв.м, кадастровый номер 52:18:0060152:178

4.			Сооружение - забор	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Нижегородский район, ул.Малая Ямская, д.1	Площадь 106 кв.м, кадастровый номер 52:18:0060152:179
----	--	--	--------------------	--	--

Пояснительная записка

к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О направлении предложения о передаче недвижимого имущества муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в государственную собственность Нижегородской области»

Описание объектов:

Проектом решения городской Думы города Нижнего Новгорода предусмотрено направление предложения о передаче недвижимого имущества муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в государственную собственность Нижегородской области в министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области:

- сооружение – забор площадью 60 кв.м;
- сооружение – забор площадью 68 кв.м;
- сооружение – забор площадью 108 кв.м;
- сооружение – забор площадью 106 кв.м,

расположенные по адресу: г.Нижний Новгород, Нижегородский район, ул.Малая Ямская, д.1:

Инициатор:

Обращение министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области.

Основание:

По нежилым зданиям по адресу: ул.Малая Ямская, д.1 принято решение городской Думы города Нижнего Новгорода от 26.02.2020 №28 о передаче в государственную собственность Нижегородской области.

Сооружения - заборы предоставлены в безвозмездное пользование государственному бюджетному учреждению Нижегородской области «Кадастровая оценка» для ведения уставной деятельности.

Статья 154 Федерального закона от 22.08.2004 №122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Проект решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О направлении предложения о передаче недвижимого имущества муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в государственную собственность Нижегородской области» не подлежит оценке регулирующего воздействия.

**Финансово - экономическое обоснование к проекту
решения городской Думы города Нижнего Новгорода
«О направлении предложения о передаче недвижимого имущества муниципальной
собственности города Нижнего Новгорода в государственную собственность
Нижегородской области»**

Принятие указанного проекта не повлечет увеличения/ уменьшения расходов бюджета города Нижнего Новгорода.

ПЕРЕЧЕНЬ

**муниципальных правовых актов городской Думы города Нижнего Новгорода,
подлежащих отмене, изменению или принятию
в связи с принятием
проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода
«О направлении предложения о передаче недвижимого имущества муниципальной
собственности города Нижнего Новгорода в государственную собственность
Нижегородской области»**

Принятие указанного проекта не потребует отмены, изменения или принятия муниципальных правовых актов.

Технико-экономическое обоснование
к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода
«О направлении предложения о передаче недвижимого имущества муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в государственную собственность Нижегородской области»

№	Показатели/ наименование объекта	Объект
1.	Адрес объекта	г. Нижний Новгород, ул. Малая Ямская, д. 1
2.	Тип объекта	сооружения-заборы
3.	Кадастровый номер	52:18:0060152:177 52:18:0060152:178 52:18:0060152:179 52:18:0060152:176
4.	Площадь объекта, кв.м.	общая протяженность 342 м
5.	Этаж	
6.	Информация о здании, в котором расположен объект	
6.1	этажность	
6.2	площадь земельного участка под зданием, в котором расположен объект, кв.м.	
6.3	сведения о собственнике земельного участка	
7.	Техническая характеристика объекта	
7.1	техническое состояние объекта (удовл/неудовл)	неудовлетворительное
7.2	% износа	
7.3	наличие инфраструктуры	
7.4	особенности конструктива	
8.	Расходы на содержание объекта	
8.1	коммунальные расходы, тыс.руб. в год	
8.2	охрана, тыс.руб. в год	525,6
8.3	прочие, тыс.руб. в год (отопление, содержание)	
9.	Источники финансирования расходов	бюджет
10.	Вид права, на котором может быть предоставлен объект (безвозмездное пользование/ аренда)	Предоставлен в безвозмездное пользование ГБУ НО «Кадастровая оценка»
11.	Выпадающие доходы, тыс. руб. в год	
12.	Целевое назначение использования объекта, социальные группы населения муниципального образования город Нижний Новгород, на которые предполагается воздействие некоммерческой	все слои населения муниципального образования город Нижний Новгород

	организации при использовании объекта по целевому назначению	
13.	Социальный эффект, предполагаемый к достижению от использования объекта по целевому назначению некоммерческой организацией	восстановление объекта
14	Сведения об ограничениях (обременениях) в отношении объекта	отсутствуют
15	Выводы	возможна передача в государственную собственность Нижегородской области

Председатель комитета по управлению
городским имуществом и земельными ресурсами
администрации города Нижнего Новгорода

С.Н.Помпаева