

решения о передаче недвижимого имущества в государственную собственность Нижегородской области (прилагается).

2. Рекомендовать администрации города Нижнего Новгорода направить настоящее решение в министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области.

3. Решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель городской Думы
города Нижнего Новгорода

Д.З. Барыкин

Приложение
к решению городской Думы
города Нижнего Новгорода
от _____ № _____

**Перечень
имущества муниципальной собственности города Нижнего Новгорода,
передаваемого в государственную собственность Нижегородской области**

№ п/п	Полное наименование организации	Адрес места нахождения организации, ИНН организации	Наименование имущества	Адрес места нахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества, наличие ограничения (обременения) права
1.			Нежилое здание (Административно – бытовой и производственный корпус)	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Нижегородский район, ул.Черниговская, д.20	Площадь 3750,1 кв.м, кадастровый номер 52:18:0060155:18
2.			Нежилое здание	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Нижегородский район, ул.Черниговская, д.20	Площадь 256,8 кв.м, кадастровый номер 52:18:0060155:19
3.			Нежилое здание	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Нижегородский район, ул.Черниговская, д.20	Площадь 255,5 кв.м, кадастровый номер 52:18:0060155:22

4.			Нежилое здание	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Нижегородский район, ул.Черниговская, д.20	Площадь 51,5 кв.м, кадастровый номер 52:18:0060155:72
5.			Нежилое здание	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Нижегородский район, ул.Черниговская, д.20	Площадь 4,4 кв.м, кадастровый номер 52:18:0060155:73
6.			Земельный участок (категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: под производственную базу)	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Нижегородский район, ул.Черниговская, 20	Площадь 9244,00 кв.м, кадастровый номер 52:18:0060155:10 Существующие ограничения (обременения) права: Охраняемый культурный слой г.Н.Новгорода. Историческая территория «Старый Нижний Новгород». Водоохранная зона р.Оки.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О направлении предложения о передаче недвижимого имущества муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в государственную собственность Нижегородской области»

Описание объектов:

Проектом решения городской Думы города Нижнего Новгорода предусмотрено направление предложения о передаче недвижимого имущества муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в государственную собственность Нижегородской области в министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области:

Нежилые здания, расположенные по адресу: г.Нижний Новгород, Нижегородский район, ул.Черниговская, д.20:

- общей площадью 3750,1 кв.м;
- общей площадью 256,8 кв.м;
- общей площадью 255,5 кв.м;
- общей площадью 51,5 кв.м;
- общей площадью 4,4 кв.м.

Земельный участок (под производственную базу) площадью 9244 кв.м, расположенный по адресу: г.Нижний Новгород, Нижегородский район, ул.Черниговская, 20.

Инициатор:

Обращение министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области.

Цель: осуществление мероприятий по комплексному развитию территории.

Основание:

В соответствии с постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 22.01.2020 № 200 объекты недвижимого имущества предоставлены в безвозмездное пользование государственному бюджетному учреждению Нижегородской области «Кадастровая оценка» для ведения уставной деятельности.

Статья 154 Федерального закона от 22.08.2004 № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Проект решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О направлении предложения о передаче недвижимого имущества муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в государственную собственность Нижегородской области» не подлежит оценке регулирующего воздействия.

Председатель комитета по управлению
городским имуществом и земельными ресурсами

С.Н. Помпаева

Финансово - экономическое обоснование
к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода
«О направлении предложения о передаче недвижимого имущества муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в государственную собственность Нижегородской области»

Принятие указанного проекта не повлечет увеличения/уменьшения расходов бюджета города Нижнего Новгорода.

ПЕРЕЧЕНЬ
муниципальных правовых актов городской Думы города Нижнего Новгорода,
подлежащих отмене, изменению или принятию
в связи с принятием проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода
«О направлении предложения о передаче недвижимого имущества муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в государственную собственность Нижегородской области»

Принятие указанного проекта не потребует отмены, изменения или принятия муниципальных правовых актов.