



ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

РЕШЕНИЕ

№ \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Г О направлении предложения о передаче Г  
муниципальных учреждений  
Богородского муниципального района  
Нижегородской области и имущества,  
передаваемого в составе комплекса  
имущества данных учреждений, в  
муниципальную собственность города  
Нижегородского

В соответствии с Федеральным законом от 22 августа 2004 года № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Нижегородской области от 4 мая 2008 года № 54-З «О порядке разграничения имущества, находящегося в муниципальной собственности, между муниципальными районами, поселениями и городскими округами», Законом Нижегородской области от 4 декабря 2019 года № 156-З «О преобразовании муниципальных образований - сельского поселения Новинский сельсовет Богородского муниципального района Нижегородской области, городского округа город Нижний Новгород и о внесении изменений в отдельные законы Нижегородской области», статьей 29 Устава города Нижнего Новгорода,

Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом города Нижнего Новгорода, о порядке принятия имущества в муниципальную собственность, принятым решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.05.2015 № 114, решением Земского собрания Богородского муниципального района Нижегородской области от 18.10.2019 № 101 «Об утверждении Перечня муниципальных учреждений и имущества Богородского муниципального района Нижегородской области, подлежащих передаче в собственность муниципального образования городской округ город Нижний Новгород после вступления в силу законов Нижегородской области о преобразовании муниципальных образований, об изменении административно-территориального деления города Нижнего Новгорода и Богородского муниципального района Нижегородской области (с учетом изменений, внесенных решением Земского собрания Богородского района от 11.12.2019 г. № 137)», на основании обращения администрации Богородского муниципального района Нижегородской области

#### **ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:**

1. Направить предложение о передаче в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода муниципальных учреждений Богородского муниципального района Нижегородской области (приложение № 1), а также имущества, передаваемого в составе комплекса имущества данных учреждений (приложение № 2), в министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области для рассмотрения и подготовки решения о передаче указанного в настоящем решении имущества в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода.

2. Рекомендовать администрации города Нижнего Новгорода направить настоящее решение в министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области и администрацию Богородского муниципального района Нижегородской области.

3. Решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель городской Думы  
города Нижнего Новгорода

Д.З. Барыкин

Приложение № 1  
к решению городской Думы  
города Нижнего Новгорода  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Перечень  
муниципальных учреждений Богородского муниципального района Нижегородской области,  
передаваемых в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода**

<b>№ п/п</b>	<b>Полное наименование организации</b>	<b>Адрес места нахождения организации, ИНН организации</b>
1.	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Новинская школа»	607635, Нижегородская область, Богородский район, п.Новинки, ул.Центральная, д.6; ИНН 5245022297
2.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Новинский детский сад»	607635, Нижегородская область, Богородский район, п.Новинки, ул.Центральная, д.27; ИНН 5245022748
3.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Центр развития ребенка - детский сад «Бережок»	607635, Нижегородская область, Богородский район, п.Новинки, ул.Магистральная, д.3; ИНН 5245029197
4.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Новинский детский сад «Мозаика»	607635, Нижегородская область, Богородский район, п.Новинки, ул.Ботаническая, д.9; ИНН 5245030428
5.	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Комаровская школа»	607630, Нижегородская область, Богородский район, п.Кудьма, ул.Пушкина, д.19а; ИНН 5245006873
6.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Комаровский детский сад»	607630, Нижегородская область, Богородский район, п.Кудьма, ул.Пушкина, д.20, корпус А; ИНН 5245022762

Приложение № 2  
к решению городской Думы  
города Нижнего Новгорода  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Перечень  
имущества в составе комплекса имущества учреждений Богородского муниципального района Нижегородской области,  
передаваемых в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода**

№ п/п	Полное наименование организации	Адрес местонахождения организации, ИНН организации	Наименование имущества	Адрес нахождения	Индивидуализирующие характеристики имущества	Балансовая стоимость (руб.)	Остаточная стоимость на 01.12.2019 (руб.)
1	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Новинская школа»	607635, Нижегородская область, Богородский район, п.Новинки, ул.Центральная, д.6; ИНН 5245022297	Нежилые здания:				
1.1			Здание школы	Нижегородская область, Богородский район, пос.Новинки, ул.Центральная, д.6	Общая площадь 2931,8 кв.м, кадастровый номер 52:24:0040202:1519	33 210 825,04	24 956 111,76
Непроизведенные активы - недвижимое имущество учреждения							
1.2			Земельный участок (виды разрешенного использования: для эксплуатации здания по целевому назначению)	Нижегородская область, Богородский район, Новинская с/адм., п.Новинки, ул.Центральная, 6	Площадь участка 7359 кв.м, кадастровый номер 52:24:0040202:186	4 133 035,17	4 133 035,17
Иное движимое имущество							

1.3			Иное движимое имущество	607635, Нижегородская область, Богородский район, п.Новинки, ул.Центральная, д.6		18 422 227,53	383 219,38
2.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Новинский детский сад»	607635, Нижегородская область, Богородский район, п.Новинки, ул.Центральная, д.27; ИНН 5245022748	Нежилые здания:				
2.1			Здание детского сада	Нижегородская область, Богородский район, п.Новинки, ул.Центральная, д.27	Общая площадь 1385,50 кв.м, кадастровый номер 52:24:0040202:1516	1 816 222,16	1 016 379,11
2.2			Детское дошкольное образовательное учреждение на 50 мест	Нижегородская область, Богородский район, п.Новинки, ул.Центральная, д.27а	Общая площадь 973,80кв.м, кадастровый номер 52:24:0040202:2697	42 639 272,17	40 598 557,41
Непроизведенные активы - недвижимое имущество учреждения							
2.3			Земельный участок (виды разрешенного использования: для эксплуатации здания по целевому назначению)	Нижегородская область, Богородский район, Новинская с/адм., п.Новинки, ул.Центральная, 27	Площадь участка 6292 кв.м, кадастровый номер 52:24:0040202:183	3 533 775,96	3 533 775,96
Сооружения:							
2.4			Тепловые сети	Нижегородская область, Богородский район, п.Новинки, ул.Центральная, д.27а	протяженность 64 м, кадастровый номер 52:24:0040202:3185	44 441,16	39 361,14
2.5			Сети	Нижегородская	Протяженность 99	57 157,33	52 586,41

			водоснабжения	область, Богородский район, п.Новинки, ул.Центральная, д.27а	м, кадастровый номер 52:24:0040202:3183		
2.6			Ограждение территории	Нижегородская область, Богородский район, п.Новинки, ул.Центральная, д.27а	Протяженность 168,5 м, год ввода 2015	418 839,78	351 826,21
2.7			Благоустройство	Нижегородская область, Богородский район, п.Новинки, ул.Центральная, д.27а	Общая площадь 2181 кв.м, кадастровый номер 52:24:0040202:2992	6 532 161,69	5 661 211,89
2.8			Сети электроснабжения	Нижегородская область, Богородский район, п.Новинки, ул.Центральная, д.27а	Протяженность 123 м, кадастровый номер 52:24:0040202:3184	218 907,70	201 394,00
2.9			Сети водоотведения	Нижегородская область, Богородский район, п.Новинки, ул.Центральная, д.27а	Протяженность 49 м, кадастровый номер 52:24:0040202:2698	321 141,23	295 451,15
Иное движимое имущество							
2.10			Иное движимое имущество	607635, Нижегородская область, Богородский район, п.Новинки, ул.Центральная, д.27		12 127 367,54	810 546,56
3.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Центр развития ребенка - детский сад «Бережок»	607635, Нижегородская область, Богородский район, п.Новинки, ул.Магистральная, д.3; ИНН 5245029197	Нежилые здания:				
3.1			Детский сад на 240 мест в Богородском	Нижегородская область, Богородский район, п.Новинки	Общая площадь 5888,9 кв.м, кадастровый номер	143 181 673,16	140 675 993,90

			районе Нижегородской области, пос.Новинки	ул.Магистральная, д.3	52:24:0040001:7010		
Непроизведенные активы - недвижимое имущество учреждения							
3.2			Земельный участок (виды разрешенного использования: детские сады, иные объекты дошкольного воспитания)	Нижегородская область, Богородский район, п.Новинки, ул.Магистральная, уч.3	Площадь участка 14954 +/- 428 кв.м, кадастровый номер 52:24:0040001:1547	8 398 615,02	8 398 615,02
Иное движимое имущество							
3.3			Иное движимое имущество	607635, Нижегородская область, Богородский район, п.Новинки, ул.Магистральная, д.3		33 575 466,05	11 823 058,27
4.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Новинский детский сад «Мозаика»	607635, Нижегородская область, Богородский район, п.Новинки, ул.Ботаническая, д.9; ИНН 5245030428	Нежилые здания:				
4.1			Детский сад на 240 мест на земельном участке площадью 13136 кв.м. (12 квартал), с кадастровым номером 52:24:0040001:420 2	Нижегородская область, Богородский район, п.Новинки, ул.Ботаническая, д.9	Общая площадь 6438,5 кв.м, кадастровый номер 52:24:0040001:7405	166 535 809,01	165 564 350,13
4.2			Детский сад на 240	Нижегородская	Площадь 39,5 м,	15 334 804,37	15 270 909,37

			мест на земельном участке площадью 13136 кв.м. (12 квартал), с кадастровым номером 52:24:0040001:420 2 (Котельная)	область, Богородский муниципальный район, сельское поселение Новинский сельсовет, п.Новинки, ул.Ботаническая, д.9а	кадастровый номер 52:24:0040001:7410		
Непроизведенные активы - недвижимое имущество учреждения							
4.3			Земельный участок (виды разрешенного использования: детские сады, иные объекты дошкольного воспитания)	Нижегородская область, Богородский муниципальный район, сельское поселение Новинский сельсовет, п.Новинки, ул.Ботаническая, земельный участок 9	Площадь участка 12606 +/- 39 кв.м, кадастровый номер 52:24:0040001:4202	7 079 907,78	7 079 907,78
Сооружения							
4.4			Хозяйственно-питьевой водопровод	Нижегородская область, Богородский район, п.Новинки, ул.Ботаническая, д.9	Протяженность 78 м, кадастровый номер 52:24:0040001:7421	549 557,09	543 450,91
4.5			Противопожарный водопровод	Нижегородская область, Богородский район, п.Новинки, ул.Ботаническая, д.9	Протяженность 653 м, кадастровый номер 52:24:0040001:7420	7 012 709,75	6 973 750,25
4.6			Детский сад на 240 мест на земельном участке площадью 13136 (12 квартал), с кадастровым номером 52:24:0040001:420 2 (Газопровод среднего и низкого	Нижегородская область, Богородский район, п.Новинки, ул.Ботаническая, д.9	Протяженность 248 м, кадастровый номер 52:24:0040001:7406	1 116 667,91	1 085 649,36

			давления)				
4.7			Тепловые сети	Нижегородская область, Богородский район, п.Новинки, ул.Ботаническая, д.9	Протяженность 37 м, кадастровый номер 52:24:0040001:7412	3 356 040,12	3 300 106,12
Иное движимое имущество							
4.8			Иное движимое имущество	607635, Нижегородская область, Богородский район, п.Новинки, ул.Ботаническая, д.9		25 537 110,77	8 450 447,97
5.	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Комаровская школа»	607630, Нижегородская область, Богородский район, п.Кудьма, ул.Пушкина, д.19а; ИНН 5245006873	Нежилые здания:				
5.1			Нежилое здание (школа)	Нижегородская область, Богородский район, п.Кудьма, ул.Пушкина, д.19а	Общая площадь 4189,9 кв.м, кадастровый номер 52:24:0040301:383	52 838 425,44	38 782 707,90
Непроизведенные активы - недвижимое имущество учреждения							
5.2			Земельный участок (виды разрешенного использования: для эксплуатации здания по целевому назначению)	Нижегородская область, Богородский район, Новинская с/адм., п.Кудьма, ул.Пушкина, д.19а	Общая площадь 20976 кв.м, кадастровый номер 52:24:0040301:35	8 259 300,00	8 259 300,00
Иное движимое имущество							
5.3			Иное движимое имущество	Нижегородская область, Богородский район, п.Кудьма, ул.Пушкина, 19а		13 589 828,60	275 737,93

6.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Комаровский детский сад»	607630, Нижегородская область, Богородский район, п.Кудьма, ул.Пушкина, д.20, корпус А; ИНН 5245022762	Нежилые здания:				
6.1			Здание д/сада	Нижегородская область, Богородский район, п.Кудьма, ул.Пушкина, д.20а	Общая площадь 2120,60 кв.м, кадастровый номер 52:24:0040301:370	790 930,48	499 854,89
Непроизведенные активы - недвижимое имущество учреждения							
6.2			Земельный участок (виды разрешенного использования: для эксплуатации существующих зданий и сооружений)	Нижегородская область, Богородский район, Новинская с/адм., п.Кудьма, ул.Пушкина, №20-а	Площадь участка 9473 кв.м, кадастровый номер 52:24:0040301:39	3 729 993,75	3 729 993,75
Сооружения							
6.3			Нежилое, сарай	Нижегородская область, Богородский район, п.Кудьма, ул.Пушкина, д.20А	Общая площадь 8 м, год ввода 1985	11 962,40	0,00
Иное движимое имущество							
6.4			Иное движимое имущество	Нижегородская область, Богородский район, п.Кудьма, ул.Пушкина, д.20а		6 327 158,55	383 639,82

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода  
«О направлении предложения о передаче муниципальных учреждений Богородского муниципального района Нижегородской области и имущества, передаваемого в составе комплекса имущества данных учреждений, в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода»

### Описание объекта:

Проектом решения городской Думы города Н.Новгорода предусмотрена передача муниципальных учреждений Богородского муниципального района Нижегородской области и имущества, передаваемого в составе комплекса имущества данных учреждений, в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода:

№ п/п	Полное наименование организации	Адрес места нахождения организации, ИНН организации
1.	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Новинская школа»	607635, Нижегородская область, Богородский район, п.Новинки, ул.Центральная, д.6; ИНН 5245022297
2.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Новинский детский сад»	607635, Нижегородская область, Богородский район, п.Новинки, ул.Центральная, д.27; ИНН 5245022748
3.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Центр развития ребенка - детский сад «Бережок»	607635, Нижегородская область, Богородский район, п.Новинки, ул.Магистральная, д.3; ИНН 5245029197
4.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Новинский детский сад «Мозаика»	607635, Нижегородская область, Богородский район, п.Новинки, ул.Ботаническая, д.9; ИНН 5245030428
5.	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Комаровская школа»	607630, Нижегородская область, Богородский район, п.Кудьма, ул.Пушкина, д.19а; ИНН 5245006873

### Инициировал:

- администрация Богородского района Нижегородской области;

### Основание:

- Федеральный закон от 22.08.2004 №122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

- Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

- Закон Нижегородской области от 04.05.2008 №54-З «О порядке разграничения имущества, находящегося в муниципальной собственности, между муниципальными районами, поселениями и городскими округами»,
- статья 29 Устава города Нижнего Новгорода,
- Положение о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом города Нижнего Новгорода, о порядке принятия имущества в муниципальную собственность, принятым решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.05.2015 №114,
- постановление главы города Нижнего Новгорода от 16.09.2019 №133-п «Об инициативе по преобразованию муниципального образования городской округ город Нижний Новгород путем его объединения с муниципальным образованием сельское поселение Новинский сельсовет Богородского муниципального района Нижегородской области»,
- решение Земского собрания Богородского муниципального района Нижегородской области от 19.09.2019 №99 «О согласии на преобразование муниципальных образований путем объединения сельского поселения Новинский сельсовет Богородского муниципального района Нижегородской области и городского округа город Нижний Новгород»,
- решение Земского собрания Богородского муниципального района Нижегородской области от 18.10.2019 №101 «Об утверждении Перечня муниципальных учреждений и имущества Богородского муниципального района Нижегородской области, подлежащих передаче в собственность муниципального образования городской округ город Нижний Новгород после вступления в силу законов Нижегородской области о преобразовании муниципальных образований, об изменении административно-территориального деления города Нижнего Новгорода и Богородского муниципального района Нижегородской области (с учетом изменений, внесенных решением Земского собрания Богородского района от 11.12.2019 № 137).

Проект решения городской Думы «О направлении предложения о передаче муниципальных учреждений Богородского муниципального района Нижегородской области и имущества, передаваемого в составе комплекса имущества данных учреждений, в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода», не подлежит оценке регулирующего воздействия.

Председатель комитета по управлению  
городским имуществом и земельными ресурсами  
администрации города Нижнего Новгорода

С.Н. Помпаева

## ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

к проекту решения городской Думы г.Н.Новгорода

### «О направлении предложения о передаче муниципальных учреждений Богородского муниципального района Нижегородской области и имущества, передаваемого в составе комплекса имущества данных учреждений, в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода»

Принятие указанного проекта повлечет увеличения расходов бюджета города Нижнего Новгорода.

В проект бюджета города Нижнего Новгорода на 2020 год по учреждениям образования, расположенным на территории Новинского сельсовета включены следующие расходы:

	Средства бюджета города (руб.)	Областной бюджет (руб.)	Итого (руб.)
Школы (2 учреждения)	13 650 665,60	51 543 100,00	65 193 765,60
Детские сады (4 учреждения)	36 925 283,12	55 195 300,00	92 120 583,12
Всего	50 575 948,72	106 738 400,00	157 314 348,72

Председатель комитета по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода

С.Н.Помпаева

### ПЕРЕЧЕНЬ

**муниципальных правовых актов,**

подлежащих отмене, изменению или принятию в связи с принятием проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода

Принятие указанного проекта не потребует отмены, изменения или принятия муниципальных правовых актов.