



ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

РЕШЕНИЕ

№ _____

Г
О внесении изменений в Перечень
муниципального имущества, в
отношении которого администрация
города Нижнего Новгорода вправе
заключать договоры аренды, договоры
безвозмездного пользования, договоры
доверительного управления
муниципальным имуществом, иные
договоры, предусматривающие переход
прав владения и (или) пользования
муниципальным имуществом без
проведения конкурсов или аукционов на
право заключения этих договоров в
случаях, установленных
законодательством, утвержденный
решением городской Думы города
Нижнего Новгорода от 17.06.2015 № 143

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 29 Устава города Нижнего Новгорода, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода, о порядке принятия имущества в муниципальную собственность, принятым решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.05.2015 № 114,

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Внести в Перечень муниципального имущества, в отношении которого администрация города Нижнего Новгорода вправе заключать договоры аренды, договоры безвозмездного пользования, договоры доверительного управления муниципальным имуществом, иные договоры, предусматривающие переход прав владения и (или) пользования муниципальным имуществом без проведения конкурсов или аукционов на право заключения этих договоров в случаях, установленных законодательством, утвержденный решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17.06.2015 № 143 (с изменениями, внесенными решениями городской Думы города Нижнего Новгорода от 02.09.2015 № 166, от 28.10.2015 № 221, от 23.03.2016 № 52, от 20.04.2016 № 82, от 25.05.2016 № 108, от 21.09.2016 № 165, от 23.11.2016 № 247, от 22.02.2017 № 35, от 22.03.2017 № 58, от 19.04.2017 № 70, от 24.05.2017 № 111, от 21.06.2017 № 124, от 20.09.2017 № 165, от 18.10.2017 № 197, от 15.11.2017 № 243, от 13.12.2017 № 261, от 11.07.2018 № 178, от 21.11.2018 № 223, от 27.02.2019 № 20, от 27.03.2019 № 48, от 22.05.2019 № 94, от 19.06.2019 № 104, от 16.07.2019 № 129), следующие изменения:

1.1. Дополнить раздел «Нижегородский район» строками следующего содержания:

«

г. Нижний Новгород	Малая Ямская	1	А	Нежилое здание	1	311,10	52:18:0060152:93
г. Нижний Новгород	Малая Ямская	1	В	Нежилое здание	1	55,70	52:18:0060152:94
г. Нижний Новгород	Малая Ямская	1	Г	Нежилое здание	1	715,5	52:18:0060152:88
г. Нижний Новгород	Малая Ямская	1	Д	Нежилое здание	1	82,3	52:18:0060152:89
г. Нижний Новгород	Малая Ямская	1	Е	Нежилое здание	1	11,3	52:18:0060152:90
г. Нижний Новгород	Черниговская	20	АА1 А2А3	Нежилое здание	3	3750,1	52:18:0060155:0:3
г. Нижний Новгород	Черниговская	20	Б	Нежилое здание	2	256,8	52:18:0060155:19
г. Нижний Новгород	Черниговская	20	В	Нежилое здание	1	4,4	52:18:0060155:73
г. Нижний Новгород	Черниговская	20	Д	Нежилое здание	1	51,5	52:18:0060155:72
г. Нижний Новгород	Черниговская	20	Е	Нежилое здание	1	255,5	52:18:0060155:22

».

1.2. Дополнить раздел «Ленинский район» строками следующего содержания:

«

г. Нижний Новгород	Глеба Успенского	2 корпус 1	А	Часть нежилого помещения П2, площадью 198,8 кв.м, обозначенная комнатами №№1,2,5,6,7,12,13, общей площадью 135,4 кв.м	1	135,4	52:18:0050267:459
--------------------	------------------	------------	---	---	---	-------	-------------------

»

2. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава
города Нижнего Новгорода

Председатель городской Думы
города Нижнего Новгорода

В.А. Панов

Д.З. Барыкин

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода
«О внесении изменений в Перечень муниципального имущества, в отношении которого администрация города Нижнего Новгорода вправе заключать договоры аренды, договоры безвозмездного пользования, договоры доверительного управления муниципальным имуществом, иные договоры, предусматривающие переход прав владения и (или) пользования муниципальным имуществом без проведения конкурсов или аукционов на право заключения этих договоров в случаях, установленных законодательством, утвержденный решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17.06.2015 № 143» (далее - проект)

№ п/п	Адрес места расположения объекта			Тип объекта (здание, часть здания, помещение, часть помещения)	Площадь, кв.м
	Населенный пункт	Улица	Дом		
1	г. Нижний Новгород	Малая Ямская	1	Нежилое здание	311,10
2	г. Нижний Новгород	Малая Ямская	1	Нежилое здание	55,7
3	г. Нижний Новгород	Малая Ямская	1	Нежилое здание	715,5
4	г. Нижний Новгород	Малая Ямская	1	Нежилое здание	82,3
5	г. Нижний Новгород	Малая Ямская	1	Нежилое здание	11,3
6	г. Нижний Новгород	Глеба Успенского	2 корпус 1	Часть нежилого помещения П2, площадью 198,8 кв.м, обозначенная комнатами №№ 1,2,5,6,7,12,13, общей площадью 135,4 кв.м	135,4
7	г. Нижний Новгород	Черниговская	20	Нежилое здание	3750,1
8	г. Нижний Новгород	Черниговская	20	Нежилое здание	256,8
9	г. Нижний Новгород	Черниговская	20	Нежилое здание	4,4
10	г. Нижний Новгород	Черниговская	20	Нежилое здание	51,5
11	г. Нижний Новгород	Черниговская	20	Нежилое здание	255,5

Нежилое здание общей площадью 311,10 кв.м, расположенное по адресу: город Нижний Новгород, ул. Малая Ямская, дом 1, литера А; нежилое здание общей площадью 55,70 кв.м, расположенное по адресу: город Нижний Новгород, ул. Малая Ямская, дом 1, литера В; нежилое здание общей площадью 715,5 кв.м, расположенное по адресу: город Нижний Новгород, ул. Малая Ямская, дом 1, литера Г; нежилое здание общей площадью 82,3

кв.м, расположенное по адресу: город Нижний Новгород, ул. Малая Ямская, дом 1, литера Д; нежилое здание общей площадью 11,3 кв.м, расположенное по адресу: город Нижний Новгород, ул. Малая Ямская, дом 1, литера Е включены в данный перечень в связи с обращением ГБУ Нижегородской области «Кадастровая оценка» по предоставлению в безвозмездное пользование.

Нежилое здание общей площадью 3750,1 кв.м, расположенное по адресу: город Нижний Новгород, ул. Черниговская, дом 20; нежилое здание общей площадью 256,8 кв.м, расположенное по адресу: город Нижний Новгород, ул. Черниговская, дом 20; нежилое здание общей площадью 4,4 кв.м, расположенное по адресу: город Нижний Новгород, ул. Черниговская, дом 20; нежилое здание общей площадью 51,5 кв.м, расположенное по адресу: город Нижний Новгород, ул. Черниговская, дом 20; нежилое здание общей площадью 255,5 кв.м, расположенное по адресу: город Нижний Новгород, ул. Черниговская, дом 20 включены в данный перечень в связи с обращением ГБУ Нижегородской области «Кадастровая оценка» по предоставлению в безвозмездное пользование.

Часть нежилого помещения П2, площадью 198,8 кв.м, обозначенная комнатами №№ 1, 2, 5, 6, 7, 12, 13, общей площадью 135,4 кв. м, расположенная по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Глеба Успенского, дом 2, корп. 1 включена в данный список в связи с обращением Государственной жилищной инспекции Нижегородской области по предоставлению в безвозмездное пользование для размещения Нижегородского заречного отдела государственной жилищной инспекции Нижегородской области.

Проект решения не подлежит оценке регулирующего воздействия.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода

1. Принятие указанного проекта (в части нежилого здания по ул. Малая Ямская и нежилого помещения по ул. Глеба Успенского) снизит затраты города Нижнего Новгорода на охрану указанных объектов, ориентировочно на 911 040 руб./год.

2. Принятие указанного проекта (в части нежилого здания по ул. Черниговская) снизит затраты города Нижнего Новгорода на содержание указанных объектов ориентировочно на 2 424 665 руб./год:

отопление объектов - 1969145 руб./год.

охрана объектов - 455520 руб./год.

Поступление дополнительных доходов в бюджет города Нижнего Новгорода не планируется.

ПЕРЕЧЕНЬ

**муниципальных правовых актов городской Думы,
подлежащих отмене, изменению или принятию в связи с принятием
проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода**

Принятие указанного проекта не потребует отмены, изменения или принятия муниципальных правовых актов.

И.о. председателя комитета

А.В. Кирюхин