



ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

РЕШЕНИЕ

№ _____

Г
О внесении изменений в постановление
городской Думы города Нижнего
Новгорода от 28.10.2005 № 76 «О
земельном налоге»

В соответствии с Федеральным законом от 15 апреля 2019 года № 63-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 9 Федерального закона «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах», Федеральным законом от 29 сентября 2019 года № 325-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации», статьей 29 Устава города Нижнего Новгорода

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Внести в постановление городской Думы города Нижнего Новгорода от 28.10.2005 № 76 «О земельном налоге» (с изменениями, внесенными постановлениями городской Думы города Нижнего Новгорода от 14.12.2005 № 101, от 21.04.2006 № 27, от 31.01.2007 № 14, от 21.11.2007 № 120, от 28.05.2008 № 94, от 22.04.2009 № 31, от 24.06.2009 № 73, от 26.05.2010 № 54, решениями городской Думы города Нижнего Новгорода от 24.11.2010 № 68, от 26.10.2011 № 148, от 24.04.2013 № 55, от 19.03.2014 № 43, от 15.10.2014 № 162, от 19.11.2014 № 168, от 17.02.2016 № 18, от 19.10.2016 № 192, от 19.09.2018 № 190,) следующие изменения:

1.1. В пункте 1 слова «города Нижнего Новгорода» заменить словами «муниципального образования городской округ город Нижний Новгород».

1.2. В пункте 2:

1.2.1. В абзаце третьем слова «городе Нижнем Новгороде» заменить словами «муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород».

1.2.2. Абзац четвертый дополнить словами «(за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности)».

1.2.3. Абзац пятый изложить в новой редакции:

«не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации;».

1.3. В подпункте 6.1.2 слова «города Нижнего Новгорода» заменить словами «муниципального образования городской округ город Нижний Новгород».

2. Решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава
города Нижнего Новгорода

Председатель городской Думы
города Нижнего Новгорода

В.А. Панов

Д.З. Барыкин

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода
«О внесении изменений в постановление городской Думы города Нижнего Новгорода от 28.10.2005 № 76 «О земельном налоге»

1. Федеральным законом 15.04.2019 № 63-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 9 Федерального закона «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах» были внесены изменения в абзац четвертый подпункта 1 пункта 1 статьи 394 Налогового кодекса Российской Федерации (далее - НК РФ).

Изменения обусловлены уточнением формулировки, определяющей категории земельных участков, в отношении которых ставка земельного налога применяется в размере не более 0,3%. Формулировка категории земельных участков «приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства» заменена на «не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Таким образом, из предыдущей формулировки было исключено понятие «дачное хозяйство» в связи с вступлением в силу Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». В соответствии с данным законом участки для ведения дачного хозяйства приравниваются к садовым земельным участкам.

Кроме того, в новой редакции формулировка категории дополнена словами «земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2. Федеральным законом от 29.09.2019 № 325-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации» были внесены изменения в абзац третий подпункта 1 пункта 1 ст. 394 НК РФ.

Изменения обусловлены уточнением формулировки, определяющей категорию земельных участков «занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства», которая дополнена словами «(за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности)».

В целях приведения в соответствие с федеральным законодательством необходимо внести соответствующие изменения в постановление городской Думы города Нижнего Новгорода от 28.10.2005 № 76 «О земельном налоге».

В соответствии с частью 2 ст. 3 Федерального закона от 15.04.2019 № 63-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 9 Федерального закона «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах» и с частью 3 ст. 3 Федерального закона от 29.09.2019 № 325-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации» действие вышеуказанных изменений распространяется на правоотношения с 1 января 2020 года.

Проект нормативного правового акта оценке регулирующего воздействия не подлежит.

Внесение вышеуказанных изменений не противоречит положениям Налогового кодекса РФ и иных нормативных правовых актов.

Директора департамента
экономического развития и закупок

М.Л. Антипова

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода
**«О внесении изменений в постановление городской Думы города Нижнего Новгорода
от 28.10.2005 № 76 «О земельном налоге»**

Внесение изменений в бюджет города Нижнего Новгорода в связи с принятием решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О внесении изменений в постановление городской Думы города Нижнего Новгорода от 28.10.2005 № 76 «О земельном налоге» не требуется.

Перечень муниципальных правовых актов,
подлежащих признанию утратившими силу, изменению или принятию в связи
с принятием проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода
**«О внесении изменений в постановление городской Думы города Нижнего Новгорода
от 28.10.2005 № 76 «О земельном налоге»**

Принятия новых и (или) признания утратившими силу муниципальных правовых актов, в связи с принятием решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О внесении изменений в постановление городской Думы города Нижнего Новгорода от 28.10.2005 № 76 «О земельном налоге»», не требуется.

ТАБЛИЦА ИЗМЕНЕНИЙ

к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода

«О внесении изменений в постановление городской Думы города Нижнего Новгорода от 28.10.2005 № 76 «О земельном налоге»

№ п/п	Действующая редакция	Редакция с учетом проекта решения
	2	3
1.	Пункт 1; Установить на территории города Нижнего Новгорода земельный налог.	Пункт 1: Установить на территории городского округа город Нижний Новгород земельный налог.
2.	Абзац третий пункта 2: отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в городе Нижнем Новгороде и используемых для сельскохозяйственного производства;	Абзац третий пункта 2: отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в городском округе город Нижний Новгород и используемых для сельскохозяйственного производства;
3.	Абзац четвертый пункта 2: занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;	Абзац четвертый пункта 2: занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);
4.	Абзац пятый пункта 2: приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства , а также дачного хозяйства ;	Абзац пятый пункта 2: не используемых в предпринимательской деятельности , приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также

		<p>земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;</p>
5.	<p>Подпункт 6.1.2: Членам садоводческих некоммерческих товариществ и физическим лицам - собственникам расположенных на территории города Нижнего Новгорода земельных участков, ведение садоводства и огородничества на которых стало невозможным в связи с их затоплением в весенний период талыми и грунтовыми водами, - в виде снижения ставки земельного налога на 75%.</p>	<p>Подпункт 6.1.2: Членам садоводческих некоммерческих товариществ и физическим лицам - собственникам расположенных на территории городского округа город Нижний Новгород земельных участков, ведение садоводства и огородничества на которых стало невозможным в связи с их затоплением в весенний период талыми и грунтовыми водами, - в виде снижения ставки земельного налога на 75%.</p>