



ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

РЕШЕНИЕ

№ _____

Г
О внесении изменений в Прогнозный ^Г
план (программу) приватизации
муниципального имущества в городе
Нижнем Новгороде на 2018-2020 годы,
утвержденный решением городской
Думы города Нижнего Новгорода от
13.12.2017 № 258

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 29 Устава города Нижнего Новгорода, Порядком планирования приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Нижний Новгород, и утверждения отчетов об исполнении прогнозных планов (программ) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Нижний Новгород, принятым решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 22.06.2016 № 131,

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Внести в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества в городе Нижнем Новгороде на 2018-2020 годы, утвержденный решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 13.12.2017 № 258 (с изменениями, внесенными решениями городской Думы города Нижнего Новгорода от 20.06.2018 №152, от 19.09.2018 № 192, от 17.10.2018 № 212, от 21.11.2018 № 222, от 12.12.2018 № 247, от 27.02.2019 № 19, от 27.03.2019 № 47, от 24.04.2019 № 72, от 19.06.2019 № 103), следующие изменения:

1.1. В разделе I «Нежилые помещения и здания»:

1.1.1. Подраздел «Автозаводский район» дополнить строками следующего содержания:

«

пр-кт Бусыгина, д.47А	29,3	Нежилое помещение П1 на первом этаже	Продажа на аукционе	Открытая
ул.Газовская, д.19А	16,7	Нежилое помещение пом П6 на первом этаже	Продажа на аукционе	Открытая
ул.Героя Васильева, д.55	536,3	Нежилое помещение пом П2 на первом этаже	Продажа на аукционе	Открытая
ул.Героя Васильева, д.55	11,3	Нежилое помещение пом П4 на втором этаже	Продажа на аукционе	Открытая
ул.Героя Васильева, д.55	11,4	Нежилое помещение пом П5 на втором этаже	Продажа на аукционе	Открытая
ул.Героя Васильева, д.55	27,9	Нежилое помещение пом П9 на втором этаже	Продажа на аукционе	Открытая
ул.Героя Васильева, д.55	210,5	Нежилое помещение пом П10 на втором этаже	Продажа на аукционе	Открытая
ул.Дружаева, д.17А	10,6	Нежилое помещение пом П38 на первом этаже	Продажа на аукционе	Открытая
ул.Краснодонцев, д.21 корп 1	190,8	Нежилое помещение пом П6 в подвале № 1	Продажа на аукционе	Открытая
ул.Краснодонцев, д.21 корп 1	194,5	Нежилое помещение пом П7 в подвале	Продажа на аукционе	Открытая
ул.Красноуральская, д.1А	40,1	Нежилое помещение пом П4 на первом этаже	Продажа на аукционе	Открытая
ул.Красноуральская, д.5А	39,2	Нежилое помещение пом П1 на первом этаже	Продажа на аукционе	Открытая
ул.Советской Армии, д.4	7,4	Нежилое помещение пом П95 на первом этаже	Продажа на аукционе	Открытая
ул.Советской Армии, д.6	61,4	Нежилое помещение пом.П1 на первом этаже	Продажа на аукционе	Открытая
шоссе Южное, д.49	29,8	Нежилое помещение пом.П1 в подвале	Продажа на аукционе	Открытая

».

1.1.2. Из подраздела «Автозаводский район» исключить строку следующего содержания:

«

пр-кт Ильича, д. 4	13,0	Нежилое помещение пом.П45 на первом этаже	Продажа на аукционе	Открытая
--------------------	------	---	---------------------	----------

».

1.1.3. Подраздел «Канавинский район» дополнить строками следующего содержания:

«

ул.Советская, д.18а	230,0	Нежилое помещение пом П1 на первом этаже	Продажа на аукционе	Открытая
ул.Электровозная, д.1	249,3	Нежилое помещение пом П4 на первом этаже	Продажа на аукционе	Открытая

».

1.1.4. Подраздел «Ленинский район» дополнить строками следующего содержания:

«

ул.Норильская, д.14	21,0	Нежилое помещение пом ВПЗ в подвале №1	Продажа на аукционе	Открытая
ул.Энтузиастов, д.10	639,4	Нежилое помещение пом П24 на втором этаже	Продажа на аукционе	Открытая
ул.Энтузиастов, д.10	661,3	Нежилое помещение пом П25 в подвале №1	Продажа на аукционе	Открытая

».

1.1.5. Подраздел «Московский район» дополнить строками следующего содержания:

«

ул.Березовская, д.106	152,8	Нежилое помещение пом П75 на первом этаже	Продажа на аукционе	Открытая
ул.Березовская, д.106	88,9	Нежилое помещение пом П88 на первом этаже	Продажа на аукционе	Открытая
ул.Красных Зорь, д.23	49,6	Нежилое помещение пом П1 на первом этаже	Продажа на аукционе	Открытая

».

1.1.6. Из подраздела «Нижегородский район» исключить строку следующего содержания:

«

ул. Кожевенная, д. 14А, литера Б *	336,6	Нежилое двухэтажное здание (учреждение)	Продажа на конкурсе	Открытая
---------------------------------------	-------	--	------------------------	----------

* Согласно постановлению Губернатора Нижегородской области от 08.02.2000 № 33 здание является объектом культурного наследия (памятником истории и культуры) регионального значения. Приватизация объекта будет осуществлена с обязательными условиями предусмотренными статьей 29 Федерального закона от 21 января 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

».

1.1.7. Подраздел «Приокский район» дополнить строкой следующего содержания:

«

ул.Ларина, д.6А	263	Нежилое одноэтажное здание	Продажа на аукционе	Открытая
-----------------	-----	-------------------------------	------------------------	----------

».

1.1.8. Подраздел «Советский район» дополнить строкой следующего содержания:

«

ул.Заярская, д.18	9,1	Нежилое помещение пом П4 на цокольном этаже №1	Продажа на аукционе	Открытая
-------------------	-----	--	------------------------	----------

».

1.1.9. Подраздел «Сормовский район» дополнить строками следующего содержания:

«

ул.Коновалова, д.9	30,8	Нежилое помещение П4 на втором этаже	Продажа на аукционе	Открытая
ул.Коновалова, д.9	40,8	Нежилое помещение П5 на втором этаже	Продажа на аукционе	Открытая
ул.Коновалова, д.9	30,2	Нежилое помещение П6 на третьем этаже	Продажа на аукционе	Открытая
ул.Коновалова, д.9	38,6	Нежилое помещение П7 на третьем этаже	Продажа на аукционе	Открытая
ул.Коновалова, д.9	30,7	Нежилое помещение П8 на третьем этаже	Продажа на аукционе	Открытая
ул.Коновалова, д.9	45,7	Нежилое помещение П9 на третьем этаже	Продажа на аукционе	Открытая
ул.Коновалова, д.9	31,4	Нежилое помещение П10 на четвертом этаже	Продажа на аукционе	Открытая

ул.Коновалова, д.9	40,7	Нежилое помещение П11 на четвертом этаже	Продажа на аукционе	Открытая
ул.Коновалова, д.9	31,2	Нежилое помещение П12 на четвертом этаже	Продажа на аукционе	Открытая
ул.Коновалова, д.9	47,5	Нежилое помещение П13 на четвертом этаже	Продажа на аукционе	Открытая
ул.Коновалова, д.9	32,9	Нежилое помещение П14 на третьем этаже	Продажа на аукционе	Открытая
ул.Коновалова, д.9	44,8	Нежилое помещение П15 на третьем этаже	Продажа на аукционе	Открытая
ул.Коновалова, д.9	37,8	Нежилое помещение П16 на третьем этаже	Продажа на аукционе	Открытая
ул.Коновалова, д.9	31,1	Нежилое помещение П17 на третьем этаже	Продажа на аукционе	Открытая
ул.Коновалова, д.9	32,8	Нежилое помещение П18 на четвертом этаже	Продажа на аукционе	Открытая
ул.Коновалова, д.9	45,1	Нежилое помещение П19 на четвертом этаже	Продажа на аукционе	Открытая
ул.Коновалова, д.9	37,2	Нежилое помещение П20 на четвертом этаже	Продажа на аукционе	Открытая
ул.Коновалова, д.9	31,2	Нежилое помещение П21 на четвертом этаже	Продажа на аукционе	Открытая

».

1.2. В разделе III «Муниципальное имущество, вносимое в качестве вклада в уставный капитал акционерных обществ» строку:

«

ул.Большая Покровская, д.19/6	68,4	Нежилое помещение пом. П1, этажность: подвал № 1	Внесение муниципального имущества в уставный капитал АО «Нижегородский водоканал»
-------------------------------	------	--	---

»

заменить строкой следующего содержания:

«

ул.Большая Покровская, д.19/6 *	68,4	Нежилое помещение пом. П1, этажность: подвал № 1	Внесение муниципального имущества в уставный капитал АО «Нижегородский водоканал»
---------------------------------	------	--	---

* Здание, в котором располагается помещение, является объектом культурного наследия регионального значения – «Доходный дом Б.Н. Юсупова», включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на основании

решения Исполнительного комитета Горьковского областного Совета народных депутатов от 18.12.1989 № 471.

».

2. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава
города Нижнего Новгорода

Председатель городской Думы
города Нижнего Новгорода

В.А. Панов

Д.З. Барыкин

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

**к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода
«О внесении изменений в решение городской Думы города Нижнего
Новгорода от 13.12.2017 № 258 «О Прогнозном плане (программе) приватизации
муниципального имущества в городе Нижнем Новгороде на 2018-2020 годы»**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 29 Устава города Нижнего Новгорода, Порядком планирования приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Нижний Новгород, и утверждения отчетов об исполнении прогнозных планов (программ) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Нижний Новгород, принятым решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 22.06.2016 № 131,

в целях оптимизации структуры муниципальной собственности и формирования доходов местного бюджета в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества в городе Нижнем Новгороде на 2018-2020 годы, утвержденного решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 13.12.2017 № 258, вносятся следующие изменения:

1. Раздел I «Нежилые помещения и здания»:

1.1. Включается 43 объекта муниципального нежилого фонда (нежилые помещения и нежилое здание):

1.2. Исключается 2 объекта муниципального нежилого фонда (нежилое помещение и нежилое здание).

2. В раздел III «Муниципальное имущество, вносимое в качестве вклада в уставный капитал акционерных обществ» вносятся изменения в отношении одного объекта муниципального нежилого фонда (нежилое помещение).

Проект решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О внесении изменений в решение городской Думы города Нижнего Новгорода от 13.12.2017 № 258 «О Прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества в городе Нижнем Новгороде на 2018-2020 годы» не подлежит оценке регулирующего воздействия.

Председатель комитета по управлению
городским имуществом и земельными ресурсами
администрации города Нижнего Новгорода

С.Н.Помпаева

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

Реализация имущества, включенного в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества в городе Нижнем Новгороде на 2018-2020 годы, повлечет следующие структурные изменения в экономике города Нижнего Новгорода:

- увеличение доходов бюджета города Нижнего Новгорода;
- уменьшение расходов бюджета города Нижнего Новгорода за счет снижения затрат на содержание и ремонт недвижимого имущества, не являющегося необходимым для осуществления полномочий, определенных законодательством Российской Федерации.

ПЕРЕЧЕНЬ

**муниципальных правовых актов городской Думы,
подлежащих отмене, изменению или принятию в связи с принятием
проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода**

Принятие проекта решения городской Думы г.Н.Новгорода «О внесении изменений в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества в городе Нижнем Новгороде на 2018-2020 годы, утвержденный решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 13.12.2017 № 258» не потребует отмены, изменения или принятия муниципальных правовых актов городской Думы.

Председатель комитета по управлению
городским имуществом и земельными ресурсами
администрации города Нижнего Новгорода

С.Н.Помпаева