Возвращаемся к Волге

Глава города подвёл итоги двух лет работы

Нижний Новгород не стоит на месте. Прогресс не всегда заметен горожанам, а чаще - просто не так скор, как хотелось бы. Но вряд ли кто-то поспорит с тем, что в городе постоянно строятся новые дома, вырастают бизнес- и торговые центры, открываются детские сады, осваиваются новые площадки.



«Наша задача - развернуть город к реке».

*О результатах градостроительной деятельности и не только о них рассказал журналистам **Олег СОРОКИН, глава Нижнего Новгорода**. Он подвёл итоги двух лет в этой должности.*

От дома - к кварталу

- У нас с **Олегом Александровичем** (*Кондрашовым, главой городской администрации.* - **Прим. ред.**) особое отношение к вопросам градостроительной политики, - сообщил Олег Сорокин. - Ошибки в этой сфере исправляются крайне тяжело. Они остаются в наследство городу и последующим поколениям.

По мнению главы города, пожалуй, главное изменение в градостроительной практике - отказ от точечной застройки, в первую очередь в центре Нижнего. «Бездумная застройка» центра жилыми домами и бизнес-центрами привела к транспортным коллапсам, к нехватке объектов социальной инфраструктуры.

Но сейчас минимальной единицей планирования является городской квартал. От застройщиков власти требуют, чтобы в проектах было предусмотрено всё - от транспортных развязок и паркингов до школ и детских садов.

Кстати, этот год стал для Нижнего рекордным по числу введённых дошкольных учреждений. Двери открыли 6 садиков!

Великое переселение

Жёсткие требования к застройщикам не тормозят стройки: объёмы возведения объектов в Нижнем выросли вдвое. В городе не стало больше обманутых дольщиков, не стало больше конфликтов застройщиков и местных жителей. Все имеющие место разбирательства (например, в случае со стройкой на углу ул. Семашко и Ковалихинской) тянутся не первый год и уже подходят к логическому разрешению.

Забыл город и про еженедельные поджоги деревянных домов. В администрации с застройщиками разговаривают строго: не готовы следовать закону - работать в Нижнем не дадим.

Что до программы волнового переселения из ветхого фонда, планируется, что переломным моментом в процессе станет грядущий 2013 год. Именно тогда введут целый ряд новых домов для жителей ветхого фонда.

На простор!

Другая вечная головная боль горожан - это нехватка парков и зелёных насаждений. Кстати, за два года ради новых зданий не была вырублена ни одна аллея или сквер. Не было даже попыток начать стройку в зелёной зоне, не посоветовавшись прежде с жителями города.

Наиболее бурную дискуссию вызвал вопрос строительства нового оперного театра в парке им. Пушкина, но пока проект по-прежнему прорабатывается, общественные слушания по нему пройдут только после получения итогового варианта.

6 детсадов открыты в Нижнем в 2012-м.

Развернута кампания и по прекращению строительства на Нижневолжской набережной.

- Эта стройка наносит колоссальный, в первую очередь моральный, ущерб городу. Какие мы волжане, если у нас нет места, чтобы полюбоваться рекой? - считает О. Сорокин. - Нижневолжская набережная обязательно будет приведена в порядок и обретёт современный вид. В каркасе набережной мы планируем спрятать подземную парковку, соединим её переходами с ул. Рождественской, которая тоже переживает второе рождение. В целом, наша задача - развернуть город к реке. Построить жилые кварталы на территориях со стороны Оки, придать достойный вид набережной Гребного канала, возвести стадион на Стрелке.

Последний проект для города особенно важен. Власти, по словам О.Сорокина, уверены, что стадион станет центром общественной жизни. Есть понимание, каким должен быть Парк Победы, а также Город мастеров - уникальная площадка, которая появится около Печёрского монастыря.

Проработку этих проектов городская Дума ведёт в конструктивном взаимодействии с администрацией города.

- У нас нет никаких недопониманий, - особо подчеркнул глава города. - А это значит, что всё задуманное будет реализовано и даст нижегородцам повод гордиться родным городом.

Анна ПОЛЯКОВА